

AgriRose Cía. Ltda.

INFORME DE GERENCIA

A los Socios de:

Agrícola El Rosario AgriRose Cía. Ltda.

En mi calidad de Gerente General de la Compañía y en cumplimiento al artículo vigésimo sexto de los estatutos de la Compañía y en concordancia con la resolución No. 92.1.4.3.0013 de la Superintendencia de Compañías, me permito poner a vuestra consideración el informe del ejercicio económico de 2008.

1. Objetivos de la empresa

En el ejercicio económico 2008, la Compañía ha mantenido la actividad florícola como su principal objetivo. La calidad de la flor sigue siendo uno de los principales objetivos de la Compañía.

La empresa fue auditada en el 2008 para certificar el cumplimiento de la norma ISO 9001:2000; alcanzando la certificación correspondiente.

Los activos relacionados con la producción se los ha mantenido en buenas condiciones. Mientras que las variedades se han cambiado de acuerdo a las preferencias del mercado.

Los objetivos trazados para el 2008, han sido cumplidos.

2. Cumplimiento de las disposiciones de los Socios

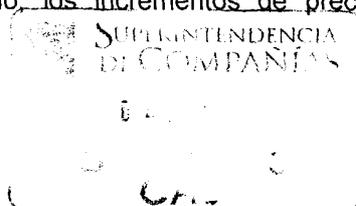
He dado fiel cumplimiento a las disposiciones que se han adoptado en las Juntas Generales de Socios y las resoluciones emanadas de los organismos de administración y control de la Empresa.

3. Acontecimientos importantes

En el año 2008 entraron en producción los bloques 33 y 34 con variedades de demanda creciente en el mercado.

A nivel de valores las ventas fueron en el 2008 inferiores en un -1.7% con relación al año 2007, sin embargo el aumento de los costos de producción y administrativos determinó una pérdida contable en el presente año.

El costo de ventas, que incluye mano de obra tanto directa como indirecta y los costos de producción, se han incrementado en un 12 % con respecto al año anterior, por los incrementos de sueldos fijados por el gobierno, los incrementos de precios de químicos y fertilizantes; y, la inflación del país.



A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke at the bottom.

La inflación finalizó en el 8.83%, lo que contribuyó al incremento de costos.

La pérdida del año asciende a USD 115.917.

4. Situación financiera

La situación financiera de la empresa refleja un Patrimonio ligeramente positivo (USD 7.511) producto de la pérdida del año señalada previamente.

El total de Activos de la empresa es financiado por los Anticipos del Cliente del Exterior.

El índice de liquidez se ubicó en el 0.44, manteniéndose similar que el año anterior que fue del 0.43. El plazo de pago a proveedores se ha mantenido en un promedio de 50 días, teniendo una rotación de la bodega de 65 días. El incremento del inventario en bodega se justifica por el aprovisionamiento de químicos, fertilizantes y material de empaque para la época de Valentín.

La rotación de activos se ubicó en 0.7.

El incremento del Pasivo se debe a la financiación de las nuevas inversiones en plantas, maquinaria y equipo y plantas en proceso.

5. Destino de los Resultados

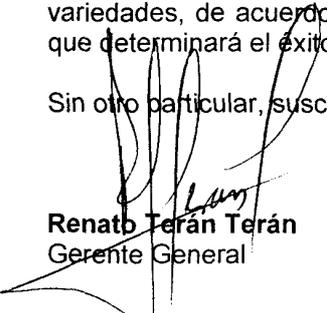
Por lo expuesto en el punto 4 y en conocimiento de los señores Socios, el resultado obtenido en el ejercicio fiscal 2007, me permito recomendar que las Pérdidas del presente año se mantengan en el Patrimonio.

6. Recomendaciones siguiente ejercicio económico

En el año 2009 la empresa deberá profundizar en las actividades de comercialización que permitan un incremento de las ventas en un marco internacional de crisis financiera.

Adicionalmente en el 2009, la compañía deberá continuar en un proceso de cambio de variedades, de acuerdo a las exigencias del mercado. Siendo esta la situación clave que determinará el éxito de la empresa.

Sin otro particular, suscribo el presente informe.


Renato Terán Terán
Gerente General

Quito, 16 marzo 2009