

1	rio
2	ESCRITURA No. 2013-17-01-10-P
3	FACTURA No. 68108
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	
11	
12	
13	
14	RECTIFICATORIA A LA CESION DE PARTICIPACIONES
15	QUE OTORGA:
16	MARIO FERNANDO GOMEZ AVALOS
17	A FAVOR DE:
18	MAURICIO ENRIQUE GOMEZ AVALOS
19	CUANTIA: USD100,00
20	DI: 3 copias:
21	&*&* PAL *&*
22	En la Ciudad de San Francisco de Quito, Capital de la República de
23	Ecuador, hoy dia DIEZ (10) DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL
24 /	TRECE, ante mí, DOCTOR DIEGO JAVIER ALMEIDA MONTERO
25	Notario Suplente, Encargado de la Notaria Décima del Cantón Quito
26	según Acción de Personal número seiscientos diecisiete-DNP, de fecha
27	treinta y uno de Agosto del dos mil once, emitido por el Consejo de la
28	Judicatura de Transición; comparecen: el señor MARIO FERNANDO

1 GOMEZ AVALOS, de estado civil casado, con disolución de la sociedad 2 conyugal formada con la señora Jessica Viviana Idrovo Pozo, por sus propios derechos, de acuerdo con el documento que se adjunta como 3 habilitante; y, por otra parte, el señor MAURICIO ENRIQUE GOMEZ 4 5 AVALOS, estado civil divorciado, por sus propios y personales 6 derechos.- Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, 7 mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Quito; legalmente 8 capaz para contratar y obligarse, a quien de conocer doy fe, y me 9 pide que eleve a escritura pública el contenido de la siguiente minuta: "SEÑOR NOTARIO: En el registro de escrituras públicas a su cargo 10 11 sirvase incorporar una en la cual conste una escritura Rectificatoria de 12 Cesión de Participaciones de la CIA. HERNAN DE LA TORRE Y ASOCIADOS CIA. LTDA., bajo las siguientes clausulas: PRIMERA.-13 COMPARECIENTES: Comparecen a la celebración de la presente 14 15 Escritura Pública Rectificatoria, por una parte en calidad de cedentes MARIO FERNANDO GOMEZ AVALOS de profesión arquitecto, con 16 17 disolución de la sociedad conyugal por sus propios derechos, y 18 autorizado por la Junta General Universal Extraordinaria de Socios de la compañía HERNAN DE LA TORRE Y ASOCIADOS CIA. LTDA., 19 20 celebrada el veinte y nueve de Noviembre del año dos mil trece; y, por 21 otra parte en calidad de cesionario el señor MAURICIO ENRIQUE 22 GOMEZ AVALOS, de estado civil divorciado.- Los comparecientes son 23 ecuatorianos, domiciliados en la ciudad de Quito, provincia de Pichincha, 24 hábiles para contratar y obligarse cual en derecho se requiere.-SEGUNDA .- ANTECEDENTES: a) La Compañía HERNAN DE LA 25 TORRE Y ASOCIADOS CIA. LTDA., se constituyó mediante Escritura 26 Pública el diez y seis de diciembre de mil novecientos noventa y siete 27 28 ante el Doctor Eduardo Orguera Zaragosín, Notario Décimo del Cantón

- Quito e inscrita el veinte de enero de mil novecientos noventa y ocho
- 2 ante el Registrador Mercantil del mismo Cantón; b) La Junta General
- 3 Universal de Socios reunida el quince de diciembre del dos mil siete,
- 4 autorizó previo el consentimiento unánime de todos los socios, la cesión
- 5 y transferencia de participaciones de la siguiente manera: -----

6

### 7 CUADRO GENERAL DE PARTICIPACIONES

	PARTICIPACIONES
HERNAN DE LA TORRE RUALES	98.000
MARIO GOMEZ AVALOS	98.000
MAURICIO GOMEZ AVALOS	2.000
HERNAN DE LA TORRE	2.000
TOTALES	200.000

c) Mediante Escritura Pública celebrada el primero de Septiembre del año 8 9 dos mil, ante la Notaría Trigésima Primera, Doctora Mariela Pozo Acosta. 10 el señor Mauricio Gómez Avalos y señora, ceden y transfieren dos mil 11 participaciones a favor del señor Mario Gómez Avalos, la misma que fue 12 inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Quito, con fecha veintiséis de 13 Diciembre del año dos mil; d) Con fecha veinte y dos de Enero del año dos 14 ocho, se celebró una Escritura Pública de cesión de 15 participaciones de la CIA. HERNAN DE LA TORRE Y ASOCIADOS 16 CIA. LTDA., en la que el señor HERNAN DE LA TORRE RUALES 17 Y SEÑORA ceden y transfieren la totalidad de sus participaciones, 18 al señor MARIO FERNANDO GOMEZ AVALOS; con fecha veintidós 19 de Octubre del año dos mil doce se celebró una Escritura Pública 20 Rectificatoria de cesión de participaciones de la compañía HERNAN DE LA TORRE Y ASOCIADOS CIA. LTDA., en la que el señor Hernán 21

De La Torre Ruales, con disolución de la sociedad conyugal, cede y 1 2 transfiere la totalidad de sus noventa y ocho mil participaciones al señor 3 Mario Fernando Gómez Avalos.- Por su parte el cesionario acepta sin 4 ninguna restricción, ni limitación, la cesión y transferencia de participaciones 5 que se hacen en su favor, en virtud de la cesión y transferencia que se realizó 6 en la Notaria Vigésima Tercera del Cantón Quito y marginada en la Matriz de 7 la Notaria Decima del Cantón Quito, e inscrita en el Registro Mercantil del 8 Cantón Quito, el seis de Noviembre del año dos mil doce; e) Con fecha veinte 9 y tres de Abril del año dos mil ocho, se celebró una Escritura Pública de 10 cesión de participaciones de la CIA. HERNAN DE LA TORRE Y 11 ASOCIADOS CIA LTDA en la que el señor HERNAN ALEJANDRO DE LA TORRE ORELLANA cede y transfiere la totalidad 12 13 de sus participaciones, al señor MARIO FERNANDO GOMEZ AVALOS. 14 con fecha tres de Julio del año dos mil trece se celebró una Escritura 15 Pública rectificatoria de cesión de participaciones de HERNAN DE LA 16 TORRE Y ASOCIADOS CIA. LTDA. En la que el señor Hernán De La 17 Torre Orellana cede y transfiere la totalidad de sus dos mil participaciones al señor Mario Fernando Gómez Avalos.- Por su parte el cesionario acepta sin 18 19 ninguna restricción, ni limitación, la cesión y transferencia de participaciones 20 que se hacen en su favor, en virtud de las cesiones y transferencias que se 21 realizó en la Notaria Trigésima Séptima del Cantón Quito y marginada en la 22 Matriz de la Notaria Décima del Cantón Quito, e inscrita en el Registro 23 Mercantil del Cantón Quito el catorce de Noviembre del años dos mil trece. 24 con el número de inscripción cuatro cuatro tres siete TERCERA.-25 RECTIFICACION Y CESION DE PARTICIPACIONES: Con fecha tres 26 de Octubre del año dos mil doce, en la Notaría Décima del Cantón Quito 27 se suscribió una Escritura Pública de cesión de participaciones por parte del 28 señer Mario Gómez Avalos a favor del señor Mauricio Gómez Avalos, las

1 mismas que no tenían para esa fecha el respaldo de la inscripción en el Registro Mercantil del Cantón Quito del cien por ciento del capital suscrito 2 de la Compañía a favor de Mario Gómez Avalos, por lo que no fue 3 registrada esta cesión de participaciones en el Registro Mercantil del 4 Cantón Quito. Por lo indicado y en base a los antecedentes señalados, el 5 6 señor MARIO FERNANDO GOMEZ AVALOS dueño absoluto del cien por 7 ciento del capital social en sus doscientas mil (200.000) participaciones de la CIA. HERNAN DE LA TORRE Y ASOCIADOS CIA LTDA. 8 9 debidamente inscrito en el Registro Mercantil del Cantón Quito a partir del 10 catorce de Noviembre del año dos mil trece, RECTIFICA, CEDE Y 11 TRANSFIERE ciento noventa y ocho mil (198.000) participaciones a favor 12 del señor Mauricio Enrique Gómez Avalos, autorizada en Acta de Junta 13 General Universal Extraordinaria del veinte y nueve de noviembre del dos 14 mil trece, por su parte el cesionario acepta sin ninguna restricción ni 15 limitación, la cesión y transferencia de participaciones que se hace en su 16 favor, en virtud de la cesión y transferencia que quedan señaladas, el 17 nuevo cuadro de integración de capital queda estructurado de la siguiente 18 manera: - - - - - - -

#### CUADRO DE PARTICIPACIONES DEFINITIVO

19

20

21

22

23

i	PARTICIPACIONES	%
MAURICIO GOMEZ AVALOS	198.000	99
MARIO GOMEZ AVALOS	2.000	1
TOTALES	200000	100

CUARTA: En el libro respectivo se inscribirá las cesiones de participaciones, luego de lo cual se expedirán los certificados de participaciones a favor de la cesionaria.- QUINTA: Se deberá realizar la marginación respectiva en la escritura pública de Constitución,

1	además la inscripción en el Registro Mercantil correspondiente
2	SEXTA: La cuantía la presente cesión es de Cien dólares de los
3	Estados Unidos de América Usted Señor Notario se servirá agregar
4	las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez de esta
5	instrumento HASTA AQUÍ LA MINUTA, la misma que se
6	encuentra redactada y firmada por el Doctor Vicente Arteaga,
7	Abogado con matrícula profesional número veinte y ocho ochenta
8	y uno del Colegio de Abogados de Pichincha Para el otorgamiento de
9	la presente escritura se observaron los preceptos legales del caso y
10	leida que les fue a los comparecientes por mí, el Notario, en unidad de
11	acto, quedando incorporado al protocolo de esta Notaria, se ratifican y
12	firman conmigo, de todo lo que doy fe ,
13	

MARIO FERNANDO GOMEZ AVALOS

C.C.No. 170527940-2

MAURICIÓ ENRIQUE GOMEZ AVALOS

C.C.No. 1704484763

DOCTOR DIEGO JAVIER ALMEIDA MONTERO

NOTARIO SUPLENTE ( E ) DE LA NOTARÍA DÉCIMA













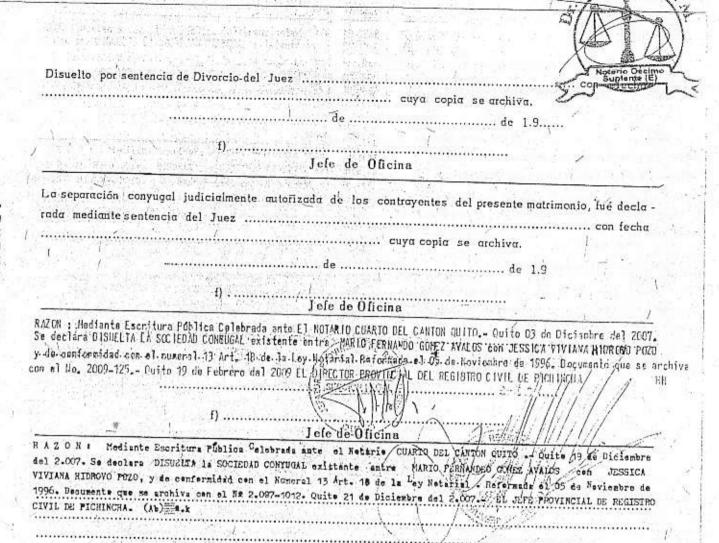


# REPÚBLICA DEL ECUADOR Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



REPUBLICA DEL ECUADOR

DIVECCION	ENERAL DE REGISTRO CIVI	L, IDENTIFICACION Y CE	DULACION
NSCRIPCION DE MATRIMONIO	WARGINADI	Ho 2 - 5 Pág 18	4 Acta 552
En Quite	provincia de	FINCHA hov dia	PRINERO do
34) L de mil			그래요요. 그렇게 이렇다 아름다면 하는 사람들이 아름다면 하게 하게 하게 하게 되었다면 하게 되었다.
nde la presente acta del matrimonio d		\	
MBRES Y APELLIDOS DEL CONTR	AYENTE: MARIA.FERWANDS		nacido en
CENTR. PICHERAN, e1 22 de ARQUITECTO Ofesión DIVERCIADO OFESIÓN DIVERCIADO OFESICA VIVIAN. TOROVO POZO \ DICTEMBRE 70 de noc. Iula No. 17/1037124-2 domi ofe LUIS ALEJANDRO TOROVO DAR DEL MATRIMONIO: QUIT Este matrimonio reconocieron a su	WAYO   de 19	59, de nacionalidad, domiciliado en Y APELLIDOS DE LA CO ida en	CONTÉRION de QUITO de V de
ias:	muOsar(	J.sepiuoullis	0
		The state of the s	
de Dale Art. 122 d	CERTIFICO  following the first of accordance to a letter de Registro Erial, bientificación.		
y Coduac Fisico	ion, que reposa en el atuaixa		
DIRECCIÓ SIGEOCIÓ JESALURA	V PROVINCIAL CONTROL C	DIRECCIÓN IDENTII	GENERAL DE REGISTRO CIVI FICACIÓN Y CEDULACIÓN
e in the second	Stern Kenty for		201
7.501.5740 t	ski oz inkopledceny nevzeki oz 1911. loskotrických z cosolnojók	ARCHIVO DI	LA DIRECCIÓN PROVINCIAL



DE MOSE, DE LA CHEFFICIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDEMNIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

IFPATURE CARTIFONS

BESTURA LE

os interes

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL

IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN —

2 0 1 1

ARCHIVO DE LA DIRECCIÓN PROVINCIAL QUITO - PICHINGHA

grego Almeio

### ACTA DE LA JUNTA GENERAL UNIVERSAL EXTRAORDINARIA DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA HERNAN DE LA TORRE Y ASOCIADOS CIA. LTDA.

En la ciudad de Quito Distrito Metropolitano, a los veinte y nueve días del mes de Noviembre del año 2013, a las 18h00, se reúne la Junta General Universal Extraordinaria de Socios de la Compañía HERNAN DE LA TORRE Y ASOCIADOS CIA. LTDA., en su sede ubicada en la Av. Granda Centeno OE4-466 Edificio El Collen de esta ciudad de Quito. Se reúnen los señores Arq.Mario Fernando Gómez Avalos en su calidad de Presidente Subrogante de la Compañía HERNAN DE LA TORRE Y ASOCIADOS CIA. LTDA., El Ing. Gonzalo Ron Andrade, y el CPA Mauricio Gómez A., de conformidad con lo que disponen los artículos constantes en el Estatuto Social de la Empresa.

El Arq. Mario Fernando Gómez Avalos representa el 100% de Capital suscrito y pagado de la Compañía. Las doscientas mil participaciones que representan el 100 % del Capital han sido debidamente inscritas en el Registro Mercantil del Cantón Quito.

Los asistentes en forma libre, voluntaria, y por unanimidad acuerdan constituirse en Junta General Universal Extraordinaria de Socios. Actúa como Secretario Ad-Hoc el señor Ing. Gonzalo Ron Andrade. Los presentes al amparo de lo dispuesto en el Art. 238 de la Ley de Compañías por unanimidad resuelven constituirse en JUNTA GENERAL UNIVERSAL EXTRAORDINARIA DE SOCIOS.

Dirige la sesión el Arq. Mario Fernando Gómez Avalos en calidad de Presidente Subrogante de la Compañía y actúa como secretario Ad-Hoc el Ing. Gonzalo Ron Andrade. Una vez ratificada la concurrencia de los socios se instala la sesión y se declara formalmente constituida la Junta General Universal Extraordinaria de Socios, por lo que el Presidente Subrogante dispone se proceda a conocer el orden del día acordado, el mismo que se detalla en los siguientes puntos:

1.- VENTA O ARRENDAMIENTO DEL BIEN INMUEBLE DE PROPIEDAD DE LA COMPAÑÍA.

Sobre el primer punto toma la palabra el Presidente Subrogante de la Junta Arq. Mario Gómez, quien manifiesta que es necesaria la venta o arrendamiento del único bien inmueble y bienes muebles, de los cuales la Compañía es propietaria, a fin de obtener liquidez. El bien inmueble está constituido por el Almacén N2 3 (planta baja) y los Parqueaderos Nº 40 y 41, del Edif. El Collen ubicado en la Av. Granda Centeno Oe4-466 y Gregorio de Bobadilla, según se demuestra en sendos certificados actualizados emitidos por el Registro de la Propiedad del Cantón Quito.

#### 2.- RENUNCIA DEL PRESIDENTE TITULAR

Por circunstancias personales el Ing. Hernán de la Torre Ruales, quien fungía como Presidente Titular de la Empresa, ha presentado la renuncia al cargo, según documento dirigido a la Compañía HERNAN DE LA TORRE Y ASOCIADOS CIA. LTDA.

#### 3.- CESION DE PARTICIPACIONES Y RECTIFICACION A ESCRITURA PUBLICA

El Arq. Mario Gómez manifiesta que es necesaria la cesión de participaciones, con el propósito de continuar con las actividades técnico-económicas de la Empresa y la rectificación de cesiones en escritura pública del 30 de octubre de año 2012.

#### 4.- NOMBRAMIENTO DE GERENTE GENERAL - REPRESENTANTE LEGAL

El Arq. Mario Gómez, basado en los estatutos de la Compañía, propone el nombre del señor CPA Mauricio Gómez Avalos como Gerente General Representante Legal de la Compañía.

#### 5.- NOMBRAMIENTO DE PRESIDENTE TITULAR

Se acepta por unanimidad la renuncia presentada por el Ing. Hernán De La Torre, al cargo de Presidente de la Empresa; por lo indicado el Arq. Mario Gómez manifiesta su deseo de ser ratificado como Presidente de la Compañía.

Por no haber otros puntos que tratar se concede un receso de treinta minutos para la redacción del Acta, la misma que al ser leída por secretaría es APROBADA POR UNANIMIDAD.



Además, expresamente autorizan al señor CPA Mauricio Gómez Avalos a realizar los trámites respectivos ante las Entidades pertinentes.

El Sr. Arq. Mario Fernando Gómez Avalos, Presidente Subrogante, da por terminada la Junta General Universal Extraordinaria de Socios de la Compañía HERNAN DE LA TORRE Y ASOCIADOS CIA. LTDA., siendo las 19h00, suscribiendo la presente Acta con el Secretario Ad-Hoc Ing. Gonzalo Ron Andrade.

Arg. Mario Gómez Avalos

Presidente Subrogante

Ing. Gonzalo Ron Andrade

Secretario Ad-Hoc

Se otorgó ante mi DOCTOR DIEGO JAVIER ALMEIDA MONTERO, NOTARIO SUPLENTE, ENCARGADO DE LA NOTARÍA DECÍMA, DEL CANTÓN QUITO, y, en fe ello confiero esta PRIMERA COPIA CERTIFICADA, debidamente sellada y firmada, en Quito a diez (10) de diciembre del año dos mil trece.



DR. DIEGO JAVIÉR ALMEIDA MONTERO OTARIO SUPLENTE (E), ENCARGADO DE LA NOTARÍA DECÍMA. - - ZON: Tomé nota de las matrices de las escrituras públicas de: a)
Constitución de la Compañía HERNAN DE LA TORRE Y ASOCIADOS CIA.
LTDA. celebrada el 16 de diciembre de 1997 ante el Doctor Eduardo Orquera
Zaragosín, Notario Décimo del Cantón Quito, cuyo protocolo se encuentra
actualmente a mi cargo; y, b) CESION DE PARTICIPACIONES celebrada el
3 de octubre del 2012, ante el Suscrito Notario Décimo Dr. Diego Almeida
Montero, tomé nota de la presente RECTIFICATORIA DE CESION DE
PARTICIPACIONES.- Quito, 18 de Diciembre de 2013.- factura No.68108



DR. DIEGO JAVIER ALMEIDA MONTERO

Notario Suplente (E) de la Notaria Décima del Cantón Quito - Francia



TRÁMITE NÚMERO: 1640

#### REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN: QUITO RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

EN LA CIUDAD DE QUITO, QUEDA INSCRITA LA ESCRITURA Y/O PROTOCOLIZACIÓN QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

#### 1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CESIÓN DE PARTICIPACIONES Y RECTIFICATORIA

NÚMERO DE REPERTORIO:	995
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	15/01/2014
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN	28
REGISTRO:	LIBRO DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES

#### 2. DATOS DE LOS INTERVINIENTES:

Identificación	Nombres	Cantón de Domicilio	Calidad en que comparece	Estado Civil
1704484763	GOMEZ AVALOS MAURICIO ENRIQUE	Quito	CESIONARIO	Divorciado
1705279402	GOMEZ AVALOS MARIO FERNANDO	Quito	CEDENTE	Casado

#### 3. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	CESIÓN DE PARTICIPACIONES Y RECTIFICATORIA		
FECHA ESCRITURA:	03/10/2012		
NOTARÍA:	NOTARIA DECIMA		
NOMBRE DEL NOTARIO:	DR. DIEGO ALMEIDA MONTERO (SUP. ENC.)		
CANTÓN:	QUITO		
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	HERNAN DE LA TORRE Y ASOCIADOS CIA.LTDA.		
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	QUITO		

#### 4. DATOS CAPITAL/CUANTÍA:

Capital	Valor
Capital	8000,00

#### 5. DATOS ADICIONALES:

ANEXA ESCRITURA RECTIFICATORIA DE 10 DE DICIEMBRE DE 2013, OTORGADA ANTE EL NOTARIO DECIMO SUP. ENC. DEL D.M. DE QUITO.- EL CEDENTE TRANSFIERE 198.000 PARTICIPACIONES DE 0,04 CENTAVOS DE DOLAR A FAVOR DEL CESIONARIO.- SE TOMO NOTA AL MARGEN DE LA INSCRIPCION N° 145 DEL REGISTRO MERCANTIL DE 20 DE ENERO DE 1998, TOMO 129.-

Página 1 de 2





CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 15 DÍA(S) DEL MES DE ENERO DE 2014

DRA. MARIA VERONICA NARANJO LARREA (DELEGADO - RESOLUCIÓN 002-RMQ-2014)
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLAROEL



Página 2 de 2





1	rio
2	ESCRITURA No.
3	FACTURA No. 16935
4	
5	
6	
7	CESION DE PARTICIPACIONES
8	QUE OTORGA:
9	MARIO FERNANDO GOMEZ AVALOS
10	A FAVOR DE:
- 11	MAURICIO ENRIQUE GOMEZ AVALOS
12	CUANTIA: USD100,00
13	DI: 3 copias:
14	*&*&*&* PAL *&*&*
15	En la Ciudad de San Francisco de Quito, Capital de la República del
16	Ecuador, hoy día TRES (3) DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL DOCE,
17	ante mí, DOCTOR DIEGO JAVIER ALMEIDA MONTERO, Notario
18	Suplente, Encargado de la Notaria Décima del Cantón Quito, según
19	Acción de Personal número seiscientos diecisiete-DNP, de fecha treinta
20	y uno de Agosto del dos mil once, emitido por el Consejo de la Judicatura
21	de Transición; comparecen: el señor MARIO FERNANDO GOMEZ
22	AVALOS, de estado civil casado, con disolución de la sociedad conyugal
23	formada con la señora Jessica Viviana Idrovo Pozo, por sus propios
24	derechos, de acuerdo con el documento que se adjunta como habilitante;
25	y, por otra parte, el señor MAURICIO ENRIQUE GOMEZ AVALOS,
26	estado civil divorciado, por sus propios y personales derechos Los
27	comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad,
28	domiciliados en esta ciudad de Quito; legalmente capaz para contratar

y obligarse, a quien de conocer doy fe, y me pide que eleve a escritura 1 pública el contenido de la siguiente minuta: "SENOR NOTARIO: En el 2 registro de escrituras publicas a su cargo sírvase incorporar una en la 3 cual conste una escritura de cesión de participaciones de la CIA. 4 HERNAN DE LA TORRE Y ASOCIADOS CIA LTDA, bajo las siguientes 5 clausulas: PRIMERA.- COMPARECIENTES: Comparecen a la 6 7 celebración de la presente escritura publica por una parte en calidad de 8 cedentes MARIO FERNANDO GOMEZ AVALOS de profesión arquitecto. 9 de estado civil casado, con disolución de la sociedad conyugal por sus propios derechos; y, por otra parte en calidad de cesionario el señor 10 MAURICIO ENRIQUE GOMEZ AVALOS de profesión Licenciado de 11 estado civil divorciado.- Los comparecientes son 12 ecuatorianos. domiciliados en la ciudad de Quito, provincia de Pichincha, hábiles para 13 contratar y obligarse cual en derecho se requiere.- SEGUNDA.-14 15 ANTECEDENTES: a) La Compañía HERNAN DE LA TORRE Y ASOCIADOS CIA LTDA, se constituyo mediante escritura publica el diez 16 y seis de diciembre de mil novecientos noventa y siete ante el Doctor 17 Eduardo Orguera Zaragosín, Notario Decimo del Cantón Quito e inscrita 18 el veinte de enero de mil novecientos noventa y ocho ante el Registrador 19 Mercantil del mismo Cantón; b) La Junta General Universal de Socios 20 reunida el quince de diciembre del dos mil siete, autorizo previo el 21 consentimiento unánime de todos los socios la cesión y transferencia de 22 participaciones de la siguiente manera: - - - - -23

	CAPITAL	CAPITAL	CAPITAL	NUMERO
	ANTERIOR	SUSCRITO	TOTAL EN	PARTICIPACIONES
HERNAN DE LA	2.450.000	95.550.000	98,000.000	98.000

MARIO GOMEZ AVALOS	2.450.000	95.550.000	98.000.000	98.000
MAURICIO GOMEZ AVALOS	50,000	1.950.000	2.000.000	2.000
HERNAN DE LA TORRE 0.	50.000	1.950.000	2.000.000	2.000
TOTALES	5.000.000	195.000.000	200.000.000	200.000

1 b) Con fecha lunes veinte y dos de enero del dos mil ocho, se celebro 2 una escritura de cesión de participaciones de la CIA. HERNAN DE LA TORRE Y ASOCIADOS CIA LTDA en la cual el señor HERNAN DE LA 3 TORRE RUALES cede y transfiere la totalidad de sus participaciones 4 que posee, al señor MARIO FERNANDO GOMEZ AVALOS .- Por su 5 parte el cesionario acepta sin ninguna restricción, ni limitación, la cesión 6 y transferencia de participaciones que se hacen en su favor, en virtud de 7 la cesión y transferencia que se realizo en la Notaria Vigésima Tercera 8 del Cantón Quito y marginada en la Matriz de la Notaria Decima del Cantón Quito. c) Con fecha miércoles veinte y tres de abril del dos mil 10 ocho, se celebró una escritura de cesión de participaciones de la CIA. 11 HERNAN DE LA TORRE Y ASOCIADOS CIA LTDA en la cual el señor 12 HERNAN ALEJANDRO DE LA TORRE ORELLANA cede y transfiere la 13 totalidad de sus participaciones que posee, al señor MARIO FERNANDO 14 GOMEZ AVALOS.- Por su parte los cesionarios aceptan sin ninguna 15 restricción, ni limitación, la cesión y transferencia de participaciones que 16 17 se hacen en su favor, en virtud de las cesiones y transferencias que se realizo en la Notaria Trigésima Séptima del Cantón Quito y marginada en 18 la Matriz de la Notaria Decima del Cantón Quito.- TERCERA.- CESION 19 DE PARTICIPACIONES: En base a los antecedentes señalados el señor 20 MARIO FERNANDO GOMEZ AVALOS dueño absoluto de la totalidad de 21

- las participaciones de la CIA. HERNAN DE LA TORRE Y ASOCIADOS
- 2 CIA LTDA, cede y transfiere dos participaciones al señor MAURICIO
- 3 ENRIQUE GOMEZ AVALOS, por su parte el cesionario acepta sin
- 4 ninguna restricción ni limitación, la cesión y transferencia de
- 5 participaciones que se hace en su favor, en virtud de la cesión y
- 6 transferencia que se quedan señaladas, el nuevo cuadro de integración

7

de capital queda estructurado de la siguiente manera: - - - - - - - - - -

	CAPITAL ANTERIOR	CAPITAL SUSCRITO	CAPITAL TOTAL EN	NUMERO PARTICIPACIONES
No.	EN SUCRES	EN ESPECIE	SUCRES	PARTICIPACIONES
MARIO GOMEZ	4.900.000	191.100.000	196.000.000	196000
MAURICIO GOMEŽ	100.000	3.900.000	4.000.000	4.000
TOTALES	5.000.000	195.000.000	200.000.000	200.000

CUARTA: En el libro respectivo se inscribirá las cesiones de 8 participaciones, luego de lo cual se expedirán los certificados de 9 participaciones a favor de los cesionarios.- QUINTA: Se deberá realizar 10 la marginación respectiva en la escritura publica de Constitución, 11 12 además la inscripción en el Registro Mercantil correspondiente.- SEXTA: La cuantía la presente cesión es de Cien dólares de los Estados Unidos 13 14 de América.- Usted Señor Notario se servirá agregar las demás clausulas de estilo para la perfecta validez de esta instrumento.- HASTA 15 AQUÍ LA MINUTA, la misma que se encuentra redactada y firmada por 16 el Doctor Vicente Arteaga, Abogado con matricula profesional número 17 18 veinte y ocho ochenta y uno del Colegio de Abogados de Pichincha.-Para el otorgamiento de la presente escritura se observaron 19 predebtos legales del caso y leida que les fue a los comparecientes por 20











## REPÚBLICA DEL ECUADOR Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

INSCRIPCION DE MA	TRIMONIO	MARGIA	TA FRAM	2. <del>-</del> .B	DOLACION	FAO
and wanter our chief and so that it is a little	I KIMONIO		FICHINCHA	Pag. №<br hoy dia	PRIMERO	i?\f
10.4			7			
63Å1L			WENTA T. NUEYE	, El que suscril	e, Jete de Rec	jistro Civil, ex-
ende la presente acta de						
OMBRES Y APELLIDOS			56 200 100 100 100 100 100 100 100 100 100	얼마 바닷가 가게 하는데 집에 가다 모양하다고요		
HILDA AVALES	ICIADO	con Cédula Nº hijo de	17 <sub>0</sub> 527940-2 E GLMEZ NOMBRES Y AP	domiciliado en	QUITO  NTRAYENTE:	, de
DICIEMBRE	70	E	CUATORIANA	QUITO PICKLECHA	EMPLEADA PI	.V de
de édula № 171c871; 4-2	19, de nacion	andad	OUITO	, de protesion	. / sol	TERA
ja de LUIS ALEJANDA						
UGAR DEL MATRIMONI						
N H 196						
este matrimonio recono	and the second contract th	en en euro				the property of the first of the property of the property of the second
		<i>I.</i>				
hv.		Once	RVACION	r.c.		
		acau	NVACION	L J is		
RMAS:	\_/o	uDail		Jszbuwulle.	9	
- 35 - 11 3	. /			4-		
	201	olf-d-glog pa i a v Ecutologida				
(	Atta	Inno	Acta	0		
	Zer jinem i	Ons Titles CERTIFIC		13		
-///	Cue es fi	of copia que se comio	ie de acuado		1 1	
	, al Art. 9 de	la Loy del Sistema Marie	stelak Sesistm		12 04 14 04	
	. , de Datos	Publicos, en compare	fotolo ten el		17.00	
	Art. 122 dq	la Ley de Registro Cita	il. kilmifikación 👵			3 - 5
#115, ** * * * * * * * * * * * * * * * * *	Fisico [	on, que reposa en el stut		1980		
		cruer	ca 🗀	125		
	DIRECCION DIRECCION	PROMINE AL TH	4 T			DE REGISTRO
4	JEFAILIGA		5	IDENT	IFICACION '	Y CEDULACIÓ
- 400 to 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1	GEFATURA	Silvin Kedy		4,000	<u> </u>	1 1
	DELIVAJ REGISTRO C	NO DE LA DIRECCIÓN GEN IVIL, IDENTIFICAÇÃOS Y	STRAL DE CIDULACIÓN	ARCHIVO	DE LA DIREC	CCIÓN PROVII

		47
	ia de Divorcio-del Juez	Moterio Decime Supreme (C)
1.4	f)	
rada mediante sentenc	gal judicialmente autofizada de los contrayentes del presente matr cia del Juez	imonio, fué decla - con fecha
	f)dede 1.9  Jefe de Oficina	1
de cenfornidad cen el i	ra Póblica Celebrada ante El NOTARIO CUARTO DEL CANTON QUITO Quito 03 de CCIEDAD CONTUGAL existente entre HARIO FERNANDO GOMEZ AVALOS con JESSICA numerol 13 Art. 18 de la Ley Hotarial Reformada el 05 de Movienbre de 1996 to 19 de Febrero del 2009 EL DIRECTOR PROVIDE DEL REGISTRO CIVIL DE PIC	VIVIAVA HIDROND POZO

RAZON: Mediante Escritura Pública Celebrada ante El NOTARIO CUARIO DEL Se declára DISHELTA EÀ SOCIEDAD CONSUGAL existente entre HARIO FERNANDO y de conformidad con el numeral 13 Art. 18 de la Ley Motarial Reformada con el No. 2009-125 Quito 19 de Febrero del 2009 EL DIPECTOR ERECTICIAL f)	O GOMEZ AVALOS COM JESSICA PIVIAVA HIDROND POZA  1. 05. do Noviembro de 1996. Documento que se  DEL REGIBIRO CIVIL DE PICHINGII 1
R A Z O N s Mediante Escritura Pública Celebrada ante el Netario CU/del 2.007. Se declara DISUZITA la SOCIEDAD CONYUGAL existente antre VIVIANA HIDROVO POZO, y de cenfermidad cen el Numeral 13 Art. 18 de la 1996. Decumente que se archiva cen el Nº 2.007-1012. Quite 21 de Dicient CIVIL DE PICHINCHA. (Ab)	MARTO PERMANDEO COMEZ AVALOS CON JESSICA
**************************************	
Pisico   Electrónico    Difficion Fiscolida      Difficion Fiscolida	DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTR IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN  ARCHIVO DE LA DIRECCIÓN PROV OUTTO - PICHINICMA

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,

ARCHIVO DE LA DIRECCIÓN PROVINCIAL OUTTO - PICHIMONA



# ACTA DE LA JUNTA GENERAL UNIVERSAL EXTRAORDINARIA DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA HERNAN DE LA TORRE Y ASOCIADOS CIA. LTDA

En la ciudad de Quito Distrito Metropolitano, a los diez y ocho dias del mes de septiembre del año 2012, a las 18H00, se reúne la Asamblea General de Socios de la Compañía, HERNAN DE LA TORRE Y ASOCIADOS CIA. LTDA. En su sede ubicada en la Avenida 6 de diciembre 2816 y Paúl Rivet, Edificio Josueth Gonzalez, 5to piso de esta ciudad de Quito, se reúnen los señores Arquitecto Mario Fernando Gómez Ávalos en su calidad de Presidente de la Compañía HERNAN DE LA TORRE Y ASOCIADOS CIA. LTDA propietario de la totalidad de las participaciones de la compañía quien representa el ciento por ciento del capital social pagado y el Licenciado Mauricio Enrique Gómez Ávalos en su calidad de nuevo cesionario de la Compañía HERNAN DE LA TORRE Y ASOCIADOS CIA. LTDA de conformidad con lo que dispone el Art. 10 del Estatuto Social. El arquitecto Mario Fernando Gómez Ávalos representa el 100% de capital suscrito y pagado de la compañía, los asistentes en forma libre y voluntaria y por unanimidad acuerdan constituirse en Junta General Extraordinaria de Socios. Actúa como Secretario Ad-Hoc el señor David Bravo Revelo. Los presentes al amparo de lo dispuesto en el Art. 238 de la Ley de Compañías por resuelven unanimidad constituirse en JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA DE SOCIOS para tratar el siguiente punto:

## 1.- CESIÓN DE DOS PARTICIPACIONES DEL ARQ. MARIO FERNANDO GOMEZ AVALOS AL LICENCIADO MAURICIO ENRIQUE GOMEZ AVALOS.

Dirige la sesión el Arquitecto Mario Fernando Gómez Ávalos en calidad de Presidente de la compañía y socio mayoritario y actúa como secretario el señor David Bravo Revelo en su calidad de Secretario ad-hoc de la compañía. Una vez ratificada la concurrencia de los socios se declara instalada la sesión y se declara formalmente constituida la Junta General Universal de Socios, por lo que el Presidente dispone se proceda a conocer el orden del día acordado, sobre el primer punto toma la palabra el Presidente de la Junta señor Arquitecto Mario Fernando Gómez Ávalos, quien manifiesta que cede a favor del Licenciado Mauricio Enrique Gómez Ávalos dos participaciones de la totalidad de participaciones que le corresponde. Resuelven por unanimidad autorizar y ceder las participaciones en el 2% a favor del Lcdo. Mauricio Gómez Ávalos de la Compañía HERNAN DE LA TORRE Y ASOCIADOS CIA LTDA.

Por no haber otro punto que tratar se concede un receso de treinta minutos para la redacción del Acta, la misma que al ser leída por secretaría es aprobada por unanimidad.

El señor Arquitecto Mario Fernando Gómez Ávalos da por terminada la Junta General Universal Extraordinaria de Socios de la Compañía HERNAN DE LA TORRE Y



ı mí, el Notario, en unidad de acto, quedando incorporado al protocolo de

esta Notaria, se ratifican y firman conmigo, de todo lo que doy fe.-

3	
X	Jamos art
5 -	MARIO FERNANDO GOMEZ AVALOS
6	C.E.No. 170527940Z.
7	17-1
X	Janicio genes
9	MAURICIO ENRIQUE GOMEZ AVALOS
10	C.C.No. 1704484763
~ 11	
12	Suul
13	DOCTOR DIEGO JAVIER ALMEIDA MONTERO
14	NOTARIO SUPLENTE ( E ) DE LA NOTARÍA DÉCIMA
15	
16	
17	
18	
19	
20	
21	
22	
23	
24	
25	
26	

27

28



ASOCIADOS CIA LTDA, siendo las 19H00 suscribiendo la presente acta con el Licenciado Mauricio Enrique Gómez Ávalos en calidad de socio y el señor Secretario Ad-hoc David Bravo Revelo.

Arg. Mario Gómez Avalos

Presidente

David Bravo Revelo Secretario Ad-hoc

Lic. Mauricio Gómez Ávalos Accionista

New Prince Transport and the Second S

n So & ONL in rections from No. 1801 and ing. 1800-by in

allicio

Se otorgó ante mi DOCTOR DIEGO JAVIER ALMEIDA MONTERO, NOTARIO SUPLENTE, ENCARGADO DE LA NOTARIA DÉCIMA, DEL CANTÓN QUITO, y, en fe de ello confiero esta Primera Copia Certificada, debidamente sellada y firmada, en Quito a, tres (o3) de octubre del año dos mil doce.-

DR. DIEGO JAVIER ALMEIDA MONTERO Motario Suplente (E), Encargado de la Notaria Decima - - ZON: Tomé nota de la presente escritura de CESION DE PARTICIPACIONES al margen de la matriz de la escritura pública de Constitución de la Compañía HERNAN DE LA TORRE Y ASOCIADOS CIA. LTDA. otorgada el 16 de Diciembre de 1997, ante el Doctor Eduardo Orquera Zaragosín, Notario Décimo del Cantón Quito, cuyo protocolo se encuentra actualmente a mi cargo, según Acción de Personal número seiscientos diecisiete-DNP, de fecha treinta y uno de Agosto del dos mil once, emitido por el Consejo de la Judicatura de Transición.- Quito, 3 de Octubre de 2012.- factura No. 17406



DR. DIEGO JAVIER ALMEIDA MONTERO

Notario Suplente ( É ) de la Notaria Décima del Cantón Quito



TRÁMITE NÚMERO: 1640

## REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN: QUITO RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

EN LA CIUDAD DE QUITO, QUEDA INSCRITA LA ESCRITURA Y/O PROTOCOLIZACIÓN QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CESIÓN DE PARTICIPACIONES Y RECTIFICATORIA

NÚMERO DE REPERTORIO:	995	
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	15/01/2014	
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN	28	
REGISTRO:	LIBRO DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES	

#### 2. DATOS DE LOS INTERVINIENTES:

ldentificación	Nombres	Cantón de Domicilio	Calidad en que comparece	Estado Civil
1704484763	GOMEZ AVALOS MAURICIO ENRIQUE	Quito	CESIONARIO	Divorciado
1705279402	GOMEZ AVALOS MARIO FERNANDO	Quito	CEDENTE	Casado

#### 3. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	CESIÓN DE PARTICIPACIONES Y RECTIFICATORIA
FECHA ESCRITURA:	03/10/2012
NOTARÍA:	NOTARIA DECIMA
NOMBRE DEL NOTARIO:	DR. DIEGO ALMEIDA MONTERO (SUP. ENC.)
CANTÓN:	QUITO
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	HERNAN DE LA TORRE Y ASOCIADOS CIA.LTDA.
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	QUITO

4. DATOS CAPITAL/CUANTÍA:

Capital	Valor		
Capital	8000,00		

#### 5. DATOS ADICIONALES:

ANEXA ESCRITURA RECTIFICATORIA DE 10 DE DICIEMBRE DE 2013, OTORGADA ANTE EL NOTARIO DECIMO SUP. ENC. DEL D.M. DE QUITO.- EL CEDENTE TRANSFIERE 198.000 PARTICIPACIONES DE 0,04 CENTAVOS DE DOLAR A FAVOR DEL CESIONARIO.- SE TOMO NOTA AL MARGEN DE LA INSCRIPCION N° 145 DEL REGISTRO MERCANTIL DE 20 DE ENERO DE 1998, TOMO 129.-

Página 1 de 2





CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 15 DÍA(S) DEL MES DE ENERO DE 2014

DRA. MARIA VERONICA NARANJO LARREA (DELEGADO - RESOLUCIÓN 002-RMQ-2014) REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLAROEL



Página 2 de 2

