

Guayaquil, Marzo 26 del 2006

Señores
**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE
INMOBILIARIA EDELMIRA S.A.**
Ciudad.

De mis consideraciones:

En cumplimiento con lo estipulado por la Ley de Compañías y Estatutos que rigen a la empresa y en calidad de **Representante Legal de INMOBILIARIA EDELMIRA S.A.**, me permito presentar a través del presente informe, las gestiones administrativas realizadas, correspondientes al ejercicio económico cerrado al 31 de Diciembre del 2005.

Como ustedes podran observar en el presente ejercicio económico, los ingresos por Arrendamientos de Locales Comerciales e Inmuebles mantienen el mismo canon de arriendo, lo cual genera ingresos anuales de \$ 36,480.00; los Gastos Operacionales llegan a \$ 34,108.03 habiendose incrementado en un 2,47 % con relacion al ejercicio económico del 2004, esto nos da una Utilidad de \$ 2,371.97 antes del 15% Participación Trabajadores e Impuesto a la Renta.

Para mayor información adjunto los estados financieros entregados por el Contador de la empresa.

- a. Estados de Resultados
- b. Balance General

De los señores de la Junta General de Accionistas,

Atentamente,

Ana E. Ulloa de Fierro

Sra. Ana E. Ulloa de Fierro
GERENTE GENERAL

