

54931

KILIKOS FLOWERS CIA. LTDA.

INFORME EJERCICIO ECONOMICO

AÑO 2008

KILIKO'S FLOWERS Cía Ltda.

Informe de Actividades del Año 2008 a los Señores Socios de la Compañía Kiliko's Flowers Cía Ltda.

Kiliko's Flowers Cía Ltda. constituida ante el notario Público Undécimo del Distrito Metropolitano de Quito el día dos de Abril de 1998 y resolución de la Superintendencia de Compañías número 98.1.1.1.08661 y de conformidad con lo que dispone el artículo Trigésimo Octavo Literal f., de los estatutos de la compañía y dando cumplimiento a las normas legales, me permito informar a los señores Socios de la compañía Kiliko's Flowers, las actividades y la situación de la compañía al final del Ejercicio Contable al 31 de diciembre de 2008.

A continuación informo algunos aspectos importantes que se desarrollaron en la Compañía durante el presente ejercicio económico, en los siguientes aspectos:

PRODUCCION

Las metas fijadas para el año 2008 fue 1.30 tallos planta mes ,lastimosamente en el mes de Abril con la venta de participaciones e inversión no consumada , por parte de la compañía Mosflor, para la que se realizo un cambio no programado y basado en la inversión que no se realizo completamente por parte de la antes mencionada compañía , de casi el 30 por ciento de nuestras plantas . Hizo que el anterior año sea un año que de no haber una gran inyección de capital haría que la empresa tuviera que cerrar las operaciones y llegar a declararse en quiebra .Esta propuesta de la empresa Mosflor se la acepto debido a que los mercados de Rusia estaban cada vez mejor y requerían cada vez mas de los productos que empresa podía producir con este cambio de plantas. Lastimosamente la empresa Mosflor igual que la nuestra empezó a verse afectada por la crisis económica mundial y no pudo realizar la inversión y concretar las compras de toda la flor que producíamos en la finca y por lo tanto tampoco concretar la compra y sesión de las participaciones como estaba previsto al inicio de las negociaciones.

Como se puede apreciar en los flujos de caja adjuntos nuestras producciones bajaron enormemente por la falta de casi 100.000 planta con las que se trataba de incursionar en esta nueva aventura que nos llevaría a conseguir precios más altos y por lo tanto márgenes que harían que la empresa pueda salir adelante , mas esta falta de producción se ve reflejada en un año de perdidas inmensas e iliquidez que como comento anteriormente , estuvieron a punto de que la empresa cerrara las operaciones .Este año hemos realizado inversiones de cambio de plantas equivalente al 34 % de nuestra capacidad de plantas de la Finca, es decir hemos realizado una nueva siembra de 66.500 plantas, realizando cambio de variedades previo a un estudio de mercado y de productividades, cuyo resultado podrá ser observado en abril o mayo del 2009, fecha en la cual empezaran a producir las plantas nuevas y donde empezaremos a percibir los ingresos más altos por los precios de venta mejores.

Las expectativas para el año 2009 en cuanto a producción es lograr una productividad de 1.20 tallos planta mes, meta en la cual estamos seguros que podremos cumplirla, pues los invernaderos se encuentran en perfecto estado y las plantas se encuentran con una estructura muy buena adicional a las múltiples abonaduras naturales que ya estamos realizando, y con las nuevas plantas que empezaran a producir a partir de abril y mayo, que ayudaran a que este propósito se pueda cumplir

VENTAS

En este año hemos trabajado en los tres primero meses con la empresa Colour Republic, con quien en vista de en nuevo comprador y socio que tendríamos limitamos las relaciones de ventas , lo que al no concretarse esta negociación hizo que las ventas en verano , además de no tener la producción completa , no tuviéramos el cliente seguro que nos compraría toda la flor , por lo que se tuvo que dar de baja una cantidad inmensa de flor lo ocasiono perdidas adicionales muy grandes a las descritas en el párrafo anterior. El precio promedio fue de 0.20 centavos el año y nuestros costos de producción se aumentaron notoriamente por la baja de producción y el mantenimiento de los gastos fijos.

En el mes de mayo se contrata en vista de las circunstancias una vendedora de nuestra flor y se logra mantener una cartera de 8 clientes a los que con destinos como Canadá Estados Unidos, Alemania y Rusia y Chile se les ha venido vendiendo durante estos meses duro de arranque de nuestras

plantas, aunque ha generado desfases inmensos en el flujo de caja tenemos la voluntad de que este año pueda ser mejor y podamos ir tapando los grandes desfases del año anterior

La empresa Colour Republic ya no es nuestro comprador único de la flor como podrán apreciar y por lo tanto nuestra cartera de clientes y formas de vender y de cobrar son diferentes para cada uno de ellos.

ADMINISTRATIVO FINANCIERO

Como se informa el año anterior la falta de liquidez, aunque en mayor grado sigue afectando a la empresa, mas podemos decir que gracias a una inyección de capital, pero incrementando notoria mente nuestros pasivos, y realizado el pago de nuestros proveedores, bancos, servicios, y otros mediante convenios de pago, han hecho que podamos en el día a día de la Empresa seguir operando.

Lastimosamente los pagos retrasados que manteníamos del año 2002 y 2003 y 2004 2005, se han vuelto muy difícil de seguirlos cancelando, mas estimamos que en el año 2010 podremos haber ya solucionado en un buen porcentaje este problema.

Nuestra presentación de Balances indica una utilidad del ejercicio de \$. 15.039,09 tomando en cuenta que nuestro monto de amortización de cultivos e invernaderos y depreciaciones de activos, están bordeando los cuarenta y cuatro mil dólares, que hace que nuestra presentación económica sea muy baja, pero consideramos que la presentación de nuestra situación económica para el año 2010 será mejor.

El porcentaje accionarial se encuentra al momento en los siguientes porcentajes :

Dr. Alfonso Arcos	14.01%
Ing. Juan Jáuregui	85.99%

En lo que respecta a las disposiciones que dio la Junta General de Accionistas podemos informar que todas las recomendaciones y las disposiciones dadas por los accionistas se han cumplido y están vigentes, esto es:

1. El encaminar todos los esfuerzos posibles al pago de las obligaciones pendientes
2. El minimizar inversiones
3. El aumentar la productividad y eficiencia de la finca.
4. Disminuir la flor dada de baja que es un rubro muy importante.
5. Compromiso de mantenimiento de calidad con los clientes.

Adicionalmente presento el resultado obtenido en el ejercicio contable 2008

ESTADO DE SITUACION
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2008
(En dólares)

ACTIVO CORRIENTE	774.094,49
ACTIVO FIJO	611.929,27
OTROS ACTIVOS	3.789,10

TOTAL ACTIVOS	1'389.812,86
PASIVO CORRIENTE	540.983,45
PASIVO LARGO PLAZO	584.711,67
PATRIMONIO	264.117,74

TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	1'389.812,86

ESTADO DE RESULTADOS
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2008
(En dólares)

TOTAL DE INGRESOS	680.052,76
TOTAL COSTO DE VENTAS	554.872,32

TOTAL UTILIDAD BRUTA	125.180,44
GASTOS DE ADMINISTRACION	78.355,44
GASTOS FINANCIEROS	34.046,40
OTROS EGRESOS	3.537,22

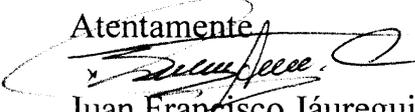
UTILIDAD NETA EJERCICIO	9.241,38
OTROS INGRESOS	5.797,71

UTILIDAD ANTES PARTICIPACIONES	15.039,09

Por ultimo y como siempre, nuestro compromiso con los socios para seguir adelante con más ímpetu que nunca para hacer de esta Empresa una de las que con eficiencia servicio y calidad pueda salir adelante en esta crisis nacional y así poder no solo poder cumplir con los socios si no con el país el cual tanto lo necesita.

De requerir los señores socios mayor información pido solicitarnos, que estaremos gustosos de poder entregárselos.

Atentamente


Juan Francisco Jáuregui Ponce
Gerente General
Kiliko's Flowers Cia. Ltda.

