



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Socios de

IMPORTAGRIFLOR Cía. Ltda.:

Informe sobre los estados financieros

1. Hemos auditado los estados financieros adjuntos de **IMPORTAGRIFLOR Cía. Ltda.**, a diciembre 31 de 2012, conformados por el balance general y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio de los socios y de flujos de efectivo, por el año terminado en esa fecha.

Responsabilidad de la Gerencia de la Compañía

2. La administración de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera y de control interno establecido por la gerencia, con la finalidad de permitir la preparación de estados financieros libres de errores materiales, como consecuencia de fraude o error.

Responsabilidad del Auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión acerca de los referidos estados financieros sobre la base de nuestra auditoría. Nuestro trabajo fue realizado de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento. Dichas Normas requieren que cumplimos con requisitos éticos, así como planeamos y practicamos la auditoría para obtener una certeza razonable de si los estados financieros están libres de errores materiales.
4. La auditoría comprende la ejecución de procedimientos para obtener evidencia sobre las cifras y las revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, considerando la evaluación de los riesgos de error material en los estados financieros a consecuencia de fraude o error, para lo cual deberá tomar en consideración los controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la Empresa, con la finalidad de diseñar procedimientos de auditoría, mas no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad de su control interno. Igualmente, la auditoría incluye la evaluación de los principios de contabilidad aplicados y las estimaciones importantes hechas por la Administración de la Empresa, así como la presentación general de los estados financieros.
5. Consideramos que la auditoría ofrece una base razonable para expresar nuestra opinión.



Opinión

6. En nuestra opinión, los estados financieros citados en el párrafo 1 presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **IMPORTAGRIFLOR Cía. Ltda.** a diciembre 31 de 2012, el resultado de sus operaciones, de cambios en el patrimonio de los socios y de flujos de efectivo, por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera.
7. La opinión sobre el cumplimiento de obligaciones tributarias, por el año terminado en diciembre 31 de 2012, de **IMPORTAGRIFLOR Cía. Ltda.**, requerida por disposiciones legales vigentes, se emitirá por separado.

Quito, mayo 28 de 2013.

I. IGLESIAS & Asoc. Cía. Ltda.
SC-RNAE 304

Dr. Juan Iglesias C.
Cic. Prof. 10031



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EN DICIEMBRE 31 DE 2012**

1) CONSTITUCIÓN Y OBJETIVO.

IMPORTAGRIFLOR Cía. Ltda. es una compañía constituida en el Ecuador en octubre 03 de 1997 e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Quito bajo el No. 0276 Tomo 129 en febrero 04 de 1998, su objeto social principal es la importación, exportación y comercialización de productos semielaborados, productos intermedios, productos de origen vegetal, alimenticios en forma fresca y procesados como los de origen agroindustrial; la importación, exportación y elaboración de productos fitosanitarios y químicos; representación, comercialización y distribución de productos agropecuarios, fertilizantes, insecticidas, fungicidas, herbicidas, equipos de riego, entre otros.

El capital social inicial de la Compañía fue de \$/, 20'000.000.00, equivalentes a US\$ 800.00; posteriormente se procede con el aumento de capital a US\$ 119.112.00; mediante escritura pública de enero 09 de 2006, inscrita en el Registro Mercantil bajo el número 52132 del Repertorio, en diciembre 19 del mismo año.

2) PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES.

Las políticas contables de la Compañía, en sus aspectos importantes, están de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera. Según Resolución No. 06.G.DSC.010 de noviembre 20 de 2006, la Empresa se encuentra en el tercer grupo de compañías y entidades sujetas al control de la Superintendencia de Compañías, obligada a preparar sus estados financieros de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera a partir de enero 01 de 2012; consecuentemente, se establece el año 2011 como periodo de transición y el año 2012 de aplicación obligatoria, Normas que fueron implementadas por la Empresa en el año 2012.

En cumplimiento de esta disposición legal, IMPORTAGRIFLOR Cía. Ltda. implementó las NIIF por primera vez en el ejercicio económico 2012, conforme se revela en el punto 15 de este documento.

2.1) BASES DE PRESENTACIÓN

Los estados financieros a diciembre 31 de 2012 fueron preparados en US dólares, de conformidad con lo establecido por disposiciones legales vigentes.

2.2) INVENTARIOS

Las compras se registran al costo de adquisición, cuando estas ocurren; los inventarios finales se valorizan al último precio compra, sin exceder el valor de mercado.



2.3) PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Se registran al costo de adquisición, menos la correspondiente depreciación acumulada.

El costo de propiedad, planta y equipo se deprecia con el método de línea recta, en función de los años de vida útil estimada, de la siguiente manera:

Activo Fijo	Años Vida Útil	% Depreciación
Muebles, Enseres y Eq. de Oficina	10	10
Equipo de Computación	3	33
Vehículos	5	20

Los desgloses de los conceptos que conforman los principales rubros de los estados financieros, se informan a continuación:

3. - EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO.

Un desglose de saldos de Efectivo y Equivalentes de Efectivo corresponde a:

	(US dólares)
Cajas Chicas	1.350,00
Banco Pichincha	10.831,54
Banco Guayaquil	2.567,82
Banco Capital	272,37
Produbanco	(i) 600,00
Total a Dic. 31/2012	15.821,73

(i) Saldo que se mantiene desde el año 2011.

4. - CUENTAS POR COBRAR CLIENTES.

Cuentas por Cobrar Clientes es como sigue:

	(US dólares)
Clientes	652.023,21
Clientes Incobrables	101.234,06
Provisión Cta. Incobrables	(ii) (22.800,32)
Total a Dic. 31/2012	730.456,95



(i) El movimiento de la provisión es el siguiente:

	(US dólares)
Saldo Inicial	17.139,71
Provisión	<u>5.660,61</u>
Total a Dic. 31/2012	22.800,32

5. - CUENTAS POR COBRAR – FISCO.

A diciembre 31 de 2012, Cuentas por Cobrar Fisco corresponde a:

	(US dólares)
Ret. Fuente - Imp. Renta años anteriores	109.663,96
Ret. Fuente - Imp. Renta año 2012	<u>31.727,25</u>
Total a Dic. 31/2012	141.391,21

6. - OTRAS CUENTAS POR COBRAR.

Otras Cuentas por Cobrar son como sigue:

	(US dólares)
Empleados	4.007,24
Anticipos	7.175,10
Garantías	<u>6.000,00</u>
Total a Dic. 31/2012	17.182,34

7. - INVENTARIOS.

A diciembre 31 de 2012, presenta un saldo de US\$ 431.740,93.



8. - PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO.

El movimiento de los Activos Fijos durante el año 2012, es como sigue:

	Saldo 31/12/2011	Adiciones	Ajustes	Saldo 31/12/2012
Muebles y Enseres	1.325,79	0,00	0,00	1.325,79
Equipo de Oficina	3.347,86	0,00	0,00	3.347,86
Equipo de Computo	0,00	3.991,00	0,00	3.991,00
Vehículos	21.500,00	67.454,46	0,00	88.954,46
Total Costo	26.173,65	71.445,46	0,00	97.619,11
(-) Deprec. Acumulada	-15.847,91	-13.194,51	1.592,29	-27.450,13
Activo Neto	10.325,74	58.250,95	1.592,29	70.168,98

9. - OBLIGACIONES BANCARIAS.

A diciembre 31 de 2012 Obligaciones Bancarias corresponde a:

(US dólares)

Préstamos Bancarios:

Banco Pichincha	199.614,53
Banco Guayaquil	3.585,54

Tarjetas de Crédito:

Visa Banco Pichincha	2.460,07
Diners Banco Pichincha	798,93

Total a Dic. 31/2012 **206.459,07**

Las condiciones iniciales de los préstamos son las siguientes:

Entidad Financiera	Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Monto	Tasa Interés	Corto Plazo	Largo Plazo
Pichincha	11/04/2012	06/04/2013	125.000,00	11,20%	43.224,24	
Pichincha	04/09/2012	30/08/2013	86.000,00	11,20%	65.390,29	
Pichincha	20/03/2012	20/03/2014	20.028,64	15,20%		13.216,79
Pichincha	18/12/2012	13/12/2013	91.000,00	11,20%	91.000,00	
		Subtotal			199.614,53	13.216,79
Guayaquil					3.585,54	
		Total	322.028,64		203.200,07	13.216,79



10. - CUENTAS POR PAGAR – PROVEEDORES.

A diciembre 31 de 2012 presenta un saldo de US\$ 1.041.364,44, que corresponde a varias obligaciones con los proveedores de la Compañía.

11. - OBLIGACIONES FISCALES.

A diciembre 31 de 2012 presenta un saldo de US\$ 12.106,04 que corresponde a impuestos retenidos por la Compañía y que se encuentran pendientes de pago.

12. - OBLIGACIONES LABORALES.

A diciembre 31 de 2012, Obligaciones Laborales corresponde a lo siguiente:

	(US dólares)
Sueldos	264,70
Décimo Tercer Sueldo	867,94
Décimo Cuarto Sueldo	1.289,49
Vacaciones	2.084,19
Liquidación	5.226,09
Fondo de Reserva	55,00
Aportes IESS	1.486,47
Préstamos IESS	567,79
Total a Dic. 31/2012	11.841,67

13.- OTRAS CUENTAS POR PAGAR.

Otras Cuentas por Pagar es como sigue:

	(US dólares)
Depositos por Identificar	5.000,00
Otras Cuentas por Pagar	90,97
Total a Dic. 31/2012	5.090,97



14. - OBLIGACIONES FINANCIERAS L/P

A diciembre 31 de 2012 corresponde a:

	(US dólares)
<u>Préstamos Bancarios:</u>	
Banco Pichincha	13.215,75
<u>Tarjetas de Crédito:</u>	
Visa Banco Pichincha	3.062,32
Diners Banco Pichincha	1.276,37
Total a Dic. 31/2012	17.555,48

15. - PATRIMONIO.

CAPITAL SOCIAL

El capital social autorizado, suscrito y pagado de la Compañía es de US\$ 119.112,00 dividido en 119.200 participaciones sociales indivisibles de un valor nominal de US\$ 1,00 cada una.

RESERVA LEGAL

La Ley de Compañías dispone que, al menos, el 5% de la utilidad anual líquida sea destinada para formar la reserva legal, hasta que ésta alcance, por lo menos, el 20% del capital suscrito. Al cierre del ejercicio presenta un saldo de US\$ 6.355,26 que representa el 5,34% del capital suscrito.

RESULTADOS AÑOS ANTERIORES

A diciembre 31 de 2012 presenta un saldo de US\$ 28.780,86, de los cuales US\$ 24.042,08 corresponde a ajustes de años anteriores, conforme el siguiente detalle:

Cuentas afectadas:	(US dólares)
Bancos	23.345,75
Préstamos Bancarios	20.331,27
Cuentas por Cobrar empleados	-227,90
Impuestos por pagar	-7.780,74
Clientes	-8.856,39
Otras Cuentas por Cobrar Proveedores	-1.202,40
Sueldos	-1.567,51
Total Neto	24.042,08

**RESULTADOS ACUMULADOS ADOPCIÓN NIIF PRIMERA VEZ**

Conforme Resolución No. 08.G.DSC.010 de noviembre 20 de 2008 emitida por la Superintendencia de Compañías, relacionada con la adopción de las NIIF, a IMPORTAGRIFLOR Cia. Ltda. le correspondió el año 2011 como el de transición y 2012 el año de aplicación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera.

Para el cumplimiento de esta disposición legal, la Administración de la Empresa ejecutó las siguientes acciones:

- Se elaboró el Cronograma de Capacitación e Implementación de NIIF, el cual fue aprobado en Junta General de Socios de mayo 08 de 2013.
- La Conciliación del Patrimonio de Normas Ecuatorianas de Contabilidad a Normas Internacionales de Información Financiera, fue aprobado por la Junta General de Socios de mayo 09 de 2013.
- Como consecuencia de la migración de Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) el encargado de la implementación determinó que no hubo afectación al Patrimonio al no establecerse ajustes por conversión.

16. - INGRESOS POR VENTAS.

Los Ingresos por Ventas del ejercicio económico 2012, corresponden a:

	(US dólares)
Ventas	3.313.099,44
Descuento en Ventas	-436,93
Total a Dic. 31/2012	3.312.662,51

17. - COSTO DE VENTAS.

El Costo de Ventas del ejercicio, es de US\$ 3.065.997,51.

EVENTOS SUBSECUENTES.

A la fecha de presentación de este Informe, la Compañía se encuentra en proceso de intervención por parte de la Superintendencia de Compañías.

Entre el 31 de diciembre de 2012 y la fecha de presentación de este Informe, no se han producido otros eventos que, según opinión de la Administración de la Empresa, pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.