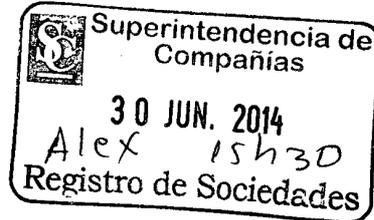


Quito

27223

Quito, 27 de junio de 2014



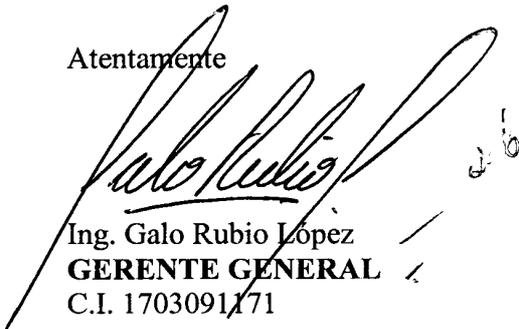
Señor
Francisco Vega Rojas
**DELEGADO DEL SECRETARIO GENERAL
INTENDENCIA REGIONAL QUITO SC**
Presente

De mi consideración:

En respuesta su solicitud según Oficio No.: SC-IRQ-SG-SRS-2014-4324-16421, del 10 de junio de 2014, adjunto a la presente sírvase encontrar los Informes de Gerencia con la firma de responsabilidad, así como las Notas de los Estados Financieros suscritas por el contador de compañía de los años 2012 y 2013; con esto doy cumplimiento a las obligaciones que mantiene FABRIBAT CIA. LTDA., con ustedes.

Agradezco de antemano la atención que brinde a la presente comunicación.

Atentamente


Ing. Galo Rubio López
GERENTE GENERAL
C.I. 1703091171



Gerente 12
Rubio 12
Rubio 13

FABRIBAT CIA. LTDA.

OFICINA COMERCIAL: Av. Mariscal Sucre S/N y Fray Marcos Joffre PBX: (593-2) 2264 025
PLANTA INDUSTRIAL QUITO: Calle Principal S/N y Perimetral Regional Km, 13 (Sector Inga Bajo) PBX: (593-2) 5000 300
GUAYAQUIL: (593-4) 600 8494 / 5 / 6 / 7 • CUENCA: (593-7) 280 0980

INFORME DE GERENCIA 2012

Señores socios de Fabribat Cía. Ltda:

Dando cumplimiento a los requerimientos legales y estatutarios, a continuación presento para su conocimiento, el informe sobre mi administración durante el ejercicio económico 2012, en mi calidad de Gerente General de Fabribat Cía. Ltda.

1. Cumplimiento de Objetivos Económicos.

La compañía a través de sus directivos ha desplegado una serie de acciones encaminadas a optimizar réditos económicos, dentro de un marco referencial acorde a las necesidades y exigencias que demanda buscar caminos de progreso y desarrollo para el bien de nuestra compañía, de esta manera concluimos el ejercicio económico 2012 dando cumplimiento de manera regular a los objetivos propuestos por ésta administración.

2. Hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio económico.

El año 2012 ha sido un período de estabilidad económica en el País, sin presentar mayores cambios respecto del año anterior. Fabribat realizó el traslado de sus instalaciones industriales a su planta propia en el sector del Inga Bajo.

3. Situación Financiera de la Compañía al cierre del ejercicio, y resultados anuales

En base al análisis del Balance General y el Estado de Pérdidas y Ganancias de la Compañía, correspondientes al ejercicio económico 2012, se verificó que se obtuvo como resultado utilidad, después de haber deducido la participación de utilidades a los trabajadores, así como el Impuesto a la Renta.

A continuación se presentan las cifras comparativas de los ejercicios 2012 y 2011 :

SITUACION PATRIMONIAL

	Dic.31/2012	Dic.31/2011	VARIACION
ACTIVO CORRIENTE			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	47,574.72	123,204.19	(75,629.47)
Clientes y Cuentas por Cobrar	2,600,246.77	2,468,660.78	131,585.99
Inventarios	2,429,583.21	1,353,440.63	1,076,142.58
Servicios y Otros Pagos Anticipados	66,787.47	183,570.55	(116,783.08)
Suman	5,144,192.17	4,128,876.15	1,015,316.02
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO			
Costo Original	4,162,516.86	2,661,260.15	1,501,256.71
Depreciación Acumulada (-)	929,846.20	679,272.41	250,573.79
Activos Intangibles	985,571.24	985,571.24	0.00
Amortización Acumulada (-)	985,571.24	985,571.24	0.00
Suman	3,232,670.66	1,981,987.74	1,250,682.92
ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	125,868.63	0.00	125,868.63
OTROS ACTIVOS	14,328.19	8,048.20	6,279.99
Suman			
TOTAL ACTIVO	8,517,059.65	6,118,912.09	2,398,147.56

PASIVO CORRIENTE

Ctas. y Documentos por Pagar	1,018,783.20	644,774.59	374,008.61
Obligaciones con Instituc. Financieras	1,193,396.44	1,123,050.74	70,345.70
Cuentas por Pagar :			
Administración Tributaria	347,106.85	199,815.62	147,291.23
I. E. S. S.	36,476.63	27,618.13	8,858.50
Beneficios Sociales	335,170.55	238,122.54	97,048.01
Otros Pasivos Corrientes	620,751.16	601,661.77	19,089.39
Suman	3,551,684.83	2,835,043.39	716,641.44

PASIVO NO CORRIENTE

Obligaciones con Instituc. Financieras	832,585.54	631,529.70	201,055.84
Provisiones por Benefic. a Empleados	716,864.35	144,265.46	572,598.89
Pasivo Diferido	36,482.49	0.00	36,482.49
	1,585,932.38	775,795.16	810,137.22
TOTAL PASIVO	5,137,617.21	3,610,838.55	1,526,778.66

PATRIMONIO

Capital Suscrito	550,400.00	550,400.00	0.00
Reserva Legal	150,660.03	116,262.31	34,397.72
Reserva Facultativa	99,528.21	99,528.21	0.00
Reserva de Capital	40,213.82	40,213.82	0.00
Ganancias Acumuladas	1,749,699.10	1,096,142.46	653,556.64
Pérdidas Acumuladas	(82,427.62)	(82,427.62)	0.00
Resultados por Adopción Niifs	(339,181.93)	0.00	(339,181.93)
Resultado Neto del Ejercicio	1,210,550.83	687,954.36	522,596.47
Suman	3,379,442.44	2,508,073.54	871,368.90
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	8,517,059.65	6,118,912.09	2,398,147.56

Indice de Liquidez	1.45	1.46	
Capital de Trabajo	1,592,507.34	1,293,832.76	298,674.58

La variación en Propiedad, Planta y Equipo corresponde a las adquisiciones, ventas y bajas realizadas en el año :

	Compras	Reclasificación	Ventas/Bajas	Variación
Construcciones en Curso	853,038	(2,135,554)		
Edificios		1,857,010		
Maquinaria, Equipo e Instalaciones	431,592	77,614	(3,677)	
Vehículos	239,693		(21,420)	
Equipo Computación	30,513			
Muebles y Equipos Oficina	32,907	1,760		
Importaciones en Tránsito	137,780			
Total	<u>1,725,524</u>	(199,171)	(25,097)	1,501,256.71

SITUACION ECONOMICA

	2012	2011	VARIACION	%
VENTAS				
Ventas	11,566,021.10	10,361,173.09	1,204,848.01	11.63
Costo de Ventas (-)	7,136,337.05	7,413,582.04	(277,244.99)	-3.74
Margen Bruto en Ventas	4,429,684.05	2,947,591.05	1,482,093.00	50.28
GASTOS DE VENTAS Y MERCADEO	1,840,050.81	1,393,779.97	446,270.84	32.02
Personal	747,616.13	600,819.50	146,796.63	24.43
Generales	1,092,434.68	792,960.47	299,474.21	37.77
GASTOS DE ADMINISTRACION	541,885.93	373,964.42	167,921.51	44.90
Personal	381,929.89	297,683.03	84,246.86	28.30
Generales	159,956.04	76,281.39	83,674.65	109.69
GASTOS FINANCIEROS	194,918.64	134,247.82	60,670.82	45.19
Intereses	187,434.01	113,599.35	73,834.66	65.00
Otros	7,484.63	20,648.47	(13,163.84)	(63.75)
Resultado Operativo	1,852,828.67	1,045,598.84	807,229.83	77.20
OTROS GASTOS	0.00	4,135.37	(4,135.37)	(100.00)
OTROS INGRESOS	25,731.19	12,122.50	13,608.69	112.26
Resultado antes Partic. e Impuestos	1,878,559.86	1,053,585.97	824,973.89	78.30
Unidades Producidas	160,705	151,926	8,779	5.78
Unidades Vendidas	154,536	148,651	5,885	3.96

4. Propuesta del destino de las utilidades.

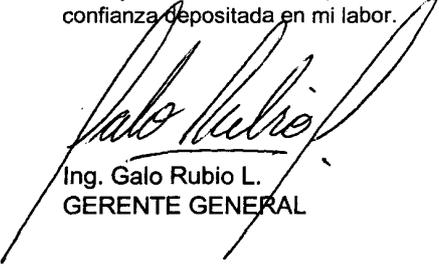
Dejando a salvo el mejor criterio de la Junta General, sugiero que la utilidad neta generada en el ejercicio económico 2012 se destine a la cuenta "Utilidades Acumuladas".

Desglose del Resultado:	Participación Trabajadores	281,783.98
	Impuesto a la Renta	386,225.05
	Reserva Legal	60,527.54
	Utilidades Acumuladas	1,150,023.29
	Total	1,878,559.86

5. Otros

Las obligaciones laborales, impositivas a nivel nacional y local, obligaciones tributarias con el Fisco y la Municipalidad de Quito, así como pagos al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, etc., se han honrado satisfactoriamente y de forma oportuna, dentro de los plazos establecidos por la ley.

Esperando que con el esfuerzo de la Administración y del personal que labora para la Empresa, se puedan concretar los objetivos económicos que la Compañía requiere en el siguiente ejercicio económico, una vez más les agradezco la confianza depositada en mi labor.


 Ing. Galo Rubio L.
 GERENTE GENERAL