



Félix Montalvo & Asociados  
Felmon Cía. Ltda.



## INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores socios de

### **MUNDY HOME MUNME C. LTDA.**

Hemos auditado los Balances Generales adjuntos de **MUNDY HOME MUNME C. LTDA.**, al 31 de diciembre de 2008 y 2007 y sus correspondientes Estados de Resultados, Evolución del Patrimonio y Estado de Flujos de Efectivo, que le son relativos por los años terminados en esas fechas. Estos Estados Financieros son responsabilidad de los Administradores de la Compañía. Nuestra Responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los mismos, en base a nuestra auditoría.

Nuestro examen se efectuó de acuerdo con Normas de Auditoría de General Aceptación. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que soportan las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes efectuadas por la Administración, así como la evaluación de presentación de los estados financieros en general. Consideramos que nuestra auditoría proporciona una base razonable para nuestra opinión.

En nuestra opinión, los Estados Financieros que se acompañan presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **MUNDY HOME MUNME C. LTDA.**, al 31 de diciembre de 2008 y 2007, los resultados de sus operaciones y los cambios en su situación financiera por los años terminados en esas fechas, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados.



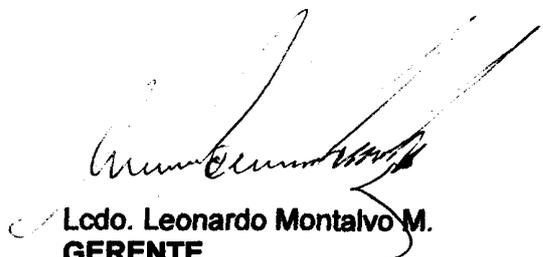
**Félix Montalvo & Asociados  
Felmon Cía. Ltda.**



La Compañía prepara sus estados financieros en base a las Normas Ecuatorianas de Contabilidad – NEC – las cuales podrían diferir en ciertos aspectos de las Normas Internacionales de Contabilidad. Por lo tanto, los estados financieros adjuntos no tienen como propósito presentar la posición financiera, resultado de sus operaciones y flujos de efectivo de **MUNDY HOME MUNME C. LTDA.**, de conformidad con principios y prácticas generalmente aceptadas en países y jurisdicciones diferentes a los de la República del Ecuador.

Quito, 16 de Marzo de 2009

**FELIX MONTALVO & ASOCIADOS FELMON C. LTDA.**  
R.N.A.E. N° 084



Ldo. Leonardo Montalvo M.  
**GERENTE**  
CPA. No 20.961

**MUNDY HOME MUNME C.LTDA.**

**BALANCES GENERALES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2008 Y 2007**

<u>ACTIVOS</u>	<u>NOTAS</u>	<u>2008</u>	<u>2007</u>
<b>ACTIVOS CORRIENTES:</b>			
Caja-Bancos	3	33,718.33	1,189,865.65
Inversiones	4	35,445.27	101,800.08
Cuentas por Cobrar Clientes-Neto	5	2,228,637.96	785,670.08
Otras Cuentas por Cobrar	6	55,281.73	39,876.36
Inventarios	7	4,330,784.78	3,983,981.68
Pagos Anticipados	8	1,559,124.54	672,416.18
<b>Total Activos Corrientes</b>		<b>8,242,992.61</b>	<b>6,773,610.03</b>
<b>PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO</b>			
	9		
Terrenos		145,600.00	145,600.00
Edificios		635,464.50	635,464.50
Muebles y Enseres		86,723.16	86,723.16
Vehiculos		55,091.41	55,091.41
Equipo de Computacion		186,393.88	103,638.98
Herramientas		169,171.77	167,859.77
Software		10,676.80	10,676.80
Equipos Varios		8,351.20	8,351.20
Maquinaria y Equipos		45,918.43	45,918.43
Adecuaciones e Instalaciones		131,828.50	101,492.98
<b>Total</b>		<b>1,475,219.65</b>	<b>1,360,817.23</b>
Menos Depreciacion Acumulada		519,851.97	408,902.07
<b>Propiedad, Planta y Equipo Neto</b>		<b>955,367.68</b>	<b>951,915.16</b>
<b>OTROS ACTIVOS</b>			
	10		
Estudios Factibilidad		0.00	40,000.12
Concesion CC El Recreo		0.00	83,112.25
Adecuaciones Local		0.00	3,946.90
Licencias, Patentes y Marcas		10,342.42	0.00
<b>Total Otros Activos</b>		<b>10,342.42</b>	<b>127,059.27</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<b>9,208,702.71</b>	<b>7,852,584.46</b>

MUNDY HOME MUNME C.LTDA.

BALANCES GENERALES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2008 Y 2007

<u>PASIVOS</u>	<u>NOTAS</u>	<u>2008</u>	<u>2007</u>
<b>PASIVOS CORRIENTES:</b>			
Obligaciones Bancarias	11	2,752,896.07	500,000.72
Proveedores Locales	12	557,215.72	1,300,992.63
Proveedores del Exterior		2,009,648.76	2,098,573.72
Anticipos Clientes		71,100.00	71,410.00
Provisiones por Pagar	13	311,047.90	672,846.09
Impuestos y Contribuciones	14	169,832.99	271,020.04
<b>Total Pasivos Corrientes</b>		<b>5,871,741.44</b>	<b>4,914,843.20</b>
<b>PASIVOS LARGO PLAZO:</b>			
Prestamos Accionistas	15	587,205.59	1,048,739.03
<b>Total Pasivos Largo Plazo</b>		<b>587,205.59</b>	<b>1,048,739.03</b>
<b>TOTAL PASIVOS</b>		<b>6,458,947.03</b>	<b>5,963,582.23</b>
<b>PATRIMONIO</b>			
Capital Social	16	1,813,000.00	1,000,000.00
Reserva Legal	17	76,001.94	34,172.94
Reservas de Capital		0.29	0.29
Resultados Acumulados	18	0.00	0.00
Resultado del Ejercicio	19	860,753.45	854,829.00
<b>Total Patrimonio</b>		<b>2,749,755.68</b>	<b>1,889,002.23</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<b>9,208,702.71</b>	<b>7,852,584.46</b>

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros

MUNDY HOME MUNME C.LTDA.

ESTADO DE RESULTADOS  
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2008 Y 2007

<u>CONCEPTO</u>	<u>NOTAS</u>	<u>2008</u>	<u>2007</u>
<b>INGRESOS OPERACIONALES</b>			
Ventas Brutas		13,429,283.45	16,462,604.91
Descuentos y Devoluciones en Ventas		-22,682.02	-871.14
<b>Total Ventas Netas</b>	<b>20</b>	<b>13,406,601.43</b>	<b>16,461,733.77</b>
<b>COSTO DE VENTAS</b>		<b>-9,644,113.03</b>	<b>-12,321,850.32</b>
<b>UTILIDAD BRUTA EN VENTAS</b>		<b>3,762,488.40</b>	<b>4,139,883.45</b>
<b>GASTOS OPERACIONALES:</b>			
Gastos de Venta		653,206.82	662,668.16
Gastos de Administracion		702,377.19	1,607,336.84
Gastos Servicio Tecnico		23,470.62	24,709.49
Gastos Planta Radios		610,524.26	376,205.07
Gastos Planta Arnes		182,273.28	129,584.33
Gastos Financieros		340,252.16	99,071.80
<b>Total Gastos Operacionales</b>		<b>2,512,104.33</b>	<b>2,899,575.69</b>
<b>RESULTADO OPERACIONAL</b>		<b>1,250,384.07</b>	<b>1,240,307.76</b>
<b>INGRESOS NO OPERACIONALES:</b>			
Intereses en Inversiones		7,376.04	952.36
Otros Ingresos		76,433.98	18,812.10
<b>Total Ingresos no Operacionales</b>		<b>83,810.02</b>	<b>19,764.46</b>
<b>OTROS EGRESOS</b>		<b>-22,148.19</b>	<b>-945.17</b>
<b>UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION TRABAJADORES E IMPUESTOS</b>		<b>1,312,045.90</b>	<b>1,259,127.05</b>
<b>MENOS:</b>			
15% Trabajadores		196,806.89	200,899.37
Impuesto Renta		254,485.56	203,398.68
<b>Total</b>		<b>451,292.45</b>	<b>404,298.05</b>
<b>RESULTADO EJERCICIO</b>	<b>19</b>	<b>860,753.45</b>	<b>854,829.00</b>

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros

**MUNDY HOME MUNME**  
**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE**

	2008	2007
<b>FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACION</b>		
UTILIDAD DEL EJERCICIO	860,753.45	854,829.00
AJUSTES POR DEPRECIACIONES (Nota 9)	110,949.90	88,026.20
AJUSTES POR AMORTIZACIONES (Nota 10)	75,798.96	86,335.89
<b>EFFECTIVO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES OPERATIVAS</b>	<b>1,047,502.31</b>	<b>1,029,191.09</b>
<b>VARIACIONES DE CAPITAL DE TRABAJO</b>		
CLIENTES	-1,465,627.93	-161,791.88
CUENTAS POR COBRAR VARIOS	-15,405.37	-20,347.04
PROVISION INCOBRABLES	22,660.05	8,063.93
INVENTARIOS	-346,803.10	-1,310,005.63
GASTOS ANTICIPADOS	-886,708.36	-455,887.15
PROVEEDORES NACIONALES	-743,776.91	752,155.82
PROVEEDORES DEL EXTERIOR	-88,924.96	925,638.82
PRESTAMOS BANCARIOS	2,252,895.35	-863,119.77
IMPUESTOS POR PAGAR	-101,187.05	151,930.10
PROVISIONES SOCIALES	-361,798.19	566,087.02
ANTICIPO CLIENTES	-310.00	-290.00
<b>TOTAL VARIACION</b>	<b>-1,734,986.47</b>	<b>-407,565.78</b>
<b>EFFECTIVO NETO DE ACTIVIDADES OPERATIVAS</b>	<b>-687,484.16</b>	<b>621,625.31</b>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSION</b>		
VARIACION ACTIVO FIJO NETO (Nota 9)	-114,402.42	-113,049.16
OTROS ACTIVOS LARGO PLAZO (Nota 10)	40,917.89	-83,460.00
<b>EFFECTIVO NETO DE ACTIVIDADES DE INVERSION</b>	<b>-73,484.53</b>	<b>-196,509.16</b>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>		
PRESTAMOS DE SOCIOS	-461,533.44	858,000.00
AUMENTO NETO DEL PATRIMONIO	0.00	-212,234.47
<b>EFFECTIVO NETO DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>	<b>-461,533.44</b>	<b>645,765.53</b>
<b>AUMENTOS NETOS DE EFECTIVO</b>	<b>-1,222,502.13</b>	<b>1,070,881.68</b>
<b>EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERIODO</b>	<b>1,291,665.73</b>	<b>220,784.05</b>
<b>EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO</b>	<b>69,163.60</b>	<b>1,291,665.73</b>

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los Estados Financieros

**MUNDY HOME MUNME C. LTDA**  
**ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2007 Y 2008**

CONCEPTO	CAPITAL SOCIAL	RESERVA LEGAL	RESERVAS DE CAPITAL	RESULTADOS ACUMULADOS	RESULTADO EJERCICIO	TOTAL
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2006</b>	<b>1,000,000.00</b>	<b>23,002.70</b>	<b>0.29</b>	<b>0.00</b>	<b>223,404.71</b>	<b>1,246,407.70</b>
TRANSFERENCIA A RESULTADOS ACUMULADOS				223,404.71	-223,404.71	0.00
APROPIACION RESERVA LEGAL (Nota 17)		11,170.24		-11,170.24		0.00
RETIRO SOCIOS (Nota 18)				-212,234.47		-212,234.47
RESULTADO DEL EJERCICIO (Nota 19)					854,829.00	854,829.00
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2007</b>	<b>1,000,000.00</b>	<b>34,172.94</b>	<b>0.29</b>	<b>0.00</b>	<b>854,829.00</b>	<b>1,889,002.23</b>
TRANSFERENCIA A RESULTADOS ACUMULADOS				854,829.00	-854,829.00	0.00
APROPIACION RESERVA LEGAL (Nota 17)		42,741.45		-42,741.45		0.00
AUMENTO CAPITAL (Nota 16)	813,000.00	-912.45		-812,087.55		0.00
RESULTADO DEL EJERCICIO (Nota 19)					860,753.45	860,753.45
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2008</b>	<b>1,813,000.00</b>	<b>76,001.94</b>	<b>0.29</b>	<b>0.00</b>	<b>860,753.45</b>	<b>2,749,755.68</b>

Las Notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros

**MUNDY HOME MUNME C. LTDA.**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2008 Y 2007**

**1.- IDENTIFICACION DE LA COMPAÑIA**

La Compañía **MUNDY HOME MUNME C. LTDA.**, está constituida en la República del Ecuador, el 13 de julio de 1995, y su objeto principal es la importación y comercialización de repuestos automotrices para vehículos livianos y pesados de cualquier cilindraje, partes piezas y accesorios de los mismos, cables de acero, cadenas, equipos para la construcción; herramientas en general; maquinaria y equipo mecánico, etc. Podrá realizar exportaciones, representar todo tipo de empresas, ser socia o accionista de empresas nacionales y extranjeras y podrá realizar toda clase de actos y contratos permitidos por la ley y que guarden relación con su objeto social.

**2.- PRINCIPIOS Y/O PRACTICAS CONTABLES**

A continuación se resumen los principios y/o prácticas contables mas importantes seguidas por la empresa en la preparación de sus Estados Financieros, mediante acumulación y conforme a Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados, y sus políticas son las establecidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Estas políticas están basadas en las Normas Ecuatorianas de Contabilidad las mismas que determinan que la Administración realice ciertas estimaciones y trabaje con algunos supuestos inherentes a su actividad económica, con el propósito de establecer la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de sus estados financieros. Es criterio de la Administración que las estimaciones y supuestos estuvieron basados en la información disponible en ese momento.

**2.1.- Bases de Presentación**

La contabilidad de la Compañía y sus correspondientes estados financieros cortados al 31 de diciembre de 2008, fueron preparados en dólares norteamericanos tal como lo determinan las normas legales vigentes.

## **2.2.- Inventarios**

Son valorados a precio de adquisición y mediante el método de promedio ponderado.

## **2.3.- Propiedad, Planta y Equipo**

Estos activos están registrados a su costo de adquisición mas las reexpresiones y correcciones de brecha de activos adquiridos hasta el 31 de Marzo de 2000, determinadas según disposiciones legales y a su costo de adquisición de aquellos adquiridos a partir del 1 de Abril de 2000.

Las reparaciones y mantenimiento que no significan un aumento de la vida útil de los mismos, se incluyen en los resultados del ejercicio que ocurren.

## **2.4.- Depreciaciones**

La depreciación se calcula sobre valores originales de costo histórico. El método utilizado para la aplicación de la depreciación es el de Línea Recta, en función de la vida útil de los activos estimados entre 3 y 20 años.

## **2.5.- Participación a Trabajadores**

De conformidad con disposiciones legales, la compañía debe pagar a sus trabajadores una participación del 15% sobre las utilidades del ejercicio antes de Impuestos. Durante el 2008 la Compañía efectúa la provisión respectiva en función de su devengamiento.

## **2.6.- Impuesto a la Renta**

De acuerdo con disposiciones legales vigentes la utilidad impositiva de la Compañía está gravada con una tasa del 25%, por cuanto la empresa decide no reinvertir las utilidades del presente ejercicio. Su provisión es realizada en el ejercicio en que decurre y se realizó la respectiva Conciliación Tributaria.

Según disposiciones específicas de la Ley de Régimen Tributario Interno, si se reparten dividendos en efectivo los accionistas residentes en el Ecuador están exentos de cualquier carga fiscal sobre dichos dividendos.

### 3.- CAJA Y BANCOS

Se desglosa de la siguiente manera:

	2008	2007
Caja Central	2.150,00	1.000,00
Bancos <sup>(1)</sup>	31.568,33	1'188.865,65
<b>TOTAL</b>	<b>33.718,33</b>	<b>1'189.865,65</b>

<sup>(1)</sup> Comprende los siguientes Bancos:

	2008	2007
Banco Produbanco Cta. Cte. 1005009659	0,00	663.022,76
Banco Produbanco Cta. Aho. 12005094122	180,18	438.912,75
Banco del Austro Cta. 1717001369	2.490,57	11.185,95
Banco Pichincha Cta. 3053505404	18.264,51	42.552,00
Banco Pacífico Cta. 5243718	6.772,54	12.510,05
Banco Unibanco Cta. Aho. 1752033682	414,75	10.831,50
Citibank Cta. 0082259236	1.763,10	0,00
Banco Produbank Cta.191020109	205,12	0,00
Banco Produbank Cta.191021377	1.477,56	0,00
Banco Produbank Cta. 6017	0,00	9.850,64
<b>TOTAL</b>	<b>31.568,33</b>	<b>1'188.865,65</b>

### 4.- INVERSIONES

Incluye lo siguiente:

	2008	2007
Póliza de Acumulación <sup>(2)</sup>	34.696,27	0,00
Fondo Supremo <sup>(3)</sup>	678,11	658,16
Fondo Disponible <sup>(3)</sup>	70,89	101.141,92
<b>TOTAL</b>	<b>35.445,27</b>	<b>101.800,08</b>

<sup>(2)</sup> Corresponde una inversión realizada en el Produbanco a una tasa efectiva del 6.50% con vencimiento en Abril de 2009.

<sup>(3)</sup> Corresponde a dos inversiones realizadas en Produfondos S.A. a una tasa efectiva del 4,34% y 4,23% anual respectivamente y sus intereses han sido registrados en las cuentas de resultados.

## 5.- CLIENTES

Incluye las siguientes cuentas:

	2008	2007
Cientes	2'271.620,89	806.471,35
Tarjetas de Crédito	5.958,59	5.180,20
Cheques Protestados	0,00	300,00
Incobrables <sup>(4)</sup>	- 48.941,52	-26.281,47
<b>TOTAL</b>	<b>2'228.637,96</b>	<b>785.670,08</b>

<sup>(4)</sup> Durante el actual ejercicio se provisiona la cantidad de US \$ 22.660,05, que corresponde al 1% del valor registrado como cuentas por cobrar clientes, por créditos concedidos durante el 2008.

## 6.- OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Dentro de la cuenta mencionada se agrupa lo siguiente:

	2008	2007
Préstamos Empleados	4.779,72	14.236,20
Otras Cuentas por Cobrar	24.994,91	12.915,82
Cuentas en Litigio <sup>(5)</sup>	25.507,10	12.724,34
<b>TOTAL</b>	<b>55.281,73</b>	<b>39.876,36</b>

<sup>(5)</sup> El monto reflejado en esta cuenta incluye US \$ 12.724,34 de años anteriores y US \$ 12.782,76 por faltantes en el presente ejercicio.

## 7.- INVENTARIOS

La cuenta de inventarios incluye:

	2008	2007
Mercaderías	729.503,40	303.298,57
Inventario Planta SKD	3'580.286,70	1'532.647,92
Importaciones en Tránsito	20.994,68	2'148.035,19
<b>TOTAL</b>	<b>4'330.784,78</b>	<b>3'983.981,68</b>

## 8.- PAGOS ANTICIPADOS

Esta cuenta se compone de:

	2008	2007
Retenciones en la Fuente <sup>(6)</sup>	132.376,87	233.451,58
Crédito Tributario IVA	1'267.285,54	319.704,89
Seguros Prepagados	24.619,59	5.487,85
Comisión Préstamo Stanbay-Pilasa	46.557,99	23.095,86
Otros	88.284,55	90.676,00
<b>TOTAL</b>	<b>1'559.124,54</b>	<b>672.416,18</b>

<sup>(6)</sup> El saldo de esta cuenta corresponde a retenciones de clientes de años anteriores. En el presente ejercicio las retenciones de clientes ascendieron a la suma de US \$ 74.601,97, las cuales fueron utilizadas como crédito tributario para el pago de Impuesto a la Renta de 2008.

## 9.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

El total de esta cuenta se desglosa de la siguiente manera:

	2008	2007
<b>ACTIVOS FIJOS</b>		
Saldo Comienzo del año	1'360.817,23	1'247.768,07
Adquisiciones	114.402,42	113.049,16
<b>SUMAN</b>	<b>1'475.219,65</b>	<b>1'360.817,23</b>
<b>DEPRECIACIONES</b>		
Saldo Comienzo del año	408.902,07	320.875,87
Gasto Depreciación	110.949,90	88.026,20
<b>SUMAN</b>	<b>519.851,97</b>	<b>408.902,07</b>
<b>VALOR NETO</b>	<b>955.367,68</b>	<b>951.915,16</b>

El incremento por compra de Activos durante el presente ejercicio ascendió a la suma de US \$ 114.402,42.

El gasto por depreciaciones que afectó a resultados fue de US \$ 110.949,90

Los porcentajes de depreciación de los activos fijos son los siguientes:

Edificios	5%
Muebles y Enseres, Equipos Varios y Maquinaria	10%
Vehículos	20%
Equipo de Computación	20 y 33%
Herramientas	10%

## 10.- OTROS ACTIVOS

Está compuesta por:

	2008	2007
<b>Gastos Estudios Factibilidad:</b>		
Saldo Inicio Año	200.000,00	200.000,00
(-) Amortización	- 200.000,00	-159.999,88
<b>Total Estudios de Factibilidad</b>	<b>0,00</b>	<b>40.000,12</b>
<b>Concesión CC El Recreo:</b>		
Saldo Inicio del Año	83.460,00	0,00
Adiciones	48.000,00	83.460,00
(-) Amortización	-17.198,25	-347,75
(-) Bajas Costo	-131.460,00	0,00
(+) Bajas Amortización	17.198,25	0,00
<b>Total Concesión CC El Recreo</b>	<b>0,00</b>	<b>83.112,25</b>
<b>Adecuaciones Locales:</b>		
Saldo Inicio del Año	23.681,20	23.681,20
Adiciones	14.262,68	0,00
(-) Amortización	- 37.943,88	-19.734,30
<b>Total Adecuaciones Locales</b>	<b>0,00</b>	<b>3.946,90</b>
<b>Licencias, Patentes y Marcas</b>		
Saldo Inicio del Año	0,00	0,00
Adiciones	11.081,18	0,00
(-) Amortización	- 738,76	0,00
<b>Total Licencias, Patentes y Marcas</b>	<b>10.342,42</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL</b>	<b>10.342,42</b>	<b>127.059,27</b>

La amortización que afectó a resultados en el presente ejercicio fue de US \$ 75.798,96.

### 11.- OBLIGACIONES BANCARIAS

El saldo de esta cuenta se desglosa de la siguiente manera:

	2008	2007
<b>INSTITUCION</b>		
Produbanco CAR 1010035855	0,00	80.254,45
Produbanco CAR 1010036682	0,00	418.558,81
Produbanco CAR 1010047375000	383.000,00	0,00
Produbanco CAR 1010047745000	200.000,00	0,00
Produbanco CAR 1010048294000	150.000,00	0,00
Produbanco CAR 1010048545000	765.000,00	0,00
Produbanco CAR 1010049619000	450.000,00	0,00
Produbanco CAR 1010046234000	35.476,56	0,00
Banco Pichincha OP. 552516-00	650.000,00	0,00
Sobregiro Bancario Produbanco	89.422,77	0,00
Intereses por Pagar	29.996,74	1.187,46
<b>TOTAL</b>	<b>2'752.896,07</b>	<b>500.000,72</b>

Los intereses por los préstamos concedidos oscilan entre el 8.92% y el 9.10%, con vencimientos entre marzo y junio de 2009.

### 12.- PROVEEDORES LOCALES

Dentro de este rubro se incluyen:

	2008	2007
Proveedores Locales	547.432,18	1'203.755,45
Proveedores Varios	9.783,54	97.237,18
<b>TOTAL</b>	<b>557.215,72</b>	<b>1'300.992,63</b>

### 13.- PROVISIONES POR PAGAR

Compuesta por:

	2008	2007
Sueldos por Pagar	40.718,91	0,00
Décimo Tercer Sueldo	7.349,31	5.603,12
Décimo Cuarto Sueldo	8.604,95	4.287,03
Vacaciones	0,00	2.160,32
Fondos de Reserva	35.674,40	29.011,62
Varios Personal	0,00	201,00
Aportes IESS	19.351,22	16.857,96
Préstamos IESS	2.542,22	0,00
15% Participación Trabajadores	196.806,89	200.899,37
Bonificación Única por Pagar	0,00	413.825,67
<b>TOTAL</b>	<b>311.047,90</b>	<b>672.846,09</b>

### 14.- IMPUESTOS Y CONTRIBUCIONES

Esta cuenta incluye lo siguiente:

	2008	2007
Impuesto Renta Empleados	8.877,77	29.805,10
Retenciones en la Fuente	810,45	8.797,91
Retenciones del IVA	1.663,42	25.190,93
Impuesto Renta Compañía <sup>(7)</sup>	152.542,53	203.398,68
Retenciones al Exterior	5.938,82	3.827,42
<b>TOTAL</b>	<b>169.832,99</b>	<b>271.020,04</b>

<sup>(7)</sup> Para el cálculo del impuesto a la Renta se realizó la conciliación tributaria tanto del 15% trabajadores como del mencionado impuesto, según el siguiente procedimiento:

Conciliación 15% Trabajadores:

	2008	2007
Utilidad Contable antes de Impuestos	1'312.045,90	1'259.127,05
(+) Gastos no Deducibles	0,00	80.202,07
Base para el cálculo del 15% Trabajadores	1'312.045,90	1'339.329,12
<b>15% Trabajadores</b>	<b>196.806,89</b>	<b>200.899,37</b>

**Conciliación Impuesto Renta:**

	2008	2007
Utilidad Contable antes de Impuestos	1'312.045,90	1'259.127,05
(-) 15% Trabajadores	-196.806,89	-200.899,37
(+) Gastos No Deducibles	2.051,00	80.202,07
(-) Otros Gastos Deducibles	-99.347,77	0,00
Base Imponible para Impuesto a la Renta	1'017.942,24	1'138.429,75
<b>Impuesto Renta</b>	<b>254.485,56</b>	<b>203.398,68</b>
(-) Anticipo Impuesto Renta	-27.341,06	0,00
(-) Retenciones en la Fuente	-74.601,97	0,00
<b>Total Impuesto a la Renta a Pagar</b>	<b>152.542,53</b>	<b>74.475,96</b>

**15.- PRESTAMOS ACCIONISTAS**

Corresponde a obligaciones a largo plazo adeudadas al Sr. Fabián Enríquez.

**16- CAPITAL**

Durante el 2008 se produce un incremento de Capital de USD \$ 813.000,00, con lo cual el capital social de la compañía es de USD \$ 1'813.000,00, dividido en un millón ochocientos trece mil (1'813.000) de participaciones sociales de un dólar (USD \$ 1,00) cada una. El aumento de Capital fue autorizado por la Superintendencia de Compañías, según Resolución No. 08.Q.IJ.002731 de 18 de Julio de 2008, e inscrita en el Registro Mercantil bajo el número 2745 Tomo 139 de agosto 11 de 2008.

Los movimientos de esta cuenta son los siguientes:

	2008	2007
Saldo al inicio del Año	1'000.000,00	1'000.000,00
Apropiación Reserva Legal	912,45	0,00
Apropiación Reinversión Utilidades 2007	812.087,55	0,00
<b>TOTAL</b>	<b>1'813.000,00</b>	<b>1'000.000,00</b>

## 17.- RESERVA LEGAL

De conformidad con la Ley de Compañías de la utilidad líquida anual, debe transferirse una cantidad no menor del 5% para formar la Reserva Legal hasta que esta alcance por lo menos el 20% del Capital Social. Dicha Reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo, pudiendo ser capitalizada en su totalidad, o utilizada para absorber pérdidas. Durante el ejercicio 2008 la empresa apropia la suma de US \$ 42.741,45 equivalente al 5% de la utilidad del año 2007, así mismo se utilizan US \$ 912,45 para aumento de capital. El saldo total a diciembre 31 asciende a la suma de US \$ 76.001,94.

## 18.-RESULTADOS ACUMULADOS

Los movimientos realizados en esta cuenta son los siguientes:

	2008	2007
Saldo al Inicio del Año	0,00	0,00
+Transferencia Utilidades	854.829,00	223.404,71
- Apropiación Reserva Legal	-42.741,45	-11.170,24
- Aumento Capital	-812.087,55	0,00
- Retiro Socios	0,00	-212.234,47
<b>TOTAL</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

## 19.- RESULTADO DEL EJERCICIO

El valor presentado al 31 de diciembre de 2008, que se refleja en el Estado de Pérdidas y Ganancias, es el producto de la apropiación del 15% Participación Trabajadores y del Impuesto a la Renta, tal como se demuestra a continuación.

	2008	2007
Utilidad del Ejercicio	1'312.045,90	1'259.127,05
- 15% Participación Trabajadores	-196.806,89	-200.899,37
- 25% Impuesto a la Renta	-254.485,56	-203.398,68
<b>TOTAL</b>	<b>860.753,45</b>	<b>854.829,00</b>

## 20.- VENTAS NETAS

El resumen de las ventas realizadas por la empresa es el siguiente:

	2008	2007
Ventas Mercaderías	6'182.816,16	7'073.193,49
(-) Devoluciones y Descuentos	-1.494,42	- 871,14
Exportaciones	7'246.467,29	9'389.411,42
(-) Devoluciones y Descuentos Exportac.	-21.187,60	0,00
<b>TOTAL</b>	<b>13'406.601,43</b>	<b>16'461.733,77</b>

## 21.- SITUACION TRIBUTARIA

Los estados financieros de la Compañía no han sido sujetos de revisión por parte de la Administración Tributaria desde el inicio de sus operaciones.

## 22.- EVENTOS SUBSECUENTES

A la fecha de emisión del presente informe la empresa ha sido notificada por el SRI con las Ordenes de Determinación Tributaria No. 2009170006/7/8 de febrero 2 de 2009 para revisar las obligaciones tributarias de Mundy Home Munme C. Ltda. por los ejercicios económicos de los años 2005, 2006 y 2007.