

54795

Audi **ASSURANCE**

Señores
Superintendencia de Compañías
Presente

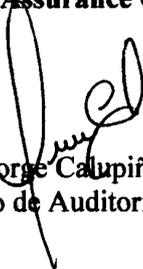
Quito, 21 de abril del 2005

De nuestras consideraciones:

Por medio de la presente dejamos constancia la entrega de un ejemplar del informe de auditoría de la empresa IMPORTAGRIFLOR CIA. LTDA. correspondiente al ejercicio económico 2004.

Sin otro particular , saludamos a usted muy atentamente,

Audi Assurance Cía. Ltda.



Dr. Jorge Calupiña
Socio de Auditoría

IMPORTAGRIFLOR CIA. LTDA.

ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2004 Y 2003

INDICE

Informe de los auditores independientes

Balances generales

Estados de resultados

Estados de cambios en el patrimonio

Estados de flujos de efectivo

Notas a los estados financieros

Abreviaturas usadas:

US\$ - Dólares estadounidenses

REI - Resultado por Exposición a la Inflación

NEC No. 17 - Norma Ecuatoriana de Contabilidad No.17 - "Conversión de estados financieros para efectos de aplicar el esquema de dolarización"

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Socios de:

Importagriflor Cía. Ltda.

Quito, 25 de marzo del 2005

Hemos auditado el balance general adjunto de Importagriflor Cía. Ltda. al 31 de diciembre del 2004 y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestras auditorías. Los estados financieros de Importagriflor Cía. Ltda. por el año terminado el 31 de diciembre del 2003 fueron examinados por otros auditores, quienes emitieron una opinión sin salvedades sobre los mismos en su dictamen de fecha 2 de abril del 2004.

2. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Auditoría. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la Administración; así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría provee una base razonable para expresar una opinión.

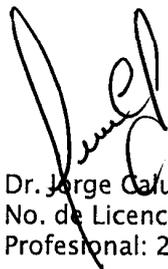
En nuestra opinión, los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Importagriflor Cía. Ltda. al 31 de diciembre del 2004 y 2003 y los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

4. En la Nota1 la Administración de la Compañía explica que, como consecuencia de la difícil situación económica por la que ha atravesado el Ecuador durante los últimos años, los ingresos por ventas generados por Importagriflor Cía. Ltda. durante los años 2003 y 2002 fueron insuficientes para cubrir los costos y gastos operativos y financieros, principalmente debido a la fuerte incidencia de los gastos de comercialización. Adicionalmente, al 31 de diciembre del 2003 y 2002 la Compañía ha incurrido en pérdidas netas de US\$51,607 y US\$75,255, respectivamente. En el año 2004 esta circunstancia fue superada debido a la disminución de los gastos de comercialización y al haber obtenido mejores precios con sus proveedores lo que contribuyo a obtener una utilidad neta de US\$ 18,155.

A los Socios de:
Importagriflor Cía. Ltda.
Quito, 25 de marzo del 2005

En relación con esta situación financiera, la Administración indica que los socios han mantenido el criterio de apoyar permanentemente a la Compañía y seguirán proporcionando su apoyo operativo, financiero y tecnológico a Importagriflor Cía. Ltda.


No. de Registro en la
Superintendencia de
Compañías: 555


Dr. Jorge Calupiña Hidalgo
No. de Licencia
Profesional: 28525

IMPORTAGRIFLOR CIA. LTDA.

BALANCES GENERALES
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2004 Y 2003
(Expresado en dólares estadounidenses)

Activo	Referencia a Notas	2004	2003	Pasivo y patrimonio	Referencia a Notas	2004	2003
ACTIVO CORRIENTE				PASIVO CORRIENTE			
Efectivo y equivalentes	2 b) y 3	142,252	237,778	Obligaciones bancarias y financieras	7	400,000	500,000
Documentos y cuentas por cobrar				Documentos y Cuentas por pagar			
Cientes	4	1,315,781	1,752,009	Proveedores		483	4,109
Compañías relacionadas	10	515,370	234,342	Compañías relacionadas	10	1,850,847	1,955,923
Impuestos		232,592	220,328	Otras		20,191	8,006
Funcionarios y empleados		429,127	569,438			1,871,521	1,968,038
Otros		66,380	99,397				
		2,559,250	2,875,514	Pasivos acumulados			
Provisión para cuentas dudosas	8	(41,492)	(16,290)	Impuestos	8	13,032	12,829
		2,517,758	2,859,224	Beneficios sociales	8	32,713	8,928
Inventarios	2 c) y 5	635,247	621,513			45,745	21,757
Gastos pagados por anticipado		-	-	Total del pasivo corriente		2,317,266	2,489,795
Total del activo corriente		3,295,257	3,718,515				
PROPIEDADES, MUEBLES Y EQUIPO, menos depreciación acumulada	2 d) y 6	43,672	63,897	PATRIMONIO			
OTROS ACTIVOS		490	380	(véase estado adjunto)		1,022,153	1,292,997
		3,339,419	3,782,792			3,339,419	3,782,792

Las notas explicativas anexas 1 a 13 son parte integrante de los estados financieros.

Ing. Vicente Carrera
Gerente General

Ing. Verónica Apolo
Contadora General



DISTRIBUIDOR DE PRODUCTOS FITOSANITARIOS
 IMPORTAGRIFLOR CIA. LTDA.

ESTADOS DE RESULTADOS
 AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2004 Y 2003
 (Expresado en dólares estadounidenses)

	Referencia		
	a Notas	2004	2003
Ventas netas	2 h)	5,908,454	6,727,194
Costo de ventas		<u>(5,370,109)</u>	<u>(6,106,389)</u>
Utilidad bruta		538,345	620,805
Gastos operativos			
Administración y ventas		<u>(639,527)</u>	<u>(666,601)</u>
Utilidad (Pérdida) operacional		(101,182)	(45,796)
Financieros, netos de ingresos.		(46,844)	(31,922)
Otros ingresos no operacionales, neto de egresos		<u>214,042</u>	<u>26,111</u>
Utilidad (Pérdida) antes de participación de los trabajadores en las utilidades e impuesto a la renta		66,016	(51,607)
Participación de los trabajadores en las utilidades	2 e)	(19,805)	-
Impuesto a la renta	2 f)	<u>(28,056)</u>	<u>-</u>
Utilidad (pérdida) neta del año		<u><u>18,155</u></u>	<u><u>(51,607)</u></u>

Las notas explicativas anexas 1 a 13 son parte integrante de los estados financieros.

Ing. Vicente Carrera
 Gerente General

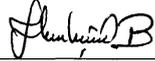
Ing. Verónica Apolo
 Contadora General

IMPORTAGRIFLOR CIA. LTDA.

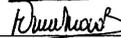
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2004 Y 2003
(Expresado en dólares estadounidenses)

	Referencia a Notas	Capital social	Aportes futuras capitalizaciones	Reserva legal	Reserva de Capital	Resultados acumulados	Total
Saldos al 1 de enero del 2003		800	1,138,690	400	106,390	211,783	1,458,063
Resoluciones de la Junta General de Accionistas del 26 de diciembre del 2003:							
Aumento de capital		18,312	-	-	-	-	18,312
Compensación de pérdidas acumuladas	2 g)	-	-	-	(75,255)	75,255	-
Aportes futuras capitalizaciones		-	(131,771)	-	-	-	(131,771)
Pérdida neta del año		-	-	-	-	(51,607)	(51,607)
Saldos al 1 de enero del 2004		19,112	1,006,919	400	31,135	235,431	1,292,997
Resoluciones de la Junta General de Accionistas del 30 de septiembre del 2004:							
Disminución Aportes futuras capitalizaciones	11	-	(83,879)	-	-	-	(83,879)
Resoluciones de la Junta General de Accionistas del 29 de diciembre del 2004:							
Disminución Aportes futuras capitalizaciones	11	-	(205,120)	-	-	-	(205,120)
Utilidad neta del año		-	-	-	-	18,155	18,155
Saldos al 31 de diciembre del 2004		19,112	717,920	400	31,135	253,586	1,022,153

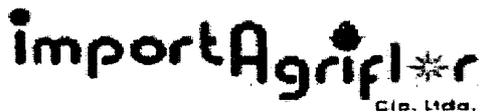
Las notas explicativas anexas 1 a 13 son parte integrante de los estados financieros.



Ing. Vicente Carrera
Gerente General



Ing. Verónica Apolo
Contadora General



DISTRIBUIDOR DE PRODUCTOS FITOSANITARIOS
IMPORTAGRIFLOR CIA. LTDA.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2004 Y 2003
 (Expresado en dólares estadounidenses)

	Referencia a Notas	2004	2003
Flujo de fondos de las operaciones			
Utilidad (Pérdida) neta del año		18,155	(51,607)
Más - cargos a resultados que no representan movimiento de fondos:			
Depreciación	6	21,740	20,944
Amortización cargos diferidos		61	4,586
Provisión para cuentas incobrables	8	41,492	16,290
		<u>81,448</u>	<u>(9,787)</u>
Cambios en activos y pasivos:			
Documentos y cuentas por cobrar		299,974	(357,854)
Inventarios		(13,734)	(132,740)
Gastos pagados por anticipado		-	140
Documentos y cuentas por pagar		(96,517)	(118,284)
Pasivos acumulados		<u>23,988</u>	<u>514</u>
Fondos netos utilizados en las operaciones		<u>295,159</u>	<u>(618,011)</u>
Flujo de fondos utilizados en las actividades de inversión:			
Compra de propiedades, planta y equipo - neto	6	(1,515)	(4,509)
Otros activos		(171)	201
Fondos netos provistos por las actividades de inversión		<u>(1,686)</u>	<u>(4,308)</u>
Flujo de fondos de las actividades de financiamiento:			
Incremento (disminución) de obligaciones bancarias y financieras a corto plazo		(100,000)	425,488
Aportes para futuras capitalizaciones	11	<u>(288,999)</u>	<u>(131,771)</u>
Fondos netos provistos por las actividades de financiamiento		<u>(388,999)</u>	<u>293,717</u>
Incremento (disminución) neto de fondos		(95,526)	(328,602)
Efectivo y equivalentes de efectivo al principio del año		<u>237,778</u>	<u>566,380</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo al fin del año		<u>142,252</u>	<u>237,778</u>

Las notas explicativas anexas 1 a 13 son parte integrante de los estados financieros.



 Ing. Vicente Carrera
 Gerente General



 Ing. Verónica Apolo
 Contadora General



DISTRIBUIDOR DE PRODUCTOS FITOSANITARIOS

IMPORTAGRIFLOR CIA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2004 Y 2003

NOTA 1 - OPERACIONES

Importagriflor Cía. Ltda. , fue constituida el 29 de enero del año 1997 e inscrita en el Registro Mercantil el 1 de marzo del año 2001 en la ciudad de Quito, su actividad principal es la fabricación, producción y comercialización de insumos para el sector agropecuario.

Como consecuencia de la difícil situación económica por la que ha atravesado el Ecuador durante los últimos años, ha originado que los ingresos por ventas generados por Importagriflor Cía. Ltda., durante los años 2003 y 2002 han sido insuficientes para cubrir los costos y gastos operativos y financieros, principalmente debido a la fuerte incidencia de los gastos de comercialización. Adicionalmente, al 31 de diciembre del 2003 y 2002 la Compañía incurrió en pérdidas netas de US\$51,607 y US\$75,255, respectivamente. En el año 2004 esta circunstancia fue superada debido a la disminución de los gastos de comercialización y al haber obtenido mejores precios con sus proveedores lo que contribuyo a obtener una utilidad neta de US\$ 18,155.

El proceso de dolarización implementado en el país, se encuentra consolidándose y su mantenimiento depende, entre otros, de la obtención de nueva inversión y financiamiento externo, la consolidación del sistema bancario y financiero del país y del desarrollo de mecanismos de creación y canalización del ahorro interno. Los estados financieros adjuntos deben ser leídos a la luz de esta circunstancia.

NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

a Preparación de los estados financieros -

Los estados financieros han sido preparados con base en las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) y están basados en el costo histórico, modificado en lo que respecta a los saldos originados hasta el 31 de marzo del 2000 (fecha a la cual los registros contables fueron convertidos a dólares estadounidenses) mediante las pautas de ajuste y conversión contenidas en la NEC 17.

A menos que se indique lo contrario, todas las cifras presentadas en las notas están expresadas en dólares estadounidenses.

La preparación de estados financieros de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad involucra la elaboración de estimaciones contables que inciden en la valuación de determinados activos y pasivos y en la determinación de los resultados, así como en la

NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

(Continuación)

revelación de activos y pasivos contingentes. Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración.

b Equivalentes de efectivo -

Incluye el efectivo en caja, depósitos bancarios e inversiones a corto plazo. Los intereses devengados al cierre del ejercicio se encuentran registrados en el rubro Documentos y cuentas por cobrar - Otras.

c Inventarios -

Los inventarios se presentan al costo histórico, utilizando el método del costo promedio para la imputación de las salidas de dichos inventarios. El saldo del rubro no excede el valor de mercado de los inventarios.

d Propiedades, muebles y equipo -

Se muestran al costo histórico o valor ajustado y convertido a dólares de acuerdo con lo establecido en la NEC 17, según corresponda menos la depreciación acumulada; el monto neto de las propiedades, planta y equipo no excede su valor de utilización económica.

El valor de los activos fijos y la depreciación acumulada de los elementos vendidos o retirados se descargan de las cuentas correspondientes cuando se produce la venta o el retiro y el resultado de dichas transacciones se registra cuando se causa. Los gastos de mantenimiento y reparaciones menores se cargan a los resultados del año.

La depreciación de los activos se registra con cargo a las operaciones del año, utilizando tasas que se consideran adecuadas para depreciar el valor de los activos durante su vida útil estimada, siguiendo el método de línea recta.

e Participación de los trabajadores en las utilidades -

El 15% de la utilidad anual que la Compañía debe reconocer por concepto de participación laboral en las utilidades es registrado con cargo a los resultados del ejercicio en que se devenga, con base en las sumas por pagar exigibles.

NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

(Continuación)

f Impuesto a la renta -

La provisión para impuesto a la renta se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del año en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible.

Las normas tributarias vigentes establecen una tasa de impuesto del 25% de las utilidades gravables. Para el ejercicio 2001 dicha tasa se reduce al 15% si las utilidades son reinvertidas por el contribuyente. La Administración de la Compañía calculó la provisión para impuesto del año 2004 a la tasa del 25%.

Los años 1999 a 2004 se encuentran abiertos a revisión por parte de las autoridades tributarias.

g Reserva de capital-

Este rubro incluye los saldos de las cuentas Reserva por Revalorización del Patrimonio y Reexpresión monetaria y la contrapartida de los ajustes por inflación y por corrección de brecha entre inflación y devaluación de las cuentas Capital y Reservas originados en el proceso de conversión de los registros contables de sucres a dólares estadounidenses al 31 de marzo del 2000.

El saldo acreedor de la Reserva de Capital podrá capitalizarse en la parte que exceda las pérdidas acumuladas al cierre del ejercicio, previa resolución de la Junta General de Accionistas. Esta reserva no está disponible para distribución de dividendos ni podrá utilizarse para pagar el capital suscrito no pagado, y es reintegrable a los accionistas al liquidarse la Compañía.

h Reconocimiento de Ingresos y costos -

Los ingresos y costos por ventas son reconocidos a la entrega de la mercadería.

i Reclasificaciones -

Para fines comparativos, ciertas cuentas de los estados financieros del año 2003 han sido reclasificadas de acuerdo a la presentación del año corriente.

NOTA 3 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Comprende:

	<u>2004</u>		<u>2003</u>	
	<u>Interés anual</u>		<u>Interés anual</u>	
	<u>%</u>		<u>%</u>	
Banco del Pichincha C.A. (1)	2% y 2.75%	121,422	6% y 7.25%	157,574
Efectivo en caja y bancos		<u>20,830</u>		<u>80,204</u>
Total		<u><u>142,252</u></u>		<u><u>237,778</u></u>

- (1) Certificados de Depósito de Tesorería, utilizados como garantía colateral de los préstamos que contrato la compañía con el Banco del Pichincha, cuyo saldo al 31 de diciembre del 2004 asciende a US\$ 400,000.

NOTA 4 - CLIENTES

Comprende:

	<u>2004</u>	<u>2003</u>
Clientes Quito	193,625	531,332
Clientes Cayabe	758,728	588,014
Clientes Latacunga	214,520	240,815
Clientes Austro	148,908	268,868
Otros	-	122,980
Total	<u><u>1,315,781</u></u>	<u><u>1,752,009</u></u>

Las operaciones efectuadas en estas regiones han sido concretadas con base en las condiciones normales de comercialización aplicadas por la Compañía.

NOTA 5 - INVENTARIO

Comprende:

	<u>2004</u>	<u>2003</u>
Productos Fitosanitarios	<u>635,247</u>	<u>621,513</u>

NOTA 6 - PROPIEDADES, MUEBLES Y EQUIPO

Comprende:

	<u>2004</u>	<u>2003</u>	<u>Tasa anual de depreciación</u>
			%
Edificios	-	-	5
Instalaciones	7,220	7,220	10
Equipos de oficina	17,336	17,336	10
Equipo de procesamiento de datos	32,565	32,565	20 y 33
Muebles y enseres	12,284	12,284	10
Vehículos	47,181	66,395	20
Otros activos	131	131	10
	<u>116,717</u>	<u>135,931</u>	
Menos:			
Depreciación acumulada	<u>(73,045)</u>	<u>(73,034)</u>	
	43,672	62,897	
Terrenos	-	1,000	
Total al 31 de diciembre	<u>43,672</u>	<u>63,897</u>	

NOTA 6 - PROPIEDADES, MUEBLES Y EQUIPO

(Continuación)

Movimiento:

	<u>2004</u>	<u>2003</u>
Saldo inicial al 1 de enero	63,897	62,020
Adiciones, netas	1,515	4,509
Aportes Socios	-	18,312
Depreciación del año	<u>(21,740)</u>	<u>(20,944)</u>
Saldo al 31 de diciembre	<u><u>43,672</u></u>	<u><u>63,897</u></u>

NOTA 7 - OBLIGACIONES BANCARIAS Y FINANCIERAS

Comprende:

	<u>2004</u>	<u>2003</u>	<u>Tasa de interés</u>		<u>Fecha de vencimiento final al 31 de diciembre del 2004</u>
			<u>2004</u>	<u>2003</u>	
Banco del Pichincha C.A.(1)	<u>400,000</u>	<u>500,000</u>	8%	12 y 8%	Hasta el 25 de mayo del 2005
Total	<u><u>400,000</u></u>	<u><u>500,000</u></u>			

- (1) Corresponden a préstamos concedidos por el Banco del Pichincha mediante línea de crédito abierta, los cuales son garantizados con certificados de tesorería. (Véase Nota 3).

NOTA 8 - PROVISIONES

	<u>Saldo al inicio</u>	<u>Incrementos</u>	<u>Pagos y/o utilizaciones</u>	<u>Saldo al final</u>
<u>2004</u>				
Provisión para cuentas incobrables	16,290	41,492	(16,290)	41,492
Pasivos acumulados				
Impuestos	12,829	76,679	76,476	13,032
Beneficios sociales	8,928	261,937	238,152	32,713
<u>2003</u>				
Provisión para cuentas incobrables	49,768	16,290	(49,768)	16,290
Pasivos acumulados				
Impuestos	13,951	98,228	(99,350)	12,829
Beneficios sociales	7,292	309,756	(308,120)	8,928

NOTA 9 - COMPROMISOS

Contrato de Servicios de Inventarios

1. El 5 de enero del 2004, Importagriflor Cía. Ltda., firmó un Convenio de prestación de servicios para la administración de la Bodega con su compañía relacionada Impinagri Cía. Ltda. con una vigencia de cinco meses a partir de la fecha de la firma del Convenio. Mediante este Convenio Importagriflor se compromete y obliga para con Impinagri Cía. Ltda., a lo que se detalla a continuación:

- Recepción de compras, transporte y movilización de los productos desde las bodegas de los proveedores hasta la bodega de impinagri Cía. Ltda.
- Mantener un estricto control sobre los inventarios cumpliendo procedimientos adecuados para su recepción, manejo y transporte, para lo cual Importagriflor contara con el personal necesario para las actividades descritas anteriormente y además de vehículos para la transportación de los productos.

Por tal motivo Importagriflor Cía. Ltda., entregara una factura mensual por el valor de US\$ 5000, (no incluye impuestos) a su compañía relacionada Impinagri Cía. Ltda.

NOTA 9 - COMPROMISOS
(Continuación)

El 5 junio del 2004, Importabriflor Cía. Ltda., renovo el convenio de prestación de servicios para la administración de la Bodega con su compañía relacionada Impinagri Cía. y se fijo un valor mensual por este servicio por US\$ 7,000 (no incluye impuestos), y un plazo de vigencia de siete meses.

2. Importagriflor Cía. Ltda., firmó un Convenio de prestación de servicios para la administración de la Bodega con su compañía relacionada Landferty Cía. Ltda. el 5 de enero del 2004, el cual tendrá la vigencia de un año a partir de la fecha de la firma del Convenio. Mediante este Convenio Importagriflor se compromete y obliga para con Landferty Cía. Ltda., entre otras cosas a lo que se detalla a continuación:

- Recepción de compras, transporte y movilización de los productos desde las bodegas de los proveedores hasta la bodega de impinagri Cía. Ltda.
- Mantener un estricto control sobre los inventarios cumpliendo procedimientos adecuados para su recepción, manejo y transporte, para lo cual Importagriflor contara con el personal necesario para las actividades descritas anteriormente y además de vehículos para la transportación de los productos.

Por el servicio prestado Importagriflor Cía. Ltda., entregara una factura mensual por el valor de US\$ 2000, (no incluye impuestos) a su compañía relacionada Impinagri Cía. Ltda.

Contrato de Transporte

La compañía importagriflor Cía. Ltda. firmo un convenio de prestación de servicio de transporte, entrega y movilización de productos con la compañía Landferty Cía. Ltda. , el 5 de enero del 2004 con una vigencia de un año a partir de la presente fecha. Mediante este contrato Importagriflor se compromete:

- Contar con los vehículos necesarios para realizar las entregas de los productos en las fincas de los clientes de Landferty Cía. Ltda..
- El presente contrato tiene un límite de recorrido de 8.000 km mensuales, superando este límite la empresa facturará adicionalmente por el transporte a razón de \$ 1 (Un dólar) por kilómetro recorrido.

Los servicios prestados a Landferty Cía. Ltda., se fijan por el monto total de US\$ 4000,(no incluye impuestos).

NOTA 10 – SALDOS Y TRANSACCIONES CON COMPAÑÍAS RELACIONADAS

El siguiente es un resumen de las principales transacciones realizadas durante el 2003 y 2002 con compañías relacionadas. Se incluye bajo la denominación de compañías relacionadas a las compañías con actividades comunes.

	<u>2004</u>	<u>2003</u>
Ventas		
Landferty Cía. Ltda.	<u>788,041</u>	<u>554,972</u>
Descuento en ventas		
Landferty Cía. Ltda.	<u>-</u>	<u>62,977</u>
Compras		
Impinagri Cía. Ltda.	<u>5,396,197</u>	<u>6,236,029</u>
Préstamos		
Provicom Cía Ltda.	-	2,201
Impinagri Cía Ltda.	219,601	-
Landferty Cía Ltda.	<u>75,302</u>	<u>74,018</u>
	<u>294,903</u>	<u>76,219.00</u>
Servicios de administración de bodega		
Impinagri Cía. Ltda.	74,000	60,000
Landferty Cía. Ltda.	<u>24,000</u>	<u>-</u>
	<u>98,000</u>	<u>60,000</u>
Servicios de transporte de mercadería		
Landferty Cía. Ltda.	<u>48,000</u>	<u>-</u>
Pagos por Asesoría Técnica		
Landferty Cía. Ltda.	<u>12,000</u>	<u>-</u>

Las transacciones fueron realizadas con base en términos y condiciones equiparables a otras operaciones similares si se efectuaran con terceros, considerando adicionalmente descuentos en ventas otorgados por volumen.

NOTA 10 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON COMPAÑÍAS RELACIONADAS
(Continuación)

La siguiente es la composición de los saldos con compañías y partes relacionadas:

	<u>2004</u>	<u>2003</u>
Documentos y cuentas por cobrar		
Impinagri Cía. Ltda.	219,618	-
Landferty Cía. Ltda.	293,551	232,141
Provicom Cía. Ltda.	2,201	2,201
	<u>515,370</u>	<u>234,342</u>
Documentos y cuentas por pagar		
Impinagri Cía. Ltda.	1,837,182	1,955,923
Landferty Cía. Ltda.	13,665	-
	<u>1,850,847</u>	<u>1,955,923</u>

Los saldos por cobrar y pagar a compañías relacionadas no devengan intereses y no tienen plazos definidos de cobro y/o pago.

NOTA 11 - CAPITAL SOCIAL

El capital suscrito y pagado de la Compañía al 31 de diciembre del 2003 comprende 19,112 acciones de un valor nominal de US\$1 cada una.

La Junta General de Socios celebrada el 30 de septiembre y 29 de diciembre del 2004 aprobó compensar cuentas por cobrar de prestamos y anticipos entregados a los Socios con aportes para futuras capitalizaciones por US\$83,879 y 205,120 originando una disminución de la mencionada cuenta en el año 2004 por US\$ 288,999.

NOTA 12 - RESERVA LEGAL

De acuerdo con la legislación vigente, la Compañía debe apropiar por lo menos el 5% de la utilidad neta del año a una reserva legal hasta que el saldo de esta reserva alcance el 20% del capital suscrito. La reserva legal no está disponible para distribución de dividendos, pero puede ser capitalizada o utilizada para absorber pérdidas.

NOTA 13 - EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2004 y la fecha de emisión de estos estados financieros (25 de marzo del 2004) no se produjeron eventos que en la opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no hayan sido revelado en los mismos.