



REPÚBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

AÑO 1993

| | | | | |
|---|-----------------------------------|------------|-------------|-----------------------|
| Denominación de la Compañía | | | | Número del Expediente |
| INMORLAN S.A. | | | | 55021-87 |
| 01 PROVINCIA | 02 Cantón | 03 Ciudad | 04 Fax | |
| GUAYAS | GUAYAQUIL | GUAYAQUIL | 320053 | |
| 05 CALLE | CHIMBORAZO | 06 Número | 07 Casilla | |
| | | 407 | 01-09-10668 | |
| 09 Nombre del Representante Legal o Apoderado | GERMANIA JANETH DOMINGUEZ CORDOVA | 10 Cargo | GERENTE | |
| 11 Distribución de Personal Ocupado | | | | 12 Auditor Externo |
| Directivo | Administrativo | Producción | Otros | 13 R.N.A.E. |
| --- | 1 | --- | --- | --- |

| A.- ESTADO DE SITUACION | | | B.- ESTADO DE RESULTADOS | | |
|--|-----|--------------|--|-----|-------------|
| ACTIVO CORRIENTE | | | En Sucres | | |
| Caja, bancos | 101 | 165.352,- | Ventas en el país | 401 | 5'699.058,- |
| Inversiones financieras temporales | 102 | --- | Exportaciones | 402 | --- |
| Cuentas y documentos por cobrar (clientes) | 103 | --- | Menos: Devolución y descuentos en ventas | 403 | --- |
| Otras cuentas por cobrar | 104 | 763.631,- | Otros ingresos no operacionales | 404 | --- |
| Inventario de materia prima | 105 | --- | 7.- TOTAL INGRESOS | | 5'699.058,- |
| Inventario de productos en proceso | 106 | --- | COSTO DE VENTAS | | |
| Inventario suministros y materiales | 107 | --- | Invent. inicial (bienes no produc. por la Cía.) | 501 | --- |
| Invent. produc. termin. o mercaderías en almacén | 108 | --- | Compras de productos termin. en el país | 502 | --- |
| Mercaderías en tránsito | 109 | --- | Compras de productos terminados en el exterior | 503 | --- |
| Repuestos, herramientas y accesorios | 110 | --- | Menos: inventario final productos terminados | 504 | --- |
| Pagos anticipados (intereses, impuestos y seguros) | 111 | 30.000,- | Inventario inicial materia prima | 505 | --- |
| Otros activos corrientes | 112 | --- | Compra de materias primas en el país | 506 | --- |
| 1.-TOTAL ACTIVO CORRIENTE | | 958.983,- | Compra de materias primas en el exterior | 507 | --- |
| ACTIVO FIJO | | | Menos: inventario final materia prima | 508 | --- |
| Tirenos, edificios e instalaciones | 151 | 18'953.520,- | Mano de obra directa | 509 | --- |
| Maquinaria, muebles, enseres y equipo | 152 | --- | Deprec. maquinaria, equipo y edificios de fábrica | 510 | --- |
| Vehículos | 153 | --- | Mano de obra indirecta | 511 | --- |
| Otros activos fijos | 154 | --- | Suministros y materiales | 512 | --- |
| Menos: Depreciación acumulada | 155 | --- | Seguros de invent. maquinaria, equipo y edificios | 513 | --- |
| 2.-TOTAL ACTIVO FIJO | | 18'953.520,- | Aportes IESS y beneficios sociales | 514 | --- |
| ACTIVOS NO CORRIENTES | | | Mantenimiento y reparaciones | 515 | --- |
| Ctas. dcts. por cobrar e inversiones a L.P.. | 161 | --- | Energía, agua y teléfono | 516 | --- |
| Gastos de organización y constitución | 162 | 286.457,- | Otros gastos de fabricación | 517 | --- |
| Gastos de investig. exploración y otros | 163 | --- | Más: Inventario inicial de productos en proceso | 518 | --- |
| Aportaciones en asociaciones | 164 | --- | Menos: Inventario final de productos en proceso | 519 | --- |
| Otros activos no corrientes | 165 | --- | Más: Inventario inicial de productos terminados | 520 | --- |
| Menos: amortización acumulada | 166 | (85.937,-) | Menos: Inventario final de productos terminados | 521 | --- |
| 3.-TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE | | 200.520,- | 8.- TOTAL COSTO DE VENTAS | | --- |
| TOTAL DEL ACTIVO (1+2+3) | | 20'113.023,- | 9.- UTILIDAD BRUTA (7-8) | | --- |
| PASIVO CORRIENTE | | | CASTOS DE ADM. Y VENTAS | | |
| Cuentas por pagar | 201 | 50.000,- | Sueldos y salarios | 550 | 2'400.000,- |
| Documentos por pagar | 202 | --- | Beneficios sociales, indemnizaciones | 551 | --- |
| Provisiones sociales por pagar | 203 | --- | Comisiones en ventas | 552 | --- |
| Obligaciones IESS e impuestos | 204 | --- | Gastos de publicidad | 553 | --- |
| Aport. recibidas de sucursales, empresas o asociad | 205 | --- | Aqua, luz, teléfono y fax | 554 | --- |
| Otros pasivos corrientes | 206 | 320.000,- | Impuestos, contribuciones y otros | 555 | 179.698,- |
| 4.-TOTAL PASIVO CORRIENTE | | 370.000,- | Depreciación de bienes y amortizaciones | 556 | 496.957,- |
| PASIVO LARGO PLAZO | | | Cuentas incobrables y baja de inventario | 557 | --- |
| Ctas. y dcts. por pagar largo plazo | 221 | 9'000.000,- | Amortización perdidas por diferencial cambiario | 558 | --- |
| Préstamos de accionistas ó casa matriz | 222 | --- | Intereses y comisiones | 559 | --- |
| Obligaciones emitidas | 223 | --- | Otros gastos de administración y ventas | 560 | 3'581.427,- |
| Otros pasivos a largo plazo | 224 | --- | 10.- TOTAL GASTOS ADM. Y VENTAS | | 6'658.082,- |
| 5.-TOTAL PASIVO LARGO PLAZO | | 9'000.000,- | 11.- UTIL. (PERD) EN OPERACION (9-10) | | (959.024,-) |
| PATRIMONIO NETO | | | GASTOS NO OPERACIONALES | | |
| Capital suscrito o asignado | 301 | 2'000.000,- | Pérdida en venta de activos | 561 | --- |
| Aportes de socios o acc. capitalizac. futura | 302 | --- | Pérd. diferenc. camb. o por pacto de reaj. no realizad | 562 | --- |
| (-) Cap. suscrito no pag. o acciones en Tesorería | 303 | --- | Otros gastos no operacionales | 563 | --- |
| Reserva legal | 304 | --- | 12.- TOTAL GASTOS NO OPERAC. | | --- |
| Reserva facultativa | 305 | --- | 13.- UTIL.(PERD) antes 15% e Imp.Ren (11-12) | | (959.024,-) |
| Otras reservas | 306 | --- | Participación trabajadores (15%) | 571 | --- |
| Reserva por revaloriz. del patrimonio | 307 | 1'665.104,- | Impuesto renta | 572 | --- |
| Reexpresión monetaria | 308 | 8'036.943,- | | | --- |
| Dif. cambio o por pacto de reajuste no realizadas | 309 | --- | | | --- |
| Otros superávits | 310 | --- | | | --- |
| Utilidad (pérdida) ejercicios anteriores | 311 | --- | | | --- |
| Util. (pérdida) ejercicio después impuesto y 15% | 312 | (959.024,-) | | | --- |
| 6.-TOTAL PATRIMONIO NETO | | 10'743.023,- | | | --- |
| TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (4+5+6) | | 20'113.023,- | | | --- |

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y aprobado por la Junta General, en sesión de 26 de MAYO de 1994.

| | | | |
|--|--|--|--|
| Firma del Representante Legal o Apoderado | | Nombre del Contador: Miguel Avelino Rodríguez | |
| C. I. o Pasaporte T70793179-4 | | Firma 091045786-0 | |
| Anexos presentados | | Fecha de recepción: 9 JUN 94 | |
| Informe del Gerente Informe del Comisario Informe de Auditoría Externa | | Si No Funcionario Responsable Firma y Sello | |