

40719

Quito, 24 de Noviembre de 2003

Cesar  
26 NOV. 2003  
10:50

26-XI-03.

Señor  
Fabián Albuja  
**SUPERINTENDENTE DE COMPAÑIAS**  
Presente

De mi consideración:

Mediante escritura pública otorgada el 24 de enero del 2002, ante el Notario Primero de Quito, doctor Jorge Machado Cevallos, debidamente inscrita en el Registro Mercantil de Quito, el 23 de junio del 2003, se instrumentó y perfeccionó la siguiente cesión de participaciones:

- 1) **CEDENTE:** José Luis Esteban Celi de la Torre  
**NACIONALIDAD:** Ecuatoriana  
**# PARTICIPACIONES:** 1  
**CESIONARIO:** Alvaro Sevilla Argudo  
**NACIONALIDAD:** Ecuatoriana
- 2) **CEDENTE:** Nicola Ferraro  
**NACIONALIDAD:** Italiana  
**# PARTICIPACIONES:** 199  
**CESIONARIO:** Margarita Ledesma Neira.

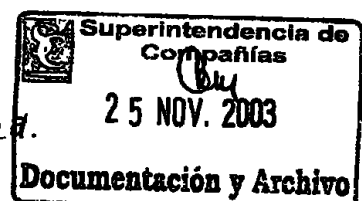
Con este antecedente, y en cumplimiento de las disposiciones legales vigentes, me permito solicitar a Usted, señor Superintendente, disponer que se tome debidamente nota de dicha cesión de participaciones en el Registro de Sociedades.

Acompaño la quinta copia certificada de la escritura pública de cesión de participaciones de 24 de enero del 2002.

Atentamente,

Dr. Santiago Eguiguren Riofrío  
Abogado Mat. 4917 C.A.P.

OK.  
Ingresado al Sistema.  
26-11-03.  
J





NOTARIA  
PRIMERA



DR. JORGE MACHADO CEVALLOS

1717



CESION DE PARTICIPACIONES QUE SE REALIZA

EN LA COMPAÑIA

FAMANI CIA. LTDA.

OTORGADO POR:

JOSE LUIS ESTEBAN CELI DE LA TORRE Y SRA.

NICOLA FERRARO

A FAVOR DE

ALVARO SEVILLA ARGUDO

MARGARITA LEDESMA NEIRA

CUANTIA: \$/ 200.000,00

DI 3 COPIAS

Sec 17- junio - 2003

.j.j.j.j.j.

Escritura número ciento diez BIS .- ( 110 BIS ) .-

En la ciudad San Francisco de Quito, Distrito Metropolitano  
Capital de la República del Ecuador, hoy día jueves veinte y

cuatro de Enero del año dos mil dos; ante mí, Doctor JORGE

MACHADO CEVALLOS, Notario Primero de este cantón,

comparecen: Por una parte en calidad de cedentes los

cónyuges señor JOSE LUIS ESTEBAN CELI DE LA TORRE y su

esposa señora PATRICIA VILLAGOMEZ SAONA, casados, por

sus propios derechos; y el señor NICOLA FERRARO, de estado

civil soltero, por sus propios y correspondientes derechos; y,

por otra parte en calidad de cesionarios el señor ALVARO

SEVILLA ARGUDO, de estado civil casado y la señora

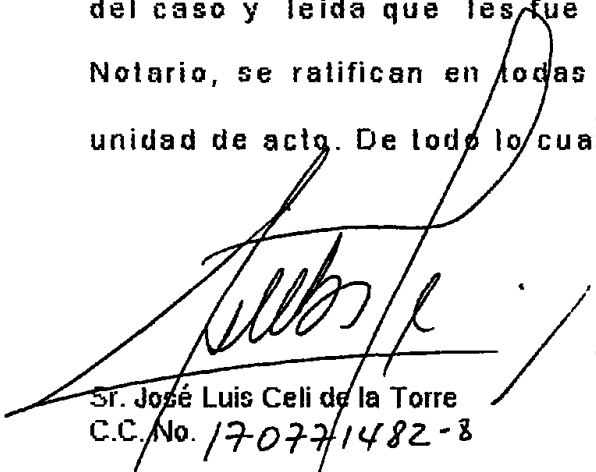
**MARGARITA LEDESMA NEIRA**, de estado civil casada, por sus propios y correspondientes derechos. Los comparecientes son ecuatorianos, a excepción del señor Nicola Ferraro que es de nacionalidad italiana e inteligente en el idioma español, mayores de edad, domiciliados y residentes en esta ciudad de Quito, legalmente capaces, a quienes de conocer doy fe; bien instruidos por mí, el Notario, en el objeto y resultados de esta escritura que a celebrarla proceden libre y voluntariamente de acuerdo a esta minuta: **SEÑOR NOTARIO:** En su registro de escrituras públicas, sírvase insertar una mas de Cesión de Participaciones, estipulada en las cláusulas siguientes: **PRIMERA. COMPARECIENTES:** Comparecen a la suscripción de esta escritura pública, las siguientes partes: Por una parte en calidad de cedentes los cónyuges señor **JOSE LUIS ESTEBAN CELI DE LA TORRE** y su esposa señora **PATRICIA VILLAGOMEZ SAONA**, y el señor **NICOLA FERRARO**, de estado civil soltero, por sus propios y correspondientes derechos; y, por otra parte en calidad de cesionarios el señor **ALVARO SEVILLA ARGUDO**, de estado civil casado y la señora **MARGARITA LEDESMA NEIRA**, de estado civil casada, por sus propios y correspondientes derechos. Los comparecientes son ecuatorianos, a excepción del señor Nicola Ferraro que es de nacionalidad italiana e inteligente en el idioma español, mayores de edad, legalmente capaces para contratar y obligarse e intervienen por sus propios derechos. **SEGUNDA. ANTECEDENTES:** La compañía **FAMANI CIA. LTDA.**, se constituyó mediante escritura pública celebrada el trece de

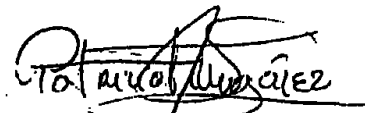
## DR. JORGE MACHADO CEVALLOS


NOTARIA  
PRIMERA


Noviembre de mil novecientos noventa y siete ante el Doctor Alfonso Freire Zapata, Notario Décimo Cuarto de Quito, legalmente inscrita en el Registro Mercantil el veinte y siete de Enero de mil novecientos noventa y ocho. El cedente señor José Luis Esteban Celi de la Torre, es propietario de una participación de mil sucres, dentro del capital social de FAMANI CIA LTDA. El cedente señor Nicola Ferraro, es propietario de ciento noventa y nueve participaciones de mil sucres cada una, dentro del capital social de FAMANI CIA. LTDA. La Junta General Universal Extraordinaria de Socios de la compañía FAMANI CIA. LTDA., en sesión celebrada el cuatro de Enero del año dos mil dos, autorizó la cesión de la totalidad de las participaciones del señor José Luis Esteban Celi de la Torre a favor del señor Alvaro Sevilla Argudo; y del señor Nicola Ferraro la cesión de la totalidad sus participaciones a favor de la señora Margarita Ledesma Neira. TERCERA. OBJETO. Con los antecedentes expuestos, los CEDENTES ceden y transfieren a favor de los CESIONARIOS, señor Alvaro Sevilla Argudo y señora Margarita Ledesma Neira, la totalidad de sus participaciones sociales en la compañía FAMANI CIA. LTDA., con todos sus derechos y obligaciones, y por su parte los CESIONARIOS aceptan la transferencia de todas las participaciones sociales en la compañía FAMANI CIA. LTDA., asumiendo los derechos y obligaciones sobre las mismas. CUARTA. MARGINACIÓN, INSCRIPCIÓN Y REGISTRO. Las partes se autorizan mutuamente para solicitar la marginación de este instrumento en la escritura de constitución de la

compañía; su inscripción en el Registro Mercantil y registro en el Libro de Socios y Participaciones de la Compañía. Usted, Señor Notario se servirá agregar las demás cláusulas de estilo. HASTA AQUÍ LA MINUTA que queda elevada a escritura pública con todo el valor legal y que los comparecientes la aceptan y ratifican en todas y cada una de sus partes, la misma que se encuentra firmada por la Doctora Saarhy Betancourt, afiliada al Colegio de Abogados de Quito bajo el número cuatro mil ciento quince. Para la celebración de la presente escritura se observaron todos los preceptos legales del caso y leída que les fue a los comparecientes por mí el Notario, se ratifican en todas sus partes y firman conmigo en unidad de acto. De todo lo cual doy fe.

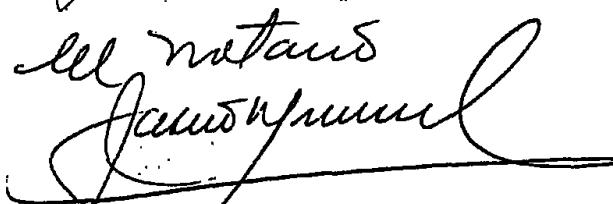
  
Sr. José Luis Celi de la Torre  
C.C. No. 170771482-8

  
Sra. Patricia Vilagomez Saona  
C.C. Nro. 170583472-7

  
Sr. Nicola Ferraro  
C.I. Nro. PSPTC # 961605K

  
Sr. Alvaro Sevilla Argudo  
C.C. Nro. 170494393-3

  
Sra. Margarita Ledesma Neira  
C.C. Nro. 01025310678

  
el notario  
Jaime Ymura



**ACTA DE LA JUNTA GENERAL UNIVERSAL EXTRAORDINARIA DE SOCIOS  
DE LA COMPAÑIA FAMANI CIA. LTDA.**

En la ciudad de Quito, a los cuatro días del mes de enero del año dos mil dos, en el domicilio de la Compañía, siendo las dieciséis horas, se reúnen las siguientes personas: Fabio Marotti, Nicola Ferraro y Esteban Celi, con el objeto de celebrar una Junta General Universal Extraordinaria de Socios. *[Signature]*

Preside la sesión el titular, Sr. Fabio Marotti y actúa como Secretario el Dr. Esteban Celi.

Por Secretaría y a pedido de la Presidencia se deja constancia de la concurrencia del 100% del capital pagado de la Compañía de conformidad con la correspondiente lista que a continuación consta:

**SOCIOS**

**PORCENTAJE DE PARTICIPACIONES**

1. Fabio Marotti	90%
2. Nicola Ferraro	9.95%
3. Esteban Celi de la Torre	0.05%

En vista de que se encuentra representada la totalidad del capital pagado, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 280 de la Ley de Compañías, los presentes resuelven constituirse en Junta General Universal de Socios con el fin de conocer como orden del día la cesión de participaciones y el nombramiento de los cargos de GERENTE y PRESIDENTE.

La Junta decide por unanimidad y por representar el 100% del capital suscrito y pagado de la Compañía, toma las siguientes resoluciones:


1. Aceptar la cesión que de sus participaciones realizan los siguientes socios:
  - Esteban Celi de la Torre realiza la cesión de su participación a favor del Sr. Alvaro Sevilla Argudo.
  - Nicola Ferraro realiza la cesión de sus participaciones a favor de la Sra. Margarita Ledesma Neira.

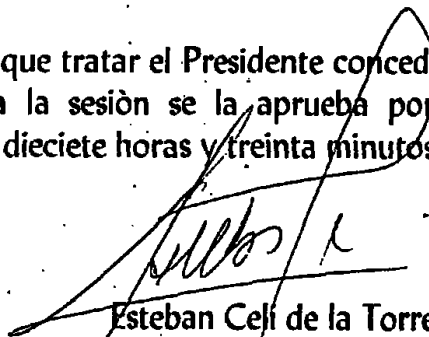
2. Renovar en su cargo de GERENTE de la Compañía por el periodo de dos años, con todas las atribuciones previstas por los artículos 25 y 26 del Estatuto Social de la misma, al señor FABIO MAROTTI.
3. Renovar en su cargo de PRESIDENTE de la Compañía por el periodo de dos años, con todas las atribuciones previstas por el artículo 23 del Estatuto Social de la misma, a la señora MARGARITA GUILLERMINA LEDESMA NEIRA.

Se autoriza al GERENTE para que perfeccione la cesión de participaciones.

La Secretaria deja constancia que las resoluciones que anteceden han sido tomadas con el voto unànime de los socios.

No habiendo otro asunto que tratar el Presidente concede un receso para la redacción del Acta. Reinstalada la sesión se la aprueba por unanimidad y el Presidente levanta la sesión a las diecisiete horas y treinta minutos.

  
Fabio Marotti  
Gerente  
Socio

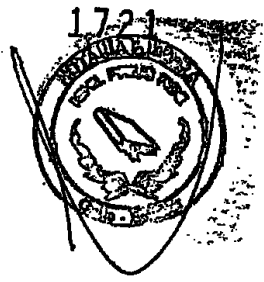
  
Esteban Celi de la Torre  
Secretario  
Socio

  
Nicola Ferraro  
Socio



CIUDADANIA 170771482-B  
CELI DE LA TORRE JOSE LUIS ESTERAN  
10 MAYO 1.983  
PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ  
07 1 258 05442  
PICHINCHA/ QUITO  
GONZALEZ SUAREZ 63

*[Handwritten signature]*



ECUATORIANA E333312222  
CASAPQ PATRICIA VILLAGONEZ SARDNA  
SUPERIOR ABOGADO  
LEONCIO CELI  
EDITH DE LA TORRE  
QUITO 10/11/94  
HASTA MUERTE DE SU TITULAR

0999184



DOY FE: De que la *una* xerox  
que antecede *# 1* fiel copia  
de su original *Quito*  
de *11/11* de 19*94*

*[Handwritten signature]*  
Dr. Alfonso Freire Zapata  
NOTARIO 14

NOTARIA PRIMERA DE QUITO  
EN APLICACION A LA LEY NOTARIAL  
DOY FE que la fotocopia que ANTECEDE esta  
conforme con el original que me fue presentada.

en: Folios:  
24 ENE 2002



*[Handwritten signature]*  
Dr. Jorge Machado Cevallos  
Notario Primario de Quito







TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL  
CERTIFICADO DE SANCION

TEE

17-06191

1722

0974442000

1707714828

CERT DE LA TURNO 14935-11115 EST

PROVINCIA: PICHINCHA CANTON: QUITO  
MUNICIPIO: CHAUPICRUZ  
*[Signature]*

TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL

SANCION

EL CIUDADANO QUE FUERE SEÑALADO  
DE SUFRAGAR SIN CAUSA ADJUDICADA,  
SERA SANCIONADO DE CONFORMIDAD  
CON LA LEY

SECRETARIA

Dupl: ☒

Sanc: ☐

Orms: ☐

Valor: S/. USD 1.50

ambrosio cordero s.a

NOTARIA PRIMERA DE QUITO  
EN APLICACION A LA LEY NOTARIAL  
DOY FE que la fotocopia que ANTECEDE esta  
conforme con el original que me fue presentada.

Fojas: \_\_\_\_\_



24 ENE 2002



*[Signature]*  
Dr. Jorge Machado Cevallos  
Notario Primero del Cantón Quito

1723



CIUDADANIA 1705163472-7  
VILLAGOMEZ SAGHA PATRICIA DE LA DOLOROSA  
17 MAYO 1.959  
PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ  
07 1 144 05423  
PICHINCHA/ QUITO  
GONZALEZ SUAREZ 59

*Catalina Sagha*



ELCORTIUKIANDPXXXX V334314442  
CASADO JOSE LUIS CELI DE LA TORRE  
SECUNDARIA QUEHACER. DOMESTICOS  
JOSE MANUEL VILLAGOMEZ  
CATALINA SAGHA  
QUITO 7/10/93  
HASTA MUERTE DE SU TITULAR

2715508

NOTARIA PRIMERA DE QUITO  
EN APLICACION A LA LEY NOTARIAL  
DOY FE que la fotocopia que ANTECEDE esta  
conforme con el original que me fue presentada.

en \_\_\_\_\_ Folios: \_\_\_\_\_  
Quito a, 24 ENE 2002



*Dr. Jorge Machado Covallios*  
Notario Primero del Canton Quito



REPUBLICA DEL ECUADOR  
MINISTERIO DEL INTERIOR  
IDENTIFICACION Y CIRCULACION

CIUDADANIA 170494393-3  
VILLA ARGUDO ALVARO SANTIAGO  
FERRERO 1.967  
PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ  
11 224 083  
PICHINCHA/QUITO  
GONZALEZ-SUAREZ 67

REPUBLICA DEL ECUADOR  
MINISTERIO DEL INTERIOR  
IDENTIFICACION Y CIRCULACION

V44439322  
CABANO LORENA YOLANDA LEDESMA NEIRA  
SECUNDARIA EMPLEADO  
BERGID SEVILLA  
CLORIA ARGUDO  
QUITO 11/02/94  
HASTA HUERTE DE SU TITULAR  
2242746

TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL  
CERTIFICADO DE VOTACION  
Elecciones del 21 de mayo del 2000

0359-255 170494393-3  
SEVILLA ARGUDO ALVARO SANTIAGO  
PICHINCHA QUITO  
CHAUPICRUZ

NOTARIA PRIMERA DE QUITO  
EN APLICACION A LA LEY NOTARIAL  
DOY FE que la fotocopia que ANTECEDE esta  
conforma con el original que me fue presentada.  
en: Fojas:

14 ENE 2002



Dr. Jorge Machado Cevallos  
Notario Primero del Cantón Quito



CIUDADANIA 010253104-8  
 LEDESMA NEIRA MARGARITA GUILLERMINA  
 14/ENERO 1.967  
 AZUAY/CUENCA/HUAYMACAPAC  
 03 064 00630  
 AZUAY/ CUENCA  
 SACRARIO 67



*[Handwritten signature]*

ECUATORIANA\*\*\*\*\* Y4443V42  
 CASADO FABIO GILCONO MAROTTI  
 SECUNDARIA SECRETARIA BILINGUE  
 JULIO LEDESMA OCHOA  
 WILDA MARIA NEIRA NEIRA  
 CUENCA 30/06/98  
 30/06/2010  
 0066698

TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL  
 CERTIFICADO DE SANCION  
 26-12-2000 0102531068  
 LEDESMA NEIRA MARGARITA  
 AZUAY CUENCA  
 PROVINCIA SAN BALS  
 SECRETARIO DEL T.P.E.

TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL  
 SANCION  
 EL CIUDADANO QUE JIMIERE DEJADO  
 DE SUFRAGAR SIN CAUSA ADMITIDA,  
 SERA SANCIONADO DE CONFORMIDAD  
 CON LA LEY

Dupl: ☐ A ☒ B ☐ C ☐ D

Valor: \$/ USD 4.00

NOTARIA PRIMERA DE QUITO  
 EN APLICACION A LA LEY NOTARIAL  
 DOY FE que la fotocopia que ANTECEDE esta  
 conforme con el original que me fue presentado  
 en: Fojas:




24 ENE 2002

Dr. Jorge Machaca Cevallos  
 Notario Publico del Canton Quito

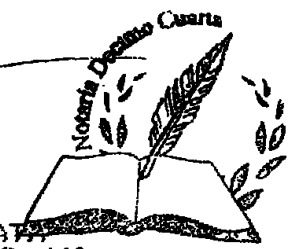
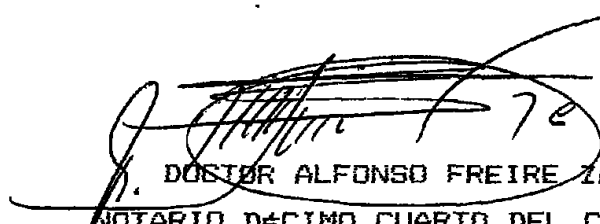
-torgó ante mí; y, en fe de ello confiero esta QUINTA.

COPIA CERTIFICADA, debidamente firmada y sellada, en Quito,  
a cuatro de junio del año dos mil tres.-



*[Signature]*  
Dr. Jorge Machado Cevallos  
Notario: Inscrito del Cantón Quito

**RAZÓN:** Tomé nota al margen de la escritura matriz de CONSTITUCIÓN DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DENOMINADA "FAMANI CIA. LTDA.", de fecha 13 de noviembre del año 1997. La Cesión de Participaciones, otorgada por: SR. JOSÉ LUIS ESTEBAN DELI DE LA TORRE Y SRA., SR. NICOLA FERRARO, a favor de: SR. ALVARO SEVILLA ARGUDO Y SRA. MARGARITA LEDESMA NEIRA, celebrada ante el Notario Primero del Cantón Quito, Doctor Jorge Machado Cevallos, el 24 de enero del 2002, constante en este instrumento público.- Quito, a 10 de junio del año 2003.- El Notario.-



Dr. Alfonso Freire Zapata  
NOTARIO DECIMO CUARTO DEL CANTON QUITO - Ecuador



REGISTRO MERCANTIL  
DEL CANTON QUITO



**RAZÓN:** Con esta fecha se tomó nota al margen de la inscripción número: 195, del REGISTRO MERCANTIL de veintisiete de Enero de mil novecientos noventa y ocho, a fs. 276, tomo 129, correspondiente a la Constitución de la compañía "FAMANI CIA. LTDA.", lo referente a la presente Cesión de Participaciones.- Quito, veintitrés de Junio del dos mil tres. **EL REGISTRADOR.-**

  
**DR. RAÚL GAYBOR SECAIRA**  
**REGISTRADOR MERCANTIL**  
**DEL CANTÓN QUITO.**

ng

