

Guayaquil, febrero 19 de 2015

Señores
ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA
INMOBILIARIA ALVARADO LEMA C.A. ALVALEMA
Ciudad

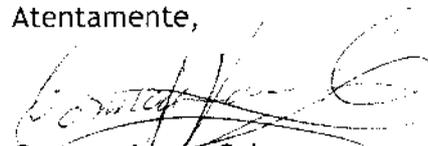
Estimados señores:

En mi calidad de Gerente y Representante Legal de la compañía INMOBILIARIA ALVARADO LEMA C.A., ALVALEMA y de conformidad con lo dispuesto en los Estatutos Sociales y Ley de Compañías, me permito presentar a consideración de ustedes para su aprobación los estados financieros de la empresa, por el ejercicio económico del año 2012, así como una descripción de las actividades administrativas y financieras de INMOBILIARIA ALVARADO LEMA C.A. ALVALEMA.

Producto de las actividades propias de la empresa, esto es el arrendamiento de los bienes inmuebles que la compañía posee, se han obtenido ingresos que nos ha permitido cubrir los gastos administrativos e impuestos, y tener al final del ejercicio una utilidad antes de impuesto a la renta de U\$ 21.449.20 y que una vez deducido dichos rubros más la reserva legal, soy de la opinión salvo mejor criterio que el valor de la utilidad neta sea pagada a los accionistas.

Con la seguridad de haber cumplido a cabalidad las funciones a mí encomendadas quedo de ustedes.

Atentamente,



Carmen Lema Cabezas
GERENTE
C.I. 0902407311