

 SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS		RAZÓN SOCIAL		INMOBILIARIA GARCICO SA	
		DIRECCIÓN		AV. JORGE PEREZ CONCHA 319 Y DIAGONAL	
		EXPEDIENTE		55002	
		RUC		069083403001	
		AÑO		2010	
		FORMULARIO		SC-NEC-55002-2010	
FECHA DE LA JUNTA QUE APROBÓ LOS ESTADOS FINANCIEROS (DD/MM/AAAA)		NÚMERO DE INGRESO		36420	
ESTADO FINANCIERO BAJO NEC PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS					
OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR EN EL EJERCICIO ECONOMICO					
CUENTA		CÓDIGO		VALOR US\$	
ACTIVO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR		11			
PASIVO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR		12			
INGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR		13			
EGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR		14			
TOTAL OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR		15			
BALANCE GENERAL (NEC-1)					
CUENTA		CÓDIGO		VALOR US\$	
CAJA - BANCOS	311	2,458.12		VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 12%	601
INVERSIONES CORRIENTES	312			VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 0%	602
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES	313			EXPORTACIONES NETAS	603
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR	314			OTROS INGRESOS PROVENIENTES DEL EXTERIOR	604
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES	315			RENDIMIENTOS FINANCIEROS	605
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	316			OTRAS RENTAS GRAVADAS	606
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES	317			UTILIDAD EN VENTA DE ACTIVOS FIJOS	607
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR	318			DIVIDENDOS PERCIBIDOS LOCALES	608
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES	319			RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DE RECURSOS PUBLICOS	609
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	320			RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DE OTRAS LOCALES	810
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES	321			RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DEL EXTERIOR	611
CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR (IVA)	323			OTRAS RENTAS EXENTAS	612
CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR (RENTA)	324	50.02		VENTAS NETAS DE ACTIVOS FIJOS (INFORMATIVO)	691
INVENTARIO DE MATERIA PRIMA	325			INGRESOS POR REEMBOLSO COMO INTERMEDIARIO (INFORMATIVO)	682
INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO	326			TOTAL INGRESOS	699
INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES	327			INVENTARIO INICIAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA	701
INVENTARIO DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACEN	328			COMPRAS NETAS LOCALES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA	702
MERCADEERIAS EN TRANSITO	329			IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA	703
INVENTARIO REPUESTOS,	330			IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA	704
				(-) INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA	705
				INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA	706
					4,800.00

HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS			COMPRAS NETAS LOCALES DE MATERIA PRIMA	707
ACTIVOS PAGADOS POR ANTICIPADO	331		IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA	708
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	332		(-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA	709
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	339	2.508,14		
INMUEBLES (EXCEPTO TERRENOS)	341	5.544,76	INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	710
NAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES	342		(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	711
MUEBLES Y ENSERES	343		INVENTARIO INICIAL PRODUCTOS TERMINADOS	712
MAQUINARIA, EQUIPO E INSTALACIONES	344		(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS	713
EQUIPO DE COMPUTACIÓN Y SOFTWARE	345		SUELDOS, SALARIOS Y DEMÁS REMUNER Q CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS	715
VEHICULOS, EQUIPO DE TRANSPORTE Y CAMINERO MOVIL	346		SUELDOS, SALARIOS Y DEMÁS REMUNER Q CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS	716
OTROS ACTIVOS FIJOS	347			
(-) DEPRECIACION ACUMULADA ACTIVO FIJO	348	-4.660,26	BENEF SOCIALES, INDEMNIZ Y OTRAS REMUNERA Q NO CONSTIT MATERIA GRAV DEL IESS	717
TERRENOS	349	1.061,02	BENEF SOCIALES, INDEMNIZ Y OTRAS REMUNERA Q NO CONSTIT MATERIA GRAV DEL IESS	718
OBRAS EN PROCESO	350		APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA)	719
TOTAL ACTIVO FIJOS	369	1.945,52	APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA)	720
MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE Y OTROS SIMILARES	371		HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS	721
GASTOS DE ORGANIZACION Y CONSTITUCION	373		HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS	722
GASTOS DE INVESTIGACION EXPLORACION Y SIMILARES	375		HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES	723
OTROS ACTIVOS DIFERIDOS	377		HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES	724
(-) AMORTIZACION ACUMULADA	378		ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES	725
TOTAL ACTIVO DIFERIDO	379	0,00	ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES	726
INVERSIONES LARGO PLAZO ACCIONES Y PARTICIPACIONES	381		MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	727
INVERSIONES LARGO PLAZO OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES	382		MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	728
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	384		COMBUSTIBLES	729
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES	385		COMBUSTIBLES	730
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	386		PROMOCION Y PUBLICIDAD	731
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES	387		PROMOCION Y PUBLICIDAD	732
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	388		SUMINISTROS Y MATERIALES	733
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES	389		SUMINISTROS Y MATERIALES	734
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	390		TRANSPORTE	735
(-) PROVISION CUENTAS INCOBRABLES	391		TRANSPORTE	736
OTROS ACTIVOS LARGO PLAZO	392		PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL	737
TOTAL ACTIVOS LARGO PLAZO	397	0,00	PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL	738
TOTAL DEL ACTIVO	399	4.453,53	PROVISIONES PARA DESAHUCIO	739
			PROVISIONES PARA DESAHUCIO	740
			PROVISIONES PARA CUENTAS INCOBRABLES	742
			PROVISIONES OTRAS PROVISIONES	743
			PROVISIONES OTRAS PROVISIONES	744
			ARRENDAMIENTO MERCANTIL	

https://www.supercias.gov.ec/web/privado/extranet/cgi/clientes/cl_extranet_balances... 28/04/2011

POR PAGAR LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES	449	DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	781
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	450	DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	782
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES	451	DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	783
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	452	DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	784
TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior)	453	AMORTIZACIONES	785
CREDITO A MUTUO	454	AMORTIZACIONES	786
OBLIGACIONES EMITIDAS LARGO PLAZO	455	SERVICIOS PUBLICOS	787
PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL	456	SERVICIOS PUBLICOS	788
PROVISIONES PARA DESAHUCIO	457	PAGOS POR OTROS SERVICIOS	789
OTRAS PROVISIONES	458	PAGOS POR OTROS SERVICIOS	790
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	459	PAGOS POR OTROS BIENES	791
PASIVOS DIFERIDOS	470	PAGOS POR OTROS BIENES	792
OTROS PASIVOS	480	BAJA DE INVENTARIO (INFORMATIVO)	794
TOTAL DEL PASIVO	490	TOTAL COSTOS	797
CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO	501	TOTAL GASTOS	798
(1) CAP. SUSC. NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERIA	503	TOTAL COSTOS Y GASTOS	799
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION	505	UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	801
RESERVA LEGAL	507	PERDIDA	802
OTRAS RESERVAS	509	(1) PARTICIPACION A TRABAJADORES	811
UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES	513	GANANCIA (PERDIDA) ANTES DE IMPUESTOS	815
(1) PERDIDA ACUMULADA EJERCICIOS ANTERIORES	515	(1) IMPUESTO A LA RENTA	820
UTILIDAD DEL EJERCICIO	517	UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO	850
(1) PERDIDA DEL EJERCICIO	519		
TOTAL PATRIMONIO NETO	580		
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	595		

DECLARO QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS.
LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTAN ELABORADOS BAJO NORMAS ECUATORIANAS DE CONTABILIDAD

[Firma]

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL
NOMBRE: *Jose Nicol GARCIA CORPUSO*
CUIRUC: *0705317459*

[Firma]

FIRMA DEL CONTADOR
NOMBRE: *Glennela Muela P.*
RUC: *0914301096001*

REPÚBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
REGISTRO DE SOCIEDADES

COMPROBANTE DE INGRESO PARA LA PRESENTACIÓN FÍSICA DE LOS DOCUMENTOS

Expediente: 55002

RUC: 0930593403001

Nombre: INMOBILIARIA GARCIO SA

No. DE INGRESO: 36420

FECHA MÁXIMA DE PRESENTACIÓN: 20/05/2011

DOCUMENTOS A PRESENTAR:

- Estado Financiero - NEC (5 copias) ✓
- Formulario de Actualización de Datos (3 copias) ✓
- Actas de Socios / Accionistas ✓
- Normas de Administración, con sus respectivos cédulas de identidad actualizadas y certificados de votación de las personas que firman los documentos. Además deben ingresar el número y clasificación del personal ocupado de la empresa. ✓
- Copia legible del Registro Único de Contribuyentes (RUC) (5 copias) ✓
- Informe de Representación Legal ✓
- Informe de Comisario ✓
- Informe de Auditoría Externa, si la compañía tiene socios o accionistas del Estado, o si la compañía es sucursal extranjera y tiene activos mayores a 100.000 dólares, o si no es sucursal extranjera y tiene activos superiores a 1.000.000 de dólares, en el ejercicio económico inmediato anterior.

NOTA:

De acuerdo a las resoluciones emitidas por la Superintendencia de Compañías, los Representantes Legales deberán presentar todos los documentos e informes en forma conjunta, caso contrario no se recibirán documentos por separado.

La impresión de los estados financieros e informes por favor hacerlo en hojas de papel bond tamaño A4.

Fecha de Emisión: 28/04/2011 16:50:41.447

