

54686

INFORME DE GERENCIA

La Compañía ADMINISTRACION Y GESTION HOTELERA "AGESTEL CIA. LTDA.", informa a través de su Gerente General los aspectos administrativos y económicos que han sucedido en el ejercicio del 1ro de Enero al 31 de Diciembre del 2008.

La compañía "AGESTEL CIA, LTDA", se encarga de administrar en el momento actual el hotel "QUITO PALACE HOTEL", el cual se dedica al negocio hotelero, ofreciendo al cliente nacional e internacional el servicio de hospedaje y alquiler de habitaciones en diferentes ambientes como son:

Matrimonial	14
Simple	3
Dobles Simple	2
Triple Simple	4
Triple Familiar	3
Cuádruple Simple	1
Cuádruple Familiar	1
Quintuple Familiar	3
Total Habitaciones	<u>31</u>

El inicio de operaciones es del 1ro. De Enero de 1998 y hasta la fecha seguimos trabajando, indicando que ha bajado su productividad por la ausencia de clientes.

Necesitamos que el Gobierno en el área del Ministerio de Turismo promocióne nuestra actividad tanto en lo nacional como internacional ya que el costo promocional para nosotros asumirlo es muy caro.

El Municipio debe rebajar los costos de Patentes y demás impuestos a la actividad hotelera, este es muy alto.

Nos ha afectado también la proliferación en el sector donde estamos ubicados, de pequeños hostales y residenciales, ya que muchos de estos negocios no pagan patentes ni impuestos tanto al Fisco como al Municipio.

El hotel que yo administro cumple con los requisitos exigidos por ley como son:

I.E.S.S.:

Aportes Trabajadores (Planillas por Internet, cada mes)

Fondo de Reserva (Planillas por Internet, cada año)

S.R.I.:

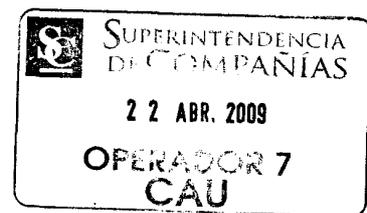
Impuesto I.V.A. (Por Internet, mensual)

Impuesto a la Renta (Declaraciones, mensuales y anuales por Internet)

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

Pago Cuota Anual

Declaración Ejercicio Económico Anual.



MINISTERIO DE TRABAJO

Pagos Décimo Tercero, Décimo Cuarto Sueldo y Utilidades en sus respectivos formularios.

Contratos de Trabajo y Actas de Finiquito Laborales.

MUNICIPIO DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Impuesto Predial

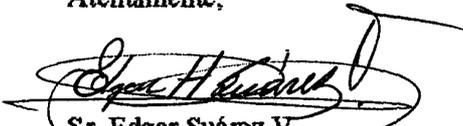
Patente

Impuesto 1,5 por mil

Tasa de Turismo – CAPTUR

Para finalizar quiero agradecer a los señores accionistas y a los empleados que han hecho posible seguir con el hotel abierto al público y funcionando con excelencia para nuestros clientes..

Atentamente,



Sr. Edgar Suárez V.
GERENTE GENERAL