

Tabacundo, 28 de Mayo del 2013

Señores Accionistas

IMPORTAGRIFLOR Cia. Ltda.

Presente.

Luego de haber obtenido los balances y resultados del ejercicio económico del año 2012, cumplo con mi obligación legal de emitir el informe anual del referido año.

Como antecedente debo informarles, que por gestión de los socios, en Febrero del año 2012 se inició una Intervención a la Compañía, ordenada por la Superintendencia de Compañías, la misma que hasta la fecha no está concluida, ya que se ha realizado en forma minuciosa la validación de las cuentas de la compañía. Esta intervención nos a traído problemas con nuestros proveedores, ya que al ser un negocio de confianza ellos tienen muchos problemas en la provisión de productos.

Por otra parte también se ha procedido a la implementación de la Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, luego de una ampliación del plan propuesto por contabilidad y presentado a la Superintendencia de Compañías en Enero del año 2011. Tanto la intervención como la implementación de las normas NIIF, han sido el motivo para no haber cerrado a tiempo el Balance del año 2012, ya que en especial el trabajo de la Intervención se lo sigue realizando en forma muy minuciosa.

CUMPLIMIENTOS DE OBJETIVOS.- Debido a la baja rentabilidad del negocio y en función de lograr mayor ganancia, se decidió incrementar las ventas, llegando a un incremento aproximado de un 36% en las ventas, comparado con el año 2011, sin embargo, los precios que se encontraron fueron en muchos casos más bajos del precio de costo, llegando en ciertos casos a pérdidas significativas. Este año fue muy complicado en cobro de cartera, teniendo pérdidas significativas con ciertos clientes y de igual forma la recuperación de un 20% de la cartera se extendió entre 90 y 180 días más desde su vencimiento.

Es importante denotar que desde el año 2005 hasta el año 2010 no se pagó arrendamientos por el local donde funciona la compañía; de igual forma se utilizó vehículos desde el año 2010 sin pagar su arrendamiento, todo esto por la baja liquidez de la compañía, debido a retiros de capital en años anteriores por parte de los socios. En el año 2012 se procedió a compensar estos valores con los arrendamientos del local y de vehículos, situación que hizo que se incrementen los costos operativos de la empresa.

SITUACION FINANCIERA CONTABLE DE LA EMPRESA.-

Activos.....	US	1.407.681,15
Pasivos.....	US	1.297.947,58
Patrimonio.....	US	109.733,57

Perdida del ejercicio..... (US -80.379,56)

PROPUESTA DEL DESTINO DE UTILIDADES.-

En función de que salimos en perdida, esta consideración NO APLICA

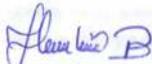
RECOMENDACIONES.-

En vista de que el negocio se complica cada vez más, año tras año, dejando pérdidas y una cierta iliquidez por cartera irrecuperable, se hace urgente tomar ciertas políticas como:

- a) Hacer una reingeniería de la empresa, tratando de reducir personal o reemplazando por personal idóneo para el mejor funcionamiento del negocio.
- b) Capitalizar la empresa, mediante la búsqueda de inversionistas
- c) Incrementar las ventas con clientes de mayor seguridad y bajo riesgo
- d) Bajar los costos operativos

Es todo cuanto puedo informarles, considerando que la compañía ha cumplido con sus obligaciones societarias, tributarias y laborables, de acuerdo con la normativa legal y reglamentaria vigente.

Atte.



Ing. Vicente Carrera B.

Gerente General.