



ESUTECO C. LTDA.
ESTUDIO SUPERIOR DE TÉCNICA CONTABLE
CONSULTORES

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Quito, 27 de marzo del 2002

A LOS SEÑORES SOCIOS DE
IMPORTAGRIFLOR CIA.LTDA.

PÁGINA UNO

Hemos practicado una auditoría a los estados financieros de Compañía **IMPORTAGRIFLOR CIA.LTDA.** por el año terminado el 31 de diciembre del 2001 y a los correspondientes estados de resultados, patrimonio de los socios y flujo de efectivo. La preparación de todos los componentes de estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de la Gerencia de la Empresa **IMPORTAGRIFLOR CIA.LTDA.**; la nuestra consiste en emitir una opinión sobre los estados financieros de acuerdo con la auditoría que practicamos.

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Auditoría y con el propósito de formarnos una opinión sobre los estados financieros mencionados. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo, e incluye el examen, en base de pruebas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Una auditoría de estados financieros no tiene como propósito específico establecer la existencia de instancias de incumplimientos de las normas legales que sean aplicables a la entidad auditada salvo que, con motivo de eventuales incumplimientos, se distorsione significativamente la situación financiera y los resultados de las operaciones presentados en los estados financieros. En tal sentido, como parte de la obtención de la certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo, efectuamos pruebas de cumplimiento con relación a los principios de contabilidad utilizados, las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, las obligaciones de carácter tributario, la presentación de los estados financieros y, las estimaciones relevantes realizadas por la Administración.

Los resultados de las pruebas mencionadas en el párrafo anterior no revelaron situaciones en las transacciones y documentación examinadas que, en nuestra opinión, se consideren incumplimientos durante el año terminado el 31 de diciembre del 2001 que afecten significativamente los estados financieros mencionados en el primer párrafo



ESUTECO C. LTDA.
ESTUDIO SUPERIOR DE TÉCNICA CONTABLE
CONSULTORES

PÁGINA DOS

En nuestra opinión, los estados financieros antes indicados presentan razonablemente en todos los aspectos de importancia, la situación financiera de la Empresa "IMPORTAGRIFLOR CIA.LTDA.", los resultados de sus operaciones, la evolución del patrimonio neto, el estado de flujo de efectivo y las políticas contables y notas explicativas, por el período terminado el 31 de diciembre del 2001; de conformidad con las normas y principios de contabilidad generalmente aceptados y las Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

Además, en nuestra opinión, basándonos en la auditoría mencionada en los párrafos anteriores y en cumplimiento a las disposiciones legales vigentes, la Empresa "IMPORTAGRIFLOR CIA.LTDA." ha cumplido en forma razonable sus obligaciones tributarias en su calidad de agente de retención y de percepción.

Legalizado por

Econ. Beatriz Arévalo
PRESIDENTE DE ESUTECO C. LTDA.
C.P.A. No. 3781 -
RNAE. No. 23

IMPORT AGRIFLOR CIA.LTDA.
AUDITORÍA EXTERNA 2001

IMPORT AGRIFLOR CIA. LTDA.
ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000 Y 2001.
En dólares estadounidenses

ACTIVOS	31-Dic-00	31-Dic-01
ACTIVO CORRIENTE		
Efectivo Caja y Bancos	97.331,40	209.264,32
Cuentas por cobrar	1.286.977,87	1.971.005,25
Inventarios	689.713,15	672.185,25
Otras cuentas por cobrar	45.769,44	82.591,19
Impuestos anticipados	2.095,98	62.005,13
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	2.121.887,84	2.997.051,14
ACTIVO FIJO TANGIBLE		
Terrenos, edificios e instalaciones	3.988,33	3.988,33
Muebles y equipo	44.037,23	53.108,70
Vehículos	35.234,85	48.082,85
Otros activos	1.908,68	1.908,68
Depreciación acumulada	-13.839,27	-30.735,28
TOTAL ACTIVO FIJO	71.329,82	76.353,28
ACTIVOS INTANGIBLES		
Marcas, Patentes, etc.	202.311,60	202.311,60
Amorización	-116.922,62	-157.384,94
TOTAL INTANGIBLE	85.388,98	44.926,66
OTROS ACTIVOS		
Gastos anticipados	0,00	13.056,96
TOTAL OTROS ACTIVOS	0,00	13.056,96
TOTAL ACTIVOS	2.278.606,64	3.131.388,04

Las notas a los estados financieros se encuentran a partir de la página 8.

IMPORT AGRIFLOR CIA. LTDA.
ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000 Y 2001.
En dólares estadounidenses

PASIVOS	31-Dic-00	31-Dic-01
PASIVO CORRIENTE		
Proveedores	702.028,57	1.515.300,18
Otras cuentas por pagar	331.238,52	70.101,67
Impuestos e Iess	33.031,99	19.162,58
Provisiones sociales	52.397,99	9.505,45
TOTAL PASIVO CORRIENTE	1.118.697,07	1.614.069,88
PATRIMONIO		
Capital social	800,00	800,00
Reserva Legal	400,00	400,00
Reserva de capital	106.389,78	106.389,78
Aportes capitalizaciones futuras	787.346,14	1.122.690,51
Resultados anteriores	51.908,31	264.973,65
Resultado ejercicio	213.065,34	22.064,22
TOTAL PATRIMONIO	1.159.909,57	1.517.318,16
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	2.278.606,64	3.131.388,04

Las notas a los estados financieros se encuentran a partir de la página 8.

IMPORT AGRIFLOR CIA. LTDA.
ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000 Y 2001.
ESTADO DE RESULTADOS
En dólares estadounidenses

	31-Dic-00	31-Dic-01
INGRESOS OPERACIONALES		
Ventas	6.240.108,56	6.980.798,08
Costos	5.317.864,31	6.113.069,03
Utilidad Bruta en Ventas	922.244,25	867.729,05
GASTOS OPERACIONALES		
Gastos de Ventas	286.107,37	218.913,88
Gastos Administrativos	541.565,60	651.680,57
UTILIDAD OPERACIONAL	94.571,28	(2.865,40)
NO OPERACIONALES		
Otros ingresos	270.819,60	130.767,05
Otros gastos	26.424,22	93.291,13
RESULTADO EJERCICIO	338.966,66	34.610,52
15% TRABAJADORES	50.845,00	5.191,58
25% IMPUESTO RENTA	75.056,12	7.354,74
UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO	213.065,34	22.064,22

Las notas a los estados financieros se encuentran a partir de la página 8.

IMPORT AGRIFLOR CIA.LTDA.
ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS
ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO
AÑOS 2000 Y 2001
En Dólares.

	Saldos 31-Dic-00	Movimientos 2001	Saldos 31-Dic-01
Capital social	800,00	-	800,00
Reserva Legal	400,00	-	400,00
Reserva de capital	106.389,78	-	106.389,78
Aportes capitalizaciones futuras	787.346,14	335.344,37	1.122.690,51
Resultados anteriores	51.908,31	213.065,34	264.973,65
Resultado ejercicio	213.065,34	(191.001,12)	22.064,22
	1.159.909,57	357.408,59	1.517.318,16

Las notas a los estados financieros se encuentran a partir de la página 8.

IMPORT AGRIFLOR CIA. LTDA.
ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000 Y 2001.

En dólares estadounidenses

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO	
Utilidad del ejercicio	22.064,22
Ajustes que concilian la utilidad neta con el efectivo neto utilizado en actividades de operación.	-
Depreciación de propiedades y equipos	16.896,01
Amortización de Good Will	40.462,32
Provisión de incobrables	20.132,46
Cambios en activos y pasivos de operación	-
Incremento de cuentas por cobrar	(800.890,74)
Disminución en inventarios	17.527,90
Incremento en gastos pagados por anticipado	(13.056,96)
Incremento de cuentas por pagar	495.372,81
Flujo de efectivo por actividades de operación	-201.491,98
Flujo de efectivo por actividades de inversión	
Venta de activos fijos	15.000,00
Incremento de activos fijos	(36.919,47)
Flujo de efectivo por actividades de inversión	(21.919,47)
Flujo de efectivo por actividades de financiamiento	
Incremento aportes de capital	335.344,37
Efectivo provisto por actividades de financiamiento	335.344,37
Incremento neto efectivo	111.932,92
Efectivo al inicio del año	97.331,40
Efectivo al final del año	209.264,32

Las notas a los estados financieros se encuentran a partir de la página 8.

I. NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.

A) ASPECTOS LEGALES Y ESTATUTARIOS.

La Compañía "IMPORTAGRIFLOR CIA.LTDA.", se constituyó mediante escritura pública celebrada en la ciudad de Quito, el 3 de octubre de 1997, bajo la especie de compañía limitada y con la denominación de "IMPORTAGRIFLOR CIA. LTDA." Con la escritura pública aprobada por la Superintendencia de Compañías con la resolución No. 97.1.1.1.2700 e inscrita en el Registro Mercantil el 4 de febrero de 1998, bajo el número 276 del tomo 129.

El capital social, actualmente es de ochocientos dólares, cuya legalización de dolarización se aprobó con la Resolución No. 01.Q.I.J. 1530 de la Superintendencia de Compañías del 26 de marzo del 2001.

El plazo de duración de la presente compañía es de 50 años por lo tanto vence el 3 de octubre del 2047.

La compañía tiene nacionalidad ecuatoriana, su domicilio en la ciudad de Quito y el objeto social es: "...la importación, exportación y comercialización de productos semielaborados, productos intermedios, productos de origen vegetal, alimenticios, etc. Productos fitosanitarios y químicos; otros productos agropecuarios..."

La compañía está gobernada por la Junta General de Socios y administrada por el Presidente y el Gerente General; la representación legal, judicial y extrajudicial está a cargo del Gerente General.

El Gerente General y el Presidente Ejecutivo, son elegidos por la Junta General de socios para un período de dos años pudiendo ser reelegidos indefinidamente.

POLÍTICAS Y PRINCIPIOS DE CONTABILIDAD.

B.1. CONTROL INTERNO ADMINISTRATIVO.

En el desarrollo de nuestro trabajo, se procedió a analizar detalladamente los controles internos que la Compañía ha adoptado, para garantizar la confiabilidad de los registros contables y su veracidad de conformidad con el examen practicado, se concluye que el control interno de la Empresa es razonable y por lo tanto proporciona validez y seguridad a las operaciones de la Empresa.

Dichas operaciones se realizaron cumpliendo disposiciones legales vigentes en el país, además los recursos puestos a disposición de la Administración de la Empresa han sido destinados al cumplimiento del objetivo social y a su mantenimiento.

B.2.- PREPARACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con los Principios de contabilidad generalmente aceptados y las Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

Los períodos contables coinciden con el año fiscal. La presentación de los estados financieros cumplen con los requisitos de la práctica contable en general.

SISTEMA DE CONTABILIDAD

El Sistema de Contabilidad es computarizado. El estado de pérdidas y ganancias está preparado a costos históricos.

Los costos y gastos del período son reconocidos evidenciando las transacciones u operaciones contables que corresponden al mismo, aunque sus pagos o desembolsos deban realizarse en el futuro.

PROVISIONES Y GASTOS ACUMULADOS POR PAGAR

Se ha procedido a realizar las provisiones normales de aquellos gastos como sueldos, sobresueldos y otros costos, que habiéndose generado en el período contable terminado, deberán ser pagados en el período inmediato posterior.

IMPUESTO A LA RENTA EMPLEADOS Y RETENCIONES EN LA FUENTE

En cumplimiento a nuestro trabajo se revisó los documentos de pagos realizados por la empresa durante el ejercicio del 2001 y, cumpliendo con la disposición expresa de la Ley de Control Tributario, manifestamos que la empresa ha procedido en forma ordenada a dar cumplimiento a las disposiciones fiscales relacionadas con las retenciones de IVA en compras y pagos de servicios varios a personas naturales. Los controles internos coinciden con los saldos contables e igualmente, los pagos de impuestos con los registros mantenidos por la empresa.

B.3) OTRAS PRACTICAS CONTABLES

Algunas de las prácticas contables utilizadas se evidencian en el análisis pormenorizado de cada uno de los rubros que realizamos a continuación. Se encuentran expresados en dólares estadounidenses.

ACTIVO

B.2.1. CORRIENTE DISPONIBLE

Efectivo en Cajas y Bancos

Cajas	182.255.96
Bancos	27.008.36
TOTAL	209.264.32

Corresponden a los saldos conciliados de las cuentas bancarias y de las cuentas de Caja general y cajas chicas cortados al 31 de diciembre de 2001.

1370

B.2.2 CORRIENTE EXIGIBLE

Cuentas por cobrar

Cientes	2.012.985.83
Provisión cuentas incobrables	-41.980.58
Impuestos anticipados	62.005.13
Otras cuentas por cobrar	82.591.19
TOTAL	2.115.601.57

Son valores a recuperarse en el siguiente período, cuentas por cobrar a: clientes, deudores empleados, impuestos anticipados de retenciones en la fuente y otras por cobrar propias del giro del negocio. La provisión para cuentas incobrables, se encuentra calculada sobre los saldos deudores de las ventas a crédito del presente ejercicio al 1%.

MOVIMIENTO CUENTA RESERVA INCOBRABLES

Saldo al 31 de diciembre del 2000	21.848.12
Provisión 2001.	20.132.46
TOTAL	41.980.58

B.2.3 ACTIVOS REALIZABLE

Inventarios	672.185.25
TOTAL	672.185.25

Esta cuenta se refiere a los inventarios de insumos y existencias de la bodega.

IMPORT AGRIFLOR CIA.LTDA.
AUDITORÍA EXTERNA 2001

B.2.4 FIJOS DEPRECIABLES

Muebles y Enseres	10.812.07
Equipo de oficina	12.671.89
Equipo de computación	29.624.74
Instalaciones	3.988.33
Vehículos	48.082.85
Software	1.638,28
Otros Activos	270.40
Depreciaciones Acumuladas	-30.735.28
TOTAL	76.353.28

Los rubros que integran el grupo de activos fijos, se determinan al costo de adquisición o inversión, han sido depreciados en línea recta de acuerdo con los siguientes índices:

Muebles y enseres	10%
Vehículos	20%
Instalaciones	10%
Equipo de computación	20%
Equipo de oficina	10%

MOVIMIENTO ACTIVOS FIJOS	
SALDO INICIAL ENERO 2001	85.169,09
MOVIMIENTOS	
Muebles y equipo cómputo	9.071,47
Vehículos	12.848,00
SALDO DICIEMBRE 2001	107.088,56
DEPRECIACIONES	
SALDO INICIAL	13.839,27
APLICACIONES 2001	16.896,01
SALDO FINAL	30.735,28
VALOR NETO ACTIVOS FIJOS	76.353,28

B.2.5 ACTIVO FIJO INTANGIBLE

Good Will	202.311,60
Amortizaciones	-157.384,94
TOTAL	44.926,66

Se refiere al contrato de Good Will que se encuentra amortizándose al 20% anual.

B.2.6 OTROS ACTIVOS

Seguros prepagados	12.870,30
Publicidad prepagada	186,66
TOTAL	13.056,96

Corresponde a gastos pagados por anticipado y que se devengan en el próximo año.

PASIVO

B.2.7. PASIVO CORRIENTE

Proveedores	1.515.300,18
Cuentas por pagar	70.101,67
I.E.S.S. e Impuestos por Pagar	19.162,58
Provisiones sociales	9.505,45
TOTAL	1.614.069,88

Las aplicaciones realizadas en las cuentas que integran los pasivos corrientes se refieren a:
Cuentas por pagar a los proveedores nacionales; impuestos por pagar por retenciones en la fuente y el impuesto a la renta del presente ejercicio; y, obligaciones sociales de los empleados por concepto de gastos por pagar y el 15% de las utilidades y el impuesto a la renta del 2001.

IMPORT AGRIFLOR CIA.LTDA.
AUDITORÍA EXTERNA 2001

B.2.8. PATRIMONIO

Capital Social	800.00
Reserva Legal	400.00
Utilidades acumuladas	264.973.65
Capitalizaciones futuras	1.122.690.51
Reserva de Capital	106.389,78
Resultado del ejercicio	22.064.22
TOTAL PATRIMONIO	1.517.318.16

Estos rubros representan cuentas de propiedad de la Empresa **IMPORTAGRIFLOR CIA. LTDA.**

B.2.9 RESULTADOS DEL EJERCICIO

El resultado del ejercicio es de \$ 22.064.22 dólares que representa una ganancia.

B.2.10 EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre de 2001 y la fecha de emisión de este informe, según criterio del Representante legal, la empresa no atraviesa por ningún evento que pueda tener efectos subsecuentes sobre los estados financieros auditados.