

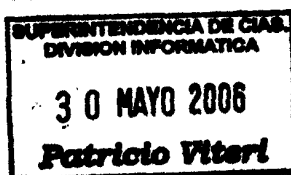
MS Auditores

\$4815

ING. HOMERO TORRES OCHOA CIA. LTDA.

**INFORME DE AUDITORIA
ESTADOS FINANCIEROS
Y NOTAS COMPLEMENTARIAS**

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2005 Y 2004



MS Auditores

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Accionistas de ING. HOMERO TORRES OCHOA CIA. LTDA.:

1. Hemos auditado los balances generales adjuntos de **ING. HOMERO TORRES OCHOA CIA. LTDA.** al 31 de diciembre de 2005 y 2004 y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio de los accionistas y de flujos de efectivo por los años terminados a esas fechas. Estos estados financieros son responsabilidad de la administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre dichos estados financieros basada en nuestra auditoría.
2. Nuestras auditorías se efectuaron de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Auditoría. Dichas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes efectuadas por la administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría provee una base razonable para nuestra opinión.
3. En nuestra opinión, los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **ING. HOMERO TORRES OCHOA CIA. LTDA.** al 31 de diciembre de 2005 y 2004, los resultados de sus operaciones, de cambios en el patrimonio de los accionistas y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con Normas Ecuatorianas de Contabilidad.
4. Nuestra opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de la Compañía, como agente de retención y percepción por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2005, se emite por separado.

25 de Abril de 2006


Marlon Salazar Soria
RN CRA No. 31276
SC. RNAE 497

ING. HOMERO TORRES OCHOA CIA. LTDA.

BALANCES GENERALES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2005 Y 2004
(Expresados en dólares estadounidenses)

	<u>NOTAS</u>	<u>2005</u>	<u>2004</u>
ACTIVOS			
ACTIVOS CORRIENTES:			
Efectivo	3	1.020	25.328
Cuentas por cobrar	4	379.440	477.019
Inventarios	5	38.635	22.338
Otros Activos corrientes		<u>6.875</u>	<u>-</u>
Total activos corrientes		425.970	524.685
PLANTA Y EQUIPO	6	314.955	328.465
OTROS ACTIVOS	7	1.565	211.208
ACTIVOS DIFERIDO		-	28.174
TOTAL ACTIVOS		<u>742.490</u>	<u>1.092.532</u>
PASIVOS Y PATRIMONIO			
PASIVOS CORRIENTES:			
Obligaciones bancarias	8	270.000	443.500
Cuentas por pagar	9	<u>48.874</u>	<u>137.657</u>
Total pasivos corrientes		318.874	581.157
PASIVOS LARGO PLAZO			
Cuentas por pagar relacionadas	10	92.094	222.342
Otras cuentas por pagar	11	<u>29.898</u>	<u>-</u>
Total pasivo largo plazo		121.992	222.342
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS:			
Capital Social	12	60.000	60.000
Aporte para Futuras Capitalizaciones	13	385.000	355.667
Reserva Legal	14	742	742
Resultados acumulados	15	<u>(144.118)</u>	<u>(127.376)</u>
Total patrimonio de los accionistas		301.624	289.033
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		<u>742.490</u>	<u>1.092.532</u>

Las notas adjuntas (1 a 17) forman parte de estos estados financieros

ING. HOMERO TORRES OCHOA CIA. LTDA.

ESTADOS DE RESULTADOS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2005 Y 2004
(Expresados en dólares estadounidenses)

	<u>2005</u>	<u>2004</u>
INGRESOS OPERACIONALES	909.495	282.227
GASTOS OPERACIONALES	<u>(769.830)</u>	<u>(245.047)</u>
MARGEN BRUTO	139.665	37.180
GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS	<u>156.407</u>	<u>116.144</u>
PERDIDA DEL AÑO	<u>(16.742)</u>	<u>(78.964)</u>
Pérdida por participación	(0,11)	(0,53)
Promedio ponderado del número de participaciones en circulación	150.000	150.000

Las notas adjuntas (1 a 17) forman parte de estos estados financieros

ING. HOMERO TORRES OCHOA CIA. LTDA.

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2005 Y 2004

(Expresados en dólares estadounidenses)

	Capital Social Nota (12)	Aporte futuras Capitalizaciones Nota (13)	Reserva Legal Nota (14)	Resultados Acumulados Nota (15)	Total Patrimonio
Saldo al 1 de enero de 2004	60.000	355.667	555	(46.896)	369.326
Transferencia a reserva legal	-	-	187	(187)	-
Participación trabajadores 2003	-	-	-	(1.000)	(1.000)
Impuesto a la renta 2003	-	-	-	(329)	(329)
Pérdida del año	-	-	-	(78.964)	(78.964)
Saldo al 31 de diciembre de 2004	60.000	355.667	742	(127.376)	289.033
Aportes futuras capitalizaciones	-	29.333	-	-	29.333
Pérdida del año	-	-	-	(16.742)	(16.742)
Saldo al 31 de diciembre de 2005	60.000	385.000	742	(144.118)	301.624

Las notas adjuntas (1 a 17) forman parte de estos estados financieros

ING. HOMERO TORRES OCHOA CIA. LTDA.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2005 Y 2004

(Expresados en dólares estadounidenses)

	<u>2005</u>	<u>2004</u>
FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES		
DE OPERACION:		
Recibido de clientes	1.007.074	92.293
Pagado a proveedores y empleados	<u>(952.008)</u>	<u>(234.687)</u>
Efectivo neto proveniente (utilizado) de actividades de operación	<u>55.066</u>	<u>(142.394)</u>
FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES		
DE INVERSION:		
Adiciones de planta y equipo, neto	(37.625)	-
Disminución de otros activos	<u>202.768</u>	<u>-</u>
Efectivo neto proveniente de actividades de inversión	<u>165.143</u>	<u>-</u>
FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES		
DE FINANCIAMIENTO:		
(Disminución) incremento de obligaciones bancarias, netas	(173.500)	104.994
Participación trabajadores 2002	-	(1.000)
(Disminución) incremento de cuentas por pagar relacionadas	(100.915)	13.380
Incremento de otras cuentas por pagar largo plazo	<u>29.898</u>	<u>-</u>
Efectivo neto (utilizado) proveniente de actividades de financiamiento	<u>(244.517)</u>	<u>117.374</u>
EFFECTIVO:		
Disminución neta durante el año	(24.308)	(25.020)
Saldo al comienzo del año	<u>25.328</u>	<u>50.348</u>
Saldo al final del año	<u>1.020</u>	<u>25.328</u>

(Continúa en la siguiente página...)

Las notas adjuntas (1 a 17) forman parte de estos estados financieros

(Continuación....)

ING. HOMERO TORRES OCHOA CIA. LTDA.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2005 Y 2004

(Expresados en dólares estadounidenses)

	<u>2005</u>	<u>2004</u>
CONCILIACION DE LA PERDIDA DEL AÑO CON EL EFECTIVO NETO PROVENIENTE (UTILIZADO) EN ACTIVIDADES DE OPERACION:		
Pérdida del año	(16.742)	(78.964)
Ajustes para conciliar la pérdida del año con el efectivo utilizado en actividades de operación		
Depreciación de planta y equipo	51.135	48.162
Amortización de otros activos	28.174	-
Cambios en activos y pasivos:		
Cuentas por cobrar	97.579	(59.195)
Inventarios	(16.297)	(3.235)
Otros activos	-	104.481
Cuentas por pagar	(88.783)	(153.643)
EFECTIVO NETO PROVENIENTE (UTILIZADO) EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	<u>55.066</u>	<u>(142.394)</u>

Las notas adjuntas (1 a 17) forman parte de estos estados financieros

ING. HOMERO TORRES OCHOA CIA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2005 Y 2004
(Expresadas en dólares estadounidenses)

1. OBJETO DE LA COMPAÑÍA

La Compañía está constituida en la República del Ecuador y su objetivo principal es la Programación, Diseño, Construcción y/o Administración de caminos, carreteras, autopistas, puertos, aeropuertos, explotación de canteras que contengan en sus yacimientos materiales de construcción, a la producción de asfaltos y más obras comprendidas con el aspecto vial y demás actividades inherentes con la Ingeniería Civil. También podrá dedicarse a la planificación y ejecución de programas de vivienda, lotizaciones, urbanizaciones; así como a la compra-venta-construcciones-adequaciones de casas y edificios, a la importación y comercialización de toda clase de materiales de construcción, equipos y maquinarias viales, y, toda clase de actividades conexas con la industria vial y comercio permitidos por la ley que tengan relación con su objeto social.

2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

La Compañía prepara sus estados financieros de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad, las mismas que requieren que la Gerencia realice ciertas estimaciones y aplique ciertos supuestos, para determinar la valuación de algunas de las partidas incluidas en los estados financieros y realizar las revelaciones que ayuden a lograr un mayor entendimiento de los mismos. La Gerencia considera que las estimaciones y supuestos aplicados son razonables.

Los estados financieros han sido preparados con base a las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC).

El Ecuador ha adoptado algunas Normas Internacionales de Contabilidad y se encuentra en estudio la aplicación de varias Normas Internacionales; mientras ello ocurre, en aquellas situaciones que las NEC no consideren tratamientos contables se recomienda seguir los lineamientos que las NIC proveen.

Registros contables y unidad monetaria.- Los registros contables de la compañía se llevan en dólares americanos, que es la moneda de circulación oficial a partir de abril de 2000.

Cuentas por cobrar.- Se registran con base a lo devengado.

(Continúa en la siguiente página...)

2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Continuación)

Planta y equipo.- Al costo de adquisición ajustado. Los porcentajes de depreciación promedio utilizados por la empresa son los siguientes:

DESCRIPCIÓN	%
Maquinaria y Equipo	10
Muebles y enseres	10
Equipo de comunicación	33
Equipo de computación	33
Vehículos	20

Pérdida en participación.- se contabiliza la pérdida neta en participación según la Norma Ecuatoriana de Contabilidad No. 23 "Utilidades por acción".

3. EFECTIVO

El detalle del rubro es el siguiente:

	2005	2004
Caja General	36	1.098
Bancos	984	24.230
	<u>1.020</u>	<u>25.328</u>

4. CUENTAS POR COBRAR

La cuenta está conformada por:

	2005	2004
Consorcio Torres Campo (1)	262.472	-
Proyecto Bahía (2)	-	392.123
T.G.C. Técnica General	-	17.581
Constructora del Pacifico	10.595	10.595
Ing. Carlos Sevilla	29.206	-
Anticipo Impuesto a la renta (Nota 16)	45.499	37.783
Retenciones del IVA	-	7.314
Otras	31.668	11.623
	<u>379.440</u>	<u>477.019</u>

(1) Al 31 de diciembre de 2005, corresponde al saldo de las planillas del Proyecto Bahía, transferidas al Consorcio.

(2) Los saldos al 31 de diciembre de 2004, corresponden a planillas presentadas y aprobadas por el Ministerio de Obras Públicas en los años 2003 y 2004, por proyectos en curso, neto de US\$ 261.416 por concepto de devengamiento de anticipos recibidos.

5. INVENTARIOS

La cuenta está conformada por:

	<u>2005</u>	<u>2004</u>
Inventarios	28.247	22.338
Inventarios en tránsito	10.388	-
	<u>38.635</u>	<u>22.338</u>

6. PLANTA Y EQUIPO

Los saldos del rubro al cierre de los ejercicios son como sigue:

	<u>2005</u>	<u>2004</u>
Maquinaria y Equipos	426.104	411.785
Muebles y enseres	6.916	6.916
Equipos de computación y comunicación	4.764	4.574
Vehículos	61.611	38.495
	<u>499.395</u>	<u>461.770</u>
Depreciación acumulada	(184.440)	(133.305)
	<u>314.955</u>	<u>328.465</u>

El movimiento de la planta y equipo durante el año es el siguiente:

	<u>2005</u>	<u>2004</u>
Saldo al inicio del año	328.465	151.261
Adiciones netas	37.625	-
Transferencias netas	-	225.366
Depreciación del año	(51.135)	(48.162)
Saldo al final del año	<u>314.955</u>	<u>328.465</u>

7. OTROS ACTIVOS

La cuenta está conformada por:

	<u>2005</u>	<u>2004</u>
Contrato 105	-	48.320
Contrato Bahía – Tosagua	-	140.661
Otros	1.565	22.227
	<u>1.565</u>	<u>211.208</u>

Durante el año 2005 las construcciones en curso por contratos vigentes con el Ministerio de Obras Públicas fueron liquidadas.

8. OBLIGACIONES BANCARIAS

La cuenta está conformada por:

	<u>2005</u>	<u>2004</u>
Produbank (1)	270.000	339.500
Produbanco (2)	-	104.000
	<u>270.000</u>	<u>443.500</u>

(1) Operaciones de crédito a una tasa de interés entre el 5,25% y 5,75%; y 5,4% anual, con vencimiento hasta mayo de 2006 y mayo de 2005, respectivamente.

(2) Al 31 de diciembre de 2004, corresponden a operaciones de crédito, a una tasa de interés del 14,6% anual, con vencimientos hasta febrero de 2005.

Al 31 de diciembre de 2005 y 2004, estas operaciones están garantizadas con certificados de depósito de un accionista por un valor de US\$329.120 y US\$361.822 respectivamente.

9. CUENTAS POR PAGAR

La cuenta está conformada por:

	<u>2005</u>	<u>2004</u>
Obligaciones laborales	28.129	16.905
Impuestos por pagar	59	25.493
Otras por pagar	20.686	41.300
Anticipos por contratos	-	38.429
Subcontratistas	-	15.530
	<u>48.874</u>	<u>137.657</u>

10. CUENTAS POR PAGAR RELACIONADAS

La cuenta está conformada por:

	<u>2005</u>	<u>2004</u>
Homero Torres Ochoa	17.219	131.171
Luz Maria Torres Andrade	30.022	22.817
Alina Andrade de Torres	20.143	68.354
Eduardo Torres Andrade	3.060	-
Homero Torres Andrade	21.650	-
	<u>92.094</u>	<u>222.342</u>

Por estos pasivos la Compañía no posee convenios que indiquen tasas de interés y fechas de vencimiento.

11. OTRAS CUENTAS POR PAGAR

La cuenta está conformada por:

	2005	2004
Consortio Yanuncay (1)	25.000	-
Casa Baca Toyota (2)	4.898	-
	<u>29.898</u>	<u>-</u>

(1) Corresponde a préstamo del Consocio Yanuncay, donde Ing. Homero Torres Ochoa Cia. Ltda. tiene el 33% de participación en el contrato "Construcción del Proyecto Yanuncay para la II etapa de los Planes Maestros de Agua Potable para la Ciudad de Cuenca", firmado con ETAPA. El monto total del contrato es de aproximadamente US\$ 5 millones.

(2) Corresponde a la cuota por la compra de un vehículo.

12. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre de 2005 y 2004, el capital social suscrito de la Compañía está dividido en 150.000 participaciones de USD 0,40 cada una.

13. APOORTE PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES

Durante el año 2005, mediante junta general de socios acordaron realizar aportes para futuras capitalizaciones por US\$ 29.333 aplicados con las cuentas de los socios Torres Ochoa Homero Aurelio y Andrade Alina de Torres.

14. RESERVA LEGAL

La ley de compañías establece una apropiación obligatoria del 5% de la utilidad neta anual (luego de participación a trabajadores e impuesto a la renta), hasta completar por lo menos el 20% del capital social. Esta reserva no puede ser distribuida como dividendos en efectivo, pero puede ser capitalizada en su totalidad o utilizada para absorber pérdidas.

15. RESULTADOS ACUMULADOS

La Ley de Régimen Tributario Interno, permite amortizar pérdidas de ejercicios anteriores dentro de los 5 ejercicios siguientes a aquel en el se produjo la pérdida, siempre que su valor no sobrepase el 25% de la utilidad neta del año.

16. IMPUESTO A LA RENTA

a) Conciliación Tributaria.-

De acuerdo con disposiciones de la Ley de Régimen Tributario Interno, la compañía ha preparado la respectiva conciliación tributaria; un detalle de la misma es como sigue:

	<u>2005</u>	<u>2004</u>
Pérdida del ejercicio y base imponible para el impuesto a la renta	<u>(16.742)</u>	<u>(78.964)</u>
Impuesto a la renta	<u>-</u>	<u>-</u>
Retenciones en la fuente	<u>(7.716)</u>	<u>(2.257)</u>
Saldo a favor de la compañía	<u>(7.716)</u>	<u>(2.257)</u>

b) Movimiento del Impuesto a la Renta del año.

	<u>2005</u>	<u>2004</u>
Saldo al inicio del año	<u>(37.783)</u>	<u>(35.526)</u>
Retenciones en la fuente	<u>(7.716)</u>	<u>(2.257)</u>
Saldo a favor de la Compañía	<u>(45.499)</u>	<u>(37.783)</u>

17. EVENTOS SUBSECUENTES

Hasta la fecha de presentación de este informe (25 de abril de 2006), en opinión de la administración no se han producido eventos que pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.
