

AgriRose Cía. Ltda.

INFORME DE COMISARIO

A los Miembros del Directorio y Socios de:
Agrícola El Rosario AgriRose Cía. Ltda.

En cumplimiento a las disposiciones legales y en mi calidad de Comisario de la Compañía Agrícola El Rosario AgriRose Cía. Ltda. y de acuerdo al Art. 274 de la Ley de Compañías, cúpleme informarles que he examinado el Estado de Situación Financiera de la Compañía al 31 de diciembre de 2013 y, el correspondiente Estado de Resultados Integrales, Cambios en el Patrimonio y los Flujos de Efectivo por el año terminado a esa fecha.

Mi revisión incluyó, en base a pruebas selectivas, la revisión de la evidencia que soporta las cifras y revelaciones en los estados financieros. Incluyó también la evaluación de las Normas Internacionales de Información Financiera - PYMES, disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador y las estimaciones significativas efectuadas por la Gerencia, así como la presentación de los estados financieros en general.

Atendiendo a lo dispuesto por la Resolución No. 92.1.4.3.0014, en adición debo indicar:

1. Cumplimiento de resoluciones

Como resultado de mi examen, en base al balance de mi revisión, las transacciones registradas y los actos de los administradores, en su caso, se ajustan a normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como a las resoluciones de las Juntas Generales de Socios.

Los libros de las juntas y de las actas de las Juntas de Socios, libro de participaciones, han sido llevados y se conservan de conformidad con disposiciones legales.

2. Procedimientos de control interno

El trabajo de Comisaría lo realicé a satisfacción, porque la Compañía cuenta con los documentos y comprobantes necesarios para que toda transacción sea bien respaldada y documentada. Adicionalmente, el manejo del sistema computarizado hace que la revisión de los registros contables sean adecuados y completos. Igual cosa sucede con los libros sociales, los cuales se encuentran actualizados y en orden.

Como se puede deducir del punto anterior, se maneja un plan de cuentas adecuado que permite el registro de los movimientos por partida doble. Todas las cuentas contables tienen su respectivo anexo que respalda sus movimientos. En el caso de los activos, los saldos de los bancos se complementan con conciliaciones bancarias. Las cuentas por cobrar se producen por venta de rosas tanto a clientes locales como

del exterior. Los Activos Fijos tienen un buen mantenimiento y se encuentran en buenas condiciones.

Las cuentas de pasivo corriente han variado en función a los préstamos proporcionados por la empresa del exterior.

El Patrimonio tiene un adecuado manejo y las reservas de la Compañía se ajustan a disposiciones legales y estatutarias.

Por lo tanto, los valores expresados en los Estados Financieros terminado al 31 diciembre 2013, se presentan razonablemente y corresponden a los registros de Contabilidad.

3. Índices financieros

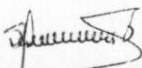
El Índice de liquidez se encuentra en 89% en el 2013 frente a un 30% en el año 2012, prácticamente en el mismo nivel del año pasado, es decir se ha mantenido la estructura de la relación entre Activos Corriente y Pasivos Corrientes.

La relación pasivo a activo se encuentra en el 77%, conformada principalmente por los préstamos recibidos..

4. Registros contables y legales

En cuanto se refiere a la documentación contable, financiera y legal, considero en términos generales que la Compañía cumple con todos los requisitos que determina la Superintendencia de Compañías, el Ministerio de Finanzas y el Código de Comercio, entre otros, en cuanto a su conservación y proceso técnico.

Una vez analizado en el presente informe la actividad administrativa y contable de la Compañía, así como su situación y estructura financiera, recomiendo a la Junta General de Socios, aprobar en todas sus partes los Estados Financieros que presenta la Gerencia General de AgriRose Cía. Ltda.


Susana Mantilla
C.P.A. 20.032

Quito, 25 abril 2014

BALANCES GENERALES AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 y 2012

BALANCES GENERALES A
(Expresado en U.S. dólares)

AGRIROSE CIA. LTDA.									
BALANCES GENERALES AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 y 2012									
(Expresado en U.S. dólares)									
		DICIEMBRE 31.					DICIEMBRE 31.		
	ACTIVO	2013	2012		PASIVO Y PATRIMONIO	2013	2012		
	ACTIVO CORRIENTE				PASIVO CORRIENTE				
	Efectivo y Equivalentes de Efectivo	107.421	67.583		Cuentas por pagar comerciales y otras	462.647	1.016.025		
	Inversiones Bancarias	22.500	22.500		Obligaciones por Financiamiento	335	1.657		
	Cuentas por Cobrar Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	346.319	135.677		Impuestos por Pagar, retenciones, IVA	11.873	9.420		
	Impuestos, retenciones y anticipos	62.662	50.899		Impuesto Renta por Pagar	5.521	0		
	Anticipos a proveedores	21.494	21.363		Otras Obligaciones Acumuladas	221.034	222.956		
	Inventarios	61.546	74.838		Total Pasivos Corrientes	701.411	1.250.058		
	Total Activos Corrientes	621.943	372.859						
	ACTIVOS NO CORRIENTES				PASIVOS NO CORRIENTES				
	Propiedad planta y Equipo	611.278	560.709		Jubilación Patronal y Desahucio	249.225	112.456		
	Activos Biológicos	388.605	454.644		Financiamiento a la Largo Plazo	521.360	0		
	Cuenta por Cobrar Relacionada	241.042	420.222		Total Pasivo no Corriente	770.585	112.456		
	Activos por Impuestos Diferidos	41.193	3.136		Total Pasivo	1.471.996	1.362.513		
	Otros Activos	3.746	5.772		PATRIMONIO	435.813	454.830		
	Total Activos no Corrientes	1.285.865	1.444.484						
	TOTAL ACTIVO	1.907.809	1.817.343		TOTAL	\$ 1.907.809	1.817.343		

AGRIROSE CIA. LTDA.			
ESTADO DE RESULTADOS			
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012			
(Expresado en U.S. dólares)			
		2013	2012
Ingresos por Ventas		2.630.615	2.581.116
COSTO DE VENTAS		1.923.305	1.805.337
Mano de Obra Directa		674.141	557.625
Mano de Obra Indirecta		362.729	292.598
Costos de Producción y Procesamiento		886.436	955.114
Margen		707.310	775.779
GASTOS OPERACIONALES			
De administración		539.536	466.780
Financieros (ingresos)/gastos		(14.822)	(37.027)
Otros (ingresos) / gastos		203.824	355.601
Total Gastos Operacionales		728.538	785.354
Utilidad (Pérdida) antes de impuestos a la Renta		(21.228)	(9.575)
Menos gasto por Impuesto a la Renta			
Corriente		35.846	21.110
Diferido		(38.057)	0
Total Impuesto a la Renta		(2.211)	21.110
UTILIDAD / (PÉRDIDA) DEL AÑO Y TOTAL			
RESULTADO INTEGRAL DEL AÑO		(19.017)	(30.685)
INDICES FINANCIEROS		2013	2012
1).- LIQUIDEZ			
Activo Corriente / Pasivo Corriente		89%	30%
2).- ENDEUDAMIENTO			
Deuda Total / Activo Total		77%	75%
Deuda Corto Plazo / Deuda Total		48%	92%
3).- ACTIVIDAD			
Rotación Activos Totales		138%	142%
4).- RENTABILIDAD			
Utilidad Neta / Ventas		-0,01	-0,01
Utilidad Neta / Patrimonio		-4%	-7%
Utilidad Neta / Activos Totales		-1%	-2%