

Guayaquil, marzo 27 del 2008

Señores  
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE  
INMOBILIARIA GUARUYA S.A.  
Ciudad

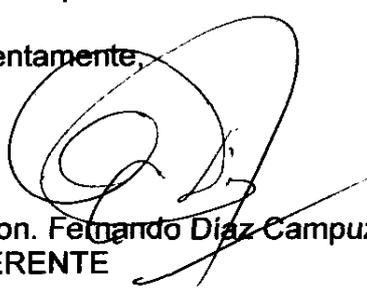
Estimados señores:

Tengo a bien presentar ante ustedes mi informe como GERENTE de INMOBILIARIA GUARUYA S.A., respecto al **ejercicio económico 2007**:

Como hecho relevante está el juicio 129-2005 de expropiación seguido por la M.I. Municipalidad de Guayaquil, que se tramita en el Juzgado Vigésimo Noveno de lo Civil, iniciado en marzo del 2005, por el cual se declaró de utilidad pública de carácter urgente y de ocupación inmediata, con fines de expropiación los inmuebles comprometidos por el proyecto denominado "Diseño de la Estación de Bombeo, Línea de Impulsión y el Sistema de Lagunas de Tratamiento para el Proyecto Habitacional Lotes con Servicios Mucho Lote" entre los cuales se encuentra el inmueble con el código catastral No.58-2000-007, propiedad de la compañía Inmobiliaria Amalia S.A. representada por la compañía VIANA S.A. y ésta a su vez representada por su Gerente General Diego Ante Orrantia; dicho inmueble está hipotecado a favor de INMOBILIARIA GUARUYA S. A., cuya acreencia deberá ser pagada por la deudora en su debido momento. Hasta el momento no se ha dictado sentencia.

La compañía ha estado inactiva en el ejercicio económico 2007.

Atentamente,

  
Econ. Fernando Díaz Campuzano  
GERENTE

