

Guayaquil, septiembre 7 de 2016

Señores
ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA
INMOBILIARIA ALVARADO LEMA C.A. ALVALEMA
Ciudad

En mi calidad de Gerente y Representante Legal de la compañía INMOBILIARIA ALVARADO LEMA C.A. ALVALEMA y de conformidad con lo dispuesto en los Estatutos Sociales y Ley de compañías, me permito presentar a consideración de ustedes para su aprobación los estados Financieros de la empresa, por el ejercicio económico del año 2015, así como una descripción de las actividades administrativas y financiera de la compañía.

Producto de las actividades propias de la empresa, esto es el arrendamiento de bienes inmuebles que la compañía posee, se han obtenido ingresos que nos han permitido cubrir gastos administrativos e impuestos, y tener al final del ejercicio económico una utilidad antes del impuesto a renta de U\$ 2.085.81, que una vez deducidos dichos rubros más la reserva legal, soy de la opinión salvo mejor criterio que el valor de la utilidad neta sean pagadas a los accionistas.

Con la seguridad de haber cumplido a cabalidad las funciones a mi encomendadas quedo de ustedes.

Atentamente,



Carmen Elena Lema Cabezas Vda. de Alvarado
GERENTE