

Guayaquil, Abril 4 del 2018.

INFORME DE GESTION ANUAL DEL GERENTE GENERAL A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA EMPRESA INMOBILIARIA GARCICO S.A.

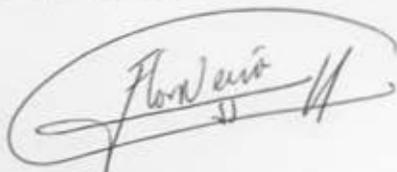
Dando cumplimiento a lo dispuesto en los Estatutos de la Compañía INMOBILIARIA GARCICO S.A. y a lo que dispone la Ley de Compañías, y observando las obligaciones inherentes a mi cargo, me permito presentar a vuestra consideración el informe de labores cumplidas durante el Ejercicio Económico del año 2017, así mismo, el resultado de la gestión correspondiente al mencionado año, reflejado en el Balance General, el Estado de Resultados Integrales, Estado de Flujos de Efectivo y Estado de Cambios en el Patrimonio, al 31 de diciembre del 2017, y anexos del Balance, documentos que reflejan claramente el estado económico y financiero de la Compañía.

Debo informarles que la Administración de la empresa se ha desenvuelto con absoluta normalidad de acuerdo a sus objetivos trazados.

Durante el año que termina al 31 de diciembre del 2017, la compañía presenta un valor de ajuste bajo NIIF por concepto de terrenos y Edificios en un valor de \$206,671.29 según el análisis que considera el avalúo Municipal.

Espero que luego del estudio de la gestión realizada, los Estados Financieros que he puesto a su consideración, merezcan su aprobación.

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, enclosed in a large, loopy oval. The signature appears to read 'Flor Neira' with some additional scribbles below it.

Flor Elizabeth Neira Urgiles
Gerente General
CI. 0301155859