

FLOWERVILLAGE CÍA. LTDA.

ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2015

## ÍNDICE

Informe de los auditores independientes

Estado de situación financiera

Estado de resultado integrales

Estado de cambios en el patrimonio

Estado de flujos de efectivo

Notas a los estados financieros

Abreviaturas usadas:

US\$ - Dólar estadounidense

NIC - Normas Internacionales de Contabilidad

NIIF - Norma Internacional de Información Financiera

Compañía - Flowervillage Cía. Ltda.

Q Av. Amazonas N21-147 y Robles, Of. 720 y 803

T +593 (2) 2506 866

F +593 (2) 2554 656

G Av. Francisco de Orellana y Miguel H. Alcívar,  
Centro Empresarial Las Cámaras , Of. 401 y 502

T +593 (4) 2683 789

F +593 (4) 2683 873

[www.moorestephens-ec.com](http://www.moorestephens-ec.com)

## INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los socios de:

**Flowerillage Cía. Ltda.**

Quito, 26 de mayo del 2016

1. Hemos auditado los estados financieros que se acompañan de Flowerillage Cía. Ltda., que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2015, y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

### **Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los estados financieros**

2. La Administración de Flowerillage Cía. Ltda., es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y del control interno necesario para permitir la preparación de estados financieros que estén libres de distorsiones significativas, debido a fraude o error.

### **Responsabilidad del auditor**

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable de que los estados financieros no están afectados por distorsiones significativas. Una auditoría comprende la aplicación de procedimientos destinados a la obtención de la evidencia de auditoría sobre las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor e incluyen la evaluación del riesgo de distorsiones significativas en los estados financieros por fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos de la Administración de la Compañía, relevantes para la preparación y presentación razonable de sus estados financieros, a fin de diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también comprende la evaluación de que las políticas contables utilizadas son apropiadas y de que las estimaciones contables hechas por la Administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para expresar nuestra opinión de auditoría.

A los Socios de:  
**Flowervillage Cía. Ltda.**  
Quito, 26 de mayo del 2016

**Opinión**

4. En nuestra opinión, los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Flowervillage Cía. Ltda. al 31 de diciembre del 2015 y el desempeño de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

**Asuntos que requieren énfasis**

5. Sin calificar nuestra opinión informamos lo siguiente:
- a) En la Nota 1.3 a los estados financieros adjuntos, la Administración de la Compañía detalla los planes emprendidos para el fortalecimiento de sus operaciones y de su estructura financiera, de tal manera que le permitan revertir en el corto plazo los resultados obtenidos y su capital de trabajo, que al 31 de diciembre del 2015, asciende al 0.52%.
  - b) Tal como se explica con más detalle en la Nota 1.2 a los estados financieros adjuntos, la Compañía mediante Acta de Junta General Extraordinaria Universal de Socios celebrada el 2 de febrero del 2015, resolvió entrar en proceso de Fusión por Absorción a su compañía relacionada Agroplantas Cía. Ltda., a la fecha de emisión de estos estados financieros la Compañía se encuentra realizando los procesos correspondientes con la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, mismos que esperan ser concluidos durante el 2016.
  - c) Los estados financieros de Flowervillage Cía. Ltda., por el año terminado el 31 de diciembre del 2014, fueron examinados por otros auditores, quienes emitieron una opinión sin salvedades con fecha 22 de mayo del 2015.



Número de Registro en la  
Superintendencia de  
Compañías Valores y  
Seguros: SC-RNAE-2-760



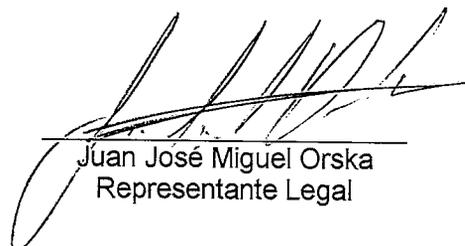
Fernando Castellanos R.  
Representante Legal  
No. registro: 36169

FLOWERVILLAGE CÍA. LTDA.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015  
(Expresado en dólares estadounidenses)

ACTIVO	Referencia a Notas	2015	2014
<b>Activos corrientes</b>			
Efectivo y equivalentes de efectivo	6	9.857	5.551
Cuentas por cobrar comerciales	7	566.892	968.747
Cuentas por cobrar compañías relacionadas	16	99.788	4.967
Anticipos a proveedores		69.651	25.972
Funcionarios y empleados		813	39.446
Impuestos por recuperar	8	423.532	269.854
Otras cuentas por cobrar		82.554	79.698
Inventarios	9	174.517	159.914
Otros activos		19.813	13.007
<b>Total activos corrientes</b>		<u>1.447.416</u>	<u>1.567.157</u>
<b>Activos no corrientes</b>			
Propiedades, y equipos	10	1.701.674	1.732.051
Activo biológico	11	1.077.543	881.630
Activos intangibles		10.066	30.823
Inversiones largo plazo		7.781	7.781
Activo por impuesto diferido	17	1.942	-
<b>Total activos no corrientes</b>		<u>2.799.006</u>	<u>2.652.285</u>
<b>Total activos</b>		<u>4.246.423</u>	<u>4.219.442</u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros

  
Juan José Miguel Orska  
Representante Legal

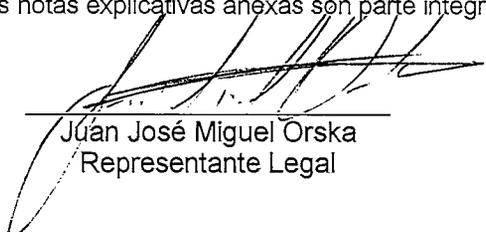
  
Vicente Arequipa  
Contador

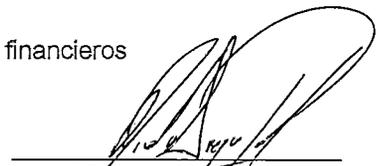
FLOWERVILLAGE CÍA. LTDA.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015  
(Expresado en dólares estadounidenses)

PASIVOS	Referencia a Notas	2015	2014
<b>Pasivos corrientes</b>			
Sobregiros bancarios	6	189.519	15.315
Obligaciones financieras	12	-	63.334
Proveedores	13	1.084.310	850.411
Anticipos de clientes		80.981	3.311
Beneficios a empleados	14	260.066	257.097
Impuestos por pagar	15	57.167	24.450
Cuentas por pagar a partes relacionadas	16	1.091.076	985.942
Otras cuentas por pagar		46.452	560.007
<b>Total pasivos corrientes</b>		<u>2.809.569</u>	<u>2.759.867</u>
<b>Pasivos no corrientes</b>			
Beneficios a empleados	18	382.898	302.207
Otros pasivos	19	144.654	129.203
Pasivo por impuesto diferido	17	66.209	72.831
<b>Total pasivos no corrientes</b>		593.760	504.241
<b>Total pasivos</b>		3.403.329	3.264.108
<b>Patrimonio</b>			
Capital Social	20	160.000	160.000
Reserva Legal	21	38.578	38.578
Otros resultados integrales	18	12.727	-
Resultados acumulados	21	631.789	756.757
<b>Total patrimonio</b>		<u>843.093</u>	<u>955.334</u>
<b>Total pasivos y patrimonio</b>		<u>4.246.423</u>	<u>4.219.442</u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros

  
Júan José Miguel Orska  
Representante Legal

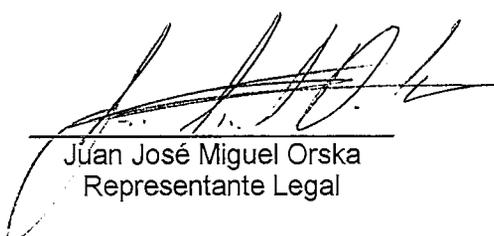
  
Vicente Arequipa  
Contador

FLOWERVILLAGE CÍA. LTDA.

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES  
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015  
(Expresado en dólares estadounidenses)

	Referencia a Notas	2015	2014
Ventas	22	5.686.693	5.665.609
Costo de ventas	23	<u>(5.567.231)</u>	<u>(4.810.864)</u>
Utilidad bruta		119.463	854.745
Gastos operativos:			
De administración	23	(805.677)	(640.577)
De ventas	23	<u>(407.746)</u>	<u>(330.969)</u>
Pérdida operacional		(1.093.960)	(116.801)
Otros ingresos, netos	24	478.402	315.213
Gastos financieros, netos		<u>(50.857)</u>	<u>(44.381)</u>
Pérdida antes de impuesto a la renta		(666.415)	154.030
Impuesto a la renta	17	-	(40.635)
Impuesto a la renta diferido	17	<u>1.942</u>	<u>6.622</u>
(Pérdida) utilidad neta del año		(664.473)	120.018
Otros resultados integrales		12.727	-
(Pérdida) Utilidad neta y resultado integral del año		<u>(651.746)</u>	<u>120.018</u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

  
Juan José Miguel Orska  
Representante Legal

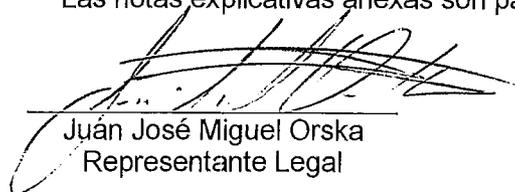
  
Vicente Arequipa  
Contador

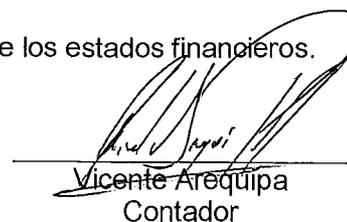
FLOWERVILLAGE CÍA. LTDA.

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO  
 POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015  
 (Expresado en dólares estadounidenses)

	Capital Social	Reserva Legal	Otros resultados integrales	Resultados acumulados			Total
				Reserva de capital	Aplicación NIIF	Resultados Acumulados	
Saldo al 1 de enero del 2014	160.000	38.578	-	-	363.041	273.698	835.316
Utilidad neta y resultado integral del año	-	-	-	-	-	120.018	120.018
Saldo al 31 de diciembre del 2014	160.000	38.578	-	-	363.041	393.716	955.334
Resolución de la Juna General de Socios del 23 de marzo del 2015							
Reserva de capital	-	-	-	539.505	-	-	539.505
Pérdida neta y resultado integral del año	-	-	12.727	-	-	(664.473)	(651.746)
Saldo al 31 de diciembre del 2015	160.000	38.578	12.727	539.505	363.041	(270.757)	843.093

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

  
 Juan José Miguel Orska  
 Representante Legal

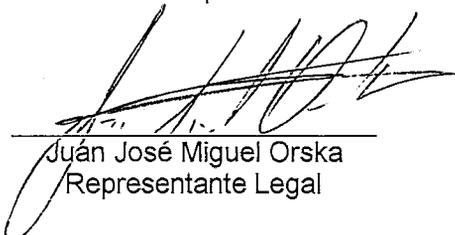
  
 Vicente Arequípa  
 Contador

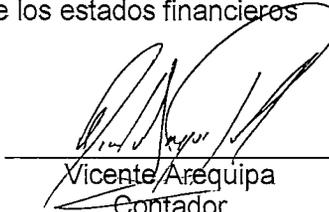
FLOWERVILLAGE CÍA. LTDA.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO  
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015  
(Expresados en dólares estadounidenses)

	<u>Notas</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>Flujo de efectivo de las actividades de operación:</b>			
Efectivo recibido de clientes		6.100.369	6.078.879
Efectivo pagado a proveedores y empleados		(5.588.878)	(4.888.634)
Otros ingreso, netos		478.402	315.213
Gastos financieros		(50.857)	(44.381)
Impuestos por pagar		(127.584)	(163.539)
Efectivo neto provisto por las actividades de operación		<u>811.452</u>	<u>1.297.538</u>
<b>Flujo de efectivo de las actividades de inversión:</b>			
Adiciones de propiedades y equipos, neto	11	(133.395)	(918.183)
Adiciones de activo biológico	12	(359.972)	(693.564)
Bajas de activo, neto	11	(1.008)	(77.536)
Bajas de activo biológico		-	(195.331)
Efectivo neto utilizado en las actividades de inversión		<u>(494.375)</u>	<u>(1.884.615)</u>
<b>Flujo de efectivo de las actividades de financiamiento:</b>			
Obligaciones financieras		110.870	(25.103)
Préstamos de accionitas		(412.539)	600.000
Efectivo neto provisto por las actividades de financiamiento		<u>(301.669)</u>	<u>574.897</u>
Disminución neto de efectivo y equivalentes de efectivo		15.409	(12.179)
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año	6	<u>5.551</u>	<u>17.731</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	6	<u>9.857</u>	<u>5.551</u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros

  
\_\_\_\_\_  
Juan José Miguel Orska  
Representante Legal

  
\_\_\_\_\_  
Vicente Arequipa  
Contador

FLOWERVILLAGE CÍA. LTDA.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO  
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015  
(Expresados en dólares estadounidenses)

	<u>Notas</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>Flujo de efectivo de las actividades de operación:</b>			
(Pérdida) utilidad antes de impuesto a la renta		(666.415)	154.030
Transacciones que no representan desembolsos de efectivo:			
Depreciación	11	162.766	147.804
Amortización (activo biológico e intangible)		184.816	145.257
Provisión para cuentas incobrables	7	5.667	8.923
Provisión remediación ambiental	23	8.829	8.290
Jubilación patronal y desahucio	18	101.594	51.174
Cambios en activos y pasivos:			
Cuentas por cobrar, neto		414.815	411.559
Inventarios		(14.603)	(14.603)
Otros activos		(6.806)	(7.211)
Cuentas por pagar		746.959	516.207
Beneficios sociales		(5.747)	32.485
Otros pasivos		7.161	7.161
Impuestos por pagar		(127.584)	(163.539)
Efectivo neto provisto por las actividades de operación		<u>811.452</u>	<u>1.297.538</u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros

  
Júan José Miguel Orska  
Representante Legal

  
Vicente Aréqui  
Contador