

KILIKOS FLOWERS CIA. LTDA.

INFORME EJERCICIO ECONOMICO

AÑO 2004

KILIKO'S FLOWERS Cía Ltda.

Informe de Actividades del Año 2004 a los señores socios de la Compañía Kiliko's Flowers Cía Ltda.

Kiliko's Flowers Cía Ltda. constituida ante el notario Público Undécimo del Distrito Metropolitano de Quito el día dos de Abril de 1.998 y resolución de la Superintendencia de Compañías número 98.1.1.1.08661 y de conformidad con lo que dispone el artículo Trigésimo Octavo Literal f., de los estatutos de la compañía y dando cumplimiento a las normas legales, me permito informar a los señores Socios de la compañía Kiliko's Flowers, las actividades y la situación de la compañía al final del Ejercicio Contable al 31 de diciembre de 2004.

A continuación informo algunos aspectos importantes que se desarrollaron en la Compañía durante el presente ejercicio económico, en los siguientes aspectos:

PRODUCCION

Las metas fijadas para el año 2004 fue 1.0 tallos planta mes, igual que en el año 2002 y 2003, pero se presentaron varios inconvenientes el mas grave que afecto a la producción de este año fue producto de la intoxicación de nuestro cultivo por un producto que se añadió a nuestro suelo con el afán de mejorarlo, mas la deshonestidad de un proveedor de gallinaza, que entrego mezclado abono aviar con porcino, lo que produjo el que tengamos no una productividad baja, pero si un incremento en la producción exportada.

Produjimos 0.99 tallos planta mes, mas la exportada fue de 0.81 tallos planta mes promedio año.

Adjuntamos cuadro de productividad de campo y exportada, para mayor información.

INFORME PRODUCCION Y VENTAS DE ENERO A DICIEMBRE AÑO 2004

Atentamente,
Rosa Alban C.

KILIKOS FLOWERS CIA. LTDA.
PRODUCCION DE CAMPO AÑO 2004

VARIEDAD	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	TOTAL	N.Plantas	Productiv.
ALSMER GOLD	25.066	13.257	4.749	17.742	12.134	6.704	20.705	10.105	7.169	6.346	2.878	6.551	133.406	15.586	0.71
AMBIANCE	10.620	10.549	3.891	8.272	10.726	6.245	7.320	8.357	5.972	6.931	9.351	6.084	90.318	14.688	0.51
ANNA	22.360	10.311	9.686	15.931	14.751	11.573	12.445	9.062	15.939	9.163	13.577	9.278	154.096	12.512	1.03
BLUE CURIOSA	14.136	7.997	7.353	7.030	8.044	5.015	7.594	8.422	4.795	4.388	3.395	5.869	84.036	9.642	0.73
CHARLOTTE	218.924	29.601	82.812	94.739	56.787	105.655	61.102	115.112	66.094	78.673	71.868	33.569	1.015.036	73.132	1.16
CHARMING UNIQUE	4.823	3.870	1.657	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10.350	0	0.00
FANCY AMAZONE	3.205	3.553	1.927	2.692	5.279	1.824	3.587	2.808	1.260	2.688	1.531	1.876	32.230	2.664	1.01
GYPSY CURIOSA	7.171	8.552	3.244	8.813	4.611	6.827	5.946	4.987	6.560	8.178	5.338	78.932	9.864	0.67	
HOLLYWOOD	11.053	4.744	8.253	10.044	10.475	6.591	8.483	9.890	5.717	6.779	6.955	5.988	94.962	8.904	0.89
LONG ARIFA	11.280	8.903	4.889	9.058	4.887	6.341	9.479	6.794	10.475	4.809	8.356	7.873	93.144	10.720	0.72
MIRACLE	13.166	10.270	6.106	9.881	11.853	8.761	8.159	10.370	7.009	6.557	9.158	5.152	106.442	8.973	0.99
MOVIE STAR	20.382	12.966	5.091	10.520	12.505	6.285	7.859	10.977	7.007	6.856	12.171	6.804	119.423	12.388	0.80
ORANGE UNIQUE	12.978	12.120	5.832	12.847	8.207	6.089	11.011	7.192	9.542	7.876	12.092	9.799	115.585	9.436	1.02
ORLANDO	42.655	17.112	9.977	37.952	18.943	17.909	26.753	12.929	24.590	16.707	17.704	15.253	258.484	16.380	1.31
PALINE	9.383	10.105	3.208	12.187	6.997	5.042	9.151	3.590	2.161	3.928	3.344	75.786	7.866	0.79	
POLO	26.209	11.794	10.571	22.273	18.088	12.522	15.966	16.915	15.148	14.543	19.253	14.824	198.108	8.960	1.84
QUENSDAY	7.173	15.357	2.797	8.177	8.595	6.351	9.020	9.232	8.510	6.190	5.787	4.660	91.849	8.400	0.91
ROSSINI	90.227	17.923	47.484	33.368	37.272	26.056	32.509	12.199	7.516	10.082	9.421	34.115	455.995	29.477	1.29
SARY	16.704	9.100	9.978	13.797	10.579	8.730	9.469	12.199	7.516	10.082	9.421	10.263	128.848	8.960	1.21
SKYLINE	21.013	15.909	11.579	20.112	26.862	4.693	16.952	26.653	9.372	22.159	11.942	9.126	196.372	16.924	0.97
TROPICAL AMAZON	11.912	8.996	9.408	11.542	11.674	8.362	11.013	8.199	3.467	5.543	7.181	6.475	103.774	14.754	0.59
VENDELA	5.179	8.671	3.825	7.144	7.468	4.465	7.247	7.857	5.899	9.089	3.957	6.141	76.942	5.160	1.24
VERANO	5.050	1.221	1.892	1.657	1.010	1.754	3.699	2.399	4.311	4.068	4.807	4.608	36.476	7.800	0.39
VERSILIA	15.628	3.964	10.092	10.513	2.507	5.023	10.400	3.671	6.611	10.369	5.291	88.978	8.932	0.83	
VIRGINIA	10.983	2.450	4.492	8.001	4.705	4.376	4.751	5.438	2.893	4.570	2.191	60.781	4.340	1.17	
VOQUE	14.754	7.067	6.971	11.538	13.466	6.029	11.449	9.650	7.778	9.003	7.956	8.688	114.349	11.173	0.85
WILDONE	4.143	2.295	1.888	2.623	3.933	3.481	3.760	5.745	3.508	5.626	3.424	4.019	44.445	5.390	0.69
YELLOW TIMELES	25.021	9.264	5.887	16.064	9.012	14.504	12.895	14.375	13.579	11.300	8.143	6.984	147.058	10.075	1.22
TOTAL	683.198	280.264	249.850	438.032	358.022	312.064	344.609	381.668	294.852	316.646	308.167	241.066	4.207.227	363.200	0.99
Productivdad/mes	1.93	0.79	0.71	1.24	1.01	0.88	0.98	1.08	0.83	0.89	0.87	0.68	0.99		

Atentamente,
Rosa Alban C.

KILIKOS FLOWERS CIA. LTDA.

REPORTE DE FLOR EXPORTADA POR VARIEDAD AÑO 2004

VARIEDAD	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	TOTAL	N.Plantas	Productiv.
AALSMER GOLD	20.603	11.741	4.716	15.499	6.166	5.173	16.017	6.950	3.150	4.230	2.229	5.286	101.760	15.586	0.54
AMBIANCE	8.722	9.578	3.612	7.749	6.921	5.626	6.615	7.236	4.432	5.746	4.868	5.351	76.876	14.686	0.44
ANNA	20.492	8.608	7.720	13.556	8.894	9.667	12.229	7.619	12.856	8.669	12.457	8.197	131.196	12.512	0.87
BLUE CURIOSA	8.036	6.469	5.465	7.147	3.766	3.677	4.666	4.669	3.075	2.365	2.806	4.787	59.346	9.642	0.51
CHARLOTTE	109.723	107.540	66.660	77.782	25.545	81.785	46.228	59.080	47.248	59.585	57.380	28.432	787.218	73.132	0.87
FANCY AMAZONE	3.028	3.028	1.739	2.570	3.613	1.510	2.897	2.123	728	2.374	1.141	1.714	26.466	2.664	0.83
GYPPI CURIOSA	6.274	6.861	2.866	6.799	5.361	4.263	6.169	5.627	4.541	5.966	7.541	4.912	69.350	9.864	0.59
CHARMING UNIQUE	2.972	3.311	1.369	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7.652	0	0.00
HOLLYWOOD	10.320	3.677	7.460	9.518	7.057	6.126	7.597	8.769	5.059	6.563	5.945	4.643	82.776	8.904	0.77
LONG AFRICA	8.559	9.212	4.066	7.243	2.624	5.467	7.934	4.493	3.816	2.636	6.237	6.106	69.421	10.720	0.53
MIRACLE	10.764	8.373	4.941	6.837	6.499	7.434	5.736	7.870	5.446	5.694	8.665	4.610	65.121	8.973	0.79
MOVIE STAR	17.091	12.863	4.199	8.054	7.557	5.536	5.414	5.017	5.123	5.116	10.667	5.700	92.661	12.366	0.62
ORANGE UNIQUE	11.152	10.145	4.264	12.303	3.033	5.120	8.979	4.351	5.294	5.482	8.609	7.369	87.101	9.436	0.77
ORLANDO	36.977	19.649	9.366	36.830	13.162	16.605	24.753	11.171	22.499	14.075	17.013	14.233	236.335	16.380	1.20
PALINE	6.146	11.002	3.091	11.854	4.400	5.999	4.464	7.221	2.473	1.843	3.463	3.046	65.002	7.956	0.66
POLO	23.208	9.956	10.175	21.431	14.932	11.363	15.372	14.272	9.561	12.442	17.659	12.966	173.610	8.960	1.61
QUENSADAY	6.324	9.820	2.315	6.660	5.450	4.717	5.867	6.163	6.160	5.271	5.529	4.246	69.202	8.400	0.69
ROSSINI	57.426	43.320	17.550	44.656	33.119	31.036	33.656	21.274	27.356	42.720	31.324	32.101	415.936	29.477	1.18
SARY	14.308	10.175	9.300	13.395	6.109	7.781	7.696	8.648	4.966	6.799	7.344	8.478	105.220	8.960	0.96
SKYLINE	17.863	14.673	9.313	17.627	16.360	3.464	13.850	19.477	5.823	14.072	9.880	8.076	150.796	16.924	0.74
TROPICAL AMAZONE	8.691	9.171	8.046	11.354	7.628	7.407	9.265	8.507	3.450	8.203	8.747	5.541	90.012	14.754	0.51
VENDELA	4.139	7.912	3.572	6.960	5.718	4.466	6.769	7.055	5.437	8.205	3.662	6.097	70.062	5.160	1.13
VERANO	3.104	2.071	1.674	1.491	976	1.515	3.523	1.371	3.745	3.274	4.232	4.257	31.233	7.800	0.33
VERSKLA	12.968	6.474	3.365	10.128	8.567	2.147	4.546	8.030	2.954	4.733	10.161	4.366	76.539	8.932	0.73
VIRGINIA	10.332	1.941	3.747	6.139	3.731	4.300	3.922	4.266	3.534	2.487	4.124	1.906	50.449	4.340	0.97
VOGUE	6.962	11.766	5.963	8.124	5.297	10.233	8.724	5.249	5.554	7.415	7.136	7.269	95.307	11.173	0.71
WILDONE	3.051	2.164	1.969	2.618	2.678	2.918	3.275	5.027	3.367	5.554	3.475	3.967	40.303	5.390	0.62
YELLOW TIMELESS	20.566	8.575	4.896	15.941	5.651	13.340	11.972	13.032	10.899	7.811	6.045	6.420	125.206	10.075	1.04
TOTAL TALLOS/MES	469.874	372.686	213.836	397.670	223.913	264.013	290.028	267.162	218.346	267.694	267.831	210.112	3462.962	363.200	0.81
Productividad/mes	1.33	1.06	0.61	1.13	0.63	0.75	0.82	0.76	0.62	0.73	0.76	0.69	0.81		

Atentamente,
Rosa Alban C.

KILIKOS FLOWERS CIA LTDA.
INFORME LONGITUD DE TALLOS EXPORTADOS DURANTE EL AÑO 2004

MES	EXPORTACION DE CHARLOTTE				EXPORTACION DE COLORES				TOTAL	
	40 cm.	+ 50 cm.	TOTAL	% 40 cm.	40 cm.	+ 50 cm.	Ruso	TOTAL	% 40 cm.	% Ruso
ENERO	-	109.723	109.723	0.00%	-	353.964	6.187	360.151	0.00%	1.72%
FEBRERO	-	107.540	107.540	0.00%	-	260.582	4.563	265.145	0.00%	1.72%
MARZO	-	66.860	66.860	0.00%	-	144.922	2.053	146.975	0.00%	1.40%
ABRIL	13.632	64.173	77.805	17.52%	49.119	269.163	1.483	319.765	15.36%	0.46%
MAYO	2.823	22.722	25.545	11.05%	23.442	172.538	2.388	198.368	11.82%	1.20%
JUNIO	8.614	73.193	81.807	10.53%	37.097	144.412	697	182.206	20.36%	0.38%
JULIO	1.901	44.327	46.228	4.11%	52.066	189.985	1.749	243.800	21.36%	0.72%
AGOSTO	8.145	50.945	59.090	13.78%	48.603	158.448	1.021	208.072	23.36%	0.49%
SEPTIEMBRE	7.545	39.713	47.258	15.97%	34.109	136.834	144	171.087	19.94%	0.08%
OCTUBRE	14.414	45.181	59.595	24.19%	36.543	161.456	-	197.999	18.46%	0.00%
NOVIEMBRE	5.552	51.838	57.390	9.67%	29.873	180.310	258	210.441	14.20%	0.12%
DICIEMBRE	1.704	26.725	28.429	5.99%	24.702	155.954	1.027	181.683	13.60%	0.57%
TOTAL	64.330	702.940	767.270	13.31%	335.554	2.328.568	21.570	2.685.692	17.54%	0.80%
TOTAL										3.452.962

Nota.: El porcentaje de tallos de 40cm., esta en relacion a las ventas de abril a diciembre/04, fecha en la cual se tomaron los datos.

Atentamente,
Rosa Alban C.

KILIKOS FLOWERS CIA. LTDA.
COMPARATIVO TALLOS PRODUCIDOS AÑOS 1999, 2000, 2001, 2002, 2003 Y 2004

MES	1999	2000	2001	2002	2003	2004	DIF.TALLOS 2004-2003	INCREMENTO %
ENERO	269,059	314,119	290,865	721,603	592,619	683,198	90,579	13,26%
FEBRERO	280,971	378,013	446,345	237,647	305,873	280,254	(25,619)	-9,14%
MARZO	179,872	312,388	271,449	246,939	292,818	249,850	(42,968)	-17,20%
ABRIL	285,996	332,096	433,141	427,856	459,374	438,032	(21,342)	-4,87%
MAYO	240,042	236,533	333,990	565,981	432,455	358,022	(74,433)	-20,79%
JUNIO	207,367	240,632	252,472	287,628	249,999	312,064	62,065	19,89%
JULIO	223,514	243,896	185,260	258,998	216,167	344,509	128,342	37,25%
AGOSTO	228,305	303,874	275,645	284,071	119,235	381,568	262,333	68,75%
SEPTIEMBRE	217,388	307,734	261,237	226,353	162,736	294,852	132,116	44,81%
OCTUBRE	253,183	303,205	344,907	234,974	220,747	315,646	94,899	30,07%
NOVIEMBRE	261,973	210,549	209,230	383,618	205,486	308,065	102,579	33,30%
DICIEMBRE	284,101	351,911	261,759	200,872	187,544	241,065	53,521	22,20%
TOTAL	2,931,771	3,534,950	3,566,300	4,076,540	3,445,053	4,207,125	762,072	18,11%

KILIKOS FLOWERS CIA. LTDA.

COMPARATIVO TALLOS EXPORTADOS AÑOS 2001, 2002, 2003 Y 2004

MES	2001	2002	2003	2004
TALLOS	TALLOS	TALLOS	TALLOS	TALLOS
ENERO	276,357	313,355	240,503	489,874
FEBRERO	357,962	385,326	355,081	372,685
MARZO	239,453	178,056	155,276	213,635
ABRIL	296,033	303,817	326,209	397,570
MAYO	294,513	445,959	361,043	223,913
JUNIO	200,963	256,294	208,011	264,013
JULIO	156,026	210,501	141,420	260,026
AGOSTO	231,285	251,524	58,846	267,162
SEPTIEMBRE	163,792	216,613	92,658	218,345
OCTUBRE	261,320	165,080	138,973	257,594
NOVIEMBRE	167,175	280,456	160,065	267,631
DICIEMBRE	208,964	168,089	168,304	210,112
TOTAL	2,893,866	3,196,070	2,424,889	3,462,962

Productividad exportable

Tallos Producidos

numero de plantas

Productividad mensual

Tallos flor nacional

% flor nacional

Atentamente,
Rosa Alban C.

Las expectativas para el año 2005 en cuanto a la producción es lograr una productividad de 1.1 tallos planta mes meta en la cual estamos seguros que podremos cumplirla, pues los invernaderos se encuentran en perfecto estado y las plantas se encuentran con una estructura muy buena adicional a las múltiples abonaduras naturales que ya estamos realizando.

RELACION CON LA EMPRESA ROSADEx

Seguiremos en este año 2005 con nuestro proceso de entrega de flor para que esta Empresa pueda realizar el proceso de empaque y despacho, que la consideramos como un aliado estratégico para poder disminuir nuestra cantidad de flujo de caja mensual, por la disminución de compra de materiales de empaque y poscosecha, así como un ahorro en la mano de obra que se requería para el empaque, energía eléctrica, agua, luz, teléfonos, etc.

Consideraremos para el año 2005, establecer nuevas relaciones con nuevas Empresas, para tratar de mejorar nuestros retornos promedios.

ADMINISTRATIVO FINANCIERO

Durante el año 2004 la Empresa siguió sufriendo la falta de liquidez, para el cumplimiento de sus obligaciones pasadas, pues con la relación antes mencionada con la Empresa Rosadex, hemos solucionado parcialmente nuestros problemas de iliquidez, pues se ha realizado el pago de nuestros proveedores, bancos, servicios, y otros mediante convenios que han hecho que podamos en el día a día de la Empresa seguir operando.

Lastimosamente los pagos retrasados que manteníamos del año 2002 y 2003, se han vuelto muy difícil de seguirlos cancelando, mas estimamos que en el año 2005 podremos haber ya solucionado en un buen porcentaje este grave inconveniente.

Nuestra presentación de Balances indican una pérdida del ejercicio de \$. 86.553,70 tomando en cuenta que nuestro monto de amortización de cultivos e invernaderos y depreciaciones de activos, están bordeando los doscientos cincuenta mil dólares anuales, que hace que nuestra presentación económica sea negativa. La Empresa terminara de amortizar en el año 2006, por lo que consideramos igualmente que la presentación de nuestra situación económica para el año 2006 será mejor.

Como punto importante podemos indicar que en julio de este año se realizó un cambio en las proporciones accionariales de Kilikos Flowers Cia. Ltda., las compañías ARB ECUADOR y ARB INTERNATIONAL, vendieron sus participaciones a Juan Jáuregui Ponce, por lo que el nuevo porcentaje accionarial de la Empresa quede de la siguiente manera:

Dr. Alfonso Arcos	14.01%
Ing. Juan Jáuregui	85.99%

Igualmente en nuestra presentación de situación financiera se decidió realizar los siguientes ajustes a las cuentas siguientes: Prestamos Accionistas Ing. Juan Jáuregui a Aportes Futuras Capitalizaciones, el motivo de este cambio fue que el Accionista Juan Jáuregui en momentos de necesidad de la Empresa presto para el flujo de caja, valores los cuales la Empresa por el momento no se encuentra en capacidad de cancelar, por lo que se decidió poner como un aporte a futuras capitalizaciones, y que el año 2005 se capitalizará para una mejor presentación del patrimonio.

En lo que respecta a las disposiciones que dio la Junta General de Accionistas podemos informar que todas las recomendaciones y las disposiciones dadas por los accionistas se han cumplido y están vigentes, esto es:

1. El encaminar todos los esfuerzos posibles al pago de las obligaciones pendientes
2. El minimizar inversiones
3. El aumentar en lo posible la productividad y eficiencia de la finca.
4. Disminuir la flor dada de baja que es un rubro muy importante.

Adicionalmente presento el resultado obtenido en el ejercicio contable
2004

ESTADO DE SITUACION
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2004
(En dólares)

ACTIVO CORRIENTE	719.063,91
ACTIVO FIJO	645.222,24
OTROS ACTIVOS	5.319,49
TOTAL ACTIVOS	1'369.605,64
PASIVO CORRIENTE	355.664,14
PASIVO LARGO PLAZO	604.320,42
PATRIMONIO	409.621,08
RESULTADO EJERCICIO 2003	(86.553,70)
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	1'369.605,64

ESTADO DE RESULTADOS
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2003
(En dólares)

TOTAL DE INGRESOS	449.071,33
TOTAL COSTO DE VENTAS	445.322,70
TOTAL UTILIDAD BRUTA	3.748,63
GASTOS DE ADMINISTRACION	50.931,05
GASTOS FINANCIEROS	79.874,02
OTROS EGRESOS	47,75
TOTAL PERDIDA OPERACIONAL	(127.104,19)
OTROS INGRESOS	40.550,49
TOTAL PERDIDA EJERCICIO	(86.553,70)

Por ultimo nuestro compromiso con los socios para seguir adelante con más ímpetu que nunca para hacer de esta Empresa una de las que con eficiencia servicio y calidad pueda salir adelante en esta crisis nacional y así poder no solo poder cumplir con los socios si no con el país el cual tanto lo necesita.

De requerir los señores socios mayor información pido solicitarnos, que estaremos gustosos de poder entregárselos.

Atentamente

KILIKO'S FLOWERS CIA. LTDA.

.....
FIRMA AUTÓGRAFA

Juan Jauregui Ronce
Gerente General
Kiliko's Flowers