

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores Socios de Energyplam Cía. Ltda.:

Informe sobre los estados financieros

Hemos auditado los estados financieros que se adjuntan de Energyplam Cía. Ltda., que comprenden el balance general al 31 de diciembre del 2012 y los correspondientes estados de resultados integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de caja por el año terminado en esa fecha y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Gerencia de la Compañía por los estados financieros

La gerencia de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera, y del control interno determinado por la gerencia como necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de errores materiales, debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas internacionales de auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes.

Una auditoría comprende la realización de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de error material en los estados financieros debido a fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la Compañía a fin de diseñar procedimientos de auditoría apropiados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también comprende la evaluación de que las políticas contables utilizadas son apropiadas y de que las estimaciones contables hechas por la gerencia son razonables, así como una evaluación de la presentación.

Opinión

En nuestra opinión, los referidos estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la posición financiera de Energyplam. al 31 de diciembre del 2012, el resultado integral, los cambios en su patrimonio y sus flujos de caja por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

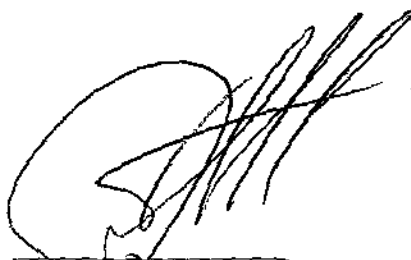
Quito, Abril 6, 2012
Registro No. 649

Rocío Martínez
Licencia No. 26171

ENERGYPLAM CÍA. LTDA.**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012**

<u>ACTIVOS</u>	Notas	Diciembre 31, <u>2012</u>	2011 <u>2011</u>	Enero 1, <u>2011</u>
(en miles de U.S. dólares)				
ACTIVOS CORRIENTES:				
Caja y bancos		275	268	134
Cuentas comerciales por cobrar	5	1,013	723	618
Inventarios	6	2,021	1,395	1,071
Gastos anticipados y otras cuentas por cobrar		<u>63</u>	<u>287</u>	<u>449</u>
Total activos corrientes		<u>3,372</u>	<u>2,673</u>	<u>2,272</u>
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO:				
Terrenos	7	554		
Vehículos		268	208	177
Equipo de computación		40	34	31
Maquinaria y equipo		23	21	21
Equipo de oficina		4	3	3
Muebles y enseres		37	36	27
Herramientas		<u>11</u>	<u>11</u>	<u>10</u>
Total		937	313	269
Menos depreciación acumulada		<u>168</u>	<u>125</u>	<u>91</u>
Propiedades, planta y equipo, neto		<u>769</u>	<u>188</u>	<u>178</u>
Activos financieros con cambios en resultados		9	9	9
Otros activos		<u>2</u>	<u>4</u>	<u>—</u>
Total activos no corrientes		<u>780</u>	<u>201</u>	<u>187</u>
TOTAL		<u>4,152</u>	<u>2,874</u>	<u>2,459</u>

Ver notas a los estados financieros

Lorenzo Ponce
Gerente General

PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS SOCIOS**Notas****Diciembre 31,
2012 2011 Enero 1,
2011****(en miles de U.S. dólares)****PASIVOS CORRIENTES:**

Porción corriente de obligaciones a largo plazo	12	1,146		
Cuentas por pagar	8	642	202	99 ⁹
Impuesto a la renta por pagar	9	19	7	5
Participación trabajadores por pagar	10	76	41	47
Gastos acumulados y otras cuentas por pagar	11	<u>954</u>	<u>1,053</u>	<u>945</u>
Total pasivos corrientes		<u>2,837</u>	<u>1,303</u>	<u>1,096</u>

PASIVOS NO CORRIENTES:

Obligaciones a largo plazo	12	904	1,060	1,040
Obligación por beneficios definidos		<u>56</u>	<u>45</u>	<u>32</u>
Total pasivos no corrientes		<u>960</u>	<u>1,105</u>	<u>1,072</u>

Total pasivos		<u>3,797</u>	<u>2,408</u>	<u>2,168</u>
---------------	--	--------------	--------------	--------------

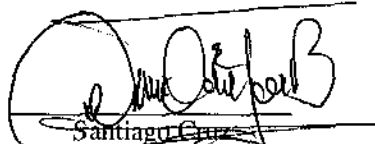
PATRIMONIO DE LOS SOCIOS:

13

Capital social		56	56	56
Reserva legal		14	14	14
Reserva de capital		14	14	14
Resultados acumulados		343	454	279
Resultados acumulados por adopción de NIIF's		<u>(72)</u>	<u>(72)</u>	<u>(72)</u>

Total patrimonio		<u>355</u>	<u>466</u>	<u>291</u>
------------------	--	------------	------------	------------

TOTAL		<u>4,152</u>	<u>2,874</u>	<u>2,459</u>
-------	--	--------------	--------------	--------------


Santiago Cruz
Contador General

ENERGYPLAM CÍA. LTDA.

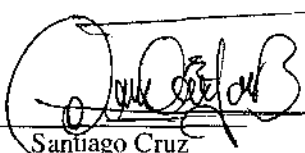
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012

	<u>Notas</u>	<u>2012</u> (en miles de U.S. dólares)	<u>2011</u>
VENTAS NETAS	14	8,513	5,484
COSTO DE VENTAS	15	<u>6,504</u>	<u>4,063</u>
MARGEN BRUTO		2,009	1,421
GASTOS DE OPERACIÓN:			
Gastos de administracion y ventas	16	1,460	1,057
Gastos financieros		114	101
Participacion a trabajadores	10	76	41
Impuesto a la renta	9	103	61
Otros ingresos		<u>(73)</u>	<u>(14)</u>
Total gastos de operación		<u>1,680</u>	<u>1,246</u>
RESULTADO INTEGRAL DEL AÑO		<u>329</u>	<u>175</u>

Ver notas a los estados financieros



Lorenzo Ponce
Gerente General



Santiago Cruz
Contador General



ENERGYPLAM CÍA. LTDA.

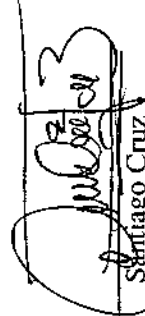
**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012**

	Capital Social	Reserva de Capital	Reserva Legal ... (en miles de U.S. dólares) ...	Resultados Acumulados por Adopción de NIIF's	Total
Saldos al 1 de enero de 2011	56	14	14	(72)	291
Resultado integral del año	—	—	—	—	175
Saldos al 31 de diciembre de 2011	56	14	14	(72)	466
Distribución de dividendos					
Resultado integral del año	—	—	—	—	(440)
					329
Saldos al 31 de diciembre de 2012	56	14	14	(72)	355

Ver notas a los estados financieros



Lorenzo Ponce
Gerente General



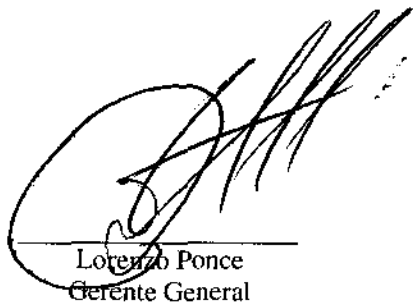
Santiago Cruz
Contador General



ENERGYPLAM CÍA. LTDA.**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012**

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Recibido de clientes	8,221	5,366
Pagos a proveedores y a empleados	(7,693)	(5,006)
Intereses pagados	(114)	(101)
Otros ingresos	73	11
Participación a trabajadores	(41)	(47)
Impuesto a la renta	<u>(91)</u>	<u>(59)</u>
Flujo neto de efectivo proveniente de actividades de operación	<u>355</u>	<u>164</u>
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:		
Adquisición de propiedades, planta y equipo	(636)	(58)
Precio de venta de propiedades, planta y equipo	8	13
Incremento de otros activos	<u>—</u>	<u>(5)</u>
Flujo neto de efectivo utilizado en actividades de inversión	<u>(628)</u>	<u>(50)</u>
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Incremento de obligaciones a largo plazo	720	20
Dividendos pagados	(440)	—
Efectivo neto proveniente de actividades de financiamiento	<u>280</u>	<u>20</u>
CAJA Y BANCOS		
Incremento neto en caja y bancos	7	134
Saldos al comienzo del año	<u>268</u>	<u>134</u>
SALDOS AL FIN DEL AÑO	<u>275</u>	<u>268</u>

(Continúa...)



Lorenzo Ponce
Gerente General

ENERGYPLAM CÍA. LTDA.**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (Continuación...)
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012**

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
CONCILIACIÓN DEL RESULTADO INTEGRAL DEL EJERCICIO CON EL EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Resultado integral del ejercicio	329	175
Ajustes para conciliar el resultado integral con el efectivo neto proveniente de actividades de operación:		
Depreciación de propiedades, planta y equipo	47	39
Amortización de otros activos no corrientes	2	1
Jubilación patronal y desahucio	11	13
Provisión para cuentas dudosas	2	13
Ganancia en venta de propiedad, planta y equipo		(4)
Cambios en activos y pasivos:		
Cuentas comerciales por cobrar	(292)	(118)
Inventarios	(626)	(324)
Gastos anticipados y otras cuentas por cobrar	224	162
Cuentas por pagar	440	103
Participación a trabajadores	35	(6)
Impuesto a la renta	12	2
Gastos acumulados y otras cuentas por pagar	<u>171</u>	<u>108</u>
EFFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	<u>355</u>	<u>164</u>
TRANSACCIONES QUE NO TE GENERAN FLUJOS DE OPERACIÓN		
Transferencia de gastos acumulados por pagar a obligaciones a largo plazo	270	

Ver notas a los estados financieros


Santiago Cruz
Contador General