

**ROYAL BRINKMAN SUMINISTROS
HORTICOLAS CIA. LTDA.**

**Examen de los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre del 2004 y 2003**



MGI Guerra & Asociados
AUDITORES INDEPENDIENTES

[Sn Perez]

2371450
2372244
2376269

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los miembros del Directorio y Socios de
Royal Brinkman Suministros Hortícolas Cía. Ltda.

Quito, Abril 25 del 2005

- 1.- Hemos auditado los balances generales adjuntos de **Royal Brinkman Suministros Hortícolas Cía. Ltda.**, al 31 de diciembre del 2004 y 2003 y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en dichas fechas. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basado en nuestras auditorías.
- 2.- Excepto por lo descrito en los párrafos 3, 4 y 5 nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Auditoría. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías proveen una base razonable para expresar una opinión.
- 3.- Los saldos iniciales del año 2004 y 2003, incluyen diferencias en los activos y pasivos de US\$ 29.640,70 y US\$ 89.870,15 respectivamente, así como en los resultados acumulados por US\$ 60.229,45; generada sobre los estados financieros al 31 de diciembre del año 2000 en comparación con la declaración del Impuesto a la Renta del mismo año.
- 4.- La Compañía no nos proporcionó las Actas de Junta General de Socios del año 2003. En consecuencia, no conocemos ni hemos determinado aspectos que afecten significativamente a los Estados Financieros, por ese año.
- 5.- No hemos recibido respuesta a las solicitudes de confirmación enviadas a dos asesores legales de la Compañía.
- 6.- Al 31 de Diciembre del 2004 y 2003, la Compañía mantiene cartera de años anteriores por aproximadamente US\$ 158.566 (Incluye US\$ 36.100 de cheques devueltos) y US\$ 117.889, respectivamente. Sin embargo, los estados financieros no incluyen provisiones adicionales determinadas por incobrabilidad, como lo requieren los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados.

709800

709800 0.20

ITALIA 214 y ELOY ALFARO, QUITO - ECUADOR

TELE: (593) (2) 255 02 99 • FAX: (593) (2) 255 45 65 P.O.BOX: 17-03-143 • www.guerra-asociados.com

MGI is a worldwide association of independent auditing, accounting and consulting firms.
Each member firm undertakes no responsibility for the activities, work, opinions or service of the other member firms

11/01/2004 : 9:30

- 7- En nuestra opinión, excepto por el efecto de los ajustes, si los hubiere, que pudieron haberse determinado, si hubiéramos podido examinar la evidencia sobre lo descrito en los párrafos 3, 4 y 5 y por lo mencionado en el párrafo 6, los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **Royal Brinkman Suministros Hortícolas Cía. Ltda.**, al 31 de diciembre del 2004 y 2003 y el resultado de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.
- 8 Al 31 de diciembre del 2003, la Compañía corrigió el saldo inicial de sus inventarios por un valor de US\$ 154.134 afectando a las utilidades acumuladas, de acuerdo a lo establecido por la Norma Ecuatoriana de Contabilidad NEC - 5. Dicho ajuste se efectuó por resultado de inconsistencias determinadas en la valoración y existencias físicas de 4 ítems del inventario, originadas al 31 de diciembre del 2002.

Guerra & Asociados
Registro en la Superintendencia
de Compañías: 060


BYRON GUERRA VILLAVICENCIO C.P.A.
Socio - Licencia Nro. 2408

WUA *Quito*

Royal Brinkman Suministros Hortícolas Cía. Ltda.

Balances Generales

Al 31 de Diciembre del 2004 y 2003

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Pasivos y Patrimonio

	<u>2004</u>	<u>2003</u>
<u>Pasivos Corrientes</u>		
Sobregiro Bancario (Nota 10)	259.749 ✓	158.195
Cuentas por Pagar (Nota 11)	<u>289.680</u>	<u>490.875</u>
Total Pasivos Corrientes	549.429	649.070
Cuentas por pagar a Largo Plazo (Nota 13)	<u>605.914</u> ✓	<u>697.095</u> ✓
Total Pasivos	1'155.343	1'346.165
<u>Patrimonio</u>		
Capital Social (Nota 14)	400 ✓	400
Reserva Legal (Nota 15)	268 ✓	268
Reserva Facultativa	4.799 ✓	4.799
Reserva Estatuaria	21.337 ✓	21.337
Reserva de Capital (Nota 16)	29.594 ✓	29.594
Resultados Acumulados	(2.804) ✓	73.691
Utilidad (Pérdida) del Ejercicio	<u>9.916</u>	<u>(54.324)</u>
Total Patrimonio	<u>63.510</u>	<u>75.765</u>
Total	<u>1'218.853</u>	<u>1'421.930</u>

Royal Brinkman Suministros Hortícolas Cía. Ltda.
Años que Terminaron el 31 de Diciembre del 2004 y 2003
Estados de Resultados
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

<u>Ingresos y Costos</u>	<u>2004</u>	<u>2003</u>
Ventas Netas	2'489.009	2'227.241
Costo de Ventas	<u>(2.056.717)</u>	<u>(1'799.404)</u>
Utilidad Bruta en Ventas	432.292	427.837
Gastos de Administración y Ventas	<u>(439.509)</u>	<u>(491.659)</u>
Pérdida Operacional	(7.217)	(63.822)
<u>Otros Ingresos (Gastos)</u>		
Intereses y Comisiones, netos	89	(3.233)
Otros Ingresos (Gastos), netos	18.465	3.013
(Pérdida) Utilidad en Venta de Activos Fijos, neto	(1.576)	4.591
Diferencia de Precios	<u>3.646</u>	<u>5.127</u>
Total Otros	<u>20.624</u>	<u>9.498</u>
Utilidad (Pérdida) antes de Impuesto a la Renta	13.407	(54.324)
<u>Menos:</u>		
Impuesto a la Renta (Nota 12)	<u>(3.491)</u>	<u>-</u>
Utilidad (Pérdida) del Ejercicio	<u>9.916</u>	<u>(54.324)</u>

Las notas adjuntas de 1 a 18 son parte integrante de estos estados financieros.

Royal Brinkman Suministros Hortícolas Cía. Ltda.

Al 31 de Diciembre del 2004 y 2003

Estados de Cambios en el Patrimonio

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	<u>Capital Social</u>	<u>Reserva Legal</u>	<u>Reserva Facultativa</u>	<u>Reserva Estatutaria</u>	<u>Reserva de Capital</u>	<u>Resultados Acumulados</u>	<u>Resultado del Ejercicio</u>	<u>Total</u>
Saldos al 31 de diciembre, 2002	400	268	4.799	21.337	29.594	234.002	(6.177)	284.223
Transferencia de resultados	-	-	-	-	-	(6.177)	6.177	-
Ajuste del saldo inicial de inventarios	-	-	-	-	-	(154.134)	-	(154.134)
Pérdida del ejercicio, 2003	-	-	-	-	-	-	(54.324)	(54.324)
Saldos al 31 de diciembre, 2003	400	268	4.799	21.337	29.594	73.691	(54.324)	75.765
Transferencia de resultados	-	-	-	-	-	(54.324)	54.324	-
→ Ajuste de crédito tributario del año 2002	-	-	-	-	-	(22.171)	-	(22.171)
Utilidad del ejercicio, 2004	-	-	-	-	-	-	9.916	9.916
Saldos al 31 de diciembre, 2004	<u>400</u>	<u>268</u>	<u>4.799</u>	<u>21.337</u>	<u>29.594</u>	<u>(2.804)</u>	<u>9.916</u>	<u>63.510</u>

Las notas adjuntas de 1 a 18 son parte integrante de estos estados financieros.

Royal Brinkman Suministros Hortícolas Cía. Ltda.
Años que Terminaron el 31 de Diciembre del 2004 y 2003
Estados de Flujos de Efectivo
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	<u>2004</u>	<u>2003</u>
<u>Flujos de Efectivo por las Actividades de Operación:</u>		
Recibidos de clientes	2'460.014	2'246.093
Pagado a proveedores y empleados	(2'526.306)	(2'058.663)
Otros ingresos, neto	<u>20.624</u>	<u>9.498</u>
Efectivo neto (utilizado en) proveniente de actividades de operación	(45.668)	196.928
<u>Flujos de Efectivo por las Actividades de Inversión:</u>		
Adquisición de propiedades, planta y equipos	(1.556)	(60.066)
Venta de propiedad, planta y equipos	<u>29.740</u>	<u>22.375</u>
Efectivo neto proveniente de (utilizado en) actividades de inversión	28.184	(37.691)
<u>Flujos de Efectivo por las Actividades de Financiamiento:</u>		
Obligaciones por pagar a bancos, neto	<u>10.373</u>	<u>(98.314)</u>
Efectivo neto proveniente de (utilizado en) actividades de financiamiento	<u>10.373</u>	<u>(98.314)</u>
(Disminución) Aumento del Flujo de Efectivo	(7.111)	60.923
Saldo del Efectivo al Inicio del Año	<u>61.573</u>	650
Saldo del Efectivo al Final del Año	<u>54.462</u>	<u>61.573</u>
<u>Conciliación de la Utilidad (Pérdida) con el Efectivo Neto (Utilizado en) Proveniente de Actividades de Operación:</u>		
Utilidad (Pérdida) del ejercicio	9.916	(54.324)
Ajustes para Conciliar la Utilidad con el Efectivo Neto (Utilizado en) Proveniente de Actividades de Operación:		
Depreciación de activos fijos	25.938	35.732
Provisión de cuentas incobrables	3.377	5.687
Pérdida (Utilidad) de venta de activos fijos	1.576	(4.591)
Amortizaciones	1.474	-
<u>Cambios Netos en Activos y Pasivos:</u>		
(Aumento) disminución en cuentas por cobrar comerciales	(142.995)	18.852
Disminución (aumento) en inventarios	276.828	(292.548)
Disminución en gastos anticipados y otras cuentas por cobrar	11.977	15.050
(Disminución) aumento de cuentas por pagar	(183.358)	479.745
Disminución en gastos acumulados y otras cuentas por pagar	<u>(50.401)</u>	<u>(6.675)</u>
Efectivo neto (utilizado en) proveniente de actividades de operación	<u>(45.668)</u>	<u>196.928</u>

Las notas adjuntas de 1 a 18 son parte integrante de estos estados financieros.

Royal Brinkman Suministros Hortícolas Cía. Ltda.

Notas a los Estados Financieros

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Nota 1 – Operaciones

Royal Brinkman Suministros Hortícolas Cía. Ltda., se constituyó en la República del Ecuador el 18 de marzo de 1998, e inscrita en el Registro Mercantil el 16 de Abril del mismo año. Su actividad principal es la importación exportación, distribución y venta al por mayor y menor de fertilizantes plaguicidas, químicos y biológicos, y otros para la agricultura y horticultura.

Nota 2 – Políticas Contables Significativas

Los estados financieros adjuntos han sido preparados de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC), las que han sido adoptadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador y son similares a las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC), que se relacionan con la preparación y presentación de los Estados Financieros.

A continuación se resumen las principales políticas contables aplicadas por la Compañía, en la preparación de sus estados financieros.

Estimación para Cuentas Incobrables

La estimación para cuentas incobrables se incrementa mediante provisiones con cargo a resultados y se disminuye por los castigos de las cuentas por cobrar consideradas irre recuperables.

Inventarios

Los inventarios están registrados al costo de adquisición, el que no excede el valor de mercado. El costo se determina por el método de costo promedio, excepto por los inventarios en tránsito; que se registran al costo específico de la factura, más los gastos de importación incurridos.

Activo Fijo

Los Activos Fijos están registrados al costo de adquisición. Las renovaciones y mejoras importantes se capitalizan, mientras que los reemplazos menores, reparaciones y mantenimiento que no mejoran el activo y no alargan su vida útil, se cargan al gasto a medida que se efectúan.

Royal Brinkman Suministros Hortícolas Cía. Ltda.

Notas a los Estados Financieros

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

El costo de los Activos Fijos se deprecia aplicando el método de línea recta en base a la vida útil estimada de los mismos, como sigue:

Muebles y Enseres	10%
Equipo de Oficina	10%
Equipo de Computación	33%
Vehículos	20%
Maquinaria	10%

Provisión para Impuesto a la Renta

La provisión para impuesto a la renta se calcula mediante la aplicación de la tasa impositiva del 25% aplicable a las utilidades gravables. Este cargo es registrado en los resultados del ejercicio

Nota 3 – Índices de Precios al Consumidor

Porcentajes de Variación en los Índices de Precios al Consumidor

La disminución en el poder adquisitivo distorsiona las cifras contables y no permite efectuar una adecuada comparación con períodos anteriores.

El siguiente cuadro presenta información relacionada con el porcentaje de variación en los índices de precios al consumidor (inflación) preparado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos.

<u>Año Terminado</u> <u>Diciembre 31</u>	<u>Variación</u> <u>Porcentual</u>
2001	25.00
2002	9.40
2003	6.07
2004	1.95

Nota 4 – Efectivo y Equivalentes de Efectivo

El detalle del Efectivo y Equivalentes de Efectivo al 31 de diciembre del 2004 y 2003, es como sigue:

Royal Brinkman Suministros Hortícolas Cía. Ltda.
Notas a los Estados Financieros
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	<u>2004</u>	<u>2003</u>
Efectivo	54.394 ✓	51.270
Bancos	<u>68</u> ✓	<u>10.303</u>
Total	<u>54.462</u>	<u>61.573</u>

Nota 5 – Cuentas por Cobrar

El detalle de las Cuentas por Cobrar al 31 de diciembre del 2004 y 2003, es como sigue:

	<u>2004</u>	<u>2003</u>
Clientes	701.468 ✓	571.459
Anticipos	15 ✓	15.514
Garantías	6.700 ✓	10.404
Cheques devueltos	36.100 ✓	23.114
Otras cuentas por cobrar	4.327 ✓	7.524
Provisión para cuentas incobrables	<u>(8.206)</u> ✓	<u>(24.746)</u>
Total	<u>740.404</u>	<u>603.269</u>

El movimiento de la provisión para cuentas incobrables durante los ejercicios económicos 2004 y 2003, es como sigue:

	<u>2004</u>	<u>2003</u>
Saldo al inicio del año	(24.746)	(19.059)
Provisión del año	(3.377)	(5.687)
Bajas cuentas incobrables	<u>19.917</u> <i>uso</i>	<u>-</u>
Saldo al final del año	<u>(8.206)</u>	<u>(24.746)</u>

Nota 6 – Inventarios

El detalle de los Inventarios al 31 de diciembre del 2004 y 2003, es como sigue:

Royal Brinkman Suministros Hortícolas Cía. Ltda.
Notas a los Estados Financieros
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	<u>2004</u>	<u>2003</u>
Inventario de mercaderías	301.669 ✓	400.494
Importaciones en tránsito	<u>228</u> ✓	<u>178.231</u>
Total	<u>301.897</u> ✓	<u>578.725</u>

Nota 7 – Gastos Anticipados

El detalle de los Gastos Anticipados al 31 de diciembre del 2004 y 2003, es como sigue:

	<u>2004</u>	<u>2003</u>
Impuestos anticipados:		
Retenciones en la fuente	63.920 ✓	44.315
Impuesto al valor agregado – IVA año 2002 (1)	-	22.172
Impuesto al valor agregado – IVA año 2003	-	1.092
Impuesto al valor agregado – IVA años anteriores	-	2.940
Retenciones de IVA	-	-
Seguros	3.946	4.075
Sistema contable	<u>-</u>	<u>4.312</u>
Total	<u>67.866</u>	<u>78.906</u>

- (1) Mediante autorización de Casa Matriz, se ajustó la cuenta de Impuesto al Valor Agregado - IVA con cargo a resultados de años anteriores.

Royal Brinkman Suministros Hortícolas Cia. Ltda.
Notas a los Estados Financieros
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Nota 8 – Activo Fijo

El movimiento del Activo Fijo durante los ejercicios económicos 2004 y 2003, es como sigue:

	Saldo Inicial 2003	Adiciones	Ventas	Bajas y/o Retiros	Ajustes y/o Reclasifi- caciones	Saldo Final 2003	Adiciones	Ventas	Bajas y/o Retiros	Ajustes y/o Reclasifi- caciones	Saldo Final 2004
Muebles y Enseres	23.654	-	(1.412)	-	-	22.242	99	(4.561)	-	2.182	19.962
Equipo de Oficina	6.160	1.320	(45)	-	(30)	7.405	162	(3.475)	(760)	130	3.462
Equipo de Computación	19.407	3.021	-	-	-	22.428	1.295	(9.077)	(1.690)	-	12.956
Vehículos	78.599	55.725	(37.000)	(13.118)	-	84.206	-	(37.853)	-	-	46.353
Maquinaria	<u>23.518</u>	-	-	-	-	<u>23.518</u>	-	<u>(321)</u>	-	<u>383</u>	<u>23.580</u>
Subtotal	151.338	60.066	(38.457)	(13.118)	(30)	159.799	1.556	(55.287)	(2.450)	2.695	106.313
Depreciación Acumulada	<u>(46.138)</u>	<u>(35.732)</u>	<u>16.082</u>	<u>911</u>	<u>4.535</u>	<u>(60.342)</u>	<u>(25.938)</u>	<u>25.547</u>	<u>2.050</u>	<u>83</u>	<u>(58.600)</u>
Total	<u>105.200</u>	<u>24.334</u>	<u>(22.375)</u>	<u>(12.207)</u>	<u>4.505</u>	<u>99.457</u>	<u>(24.382)</u>	<u>(29.740)</u>	<u>(400)</u>	<u>2.778</u>	<u>47.713</u> ✓

Royal Brinkman Suministros Hortícolas Cía. Ltda.

Notas a los Estados Financieros

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Nota 9 – Otros Activos

El detalle de Otros Activos al 31 de diciembre del 2004 y 2003, es como sigue:

	<u>2004</u>	<u>2003</u>
Cargos Diferidos:		
Sistema de Computación	4.312	-
Sistema de Navegación	3.673	-
Amortización Acumulada:		
Sistema de Computación	(862)	-
Sistema de Navegación	(612)	-
Total	<u>6.511</u> ✓	<u>-</u>

Nota 10 – Sobregiro Bancario

El Sobregiro Bancario al 31 de diciembre del 2004 y 2003, es como sigue:

	<u>2004</u>	<u>2003</u>
Banco del Pichincha	101.182 ✓	-
Produbanco	<u>158.567</u> ✓	<u>158.195</u>
Total	<u>259.749</u>	<u>158.195</u>

Nota 11– Cuentas por Pagar

El detalle de las Cuentas por Pagar al 31 de diciembre del 2004 y 2003, es como sigue:

	<u>2004</u>	<u>2003</u>
Proveedores de inventarios:		
Locales	144.787 ✓	234.213
Exterior	88.702 ✓	182.634
Otros proveedores de servicios	40.758 ✓	68.044
Retenciones de IVA	2.836	2.083
Retenciones en la fuente	8.644	3.901
Impuesto del IVA por pagar	462	-
Impuesto a la Renta	<u>3.491</u>	<u>-</u>
Total	<u>289.680</u> ✓	<u>490.875</u>

Royal Brinkman Suministros Hortícolas Cía. Ltda.
Notas a los Estados Financieros
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Nota 12 – Impuesto a la Renta

El Impuesto a la Renta de la compañía correspondiente al ejercicio económico 2004 y 2003, fue calculado como sigue:

	<u>2004</u>	<u>2003</u>
Utilidad (pérdida) del ejercicio	13.407	(54.324)
<u>Más:</u>		
Gastos no deducibles	5.214	44.916
<u>Menos:</u>		
Ingresos exentos	-	(6.382)
Amortización de pérdidas tributarias	<u>(4.655)</u>	-
Base imponible 25% (pérdida tributaria)	<u>13.966</u>	<u>(15.789)</u>
Impuesto a la renta	<u>3.491</u>	-
<u>Menos:</u>		
Retenciones en la fuente	<u>(19.605)</u>	<u>(26.876)</u>
Crédito tributario	<u>(16.114)</u>	<u>(26.876)</u>

Nota 13 – Obligación a Largo Plazo

La Obligación mantenida a Largo Plazo al 31 de diciembre del 2004 y 2003 corresponde al crédito otorgado por su Casa Matriz de Holanda por compras de inventarios efectuadas por Royal Brinkman Ecuador, cuyo valor asciende a US\$ 605.914 y US\$ 697.095, respectivamente. Estos créditos no tienen fechas de vencimiento ni devengan intereses. 

Nota 14 – Capital Social

La Compañía se constituyó con un capital inicial de S/. 5'000.000 en 1998, y en mayo del año 2000 se incrementó el capital Social en S/. 5'000.000, con lo cual ascendió a S/. 10'000.00 equivalentes a US\$ 400, dividido en 400 participaciones de US\$ 1,00 de valor nominal unitario.

En abril del año 2000, se realizó la cesión de acciones de Alexandra Fierro T. y Kléber Garcés Proaño a favor de Hendrik Adrianus Brinkman, cuyo capital social al 31 de diciembre del 2004 y 2003 está conformado por Koninklijke Brinkman S – Gravenzande Beheer B.V. con 399 participaciones y dueña del 99,75% de capital y Hendrik A. Brinkman con una participación que corresponde al 0.25% del capital social.

NO HAY CASA MATRIZ

Royal Brinkman Suministros Hortícolas Cía. Ltda.
Notas a los Estados Financieros
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Nota 15 – Reserva Legal

La Ley de Compañías de la República del Ecuador requiere que las Compañías Limitadas transfieran a reserva legal, por lo menos el 5% de la utilidad neta anual, hasta igualar por lo menos, el 20% del capital social de la Compañía. Dicha reserva no está sujeta a distribución, excepto en el caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para aumentos de capital o para cubrir pérdidas en las operaciones.

Nota 16 – Reserva de Capital

Esta cuenta incluye los saldos acumulados hasta el 31 de marzo del 2000 de las cuentas Reserva por Revalorización del Patrimonio y Reexpresión Monetaria. El saldo de esta cuenta no puede distribuirse como dividendo en efectivo pero puede ser capitalizado.

Nota 17 – Contingencias

La Compañía mantiene una demanda por US\$ 270.000 más daños y perjuicios, planteada por José Fabara F. y Ernesto Ortega G.; dicha demanda se encuentra en la etapa de resolución de error esencial sobre inspecciones contables y exhibiciones de documentos de los demandantes, tendientes a desvirtuar la pretensión de que la Compañía debe pagar dicha cantidad adicionada de daños y perjuicios, por la terminación del contrato de Joint Venture que dio inicio un negocio de importación y comercialización de productos agrícolas, cuyo informe pericial se encuentra en proceso. En opinión del Asesor Legal, en caso de sentencia con lugar a pago de daños y perjuicios, estos pudieren afectar desfavorablemente la posición financiera de la Compañía.

Juicios Pendientes

De acuerdo a la carta de respuesta del Asesor Legal de la Compañía, existen juicios pendiente planteados sobre cuentas por cobrar a clientes al 31 de diciembre del 2003, que a continuación se detallan:

<u>Cliente</u>	<u>Estado</u>	<u>Cuantía</u>
Agrícola Santa Lucía Cía. Ltda.	Diligencia previa Nro. 721-2003, Juzgado Sexto de lo Civil, traducción de cheque. Proceso no contencioso. Autos para resolver. <i>ESTA DEMANDA ESTÁ EN PROCESO</i>	No tiene cuantía por la naturaleza de la diligencia.
Aviflor Cía Ltda.	Diligencia previa No. 140-2003, Juzgado Primero de lo Civil, traducción de cheque. Proceso no contencioso Autos para resolver. <i>2º</i>	No tiene cuantía por la naturaleza de la diligencia.

• UNO de los clientes con un monto pequeño (pequeño monto)

• COLUMBIA de un monto

• AVENGO se le RESERVO PROVISIONES NEC 26 # 15

Royal Brinkman Suministros Hortícolas Cía. Ltda.
Notas a los Estados Financieros
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Diamond Roses S.A.	Juicio verbal sumario No. 148-2002, Juzgado Décimo segundo de lo Civil, pago facturas.	Cuantía US\$ 2.218,11 Acuerdo extra judicial US\$ 2.564,80 <u>pagado</u> US\$ 2.057,84.
Siendina S.A.	Juicio verbal sumario No. 93-2003, Juzgado Séptimo de lo Civil, pago facturas. Razón de no citar por no existir número del inmueble.	Cuantía US\$ 817..
Gift Flowers Cía. Ltda.	Juicio verbal sumario No. 2003-0954 Juzgado Décimo Primero de lo Civil, pago facturas. Auto calificando la demanda.	Cuantía US\$ 4.429,23.
José Crespo Moncayo y Xavier March Game	Juicio de secuestro preventivo, Juzgado Segundo de lo Civil, secuestro para garantizar pago de facturas. No existen bienes muebles del señor José Crespo Moncayo para efectuar el secuestro.	Cuantía US\$ 7.099,25.

Adicionalmente, se encuentran pendientes de iniciar acciones legales en contra de clientes, cuyo monto asciende aproximadamente a US\$ 15.307.07; totalizando un valor de US\$ 28.159,51 como juicios planteados y pendientes de iniciar.

Nota 18 – Eventos Subsecuentes

A la fecha de emisión del informe por parte de los Auditores Externos, no han sucedido situaciones, que a criterio de la Administración de la Compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre los estados financieros.
