

INFORME DE COMISARIO SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS DE PRODUCECA S.A., POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2012

I. ANTECEDENTES:

En mi calidad de Comisario de la Compañía PRODUCECA S.A., al haber sido nombrada en el mes de enero de 2012, y cumpliendo con lo dispuesto en el artículo 279 de la Ley de Compañías (funciones del comisario), presento a los señores Accionistas, el Informe de Comisario de la Compañía PRODUCECA S.A., correspondiente a los Estados Financieros del ejercicio económico del año 2012.

PRODUCECA S.A. inicio sus operaciones el 11 de noviembre de 1997, según consta en la escritura de constitución, su capital accionario está integrado por dos accionistas.

II. ALCANCE DEL TRABAJO:

Mi trabajo fue diseñado para obtener la certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas e intencionales de carácter significativo y revisada la estructura del control interno con el propósito de determinar el alcance del trabajo, más no para proporcionar una seguridad del funcionamiento de la estructura del control interno.

He obtenido la información sobre las operaciones, documentación, registros y estados financieros de la Compañía al 31 de diciembre del 2012.

Basado en las disposiciones legales, he realizado los procedimientos y trabajo necesario a fin de emitir:

- Opinión sobre el cumplimiento por parte de los administradores, de normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como de las resoluciones de la Junta General y del Directorio, si fuere del caso;
- Comentario sobre los procedimientos de control interno de la compañía;
- Opinión respecto a las cifras presentadas en los estados financieros y su correspondencia con las registradas en los libros de contabilidad; y, si éstos han sido elaborados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).
- Informar sobre las disposiciones constantes en el artículo 279 de la Ley de Compañías, el mismo que determina las atribuciones y obligaciones especiales de los comisarios.

III. RESULTADOS:

a. Opinión sobre el cumplimiento por parte de los administradores, de normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como de las resoluciones de la Junta General y del Directorio, si fuere del caso:

En base a las disposiciones de los Miembros de Directorio emitidas por PRODUCECA S.A., por el periodo comprendido entre 1 de enero al 31 de diciembre del 2012, puedo señalar que se ha cumplido satisfactoriamente con las resoluciones adoptadas en las sesiones de Junta General de Accionistas y de Directorio de la empresa en el referido periodo.

Las actas de las sesiones y los sumarios de las resoluciones de la Junta de accionistas durante el año 2012 se encuentran custodiadas por el Gerente General el Ing. Carlos Mercado T., las cuales están ordenadas de manera cronológica por fechas de las sesiones, las actas están legalizadas por el accionista.

Las acciones están entregadas a su dueño. El capital social suscrito y pagado es de US\$ 51.940, con un valor nominativo de un dólar

b. Comentario sobre los procedimientos de control interno de la compañía.

Producto de mi revisión a la estructura del control interno de PRODUCECA S.A., puedo comentar que no se detectaron aspectos o situaciones que podrían calificarse como debilidades importantes, de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría, y además provienen a la administración una seguridad razonable de que los activos se encuentran adecuadamente salvaguardados contra pérdidas, por disposiciones o usos no autorizados y de que las operaciones se encuentran de acuerdo con las autorizaciones de la Administración.

c. Opinión respecto a las cifras presentadas en los estados financieros y su correspondencia con las registradas en los libros de contabilidad; y, si éstos han sido elaborados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera

En mi opinión, basado en mi revisión y en los informes disponibles de la Administración, no he detectado la existencia de situaciones que me hayan indicado que los estados financieros de PRODUCECA S.A. por el año terminado al 31 de diciembre del 2012, no están en sus aspectos importantes, preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Lo anterior no exime de la responsabilidad a los administradores y funcionarios por la veracidad y exactitud de los datos en ellos presentados y por el cumplimiento del marco jurídico que debieron observarse durante el ejercicio de las actividades desempeñadas en el año 2012.

d. Informar sobre las disposiciones constantes en el artículo 279 de la Ley de Compañías, el mismo que determina las atribuciones y obligaciones especiales de los comisarios.

1. Comentarios sobre el Informe del Administrador

El informe del administrador está enmarcado dentro de las disposiciones de la Ley de Compañías, el que incluye:

- Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio en el ámbito administrativo, laboral.
- Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio y de los resultados anuales alcanzados en el año 2012.
- Cumplimiento de los objetivos previstos para el ejercicio económico del año 2012.
- Cumplimientos de las disposiciones de la Junta General

2. Análisis de las cuentas que conforman los estados financieros:

2.1. BALANCE GENERAL

El Estado de Posición Financiera de la Compañía al 31 de diciembre de 2012, se resume a continuación:

ACTIVOS		PASIVOS Y PATRIMONIO	
Activos Corrientes		Pasivos corrientes	
Reservas y Equipamientos	567.220,79	Cuentas por Pagar	697.618,94
Cuentas por Cobrar Neto	696.953,43	Obligaciones Fiscales	78.596,03
Inventarios	691.462,85	Obligaciones Laborales	83.400,68
Activos por Impuestos Corrientes	62.925,95	Otros Pasivos Corrientes	1.07,26
Total activos corrientes	1.928.742,82	Total pasivos corrientes	860.114,71
Activos no corrientes		Pasivos no corrientes	
Provisional Frente a Valores Neto	38.990,54	Provisional Jubilación Patronal	7.152,39
Total activos no corrientes	38.990,54	Provisional Desahucio	3.106,89
		Otros Cuentas por Pagar	3.370.000,40
		Total pasivos no corrientes	3.376.117,42
		TOTAL PASIVOS	4.236.232,13
ACTIVOS TOTALES	2.033.693,16	PATRIMONIO	792.761,03
		PASIVOS Y PATRIMONIO	TOTALES
			2.033.693,16

Los activos corrientes de la empresa representan un 96% del total de activos, lo que representa un nivel elevado de disponibilidad de fondos a corto plazo.

Los rubros más importantes dentro del activo corriente, lo constituyen:

- Cuentas locales por US\$ 690.563,63 siendo un 34% del activo total.
- Inventarios para la venta que asciende a US\$ 691.462,85 que representa el 34% del total de activos.
- Efectivos y equivalentes de efectivo que presenta un saldo de US\$ 567.220,79, lo que equivale al 28% de sus activos totales.

Los activos depreciables alcanzan a un 2% del total activo.

Pasivos y patrimonio

Los pasivos se encuentran distribuidos:

Pasivo a corto plazo por US\$ 891.416,12 (42%) que incluye principalmente:

- Proveedores nacionales con US\$ 697.618,94 (34% del pasivo más patrimonio).
- Impuestos por Pagar con US\$ 78.398,03 (4% del pasivo más patrimonio)

El patrimonio representa el 39% del total de pasivo y patrimonio.

2.2. ESTADO DE RESULTADOS

El Estado de Resultados de la Compañía al 31 de diciembre de 2012, se resume a continuación:

Ventas	4.324.088,15
Costo de Ventas	(3.072.326,16)
Utilidad Bruta	1.251.761,99
Gastos de Administración y Ventas	(808.110,73)
Otros Ingresos e Ingresos	21.237,71
Utilidad (pérdida) antes de participación trabajadores	464.838,97
Participación Trabajadores	(69.896,85)
Impuestos a la Renta Corriente	(74.958,40)
Utilidad (pérdida) neta	319.983,72

Los ingresos de la empresa corresponden principalmente a ventas de productos químicos.

El costo representa el 71,06% de los ingresos en el 2012, frente a un 72,97% en el 2011 lo cual es razonable, con la naturalza del negocio.

Los gastos operacionales representan el 18,69% de los ingresos en el 2012 y 10,12% en el 2011, este incremento se debe a que las ventas tuvieron una variación porcentual del 28% entre el 2011 y 2012 lo cual resultó en un incremento en los gastos variables como son las comisiones y otros rubros relacionados.

2.3. INDICADORES FINANCIEROS DE GESTION

Capital de trabajo

Activos Corrientes	1.996.742,82
(-) Pasivos Corrientes	(860.614,71)
CAPITAL DE TRABAJO	1.136.127,91

El capital de trabajo asciende a US\$1.136.127,91, lo que indica que la Compañía dispone de los referidos recursos para cubrir otro tipo de obligaciones.

Razón de liquidez

INDICADOR		VALOR	COMENTARIO
ACTIVO CORRIENTE		1.928.742,82	LA EMPRESA CUENTA CON 2,32 DÓLARES POR CADA DÓLAR DE PASIVO
PASIVO CORRIENTE	2,32	860.114,71	
LIQUIDEZ		2,32	

LA EMPRESA TIENE UNA SUFICIENTE LIQUIDEZ PARA SOLUCIONAR SUS OBLIGACIONES A CORTO PLAZO.

Razón de solvencia

RAZÓN DESOLVENCIA		VALOR	COMENTARIO
TOTAL ACTIVOS		2.033.693,16	LA EMPRESA ESTARÍA EN CONDICIONES DE CANCELAR LAS DEUDAS TOTALES (A CORTO PLAZO Y LARGO PLAZO) EN 1,6 VECES.
TOTAL PASIVOS	1,64	1.249.002,13	
SOLVENCIA		1,64	

Financiamiento de total de Activos

Cuenta	Valor	Porcentaje
Patrimonio	792.761,03	39%
Pasivos	1.240.932,13	61%
Activos	2.033.693,16	100%

Los pasivos están financiando un 39% del total de activos y la diferencia del 61% es financiado por los accionistas a través del patrimonio, con lo que se podría señalar que la empresa tiene una aceptable estructura patrimonial para enfrentar cualquier tipo de contingencia.

Estructura patrimonial

CUENTA	VALOR	%
Capital Social	51.940,00	7%
Reserva Legal	25.970,00	3%
Resultados Acumulados	395.502,73	50%
Resultado del Ejercicio	319.984,72	40%
Resultados Acumulados por Efectos NIIF	(636,42)	0%
TOTAL PATRIMONIO	792.761,03	

Índice de Rentabilidad

RAZÓN DESOLVENCIA		VALOR	COMENTARIO
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS		464.838,97	LA EMPRESA EN EL AÑO 2012 HA TENIDO UNA UTILIDAD DE 464.838,97 ANTES IMPUESTOS, ES DECIR POR CADA DÓLAR EN VENTA, LA COMPAÑÍA GANA 10,75 USD
INGRESOS	10,75	4.324.088,15	
Índice		10,75	

RENTABILIDAD FRENTE AL CAPITAL

RAZÓN DE SOLVENCIA		VALOR	COMENTARIO
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS		464.838,97	LA RENTABILIDAD EN EL AÑO 2012 ES DE US\$ 8,95, ES DECIR POR CADA DÓLAR INVERTIDO LA COMPAÑÍA GANA 8,95 USD
CAPITAL	8,95	51.940,00	
Índice		8,95	

La rentabilidad en el año 2012 es de US\$ 8,95, es decir por cada dólar invertido la compañía gana 8,95 USD

Fernando de Benedictis Arévalo
Luis Fernando de Benedictis Arévalo
COMISARIO