



uis
odríguez & Asociados

El Pinar Alto
Calle "D" N 49 -84
Teléfono: 2276363 fax: 2248160
lrodriguezauditor@hotmail.com
Quito - Ecuador

AUDITORES & CONSULTORES INDEPENDIENTES

**INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE
(Expresado en dólares USA)**

**Señor Ing.
Galo Rubio L. y Socios de:**

FABRIBAT CIA. LTDA.

1. He auditado el balance general de **FABRIBAT CIA. LTDA.**, al 31 de diciembre del 2002 y 2001, y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas. Estos estados financieros son responsabilidad de la administración de la Compañía. La mía es expresar una opinión sobre estos estados financieros con base a mi auditoria.
2. Esta auditoria fue realizada de acuerdo con normas de auditoria generalmente aceptadas. Esas normas requieren que la auditoria se planifique y ejecute de tal manera que se obtenga una seguridad razonable de que los estados financieros no incluyen presentaciones o errores significativos. Una auditoria comprende el examen, sobre una base de pruebas selectivas, de la evidencia que sustenta las cifras y revelaciones de los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes efectuadas por la Gerencia, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Considero que la auditoria realizada provee una base razonable para fundamentar esta opinión.
3. Al 31 de diciembre del 2002, la Compañía mantiene un saldo por US\$ 490,790.09 a cargo de Baterías Nacionales Cía. Ltda., una compañía relacionada. Este monto viene rotando sin disminuirse, lo cual crea la incertidumbre de su cobrabilidad.
4. En mi opinión, excepto por lo mencionado en el párrafo 3 y dependiente del posible efecto, si lo hubiera, los referidos estados financieros, presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **FABRIBAT CIA. LTDA.**, al 31 de diciembre del 2002 y 2001, el resultado

uis
odríguez & Asociados

El Pinar Alto
Calle "D" N 49 -84
Teléfono: 2276363 fax: 2248160
lrodríguezauditor@hotmail.com
Quito - Ecuador

AUDITORES & CONSULTORES INDEPENDIENTES

de sus operaciones y flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados, modificados en ciertos aspectos por normas y prácticas contables autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

5. El informe sobre el cumplimiento tributario de la Compañía, como agente de retención y percepción, por el ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2002, se emite por separado.

Atentamente,



C.P.A. Dr. Luis Rodríguez B.
AUDITOR INDEPENDIENTE
RNC - 5.984 - SC-RNAE-255

Quito, 20 de febrero del 2003

FABRIBAT CIA. LTDA.
Balance General
Año terminado el 31 de diciembre del 2002 y 2001
(Expresado en dólares USA)

Activo

Activo Corriente:

Efectivo y equivalente de efectivo	(Nota B)	80,027.44	20,101.06
Inversiones	(Nota C)	11,000.00	25,207.34
Cuentas por Cobrar	(Nota D)	652,659.11	540,329.32
Inventarios	(Nota E)	443,830.11	491,751.66

Total Activo Corriente	1,187,516.66	1,077,389.38
-------------------------------	---------------------	---------------------

Propiedades, planta y equipo	(Nota F)	166,270.37	123,371.08
Otros activos	(Nota G)	149,368.01	416,384.84

Total Activo no corriente	315,638.38	539,755.92
----------------------------------	-------------------	-------------------

Total activo	1,503,155.04	1,617,145.30
---------------------	---------------------	---------------------

Pasivo e inversión de los accionistas

Pasivo corriente:

Cuentas por pagar	(Nota H)	843,380.24	792,257.09
Gastos acumulados por pagar	(Nota I)	2,841.53	5,168.67
Obligaciones fiscales	(Nota J)	15,691.26	17,346.46

Total pasivo corriente	861,913.03	814,772.22
-------------------------------	-------------------	-------------------

Pasivo a largo plazo	(Nota K)	160,485.00
----------------------	----------	------------

Total pasivo no corriente	160,485.00
----------------------------------	-------------------

Total pasivos	861,913.03	975,257.22
----------------------	-------------------	-------------------

Inversión de los accionistas	(Nota L)	641,242.01	641,888.08
------------------------------	----------	------------	------------

Total pasivo y patrimonio	1,503,155.04	1,617,145.30
----------------------------------	---------------------	---------------------

**Las notas que se acompañan de la A a la M,
son parte integral de los estados financieros**

FABRIBAT CIA. LTDA.
Estado de Resultados
Año Terminado el 31 de diciembre del 2002y 2001
(Expresado en dólares USA)

Ventas netas	1,414,778.22	1,549,220.69
Costo de venta	1,144,892.04	1,239,435.85
Utilidad (Pérdida) bruta en ventas	269,886.18	309,784.84
 Gastos de operación:		
Gastos de venta y mercadeo	22,070.02	5,472.85
Gastos de administración	42,222.80	32,836.48
Total gastos de operación	64,292.82	38,309.33
 Utilidad (pérdida) en operación	205,593.36	271,475.51
 Otros (ingresos) egresos:		
Otros Ingresos	(8,282.89)	(20,497.04)
Otros egresos	214,522.32	341,177.11
 Otros (ingresos) egresos – neto	206,239.43	320,680.07
 Utilidad (pérdida) del ejercicio	(646.07)	(49,204.56)

**Las notas que se acompañan de la A a la M,
son parte integral de los estados financieros**

FABRIBAT CIA. LTDA.
Estado de Cambios en el Patrimonio
Año terminado el 31 de diciembre del 2002 y 2001
(Expresado en dólares USA)

Capital social		
Saldo inicial	1,200.00	1,200.00
Aumento tomado de Reserva de Capital	198,800.00	
Saldo final	200,000.00	1,200.00
 Reserva legal		
Saldo inicial	2,551.41	0
Apropiación de las utilidades del 2000	0	2,551.41
Saldo final	2,551.41	2,551.41
 Reserva Facultativa		
Saldo inicial	48,476.78	0
Apropiación de utilidades del 2000	0	48,476.78
Saldo final	48,476.78	48,476.78
 Reserva de capital:		
Saldo inicial	715,093.03	715,093.03
Transferencia a capital social	(198,800.00)	
Saldo final	516,293.03	715,093.03
 Utilidades acumuladas		
Saldo inicial	(125,433.14)	(25,200.39)
Transferencia a reserva legal		(2,551.41)
Transferencia a reserva facultativa		(48,476.78)
Utilidad (pérdida) del ejercicio	(646.07)	(49,204.56)
Saldo final	(126,079.21)	(125,433.14)
Total inversión de los Socios (Nota M)	641,242.01	641,888.08

**Las notas que se acompañan de la A a la M,
son parte integral de los estados financieros**

FABRIBAT CIA. LTDA.
Estado de Flujos de Efectivo
Año terminado el 31 de diciembre del 2002 y 2001
(Expresado en dólares USA)

Flujo de efectivo en actividades de operación:

Efectivo recibido de clientes	1,315,575.61	1,436,273.77
Efectivo pagado a proveedores y empleados	(1,306,621.94)	(1,526,576.12)
Otros egresos, netos	(206,239.43)	341,177.11
Otros pagos – netos		(55,523.90)
Otros ingresos - netos		(20,497.04)
 Efectivo neto por actividades de operación	 (197,285.76)	 174,853.82

Flujo de efectivo en actividades de inversión:

Diferencias en propiedades, planta y equipo	(72,460.56)	(16,154.90)
Recuperación de inversión largo plazo	16,332.32	
Patentes y Marcas	250,557.19	
 Efectivo neto por actividades de inversión	 194,428.95	 (16,154.90)

Flujo de efectivo en actividades de financiamiento:

Variación en obligaciones bancarias	209,060.59	28.43
Variación en obligaciones a largo plazo	(160,485.00)	(200,000.00)
Variación en obligaciones a corto plazo	14,207.60	12,034.12
 Efectivo neto por actividades de financiamiento	 62,783.19	 (187,937.45)
 Variación neta del efectivo durante el año	 59,926.38	 (29,238.53)
Efectivo al inicio del año	20,101.06	49,339.59
 Efectivo al final del año	 80,027.44	 20,101.06

**Las notas que se acompañan de la A a la M,
son parte integral de los estados financieros**

FABRIBAT CIA. LTDA.
Estado de Flujos de Efectivo
Año terminado el 31 de diciembre del 2002 y 2001
(Expresado en dólares USA)

**Conciliación entre el Flujo de Efectivo
y las Actividades de Operación:**

Utilidad (pérdida) neta	(646.07)	(49,204.56)
Ajustes a ingresos y gastos que no representan efectivo:		
Depreciación de propiedades	29,561.27	25,898.84
Amortización de gastos de constitución	127.32	127.32
Amortización otros activos		320,567.02
Amortización de riesgo cambiario		264,213.38
Variación en provisión para cuentas malas	5,779.31	4,788.10
Pérdida en inversiones		1,055.85
Cuentas por cobrar comerciales	(99,202.61)	(112,946.92)
Inventarios	47,921.55	(66,634.40)
Gastos y pagos anticipados		544.31
Otras cuentas por cobrar	(18,906.49)	(58,675.39)
Cuentas por pagar	(2,469.37)	(11,998.08)
Otras cuentas por pagar	(157,123.53)	(133,647.16)
Pasivos acumulados	(2,327.14)	(9,234.48)
Total ajustes	(196,639.69)	224,058.39
Efectivo en actividades de operación	(197,285.76)	174,853.83

**Las notas que se acompañan de la A a la M,
son parte integral de los estados financieros**

FABRIBAT CIA. LTDA.

Notas a los estados financieros

Por el año terminado el 31 de diciembre del 2002 y 2001

(expresado en dólares USA)

(Nota A) Principales políticas y prácticas de contabilidad

a) Descripción del negocio

La compañía “**FABRIBAT CIA. LTDA.**”, se constituyó mediante Escritura Pública otorgada el 12 de febrero de 1998, ante el Notario Décimo Quinto del Cantón Quito y fue inscrita legalmente el 16 de marzo de 1998 en el Registro Mercantil del mismo cantón. Tendrá una duración de cuarenta años, plazo que podrá ampliarse o reducirse a voluntad de la Junta General de Socios.

El capital social al 31 de diciembre del 2002, se descomponía en 200.000 acciones nominativas de US.1.00, cada una, cuya integración consta en la escritura protocolizada el 25 de febrero del 2002 e inscrita en el Registro Mercantil el 29 de abril del mismo año.

La Compañía tiene como objeto social principalmente, la fabricación e industrialización de acumuladores de energía y electrónica para su utilización en la industria en general y particularmente, en la industria automotriz. La compañía podrá importar, exportar y comercializar maquinaria, equipos, vehículos y suministros necesarios para la industria..

b) Entorno económico

Como resultado de la recesión económica producida en los últimos años debido principalmente al deterioro de la capacidad productiva de los sectores económicos del país, el Gobierno Ecuatoriano aprobó un proceso de dolarización de la economía fijando como moneda de curso legal en el país el dólar de los Estados Unidos de América. Consecuentemente, a partir del 1 de abril del 2000, la Contabilidad registra las transacciones en US\$. dólares.

c) Bases contables

Las políticas contables de la Compañía son las establecidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Estas políticas están basadas en Normas Ecuatorianas de Contabilidad, las cuales requieren que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

- Caja y sus Equivalentes** - Representa el efectivo disponible y saldos en bancos e inversiones a corto plazo altamente líquidos, con vencimientos originales de 3 meses o menos.
- Ingresos y Costos por Ventas** - Se registran en base a la emisión de las facturas a los clientes y a la entrega de la mercadería.
- Ingresos** - Los ingresos por servicios son reconocidos en los resultados del año en función a la transferencia de bienes.

FABRIBAT CIA. LTDA.
Notas a los estados financieros
Por el año terminado el 31 de diciembre del 2002 y 2001
(expresado en dólares USA)

- Valuación de Inventarios** - Al costo de adquisición o producción que no excede a los valores de mercado, como sigue:

Productos procesados.-Materias primas e insumos e insumos directos, al costo actualizado por método promedio

Productos adquiridos.- materia prima y productos importados, al costo actualizado por el método promedio.

- Valuación de Propiedades, Planta y Equipo** - Al costo de adquisición. El costo de propiedades, planta y equipo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada de 10 para maquinaria y equipo, muebles y enseres, equipo de oficina e instalaciones y 5 para equipo electrónico.
- Participación a Trabajadores e Impuesto a la Renta** - Se reconocen en los resultados del año en función a lo dispuesto en la ley.
- Intereses Ganados** - Se llevan a resultados de acuerdo a lo causado en el período.
- Reserva para Jubilación Patronal y Desahucio** - De conformidad a lo que dispone el Régimen Tributario Ecuatoriano en el Art. 10 (14) del Capítulo 4, se pueden considerar como gastos deducibles para la liquidación del impuesto a la renta. Las provisiones para pensiones jubilares patronales actuarialmente formadas por empresas especializadas en la materia, siempre que se refiera al personal que haya cumplido por lo menos diez años consecutivos de trabajo en la misma empresa. La compañía tiene apneas tres años de operación, por lo cual no ha visto conveniente iniciar con esta provisión.

d) Indice de precios al consumidor

Cambio en los Indices de Precios al Consumidor - El siguiente cuadro presenta información relacionada con el porcentaje de variación en los índices de precios al consumidor preparado por el Instituto Nacional de Estadística y Censos.

Año Terminado <u>Diciembre 31</u>	Variación <u>Porcentual</u>
1998	45
1999	61
2000	91
2001	22
2002	9.36

FABRIBAT CIA. LTDA.
Notas a los estados financieros
Por el año terminado el 31 de diciembre del 2002 y 2001
(expresado en dólares USA)

(Nota B) Efectivo o equivalente de efectivo

Los valores efectivos, sobre los cuales la compañía podía disponer sin ninguna restricción, se detallan a continuación. Los saldos inmóviles depositados en cuentas corrientes, de acuerdo a la ley, ganan intereses en tasas variables:

	Al 31 de diciembre del 2002	2001
Caja general	541.91	
Cajas chicas	200.00	200.00
Bancos	79,827.44	19,359.15
	80,027.44	20,101.06

(Nota C) Inversiones

Según consta en el Certificado de Depósito de Ahorros del Banco del Pichincha, esta inversión vence el 13 de enero del 2003 y generó un interés del 7.50% anual, el movimiento comparativo, es el siguiente:

	Al 31 de diciembre del 2002	2001
Banco del Pichincha	11,000.00	25,207.34
	11,000.00	25,207.34

(Nota D) Cuentas por cobrar

Este grupo se descomponía en las siguientes cuentas y cuya permanencia no generan interés alguno:

	Al 31 de diciembre del 2002	2001
Clientes	578,012.43	478,809.82
Cuentas por cobrar empleados	10,568.54	8,234.96
Otras cuentas por cobrar	78,304.18	61,731.27
Provisión créditos incobrables	(14,226.04)	(8,446.73)
	652,659.11	540,329.32

FABRIBAT CIA. LTDA.
Notas a los estados financieros
Por el año terminado el 31 de diciembre del 2002 y 2001
(expresado en dólares USA)

(Nota E) Inventarios

Este grupo se descomponía en las siguientes cuentas, cuyos saldos físicos finales fueron valorados por el método promedio, como se muestra:

	Al 31 de diciembre del 2002	2001
Materia prima	291,605.71	107,881.85
Productos en proceso	92,950.06	294,929.89
Suministros	5,034.60	1,008.62
Productos terminados	48,636.72	43,877.94
Importaciones en tránsito	5,603.02	44,053.36
	443,830.11	491,751.66

(Nota F) Propiedades, planta y equipo

El saldo de este grupo se descompone en las siguientes cuentas:

	Al 31 de diciembre del 2002	2001
Construcción planta	60,006.49	
Instalaciones	47,236.09	47,236.09
Maquinaria y equipo	165,360.33	152,906.26
Muebles y equipos de oficina	11,844.69	11,844.69
	284,447.60	211,987.04
(-) Depreciación	(118,177.23)	(88,615.96)
Valor neto en libros	166,270.37	123,371.08

El movimiento de propiedades, planta y equipo, fue como sigue:

	Al 31 de diciembre del 2002	2001
Al costo:		
Saldo inicial	211,987.04	195,832.14
Compras	72,460.56	16,154.90
	284,447.60	211,987.04

FABRIBAT CIA. LTDA.
Notas a los estados financieros
Por el año terminado el 31 de diciembre del 2002 y 2001
(expresado en dólares USA)

La depreciación acumulada a la misma fecha se descompone en las siguientes cuentas:

	Al 31 de diciembre del 2002	2001
Instalaciones	46,084.24	34,685.26
Maquinaria y equipo	64,095.77	48,259.90
Muebles y equipos de oficina	7,997.22	5,670.80
	118,177.23	88,615.96

El movimiento de la depreciación acumulada de propiedades, planta y equipo, fue como sigue:

	Al 31 de diciembre del 2002	2001
Depreciación acumulada al costo:		
Saldo inicial	88,615.96	62,717.12
Gasto del año	29,561.27	25,898.84
	Saldo final	118,177.23
	88,615.96	

(Nota G) Otros activos

El saldo de este grupo se descomponía en las siguientes cuentas:

	Al 31 de diciembre del 2002	2001
Gastos de constitución	1,272.92	1,272.92
Patentes y marcas	961,701.24	961,701.24
Diferencial cambiario	528,426.76	
Garantía local	720.00	720.00
Fondo Visión (1)	77,906.20	94,238.52
Saldo final	1,041,600.36	1,586,359.44
Amortización acumulada	(892,232.35)	(1,169,974.60)
Saldo neto en libros	149,368.01	416,434.84

FABRIBAT CIA. LTDA.
Notas a los estados financieros
Por el año terminado el 31 de diciembre del 2002 y 2001
(expresado en dólares USA)

(1) Esta inversión fue realizada a través del Banco Popular del Ecuador, entidad bancaria que se halla cerrada; en la actualidad la inversión está administrada por CIBC BANK & TRUST (Institución Canadiense). Su recuperación a corto plazo es incierta.

La descomposición del saldo de la amortización acumulada de los diferidos, es como sigue:

	Al 31 de diciembre del 2002	2001
Gastos de constitución	541.06	413.74
Patentes y marcas	891,691.29	641,134.10
Diferencial cambiario	<u>528,426.76</u>	
Saldo final	892,232.35	1,169,974.60

FABRIBAT CIA. LTDA.
Notas a los estados financieros
Por el año terminado el 31 de diciembre del 2002 y 2001
(expresado en dólares USA)

(Nota H) Cuentas por pagar

Este grupo se descompone en las siguientes cuentas:

	Al 31 de diciembre del 2002	2001
Obligaciones bancarias (1)	653,019.18	443,958.33
Proveedores	8,083.28	10,552.65
Cuentas por pagar a Socios	160,485.00	180,000.00
Cuentas por pagar Diversos	21,792.78	157,746.11
	843,380.24	792,257.09

(1) Estos saldos incluyen intereses por US\$ 28,019.18 y US\$ 18,958.33, respectivamente, sobre los préstamos otorgados por Lloyds Bank y Atlántico Banco a una tasa anual del 14%, su detalle es el siguiente:

Operación. Renovación o No. Vencimiento	Al 31 de diciembre del 2002	2001
01 07-09-02	225,000.00	
02 26-09-02	200,000.00	
03 20-08-03	200,000.00	
04 03-09-03	225,000.00	
05 20-09-03	200,000.00	
	625,000.00	425,000.00
Intereses	28,019.18	18,958.33
	653,019.18	443,958.33

FABRIBAT CIA. LTDA.
Notas a los estados financieros
Por el año terminado el 31 de diciembre del 2002 y 2001
(expresado en dólares USA)

(Nota I) Gastos Acumulados por pagar

El detalle de esta cuenta, fue como sigue:

	Al 31 de diciembre del 2002	2001
13er. Sueldos	663.37	537.42
14to. Sueldo	101.46	94.32
Vacaciones	2,076.70	4,512.93
Retenciones judiciales	24.00	
	2,841.53	5,169.67

(Nota J) Obligaciones fiscales

Las obligaciones pendientes de pago al cierre de año que se detallan a continuación, fueron pagados como dispone la Ley durante enero del 2002:

	Al 31 de diciembre del 2002	2001
Servicios de Rentas Internas	10,374.96	13,193.59
Aportes IESS	5,316.30	4,152.87
	15,691.26	17,346.46

FABRIBAT CIA. LTDA.
Notas a los estados financieros
Por el año terminado el 31 de diciembre del 2002 y 2001
(expresado en dólares USA)

(Nota K) Pasivo a largo plazo

Esta obligación se originó en la compra de la marca "Baterías Ecuador", cuyos propietarios negociaron en US\$ 963,000.00, de los cuales, la compañía canceló hasta el 31 de diciembre del 2001 US\$ 622,515.00, quedando un saldo a esa fecha por US\$ 340,485.00; del cual, durante el año 2002 se canceló US\$ 180,000.00, quedando un saldo por US\$ 160,485.00, que fue reclasificado al pasivo corriente, para cancelar en el año siguiente a favor de los siguientes Socios:

	Al 31 de diciembre del 2002	2001
Eugenio Rubio de Andrade	68,097.00	
Marcelo Rubio L.	68,097.00	
Elsa Chiriboga	68,097.00	
Mario José Barona	68,097.00	
Galo Rubio L.	68,097.00	
		340,485.00

(Nota L) Inversión de los Socios

a) Capital social

El capital social al 31 de diciembre del 2002, se descomponía en 200.000 acciones nominativas de US.1.00, cada una, cuya integración consta en la escritura protocolizada el 25 de febrero del 2002 e inscrita en el Registro Mercantil el 29 de abril del mismo año.

b) Reserva legal

De conformidad al artículo vigésimo cuarto de los estatutos sociales en vigencia, la Compañía deberá destinar el 5% de las utilidades después de la participación de trabajadores y el pago del impuesto la renta, para formar el fondo de reserva legal, hasta que alcance el 20% del capital social. Esta reserva no puede ser distribuida a los socios, excepto en el caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumentar el capital.

c) Reserva Facultativa

La Compañía ha constituido este fondo mediante la apropiación de los resultados obtenidos en ejercicios anteriores. Esta reserva no está contemplada en los estatutos sociales, pero si en la Ley de Compañías.

d) Reserva de capital

A continuación de la Dolarización de la economía ecuatoriana, en la cual se adoptó como moneda oficial al Dólar de los Estados Unidos de Norteamérica, y cumpliendo lo dispuesto en la NEC 17, se elimina la **Reexpresión Monetaria** y el efecto acumulado en esta cuenta, fue autorizado pasar a **Reserva de capital**, saldo que luego de enjugar pérdidas de ejercicios anteriores, puede ser destinado para aumentos de capital, pero en ningún caso, para declarar en dividendos.

FABRIBAT CIA. LTDA.
Notas a los estados financieros
Por el año terminado el 31 de diciembre del 2002 y 2001
(expresado en dólares USA)

Las cuentas patrimoniales que integran este grupo al cierre del ejercicio económico, tienen el siguiente detalle:

	Al 31 de diciembre del 2002	2001
Capital social	200,000.00	1,200.00
Reserva legal	2,551.41	2,551.41
Reserva facultativa	48,476.78	48,476.78
Reserva de capital	516,293.03	715,093.03
Resultados acumulados	(125,433.14)	(76,228.58)
Resultados del ejercicio	(646.07)	(49,204.56)
	641,242.01	641,888.08

(Nota M) Eventos subsecuentes

Hasta la fecha de este informe, 20 de febrero del 2003, llegaron a mi conocimiento los siguientes eventos:

- a) La compañía se halla en pleno proceso de construcción de su planta propia, ubicada en la calle Bartolomé Sánchez, lotes números tres y cuatro. La construcción es financiada mediante un leasing con Amerafin S.A., una entidad financiera del grupo Banco del Pichincha C.A. El plazo del contrato es de cinco años; el canon de arrendamiento mensual incluido el IVA, asciende a US\$ 7,444.62; El valor residual estiman en US\$ 79,763.71 y el valor final de opción de compra en US\$ 1,445.00. Los intereses se irán ajustando de acuerdo al mercado financiero.
- b) Por lo demás, no ha llegado a mi conocimiento ningún otro evento que pueda afectar la situación financiera de la compañía. Las resoluciones de Junta General de Socios se han cumplido fielmente.