INMOBILIARIA EDELMIRA S.A.

Guayaquil, 20 de abril del 2.016

Señores
ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA EDELMIRA S.A.
Ciudad.-

De mis consideraciones

Señores Accionistas de la Compañía **INMOBILIARIA EDELMIRA S.A.**, en cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 321 de la Ley de Compañías y lo establecido en la Resolución 15.3.005 de la Superintendencia de Compañías, expedida el 4 de mayo de 1-990, presento a ustedes mi gestión realizada durante el ejercicio económico 2.015, documentos que se demuestran en el Balance General, Estados de Pérdidas y Ganancias, Estado de Situación o Balance de Comprobación de Sumas y Saldos, detalles de Anexos Auxiliares.

1.- El libro de Actas de Juntas Generales de Accionistas y del Directorio, el Libro de Acciones y Accionistas y los Libros Contables, se llevan de acuerdo con las normas legales y de las Normas Internacionales de Información Financiera, así como toda la documentación que soportan las transacciones comerciales se encuentran debidamente procesadas y archivadas.

2.- En el Estado de Situación Financiera, se determina que se registran cifras que se originan debido a la propia actividad de la compañía, además se han llevado controles minuciosos con la finalidad de salvaguardar los intereses económicos de la empresa, los giros que se han efectuado se encuentran debidamente soportados según la reglamentación de facturación y las demás disposiciones Legales establecidas para este tipo de transacciones.

3.- Dentro de las Cuentas del **Pasivo Corriente**, debemos de recalcar que la empresa mantiene obligaciones las mismas que están debidamente respaldadas por los activos de la compañía.

Dentro del **Patrimonio** de la Compañía se registra un **Capital Social** por el monto de $ **800, 52**

Se adjunta además los detalles de las Cuentas auxiliares (anexos) tales como:

* Conciliaciones Bancarias
* Cuentas por Cobrar Clientes
* Inventarios
* Muebles y enseres
* Maquinarias y Equipos
* Cuentas y Documentos por Pagar
* Registro de ventas mensuales
+ Registro de Compras y Gastos Mensuales

Dejo constancia que de requerir mayor información estaré listo a proporcionarla, agradeciendo además por la confianza brindada con los sinceros deseos que en lo venidero se lograra cumplir con todas las metas propuestas en razón de la acertada dirección que mantiene la empresa

Sin otro particular, me suscribo agradeciendo a usted por el apoyo brindado a mi gestión.

Atentamente,

~~Sr. Isidro José Fierro~~ Ulloa
Gerente
C. C. No. 0908524325