

COMPAÑÍA CONSTRUCTORA ALMERO S.A.

Políticas contables y notas explicativas a los estados financieros para el año que termina el 31 de diciembre del 2016

1. Bases de presentación y políticas contables

Información General.- ALMERO S.A es una Empresa legalmente constituida en el Ecuador, según escritura de 26 de agosto 1987, en la Notaria No 18, inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil NO 1954 Fecha 13 de noviembre del 1987.

Objeto social: la empresa tiene como propósito principal dedicarse a las actividades propias de compañías de construcción, toda clase de viviendas familiares o unifamiliares construcción de toda clase de edificios.

Plazo de duración: sesenta años contados a partir de la fecha de inscripción del contrato constitutivo en el Registro Mercantil del 13 de noviembre de 1987; domiciliada en la Avenida del ejército, frente a los bloques de la policía, del Cantón Portoviejo, en la provincia de Manabí.

Políticas Contables Significativas.- Estos estados financieros se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES). Las políticas contables de la compañía son las autorizadas por la Superintendencia de Compañías.

La empresa califica como PYME, de acuerdo al reglamento:

- Monto de activos inferiores a 4 millones
- Ventas brutas de hasta 5 millones
- Tengan menos de 200 trabajadores

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Empresa en la preparación de sus estados financieros.

Clasificación de los activos y pasivos entre corrientes y no corrientes.- En el estado de situación financiera adjunto, los activos y pasivos se clasifican en función de sus vencimientos entre corrientes, aquellos con vencimientos igual o inferior a doce meses, y no corrientes aquellos cuyo vencimiento es superior a doce meses.

Moneda funcional.- Los estados financieros han sido elaborados en Dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, que es la moneda de curso legal de la República del Ecuador.

Estado de Flujos de efectivo

En el estado de flujo de efectivo, preparado según el método directo, se utilizan las siguientes expresiones:

- Actividades Operativas: actividades típicas de la empresa, según el objeto social, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiación.
- Actividades de inversión: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo, especialmente propiedad, planta y equipo en el caso que aplique.
- Actividades de financiación: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no forman parte de las actividades de operación.
- Flujos de efectivo: entradas y salidas de dinero en efectivo y de sus equivalentes; entendiendo por estos; Caja, Bancos y las inversiones a corto plazo de gran liquidez y sin riesgo significativo de alteraciones en su valor.

Reconocimiento de costos y gastos

Los costos y gastos son registrados basándose en el principio del devengado, es decir todos los gastos son reconocidos el momento en que se conoce el uso o recepción de un bien o servicio,

Participación a trabajadores

La empresa reconoce con cargo a los resultados del ejercicio en que se devenga, el 15% de participación de los trabajadores en las utilidades de conformidad con lo establecido en el Código de Trabajo de la República del Ecuador.

2. HECHOS OCURRIDOS DESPUES DEL PERIODO SOBRE EL QUE SE INFORMA.

Entre el 31 de diciembre del 2016, y la fecha de aprobación de los estados financieros, no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudiera tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.

3. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Estos estados financieros fueron aprobados por la Junta General y autorizados a su publicación el 20 de marzo del 2017.



GERENTE GENERAL



CONTADOR