

**AgriRose Cía. Ltda.**  
**INFORME DE COMISARIO**

A los Miembros del Directorio y Socios de:  
**Agrícola El Rosario AgriRose Cía. Ltda.**

En cumplimiento a las disposiciones legales y en mi calidad de Comisario de la Compañía Agrícola El Rosario AgriRose Cía. Ltda. y de acuerdo al numeral 4 del Art. 321 de la Ley de Compañías, cúmpleme informarles que he examinado el Balance General al 31 de diciembre del 2009, el correspondiente Estado de Resultados, la Evolución del Patrimonio y el Flujo de Efectivo por el año terminado a esa fecha.

Mi revisión incluyó, en base a pruebas selectivas, la revisión de la evidencia que soporta las cifras y revelaciones en los estados financieros. Incluyó también la evaluación de los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados, disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador y las estimaciones significativas efectuadas por la Gerencia, así como la presentación de los estados financieros en general.

Atendiendo a lo dispuesto por la Resolución No. 92.1.4.3.0014, en adición debo indicar:

**1. Cumplimiento de resoluciones**

Como resultado de mi examen, en base al balance de mi revisión, las transacciones registradas y los actos de los administradores, en su caso, se ajustan a normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como a las resoluciones de las Juntas Generales de Socios.

Los libros de las juntas y de las actas de las Juntas de Socios, libro de participaciones, han sido llevados y se conservan de conformidad con disposiciones legales.

**2. Procedimientos de control interno**

El trabajo de Comisaría lo realicé a satisfacción, porque la Compañía cuenta con los documentos y comprobantes necesarios para que toda transacción sea bien respaldada y documentada. Adicionalmente, el manejo del sistema computarizado hace que la revisión de los registros contables sean adecuados y completos. Igual cosa sucede con los libros sociales, los cuales se encuentran actualizados y en orden.

Como se puede deducir del punto anterior, se maneja un plan de cuentas adecuado que permite el registro de los movimientos por partida doble. Todas las cuentas contables tienen su respectivo anexo que respalda sus movimientos. En el caso de los activos, los saldos de los bancos se complementan con conciliaciones bancarias. Las cuentas por cobrar se producen por venta de rosas. Los Activos Fijos tienen un buen mantenimiento y se encuentran en buenas condiciones.

Las cuentas de pasivo corriente se han incrementado por los anticipos de nuestro cliente del exterior. El pasivo a largo plazo está compuesto por préstamos de un socio.

El Patrimonio tiene un adecuado manejo y las reservas de la Compañía se ajustan a disposiciones legales y estatutarias.

Por lo tanto, los valores expresados en los Estados Financieros por el año terminado al 31 diciembre 2008, se presentan razonablemente y corresponden a los registros de Contabilidad.

### **3. Índices financieros**

La liquidez se encuentra en 48.5% debido a los anticipos del cliente del exterior que al cierre del año 2009 alcanzan USD 2.055.467. Dicho monto ha servido para financiar la empresa en sus inversiones y parte de las operaciones debido a la pérdida generada en el presente año.

La relación Deuda Total / Activo total se encuentra en el 99.8%, conformada principalmente por anticipos de clientes.

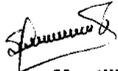
En el presente año existe una pérdida de USD 84.437, inferior a la del año pasado generada principalmente por una baja de la demanda de tallos de exportación, producto de la recesión internacional que no termina de ser superada.

Sin embargo de la pérdida existente, el Patrimonio de la empresa aún es positivo.

### **4. Registros contables y legales**

En cuanto se refiere a la documentación contable, financiera y legal, considero en términos generales que la Compañía cumple con todos los requisitos que determina la Superintendencia de Compañías, el Ministerio de Finanzas y el Código de Comercio, entre otros, en cuanto a su conservación y proceso técnico.

Una vez analizado en el presente informe la actividad administrativa y contable de la Compañía, así como su situación y estructura financiera, recomiendo a la Junta General de Socios, aprobar en todas sus partes los Estados Financieros que presenta la Gerencia General de AgriRose Cía. Ltda..



**Susana Mantilla**  
C.P.A. 20.032

Quito, 10 de marzo 2010

AGRÍCOLA EL ROSARIO – AGRIROSE CÍA. LTDA.

**BALANCES GENERALES**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 y 2008**  
 (Expresados en dólares estadounidenses)

<u>Activo</u>	<u>2009</u>	<u>2008</u>	<u>Pasivo y patrimonio</u>	<u>2009</u>	<u>2008</u>
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>			<b>PASIVO CORRIENTE</b>		
Caja y bancos	87,240	87,274	Cuentas por pagar		
Documentos y cuentas por cobrar			Compañías relacionadas	2,055,467	2,058,962
Clientes	1,809	1,715	Proveedores de bienes y servicios	151,603	229,331
Compañías relacionadas	509,278	395,248	Otras Cuentas por Pagar	45,575	37,040
Empleados	163,696	221,662	Provisiones sociales	13,828	16,620
Impuestos	188,039	181,659	Aportes y otros del personal	16,243	29,734
Anticipos y otras cuentas por cobrar	83,418	60,920	Retenciones y pasivos fiscales	8,842	8,395
	946,240	948,478	Total del pasivo corriente	2,291,558	2,380,082
Inventarios	67,179	89,296	<b>PASIVO A LARGO PLAZO</b>		
Gastos pagados por anticipado	10,904	9,580	Préstamo de Socios	0	80,764
Total del activo corriente	1,111,563	1,047,354	<b>PATRIMONIO (Véanse estados adjuntos)</b>	3,838	7,511
<b>ACTIVO FIJO</b>	955,959	1,160,291			
<b>OTROS ACTIVOS</b>	227,874	260,712			
	<u>2,295,396</u>	<u>2,468,357</u>		<u>2,295,396</u>	<u>2,468,357</u>

**AGRÍCOLA EL ROSARIO – AGRIROSE CÍA. LTDA.**

**ESTADOS DE RESULTADOS**  
**AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 y 2008**  
(Expresados en dólares estadounidenses)

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
Ventas, netas	1,670,167	1,754,870
Otros Ingresos	417,931	270,000
Costo de productos vendidos	<u>(1,759,932)</u>	<u>(1,714,444)</u>
Utilidad bruta	328,166	310,426
Gastos operativos		
De administración	(406,056)	(426,676)
Financieros, neto	<u>828</u>	<u>(8,795)</u>
Utilidad (Pérdida) operacional	(77,062)	(125,045)
Otros ingresos, neto	<u>(7,375)</u>	<u>9,128</u>
Utilidad (Pérdida) del año antes de la participación de los trabajadores en las utilidades e impuesto a la renta	(84,437)	(115,917)
Participación de los trabajadores en las utilidades	0	0
Impuesto a la renta	<u>0</u>	<u>0</u>
Utilidad (Pérdida) neta del año	<u><u>(84,437)</u></u>	<u><u>(115,917)</u></u>

**INDICES FINANCIEROS**

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
1).- LIQUIDEZ		
Activo Corriente / Pasivo Corriente	48.5%	44.0%
2).- ENDEUDAMIENTO		
Deuda Total / Activo Total	99.8%	99.7%
Deuda Corto Plazo / Deuda Total	100.0%	96.7%
3).- ACTIVIDAD		
Rotación Activos Totales	72.8%	71.1%
Ventas / Patrimonio	435	234
4).- RENTABILIDAD		
Utilidad Neta / Ventas	-5.1%	-6.6%
Utilidad Neta / Patrimonio	-2200.0%	-1543.3%
Utilidad Neta / Activos Totales	-3.7%	-4.7%