



INFORME DEL AUDITOR EXTERNO INDEPENDIENTE

A los Socios y Junta de Directores de

IMPORTAGRIFLOR Cía. Ltda.:

1. Hemos auditado el balance general adjunto de **IMPORTAGRIFLOR Cía. Ltda.** a diciembre 31 de 2008 y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio de los socios y de flujos de efectivo, por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son de responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión acerca de los referidos estados financieros sobre la base de nuestra auditoría.
2. Nuestro trabajo fue realizado de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Auditoría. Estas normas requieren que la auditoría sea diseñada y ejecutada para obtener una certeza razonable de si los estados financieros están libres de errores significativos. La auditoría incluye el examen, basado en pruebas selectivas, de la evidencia que respalda las cifras y las revelaciones en los estados financieros. Igualmente considera la evaluación de los principios de contabilidad aplicados y una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que la auditoría ofrece una base razonable para expresar nuestra opinión.
3. En nuestra opinión, los estados financieros citados en el párrafo 1 presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **IMPORTAGRIFLOR Cía. Ltda.** a diciembre 31 de 2008, los resultados de sus operaciones, de cambios en el patrimonio de los socios y de flujos de efectivo, por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad.
4. La opinión sobre el cumplimiento de obligaciones tributarias, por el año terminado en diciembre 31 de 2008, de **IMPORTAGRIFLOR Cía. Ltda.**, requerida por disposiciones vigentes, se emitirá por separado.

Quito, abril 27 de 2009

Iván Guebara
I. IGLESIAS & Asoc. Cía. Ltda.
SC - RNAE 304

CPA. Dr. Iván Guebara
Lic. Prof. 10031



IMPORTAGRIFLOR Cía. Ltda.**BALANCE DE SITUACION**
(Expresado en US dólares)

ACTIVO	NOTAS	SALDOS A		PASIVO Y PATRIMONIO	NOTAS	SALDOS A	
		DIC.31/2008	DIC.31/2007			DIC.31/2008	DIC.31/2007
Activo corriente :				Pasivo corriente :			
Efectivo y Equivalentes	1	5.570,40	30.126,66	Obligaciones Bancarias	6	335.465,77	223.612,59
Ctas.por Cobr. Clientes-Neto	2	970.985,23	1.187.173,84	Cuentas por Pagar - Proveedores	7	643.228,24	1.160.263,88
Ctas.por Cobr. Fisco	3	271.747,75	264.702,26	Cuentas por Pagar - Socios	8	253.730,35	280.311,67
Otras Cuentas por Cobrar		3.910,39	5.275,31	Obligaciones Fiscales	9	9.181,00	9.596,01
Documentos por Cobrar		0,00	2.000,00	Obligaciones Laborales e IESS	10	9.289,87	24.026,89
Inventarios	4	200.741,97	377.413,19	Otras Cuentas por Pagar	11	38.699,62	2.155,55
Total activo corriente		<u>1.452.955,74</u>	<u>1.866.691,26</u>	Total pasivo corriente		<u>1.289.594,85</u>	<u>1.699.966,59</u>
Activo no corriente :				Pasivo no corriente :			
Propiedad Planta y Equipo-Neto	5	48.777,60	56.759,05	Otros Pasivos		0,00	0,00
Total activo no corriente		<u>48.777,60</u>	<u>56.759,05</u>	Total pasivo no corriente		<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
TOTAL ACTIVO :	US\$	<u>1.501.733,34</u>	<u>1.923.450,31</u>	Patrimonio (Según estado adjunto)	12	212.138,49	223.483,72
				TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO :	US\$	<u>1.501.733,34</u>	<u>1.923.450,31</u>

Las notas adjuntas son parte integrante de los Estados Financieros

IMPORTAGRIFLOR Cía. Ltda.

ESTADO DE RESULTADOS (Expresado en US dólares)

	NOTAS	PERIODOS	
		ENE.01-DIC.31/2008	ENE.01-DIC.31/2007
INGRESOS			
Ingresos por Ventas Netas	13	3.626.691,59	4.981.439,53
COSTOS			
Costos de Ventas	14	-3.146.285,71	-4.390.125,57
UTILIDAD BRUTA		480.405,88	591.313,96
GASTOS			
Gastos de Personal		-187.542,29	-257.303,85
Gastos de Ventas		-59.433,47	-85.275,62
Gastos Generales		-115.138,43	-431.600,78
Gastos Financieros		-90.499,94	-48.909,11
TOTAL GASTOS OPERACIONALES		-452.614,13	-823.089,36
RESULTADO OPERACIONAL		27.791,75	-231.775,40
INGRESOS/EGRESOS NO OPERACIONALES			
Otros Ingresos		41.755,18	319.829,89
Otros Egresos		-10.969,21	0,00
		30.785,97	319.829,89
RESULTADO DEL EJERCICIO ANTES DE 15% PARTIC. LABORAL E IMP. RENTA		58.577,72	88.054,49
15% Participación Laboral		0,00	-12.808,98
25% Impuesto Renta		0,00	0,00
UTILIDAD DESPUÉS DE PARTICIPACIÓN LABORAL E IMPUESTO A LA RENTA		58.577,72	75.245,51
Apropiación Reserva Legal		0,00	-2.661,28
RESULTADO NETO DEL EJERCICIO	US\$	58.577,72	72.584,23

Las notas adjuntas son parte integrante de los Estados Financieros

IMPORTAGRIFLOR Cia. Ltda.

ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO

Por el período comprendido entre enero 01 y diciembre 31 de 2008
(Expresado en US dólares)

CONCEPTO	CAPITAL	RESERVA LEGAL	RESERVA DE CAPITAL	RESULT. AÑOS ANTERIORES	RESULTADO EJERCICIO	TOTALES
SALDOS A DIC.31 DE 2007	119.112,00	3.314,04	31.134,73	-2.661,28	72.584,23	223.483,72
TRANSFERENCIA				72.584,23	-72.584,23	0,00
PAGO DE DIVIDENDOS				-69.922,95		-69.922,95
RESULTADO DEL EJERCICIO 2008					58.577,72	58.577,72
SALDOS A DIC. 31 DE 2008	119.112,00	3.314,04	31.134,73	0,00	58.577,72	212.138,49

Las notas adjuntas son parte integrante de los Estados Financieros

IMPORTAGRIFLOR Cía. Ltda.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Por el período enero 01 - diciembre 31 de 2008

(Expresado en US dólares)

FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES OPERATIVAS:

RECIBIDO DE CLIENTES	3.842.880,20
PAGADO A PROVEEDORES	-3.486.650,13
PAGADO POR OBLIGACIONES LABORALES	-202.279,31
PAGADO POR OTROS GASTOS	-193.604,02

EFFECTIVO PROVENIENTE DE OPERACIONES	-39.653,26
POR GASTOS FINANCIEROS	-90.499,94
POR OBLIGACIONES FISCALES	-7.460,50
POR VARIOS	30.785,97

EFFECTIVO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES OPERATIVAS **-106.827,73**

FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:

DISMINUCIÓN NETA DE ACTIVOS FIJOS	66.922,56
-----------------------------------	-----------

EFFECTIVO NETO USADO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN **66.922,56**

FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:

AUMENTO DE OBLIGACIONES BANCARIAS	111.853,18
DISMINUCIÓN PRESTAMOS COMPAÑÍAS RELACIONADAS	-280.311,67
AUMENTO PRÉSTAMOS SOCIOS	253.730,35
PAGO DE DIVIDENDOS	-69.922,95

EFFECTIVO NETO GENERADO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO **15.348,91**

DISMINUCIÓN NETA DE EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES **-24.556,26**

EFFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERIODO: **30.126,66**

EFFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO: **US\$ 5.570,40**

Las notas adjuntas son parte integrante de los Estados Financieros



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EN DICIEMBRE 31 DE 2008**

a) CONSTITUCIÓN Y OBJETIVO.

IMPORTAGRIFLOR Cía. Ltda. es una compañía constituida en el Ecuador en octubre 03 de 1997 e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Quito bajo el No. 0276 Tomo 129 en febrero 04 de 1998, su objeto social principal es la importación, exportación y comercialización de productos semielaborados, productos intermedios, productos de origen vegetal, alimenticios en forma fresca y procesados como los de origen agroindustrial; la importación, exportación y elaboración de productos fitosanitarios y químicos; representación, comercialización y distribución de productos agropecuarios, fertilizantes, insecticidas, fungicidas, herbicidas, equipos de riego, entre otros.

El capital social inicial de la Compañía fue de S/. 20'000.000.00, equivalentes a US\$ 800,00; posteriormente se procede con el aumento de capital a US\$ 119.112,00.

b) PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES.

Las políticas contables de la Compañía, en sus aspectos importantes, están de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

b.1) BASES DE PRESENTACIÓN

Los estados financieros a diciembre 31 de 2008 fueron preparados en US dólares, de conformidad con lo establecido por disposiciones legales vigentes.

b.2) INVENTARIOS

Las compras se registran al costo de adquisición, cuando estas ocurren; los inventarios finales se valorizan al precio promedio, sin exceder el valor de mercado.

b.3) PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Se registran al costo de adquisición, menos la correspondiente depreciación acumulada.

El costo de propiedad, planta y equipo se deprecia con el método de línea recta, en función de los años de vida útil estimada, de la siguiente manera:

Activo Fijo	Años Vida Útil	% Depreciación
Instalaciones	10	10
Muebles, Enseres y Eq. de Oficina	10	10
Vehículos	5	20
Equipo de Computación	3	33



1. - EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO.

Un desglose de saldos de Efectivo y Equivalentes de Efectivo corresponde a:

	(US dólares)
Caja Chica	150,00
Produbanco	5.420,40
Total a Dic.31/2008	5.570,40

2. - CUENTAS POR COBRAR CLIENTES.

Cuentas por Cobrar Clientes es como sigue:

	(US dólares)
Cuentas por Cobrar Clientes	969.745,16
Cuentas por Cobrar Legales	9.059,02
-Provisión Cuentas Incobrables	(7.818,95)
Total a Dic.31/2008	970.985,23

El movimiento de la provisión para cuentas incobrables es el siguiente:

	(US dólares)
Saldo inicial	11.991,65
Ajuste	(11.991,65)
Provisión del año	7.818,95
Saldo final	7.818,95

A diciembre 31 de 2008, la provisión para cuentas incobrables es razonable.

3. - CUENTAS POR COBRAR – FISCO.

Un desglose de Cuentas por Cobrar - Fisco es como sigue:

	(US dólares)
IVA Compras Crédito Tributario	16.595,63
Retenciones en la Fuente (i)	255.152,12
Total a Dic.31/2008	271.747,75

(i) US\$ 29.735,01 corresponde a retenciones del ejercicio económico 2008.



4. - INVENTARIOS.

La Compañía, contablemente dio de baja inventarios por US\$ 21.833,14 con cargo a gastos no deducibles. A diciembre 31 de 2008, presenta un saldo de US\$ 200.741,97.

5. - PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO.

El movimiento de los Activos Fijos durante el año 2008, es como sigue:

	Saldo 31/12/2007	Adiciones	Bajas	Saldo 31/12/2008
No Depreciable				
Construcciones en proceso	30.115,42	108,00	0,00	30.223,42
Depreciable				
Instalaciones	7.220,89	0,00	(7.220,89)	0,00
Muebles y Enseres	11.814,85	0,00	(10.489,06)	1.325,79
Equipo de Oficina	19.949,21	669,62	(17.256,45)	3.362,38
Equipo de Cómputo	32.931,20	0,00	(32.931,20)	0,00
Vehículos	27.064,02	1.232,48	0,00	28.296,50
Vehículos en Leasing	1.035,05	0,00	(1.035,05)	0,00
Total Costo	130.130,64	2.010,10	(68.932,65)	63.208,09
Depreciación Acumulada	(73.371,60)	(3.555,08)	62.496,19	(14.430,49)
Activo neto	56.759,04	(1.544,98)	(6.436,46)	48.777,60

Con fecha diciembre 31 de 2008, la Compañía dio de baja activos fijos por un costo total de US\$ 68.932,65; sin embargo, solo US\$ 8.355,45 constan en el Acta Juramentada de Baja de Activos Fijos la cual no se encuentra legalizada por un Notario.

6. - OBLIGACIONES BANCARIAS.

Un resumen de las Obligaciones Bancarias es como sigue:

	(US dólares)
<u>Sobregiro</u>	
Banco del Pichincha	141.904,23
<u>Préstamos Bancarios</u>	
Banco Pichincha	185.272,59
Produbanco	8.288,95
	<hr/>
Total a Dic.31/2008	335.465,77



No se nos proporcionó los documentos correspondientes a los préstamos otorgados por el Banco Pichincha C. A.; sin embargo, de la información obtenida de las entidades bancarias, las condiciones y montos de los préstamos son las siguientes:

Entidad Bancaria	Operación	Fecha		Saldo de la Operación	Tasa de Interés
		Emisión	Vencimiento		
Banco Pichincha	47197700	17/07/2008	13/01/2009	70.000,00	12,35%
	49575300	29/08/2008	25/02/2009	49.000,00	11,95%
	54292600	26/11/2008	24/02/2009	55.000,00	11,20%
				174.000,00	
Produbanco	CAR 1010027317000	03/02/2007	19/02/2009	5.044,98	10,07%

7. - CUENTAS POR PAGAR – PROVEEDORES.

A diciembre 31 de 2008 la cuenta por pagar a Proveedores presenta un saldo de US\$ 643.228,24.

8. - CUENTAS POR PAGAR – SOCIOS.

A diciembre 31 de 2008, presenta un saldo de US\$ 253.730,35.

9. - OBLIGACIONES FISCALES.

Un detalle de obligaciones fiscales, es como sigue:

	(US dólares)
Ret. Fuente Imp. Renta	4.280,17
Ret. Fuente IVA	425,08
Otros, no conciliados	4.450,31
Total a Dic.31/2008	9.181,00

Aunque fue pagado, el Impuesto a la Renta causado por los años 2007 y 2008, fue registrado en enero de 2009.



10. - OBLIGACIONES LABORALES E IESS.

A diciembre 31 de 2008, corresponde a lo siguiente:

	(US dólares)
Liquidaciones por pagar	6.145,81
Fondo de Reserva	1.095,01
Aportes IESS	881,89
Préstamos IESS	172,31
Vacaciones	276,05
Décimo Tercer Sueldo	552,10
Décimo Cuarto Sueldo	166,70
	<hr/>
Total a Dic.31/2008	9.289,87

La Participación Laboral fue registrada en enero de 2009.

11.- OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Un detalle de Otras Cuentas por Pagar es como sigue:

	(US dólares)
Otras Cuentas por pagar	33.197,20
Tarjetas de Crédito	5.502,42
	<hr/>
Total a Dic.31/2008	38.699,62

12. - PATRIMONIO.

CAPITAL SOCIAL

El capital social autorizado, suscrito y pagado de la Compañía es de US\$ 119.112,00, dividido en 119.112 participaciones sociales indivisibles de un valor nominal de US\$ 1.00 cada una.

RESERVA LEGAL

La Ley de Compañías requiere que, al menos, el 5% de la utilidad anual líquida sea destinada para formar la reserva legal, hasta que ésta alcance, por lo menos, el 20% del capital suscrito. Al cierre del ejercicio presenta un saldo de US\$ 3.314,04.



RESERVA DE CAPITAL

A diciembre 31 de 2008 presenta un saldo de US\$ 31.134,73, que corresponde a los registros efectuados en las cuentas de Reserva por Revalorización del Patrimonio y Reexpresión Monetaria por efectos de la aplicación de índices de corrección monetaria y de ajustes por inflación, previa conversión de los estados financieros a US dólares, conforme lo determina la NEC 17.

RESULTADOS AÑOS ANTERIORES

Se distribuyó dividendos netos a favor de los socios, con cargo a resultados del año 2007.

13. - INGRESOS POR VENTAS.

Los ingresos por ventas del ejercicio corresponden a lo siguiente:

	(US dólares)
Ventas	3.643.947,22
- Descuento en Ventas	(17.255,63)
Total Ventas Netas	3.626.691,59

14. - COSTO DE VENTAS.

El costo de ventas del ejercicio, es de US\$ 3.146.285,71.

15.- AVALES Y GARANTÍAS

Según información obtenida de las Instituciones Financieras, la Compañía presenta las siguientes garantías:

Entidad Financiera	Garantía	Valor
Banco Pichincha	Vehículo	15.400,00
	Vehículo	15.000,00
	Terreno	81.443,89
Produbanco	Terreno	80.437,50



16.- EVENTOS SUBSECUENTES.

En septiembre de 2008, el trámite societario de disminución de capital social y cambio de domicilio presentado por la Compañía se encontraba en estudio de la Superintendencia de Compañías; a la presente fecha desconocemos la situación en que se encuentra el mencionado trámite.

Según opinión de la Administración de la Empresa, con excepción de lo manifestado, no han ocurrido eventos que pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.

