Guayaquil, Marzo 20 del 2002

Señores

Accionistas de la Compañía

"INMOBILIARIA ALVARADO LEMA C.A. ALVALEMA"

Ciudad.-

De mis consideraciones:

En mi calidad de Gerente y Representante Legal de la Compañía "INMOBILIARIA ALVARADO LEMA C.A. ALVALEMA" y de conformidad con lo dispuesto en los Estatutos Sociales y Ley de Compañía, me permito presentar a consideración de ustedes para su aprobación, los estados financieros de la empresa, por el ejercicio economico año 2001.

Como pueden observar, los resultados de dicho ejercicio presentan una utilidad de \$ 35,00 antes de impuesto a la renta, producto de los arriendos de la compañía y que una vez deducido dicho rubro y la reserva legal correspondiente, soy de la opinión mantener en reservas para futuro aumento de capital; en espera de haber cumplido a cabalidad lo encomendado, quedo de ustedes.

Atentamente,

RMENLEMADE ALVARADO

GERENTE



