

maría durango vela
quito - ecuador

Informe del Auditor Independiente

**A los Accionistas de
Fabrica de Baterías FABRIBAT Compañía Limitada :**

He auditado los balances generales adjuntos de Fabrica de Baterías FABRIBAT Compañía Limitada (una sociedad de responsabilidad limitada constituida en el Ecuador) al 31 de diciembre del 2007 y 2006, y los correspondientes estados de resultados, de patrimonio de los accionistas y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas. Estos estados financieros son responsabilidad de la gerencia de la Compañía. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre esos estados financieros basados en mi auditoría.

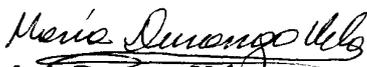
Mi auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la gerencia; así como, una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Considero que la auditoría provee una base razonable para mi opinión.

Al 31 de diciembre del 2006, la Compañía ha registrado una estimación para cuentas dudosas de US\$10,726, que según la gerencia es adecuada. Sin embargo, basada en mi análisis de la recuperación de cuentas por cobrar, a mi juicio es insuficiente, por lo que la Compañía debió hacer una acumulación adicional de aproximadamente de US\$20,000 en ese año. De haberse registrado estas estimaciones, la utilidad hubiera sido de US\$ 180,648 y el patrimonio hubiera disminuído a US\$935,494 en el 2006.

En mi opinión, los estados financieros al 31 de diciembre del 2007, arriba mencionados, presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Fabrica de Baterías FABRIBAT Compañía Limitada; los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esa fecha, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador. Sin embargo, en mi opinión, excepto por no haber registrado la provisión para incobrables, expuesto en el párrafo anterior, los estados financieros al 31 de diciembre del 2006, arriba mencionados, presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Fabrica de Baterías FABRIBAT Compañía Limitada; los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esa fecha, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

Según se menciona en la Nota No. 1 a los estados financieros adjuntos, durante los últimos años el Ecuador viene atravesando un profundo deterioro en su economía, reflejado principalmente por la reducción de la actividad económica, iliquidez del mercado financiero, altas tasas de interés, etc. Sin embargo, durante los años 2007 y 2006, la economía ha experimentado cierta

estabilidad con relación a los años anteriores; sin embargo, el futuro económico del Ecuador aún es incierto, ya que depende de las medidas que tome el gobierno con miras a la recuperación y reactivación económica. Debido a que no es posible determinar el efecto de la inestabilidad económica, se desconoce hasta que grado podría afectar las operaciones futuras de la Compañía. Los estados financieros adjuntos no incluyen ningún ajuste que pudiera resultar de la situación antes mencionada. Los efectos correspondientes a dicha situación, serán expuesto en los estados financieros, cuando se conozcan o se puedan estimar razonablemente


María Durango Vela
Licencia profesional No.16,164
Registro de Auditor Externo en la
Superintendencia de Compañías No.292

5 de abril del 2008

Fabrica de Baterías FABRIBAT Compañía Limitada

BALANCES GENERALES AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007 y 2006

(Expresado en Dólares de E.U.A.)

ACTIVO

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
CORRIENTE:		
Efectivo en caja y bancos	8,923	3,296
Cuentas por cobrar (Nota No.3)	1,449,552	1,239,104
Inventarios (Nota No.4)	900,910	532,916
Gastos anticipados	2,189	3,668
	-----	-----
Total activo corriente	2,361,574	1, 778,984
INSTALACIONES, MAQUINARIA y OTROS, neto (Nota No.5)	116,542	259,504
	-----	-----
Total del activo	<u>2,478,116</u>	<u>2,038,488</u>

PASIVO Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

CORRIENTE:		
Sobregiro bancario	80,372	3,407
Porción corriente de la deuda a largo Plazo (Nota No.6)	67,252	-
Obligaciones bancarias (Nota No.7)	615,620	780,283
Cuentas por pagar (Nota No.8)	264,915	236,207
Impuestos por pagar (Nota No.7 y 11)	88,878	54,464
Cuentas por pagar a socios (Nota No.10)	132,498	8,633
	-----	-----
Total del pasivo	<u>1,249,535</u>	<u>1,082,994</u>
DEUDA A LARGO PLAZO (Nota No.6)	<u>57,444</u>	<u>-</u>
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS:		
Capital social (Nota No.8)	<u>200,000</u>	<u>200,000</u>
Reservas de capital	<u>440,065</u>	<u>516,293</u>
Reserva Legal (Nota No.9)	<u>33,887</u>	<u>19,235</u>
Utilidades acumuladas –		
Reserva facultativa	99,528	48,477
Utilidades acumuladas	<u>397,657</u>	<u>171,409</u>
	497,185	219,886
	-----	-----
Total del patrimonio de los socios	1,171,137	955,494
	-----	-----
Total del pasivo y patrimonio de los accionistas	<u>2,478,116</u>	<u>2,038,488</u>

Las notas adjuntas son parte integrante de este balance general.

Fabrica de Baterías FABRIBAT Compañía Limitada

ESTADOS DE RESULTADOS

POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007 y 2006

(Expresado en Dólares de E.U.A.)

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
VENTAS	4,802,800	3,450,549
COSTO DE VENTAS	3,244,172	2,276,489
Utilidad bruta	1,558,628	1,174,060
GASTOS DE OPERACIÓN:		
Ventas	759,979	605,252
Administración	238,138	169,602
Financieros	104,315	87,049
Total gastos de operación	1,102,432	861,903
Utilidad en operación	456,196	312,157
INGRESOS NO OPERACIONALES, neto	1,102	9,744
Utilidad antes de partida extraordinaria, participación de los trabajadores e impuesto a la renta	457,298	321,901
PARTICIPACIÓN DE LOS TRABAJADORES (Nota No 9)	68,573	49,779
Utilidad (Pérdida) antes del impuesto a la renta	388,725	272,122
IMPUESTO A LA RENTA (Nota No.12)	97,144	70,520
Utilidad neta	291,581	201,602
Utilidad por cada participación	1.46	1.02

Las notas adjuntas son parte integrante de este estado.

Fabrica de Baterías FABRIBAT Compañía Limitada
ESTADO DE PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007 y 2006

(Expresado en Dólares de E.U.A.)

	<u>CAPITAL SOCIAL</u>	<u>RESERVAS DE CAPITAL</u>	<u>RESERVA LEGAL</u>	<u>UTILIDADES ACUMULADAS</u>		
				<u>Reserva Facultativa</u>	<u>Utilidades Acumuladas</u>	<u>Total</u>
Saldo al 31 de diciembre del 2005	200,000	516,293	9,235	48,477	(20,113)	28,364
Utilidad del año	-	-	-	-	201,602	201,602
Apropiación para reserva legal, a ser aprobada en la Junta de Socios	-	-	10,080	-	(10,080)	(10,080)
Saldo al 31 de diciembre del 2006	200,000	516,293	19,315	48,477	171,409	219,886
Distribución de utilidades aprobada por la Junta de Socios del 1 de junio del 2007	-	-	-	-	(75,940)	(75,940)
Utilidad del año	-	-	-	-	291,581	291,581
Apropiación para reservas legal y facultativa a ser aprobada en la Junta de Socios	-	-	14,572	51,051	(65,623)	(65,623)
Absorción de pérdidas años anteriores con reservas de capital, a ser aprobada en la Junta de Socios	-	(76,230)	-	-	76,230	76,230
Saldo al 31 de diciembre del 2007	200,000	440,065	33,887	99,528	397,657	497,185

Las notas adjuntas son parte integrante de este estado.

Fabrica de Baterías FABRIBAT Compañía Limitada

ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO

POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007 y 2006

(Expresado Dólares de E.U.A.)

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
FLUJO DE EFECTIVO PROVISTO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Utilidad neta	291,581	201,602
Ajustes para conciliar la pérdida con el efectivo neto utilizado en actividades de operación –		
Depreciación	61,676	95,368
Aumento en la provisión para incobrables	13,263	10,739
Cambios netos en activos y pasivos -		
(Aumento) en cuentas por cobrar	(223,710)	(404,660)
(Aumento) inventarios	(367,993)	(123,574)
Disminución gastos anticipados	1,479	1,752
Disminución en impuestos prepagados	-	37,014
Aumento en cuentas por pagar	28,708	94,425
Aumento (Disminución) en impuesto por pagar	34,414	11,250
	-----	-----
Efectivo neto (utilizado) por actividades de operación	(160,582)	(66,084)
	-----	-----
FLUJO DE EFECTIVO UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:		
Retiros (Adiciones) a edificios, instalaciones, maquinaria y otros	81,286	(8,084)
	-----	-----
Efectivo provisto (utilizado) en actividades de inversión	81,286	(8,084)
	-----	-----
FLUJO DE EFECTIVO UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Aumento (Disminución) sobregiro bancario	76,965	(33,082)
(Disminución) Aumento de obligaciones bancarias	(39,967)	30,576
Aumento (Disminución) de cuentas por pagar a socios	123,865	871
Declaración de dividendos	(75,940)	-
	-----	-----
Efectivo provisto (utilizado) en actividades de financiamiento	84,923	(1,635)
	-----	-----
Aumento (Disminución) neto en efectivo en caja y bancos	5,627	(75,803)
EFFECTIVO EN CAJA Y BANCOS:		
Saldo al inicio del año	3,296	79,099
	-----	-----
Saldo al final del año	<u>8,923</u>	<u>3,296</u>

Las notas adjuntas son parte integrante de este estado.

Fabrica de Baterías FABRIBAT Compañía Limitada

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007 y 2006

(Expresadas en Dólares de E.U. A.)

1. OPERACIÓN:

La Compañía fue constituida bajo las leyes ecuatorianas el 16 de marzo de 1998, fecha en la que inició sus operaciones. El objetivo principal de la Compañía es la fabricación y comercialización de acumuladores de energía y electrónica; así como, la compra y venta de materiales de desecho relacionada con su giro, importación y exportación de maquinaria, equipos y suministros para la industria en general.

Durante los últimos años el Ecuador viene atravesando un profundo deterioro en su economía, reflejado principalmente por la reducción de la actividad económica, iliquidez del mercado financiero, altas tasas de interés, etc. Sin embargo, durante los años 2007 y 2006, la economía ha experimentado cierta estabilidad con relación a los años anteriores; sin embargo, el futuro económico del Ecuador aún es incierto, ya que depende de las medidas que tome el gobierno con miras a la recuperación y reactivación económica. Debido a que no es posible determinar el efecto de la inestabilidad económica, se desconoce hasta que grado podría afectar las operaciones futuras de la Compañía. Los estados financieros no incluyen ningún ajuste que pudiera resultar de la situación antes mencionada. Los efectos correspondientes a dicha situación, serán expuesto en los estados financieros, cuando se conozcan o se puedan estimar razonablemente.

2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS DE CONTABILIDAD:

Las políticas de contabilidad que sigue la Compañía están de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador, que no difieren substancialmente de los principios de aceptación general; estos principios requieren que la gerencia efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos, para determinar la valuación de algunas de las partidas incluidas en los estados financieros adjuntos, y para efectuar las revelaciones que se requieren presentar en los mismo. Aún cuando pueden llegar a diferir de su efecto final, la gerencia considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron los adecuados en las circunstancias.

Las principales políticas de contabilidad aplicadas por la Compañía son las siguientes:

(a) Inventarios -

Los inventarios de materia prima y otros están valorados al precio de compra, que no excede del valor de mercado. Los inventarios de productos en proceso y productos terminados están valorados al costo promedio de producción.

(b) Instalaciones, maquinaria y otros -

Las instalaciones, planta y otros activos fijos están registrados a una base que se asemeja al costo histórico. El costo de reparación y mantenimiento se cargan a los resultados del año a medida que se incurren. Las provisiones para depreciación se carga a los resultados del año y se calcula bajo el método de línea recta, la tasa de depreciación está determinada en base a la vida probable de los bienes, las instaciones se deprecian en función a la duración del contrato de arrendamiento.

(Continuación de la Nota No.2
Políticas de Contabilidad)

(c) Otros activos -

Los otros activos están registrados al costo histórico.

(d) Utilidad (Pérdida) por participación -

La utilidad o pérdida neta por participación se calcula considerando el promedio de participaciones en circulación durante el año.

(e) Registros contables y unidad monetaria -

Los registros contables de la Compañía se llevan en Dólares de E.U.A., que es la unidad monetaria de la República del Ecuador.

3. CUENTAS POR COBRAR:

Al 31 de diciembre del 2007 y 2006, las cuentas por cobrar se formaban de la siguiente manera:

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Cuentas por cobrar a clientes	1,289,518	1,072,324
Compañía relacionada – BATNEC Compañía Limitada	195,428	190,156
Préstamos a personal	7,356	8,484
Otras	<u>15,990</u>	<u>13,617</u>
	1,508,292	1,284,580
Menos - Provisión cuentas incobrables	<u>58,740</u>	<u>45,477</u>
	<u>1,449,552</u>	<u>1,239,104</u>

El 21 de noviembre del 2006, la Compañía contrató un préstamo con el Banco del Pichincha para a su vez prestar a Baterías Nacionales BATNEC Cia. Ltda., compañía relacionada, con el objeto de que ésta adquiriera un terreno.

Durante el 2007 y 2006, la Compañía efectuó una reserva adicional para cuentas incobrables de 13,262 y 10,739 respectivamente, de acuerdo con lo permitido por la Ley de Régimen Tributario Interno, vigente a esa fecha. Adicionalmente, durante el 2006, cargó a resultados del año 54,238 de cuentas por cobrar clientes por la imposibilidad de ejecutoriar la resolución establecida en la determinación del juicio con Santalva Cia. Ltda.

4. INVENTARIOS :

Al 31 de diciembre del 2007 y 2006, los inventarios se formaban de la siguiente manera:

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Producto terminado	148,146	83,426
Accesorios	11,051	9,261
Producción en proceso	237,396	94,482
Materia Prima y suministros	496,562	329,496
Importaciones en tránsito	7,755	16,250
	<u>900,910</u>	<u>532,916</u>

5. TERRENO, INSTALACIONES, MAQUINARIA y OTROS :

Al 31 de diciembre del 2007 y 2006, el terreno, edificio, planta y otros estaban constituidos de la siguiente manera:

	<u>2007</u>	<u>2006</u>	Tasa de Depreciación
Terreno	16,328	39,829	-
Instalaciones (Ver Nota No.12)	10,541	275,071	20% y 5%
Maquinaria y equipo	195,614	191,813	10%
Vehículos	37,706	44,056	20%
Muebles y enseres de oficina	12,922	12,922	10%
Equipo de computación	42,221	27,121	33%
Software	<u>23,870</u>	<u>18,000</u>	33%
	339,202	608,812	=
Depreciación acumulada	<u>222,660</u>	<u>349,308</u>	
	<u>116,542</u>	<u>259,504</u>	

El movimiento de las edificio, maquinaria y otros durante el año fue como sigue:

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Saldo al 31 de diciembre de 2006 y 2005	259,504	346,788
Más (menos) -		
(Retiros) Adiciones, netas	(81,286)	8,084
Depreciación del período	<u>(61,676)</u>	<u>(95,368)</u>
Saldo al 31 de diciembre del 2007 y 2006	<u>116,542</u>	<u>259,504</u>

Desde el año 2003, la administración decidió depreciar las instalaciones al 20% anual, de acuerdo con la duración del contrato de arrendamiento mercantil. El 30 de marzo del 2007, se dio por concluido el contrato de arrendamiento mercantil del terreno en el que se hallan las instalaciones de la Compañía. La Compañía sigue operando en ese predio, (Ver Nota No.10).

6. PORCIÓN CORRIENTE DE LA DEUDA A LARGO PLAZO:

	<u>Corto Plazo</u>	<u>Largo Plazo</u>
Al 31 de diciembre del 2007, las obligaciones bancarias correspondían a un préstamo con el Banco Pichincha C.A., a dos años plazo, a una tasa reajutable del 15%, garantizado con hipoteca abierta sobre el predio de propiedad de uno de los socios.	<u>67,252</u>	<u>57,444</u>

7. OBLIGACIONES BANCARIAS:

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
• EFG Bank & Trust (Bahamas) Ltd. a un plazo de un año, a una tasa de interés anual del 12%, garantizado con un depósito colateral de los socios (Ing Galo Rubio 410,000 y Lcdo. Marcelo Rubio 200,000).	610,000	610,00
• Intereses por pagar	<u>5,620</u>	<u>5,283</u>
	<u>615,620</u>	<u>780,283</u>

8. CUENTAS POR PAGAR:

Al 31 de diciembre del 2007 y 2006, las cuentas por pagar correspondían a:

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Proveedores	92,134	135,441
Participación de los Trabajadores (Nota No.13)	68,572	49,779
Pasivos acumulados	56,400	38,574
Empleados	22,662	4,514
Instituto de Seguridad Social – IESS	10,227	7,899
Otras	14,920	-
	-----	-----
	<u>264,915</u>	<u>236,207</u>

9. IMPUESTOS POR PAGAR:

Al 31 de diciembre del 2007 y 2006, los impuestos por pagar correspondían a:

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Impuesto a la Renta de la Compañía (Ver Nota No. 11)	45,127	37,484
Retenciones en la fuente del Impuesto al Valor Agregado	16,221	10,266
Retenciones en la fuente Impuesto a la Renta	23,553	4,148
Impuesto al Valor agregado	3,977	2,566
	-----	-----
	<u>88,878</u>	<u>54,464</u>

10. CUENTAS POR PAGAR A SOCIOS Y RELACIONADOS:

Al 31 de diciembre del 2007 y 2006, las cuentas por pagar a los socios y relacionados correspondían a:

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Eugenia Rubio López de Andrade	(40,055)	3,535
Galo Rubio López	61,981	294
Roberto Andrade	49,000	-
Otros	61,572	4,804
	-----	-----
	<u>132,498</u>	<u>8,633</u>

Durante el 2007, se cargaron a resultados del año por concepto de salarios, bonos de cumplimiento y honorarios 187,102.

El 15 de junio del 2007, los socios de la Compañía decidieron vender, al valor en libros, el predio en el que funciona la Compañía, a uno de los socios. Este predio se adquirió por la opción de compra del arrendamiento mercantil (Ver Nota No.5). La planta de la Compañía sigue funcionando en este predio.

11. CAPITAL SOCIAL:

Al 31 de diciembre del 2007 y 2006, el capital social estaba formado por 200,000 participaciones sociales, iguales e indivisibles de un valor nominal de US\$1 cada una, totalmente pagadas.

En Junta Universal de Socios del 17 de diciembre del 2007, los socios decidieron incrementar el capital a 550,000, este aumento se halla en trámite.

12. RESERVA LEGAL:

La Ley requiere que se transfiera a reserva legal por lo menos el 5% de las utilidades netas anuales, hasta que la reserva llegue hasta el 50% del capital social. Dicha reserva no puede distribuirse como dividendos en efectivo, excepto en el caso de liquidación de la Compañía, pero puede utilizarse para cubrir pérdidas en operación o para capitalizarse. Durante el 2007 y el 2006, la reserva legal se incremento en 14,572 y 10,032 respectivamente.

13. PARTICIPACIÓN DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES:

De acuerdo con las leyes vigentes los trabajadores tienen derecho a participar en las utilidades anuales de la Compañía. Por ello el empleador está obligado a reconocer y repartir a sus trabajadores el 15% de las utilidades del año. Durante el 2007 y 2006 la Compañía registró una provisión para la participación de los trabajadores en las utilidades de 68,572 y de 15,500 respectivamente.

14. IMPUESTO A LA RENTA:

(a) Conciliación tributable entre la utilidad contable y la utilidad base para el cálculo de la participación de trabajadores e impuesto a la renta -

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Utilidad contable antes de la participación de trabajadores e impuesto a la renta	457,298	321,901
Más (Menos) -		
Amortización de pérdidas tributables de años anteriores	(4,334)	(14,175)
Gastos no deducibles	<u>4,186</u>	<u>24,134</u>
Utilidad base de cálculo para el 15% de participación de los trabajadores en las utilidades	459,555	331,860
15% de participación de los trabajadores en las utilidades (Nota No.13)	<u>68,572</u>	<u>49,779</u>
Base imponible	390,622	282,081
Provisión para impuesto a la renta, 25% de la base imponible	97,655	70,520
(Menos) - Retenciones en la fuente del año y años anteriores	<u>(52,017)</u>	<u>(33,036)</u>
Impuesto a la renta retenidos en fuente por pagar (Nota No.9)	<u>45,127</u>	<u>37,484</u>

(Continuación de la Nota No.14
Impuesto a la Renta)

(b) Pérdida amortizable en los próximos años
para efectos impositivos -

Al 31 de diciembre del 2007 y 2006, la Compañía mantiene una pérdida tributable de 17,337 y 21,671 respectivamente, que podrán ser deducidas como gasto en los próximos cinco años hasta un máximo del 25% de la utilidad tributable del ejercicio económico.

(c) Tasa de Impuesto a la Renta -

De acuerdo con la Ley de Régimen Tributario Interno, publicada en el suplemento del Registro Oficial No.484 del 31 de diciembre del 2001, la tasa de Impuesto a la Renta es del 25% sobre la utilidad tributable y del 15% sobre las utilidades reinvertidas. Al 31 de diciembre del 2007 y 2006, la tasa de impuesto aplicada por la Compañía fue del 25%.

(d) Dividendos declarados -

De acuerdo con la Ley de Régimen Tributario Interno, publicada en el suplemento del Registro Oficial No.484 del 31 de diciembre del 2001, los dividendos declarados y pagados no están sujetos al Impuesto a la Renta personal. De acuerdo a lo resuelto por la Junta Universal de Socios del 1 de junio del 2007, la Compañía declaró dividendos por 75,940

(e) Contingencias -

La Compañía no ha sido fiscalizada desde su constitución.

15. CONTRATOS:

El 13 de agosto del 2002, la Compañía firmó un contrato de Arrendamiento Mercantil del terreno por un valor de 289,000, a cinco años plazo con pagos mensuales reajutable. Al 31 de diciembre del 2006, el saldo de este arrendamiento mercantil era de 52,112. Durante el 2007 y 2006, se cargaron a resultados del año 36,667 y 78,405 respectivamente y a crédito tributario del Impuesto al Valor Agregado 4,400 y 9,409 respectivamente. En octubre del mismo año, obtiene una autorización del propietario para realizar la construcción y adecuaciones de la planta y oficinas. El 30 de marzo del 2007, la Compañía, liquida el contrato de arrendamiento, optando por la opción de compra adquiriendo el bien en 6,409 (ver Nota.No.5 y 10).

Al 31 de diciembre del 2007 y 2006, la Compañía tiene varios contratos de Arrendamiento Mercantil de vehículos por un valor 159,927 y 47,772 respectivamente, a dos y tres años plazo con pagos mensuales reajustables, el saldo de este arrendamiento mercantil a un corto plazo era 81,474 y a largo plazo era 64,947. Durante el 2007 y 2006, se cargaron a resultados del año 51,643 y 23,886 respectivamente.

El 1 de julio del 2007, la Compañía firmó un contrato de arrendamiento del predio ubicado en Bartolomé Sánchez No.N74-70 de la ciudad de Quito, de propiedad de uno de los socios; en este predio está ubicada la planta y oficinas principales de la Compañía. Durante el 2007, se cargó a resultados del año 39,000 por este concepto. La vigencia de este contrato es de un año, renovable

(Continuación de la Nota No.15
Contratos)

El 6 de noviembre del 2007, la Compañía firmó un contrato de arrendamiento del predio ubicado en la Av. Mariscal Sucre de la ciudad de Quito, de propiedad de uno de los socios; donde opera una sucursal de la Compañía. Durante el 2007, se cargó a resultados del año 3,000 por este concepto. La vigencia de este contrato es de un año, renovable.

16. EVENTOS SUBSECUENTES:

(a) Ley de Equidad Tributaria –

En Registro Oficial No.242, Suplemento Tercero del 29 de diciembre del 2007, se publico las reformas del Código Tributario y La Ley de Equidad Tributaria, promovida por el Gobierno Nacional a buscar una mejora en la recaudación tributaria, entre los principales cambios está:

- Endurecimiento de penas, para los infractores y evasores de impuestos,
- Regula los precios de transferencia entre partes relacionadas; detalla y amplia los conceptos de partes relacionadas, con miras a mantener los criterios de plena competencia y mantener el criterio de comparabilidad,
- Extiende las exenciones del Impuesto a la Renta a: las de décima tercera y décima cuarta remuneración, bonificaciones de desahucio que no excedan de las establecidas en el Código del Trabajo, y a los intereses a plazo fijo mayores a un año que no excedan de las tasas establecidas por el Banco Central del Ecuador,
- Inclusión de los costos e interes por préstamos pagados al exterior, como ingresos tributables en el Ecuador, a una tasa del 25% sobre el valor del ingreso, Limita la deducibilidad de los canos del arrendamiento mercantil a la vida útil del bien, y especifica las condiciones de los mismos.
- Creación de impuestos a la extradición de capitales, a una tasa del 0,5% sobre el valor transferido al exterior,
- Creación del impuesto a la herencia y legados.
- Impuesto al Valor Agregado – Se eliminó el Impuesto al Valor Agregado a las instituciones públicas sin fines de lucro.

(b)Otros asuntos –

Entre el 31 de diciembre del 2007 y la fecha de emision de mi informe de auditoría (5 de abril del 2008) no se produjeron eventos que, en opinión de la Administración de la Compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismo o en sus notras adjuntas.

15. RECLASIFICACIONES:

Ciertas cifras mostradas en los estados financieros al 31 de diciembre del 2006 han sido reclasificadas para mantener la comparabilidad de las cifras.