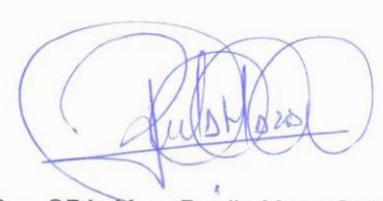


CARE CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.
Notas explicativas a los estados financieros
31 de diciembre de 2012
(Expresado en dólares estadounidenses)

Estado de resultado integral y ganancias acumuladas

	<u>Notas</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Ingresos actividades ordinarias	6	1.508.782	693.629
Costos de ventas y Producción	7	(1.293.231)	(486.086)
Ganancias brutas		215.551	207.543
Gastos de ventas	7	(4.000)	(2.708)
Gastos administrativos	7	(140.576)	(131.346)
Gastos financieros		(14.214)	(15.701)
Otros Gastos		0	(23.647)
Ganancias antes 15% trabajadores e Impuestos		56.761	34.141
15% Participación de trabajadores	15	(8.514)	(5.412)
Ganancias antes de Impuestos		48.247	28.729
Impuestos a la Renta causado	16	(12.641)	(9.134)
Ganancias de operaciones continuadas		35.606	19.595


Ing. Augusto Efrén Reinoso Peña
Gerente General


Dra. CPA. Mary Danila Maza Ordoñez
Contador General

CARE CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.
Notas explicativas a los estados financieros
31 de diciembre de 2012
(Expresado en dólares estadounidenses)

Estado de situación financiera

	<u>Notas</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
ACTIVOS			
Activos Corrientes			
Efectivo y equivalente efectivo	8	27.422	27.518
Préstamos y Cuentas por Cobrar Clientes	9	372.568	200.171
Inventarios	10	33.056	59.716
Servicios y otros pagos anticipados	11	136.190	162.283
		569.236	449.688
Activos No Corrientes			
Propiedades, planta y equipos netos	12	217.344	201.716
Activos totales		786.580	651.404
PASIVO			
Pasivo Corrientes			
Cuentas por pagar	13	269.016	316.969
Obligaciones con instituciones financieras	14	183.646	142.096
Provisiones	15	12.052	8.737
Impuestos a la Renta	16	0	1.860
		464.714	469.662
Pasivo No Corrientes			
Provisión por beneficios a empleados	17	1.385	931
Cuentas por pagar diversas relacionadas	18	194.218	90.154
		195.603	91.085
Pasivos totales		660.317	560.747
PATRIMONIO			
Capital	19	400	400
Reservas	20	200	200
Resultados Acumulados	20	90.057	70.462
Resultado del Ejercicio		35.606	19.595
Patrimonio Neto		126.263	90.657
Pasivo y Patrimonio neto totales		786.580	651.404


Ing. Augusto Efrén Reinoso Peña
Gerente General


Dra. CPA. Mary Danila Maza Ordoñez
Contador General

CARE CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.
Notas explicativas a los estados financieros
31 de diciembre de 2012
(Expresado en dólares estadounidenses)

Estado de Flujos de Efectivo

	<u>Nota</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
<u>Flujos de efectivo de las actividades de operación</u>			
Cuentas por Cobrar Clientes		1.191.246	800.758
Prestamos Accionistas por Cobrar		(7.401)	1.604
Prestamos a cobrar terceros		(14.350)	(53.446)
Anticipo de mano de Obra		0	(21.382)
Fondo de Garantía		(19.446)	1.271
Crédito Tributarios de IVA		0	3.571
Cuentas por Pagar Proveedores		(1.187.076)	(657.150)
Sobregiro bancarios		21.671	13.127
Obligaciones con la Administración Tributaria		2.607	1.094
Impuestos a la Renta del Ejercicio		(14.502)	(8.093)
Obligaciones con el IESS		(9.929)	(3.232)
Provisión beneficios de Ley		(7.516)	(3.258)
Sueldos por pagar		1.214	(28.730)
Participación 15% para trabajadores		(5.412)	(11.166)
Efectivo neto provisto por las actividades de operación		<u>(48.894)</u>	<u>34.968</u>
<u>Flujo de efectivo de las Actividades de Inversión:</u>			
Adquisiciones de Propiedades, planta y equipos		<u>(61.932)</u>	<u>(4.735)</u>
<u>Flujo de efectivo de las actividades de financiamiento</u>			
Prestamos por pagar Accionistas		109.730	(34.962)
Prestamos por Pagar a Terceros		0	(21.000)
Ganancias Acumuladas		1.000	1.939
Efectivo neto provisto por las actividades de financiamiento		<u>110.730</u>	<u>(54.023)</u>
Aumento o (disminución) de efectivo y equivalente de Efectivo		(96)	(23.790)
Efectivo y equivalente de efectivo al inicio del año		<u>27.518</u>	<u>51.308</u>
Efectivo y equivalente de efectivo al final del año		<u>27.422</u>	<u>27.518</u>


Ing. Augusto Efrén Reinoso Peña
Gerente General


Dra. CPA. Mary Danila Maza Ordoñez
Contador General

CARE CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.
Notas explicativas a los estados financieros
31 de diciembre de 2012
(Expresado en dólares estadounidenses)

1. INFORMACION GENERAL

(a) Objeto social y actividades

CARE construcciones Cía. Ltda., se constituyó el día 5 de noviembre del 1997 en la República del Ecuador y su principal actividad económica y comercial es de "Construcciones de Obras Civiles" a cambio de una retribución o por contrato, y su domicilio legal está ubicada en la Provincia de Pichincha, cantón de Quito, en la parroquia El Batán.

La compañía está autorizada y registrada por la Superintendencia de Compañía con el expediente No. 54602. En el día 20 de Noviembre del 1.997, la administración tributaria (SRI) le otorgo el Registro Único Contribuyente No. 1791359593001 para iniciar sus actividades comerciales en cumplimiento de las normas tributarias.

(b) Aprobación de los estados financieros

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2012, que corresponde a los primeros estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) de la compañía, han sido emitidos con la autorización de la Gerencia General el 15 de Abril del 2013 y posteriormente fueron puestos a consideración de la Junta General de Accionistas.

2. RESUMEN DE LA PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Tal como lo requiere la NIIF 1, estas políticas han sido diseñadas en función de la NIIF para PYMES vigentes al 31 de diciembre del 2012 y aplicadas de manera uniformes a todos los ejercicios que se presentan en estos estados financieros.

Los estados financieros al 31 de diciembre del 2011, han sido reestructurados para reflejar ciertos ajustes y reclasificaciones.

2.1 Bases de Preparación

Los presentes estados financieros se han elaborado de acuerdo a la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) que han sido adoptadas en Ecuador y representan la opción integral, explícitas y sin reservas de las referidas normas internacionales y aplicadas de manera uniformes a los ejercicios que se presentan.

Para todos los periodos anteriores y hasta el 31 de diciembre de 2011 inclusive, los estados financieros de la Compañía se preparaban de acuerdo a las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC). Los efectos de la adopción de las NIIF y las excepciones adoptadas para la transición de la NIIF se detallan en la Nota 5. Adicionalmente, los estados financieros al 1 de enero y al 31 de diciembre del 2011 han sido reestructurados para poder presentarse en forma comparativa con los del periodo 2012.

Los estados financieros de la Compañía han sido preparados sobre la base del costo histórico.

CARE CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.
Notas explicativas a los estados financieros
31 de diciembre de 2012

(Expresado en dólares estadounidenses)

La preparación de los estados financieros conforme a las NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables. También exige a la Administración que ejerzan su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía. En la Nota 3 se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o de las áreas donde los supuestos y estimados son significativos para los estados financieros.

Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la administración.

2.2 Cambios en políticas contables y desgloses.

(a). Normas nuevas y modificadas, adoptadas por la compañía

No hay NIIF o interpretaciones CINIIF que sean efectivas por primera vez para el ejercicio financiero que comienza a partir de 1 de enero de 2012 que se espere que tengan un efecto significativo sobre la Compañía.

A la fecha de emisión de estos estados financieros, se han publicado nuevas normas, modificaciones e interpretaciones que todavía no han entrado en vigencia y que la Compañía no ha adoptado con anticipación, para estados financieros a partir 1 enero de 2012 están son de aplicación obligatoria de las fechas indicadas a continuación:

<u>Norma</u>	<u>Tipo de cambio</u>	<u>Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados a partir de:</u>
Secciones 3,4,5,6 y 7	Enmienda. Presentación Estados Financieros	1 de Enero del 2013
Sección 10	Enmienda. Políticas, estimaciones y errores contables	1 de Enero del 2013
Sección 13	Enmienda. Inventarios	1 de enero del 2013
Sección 17	Enmienda. Propiedades, plantas y equipos	1 de enero del 2013
Sección 23	Enmienda. Ingresos Ordinarios	1 de enero del 2013
Sección 28	Enmienda. Beneficios para los empleados	1 de enero del 2013

La compañía estima que, considerando la naturaleza de sus actividades, no se generan un impacto significativo en los estados financieros de su aplicación inicial.

2.3 Moneda funcional y moneda de presentación.

Los estados financieros se preparan en la moneda del ambiente económico donde opera la Compañía (moneda funcional). Las cifras incluidas en los estados financieros adjuntos están expresadas en dólares estadounidenses que corresponde a la moneda funcional y de presentación de la Compañía. A menos que se indique lo contrario, las cifras incluidas en los estados financieros adjuntos están expresadas en dólares estadounidenses.

2.4 Efectivo y equivalente de efectivo.

El efectivo y equivalente al efectivo incluyen el efectivo en caja, los depósitos a la vista en entidades de crédito y otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos.

CARE CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.
Notas explicativas a los estados financieros
31 de diciembre de 2012
(Expresado en dólares estadounidenses)

Activos y pasivos financieros

2.12.1 Clasificación

La compañía clasifica sus activos y pasivos financieros en la siguientes categorías: 1) "prestamos y cuentas por cobrar" y 2) "Obligaciones y cuentas por pagar". La clasificación depende del propósito para el cual se adquieren los activos financieros o se contrataran los pasivos. La compañía define la clasificación al momento de su reconocimiento inicial.

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011 y al 1 de enero de 2011 la compañía mantuvo activos financieros en las categorías de, "préstamos y cuentas por cobrar". De igual forma, la Compañía mantuvo pasivos financieros en la categoría de, "obligaciones y cuentas por pagar". Las características de las mencionadas categorías se explican a continuación:

- (a). Préstamos y cuentas por cobrar.
Son activos financieros no derivados que dan derechos a pagos fijos o determinables y que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en el activo corriente, excepto por los de vencimiento mayor de 12 meses contados desde la fecha el estado de situación financiera que se presentan como activos no corrientes. Los préstamos y cuentas por cobrar de la Compañía comprenden principalmente cuentas por cobrar a clientes, relacionadas y otras cuentas por cobra.
- (b). Obligaciones y cuentas por pagar.
Representados en el estado de situación financiera por cuentas por obligaciones de pago por bienes o servicios adquiridos en el curso normal de operación, representada principalmente por proveedores, comisiones a agencias de publicidad y acreedores por canje. Se incluyen en el pasivo corriente, excepto por los vencimientos mayores a 12 meses contador a partir de la fecha del estado de situación financiera. Al 31 de diciembre de 2012 y 2011 y al 1 de enero de 2011, la Compañía no presenta las cuentas por pagar con vencimientos mayores a 12 meses, por lo que estos saldos se incluyen en el pasivo corriente.

2.12.2 Reconocimiento y medición inicial y posterior.

- (a). Reconocimientos.-
La compañía reconoce un activo o pasivo financiero en el estado de situación financiera a la fecha de la negociación y se reconocen cuando se compromete a comprar o vender el activo o pagar el pasivo.
- (b). Medición inicial.-
Los activos y pasivos financieros son medidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo atribuible a la transacción, que de ser significativos, es reconocido como parte del activo o pasivo financiero; siempre que el activo o pasivo financiero no sea designado como de valor razonable a través de ganancias y pérdidas. Con posterioridad al reconocimiento inicial la Compañía valoriza los mismos como se describe a continuación.

CARE CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.
Notas explicativas a los estados financieros
31 de diciembre de 2012

(Expresado en dólares estadounidenses)

(c). Medición posterior.-

- i. Préstamos y cuentas por cobrar: Se miden al costo de su valor nominal, cuando el crédito se amplía más allá de las condiciones de crédito normales, se aplica el método de intereses efectivo.
- ii. Cuentas y documentos por Pagar: Se miden al costo amortizado aplicando el método de interés efectivo. No obstante, los pasivos financieros que no tengan un tipo de interés establecido, el importe venza o se espere recibir en el corto plazo y/o el efecto de actualizar no sea significativo, se valoran por su valor nominal.

2.12.3 Baja de activos y pasivos financieros

Los activos financieros se dejan de reconocer cuando los derechos a recibir sus flujos de efectivos expiran o se transfieren a un tercero y la compañía ha transferido sustancialmente todo los riesgos y beneficios derivados de su propiedad. Un pasivo es eliminado cuando las obligaciones de la Compañía se han liquidado.

2.5 Préstamos y cuentas por cobrar

Comprende cuentas por cobrar a clientes, relacionadas, otras cuentas por cobrar y la provisión para cuentas incobrables.

Los clientes son facturas por ventas de servicios de construcciones de obras civiles, cuyo plazo de recuperación es en un tiempo menor de 90 días motivo por el cual no existe cobro de intereses implícito y explícito.

Las cuentas por cobrar relacionadas corresponden a préstamos de accionistas y pagos a terceros efectuados por la compañía los cuales no tienen un vencimiento específico y no generan intereses.

Si se espera cobrar la deuda en un año o menos (o en el ciclo normal de la operación, si este fuera más largo), se clasifican como activos corrientes. En caso contrario, se presentan como activos no corrientes.

Las cuentas a cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método del tipo de intereses efectivo, cuando el crédito se amplía más allá de las condiciones de crédito normales, menos la provisión por pérdidas por deterioro de su valor.

2.6 Inventarios

Stock

Los inventarios están valuados al costo o a su valor neto de realización, el que resulte menor, utilizando el método promedio ponderado para la imputación de las salidas de dichos inventarios.

El saldo del rubro no excede el valor de mercado o neto de realización de los inventarios.

Importaciones en tránsito

Las importaciones en tránsito están registradas al valor de la factura del proveedor incrementada por los gastos de nacionalización incurridos, reduciendo el valor de libros de las existencias a su valor neto realizable en el mismo ejercicio.

CARE CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.
Notas explicativas a los estados financieros
31 de diciembre de 2012

(Expresado en dólares estadounidenses)

2.7 Servicios y otros pagos anticipados

Representan los anticipos de proveedores, anticipos como sueldos y depósitos de garantías.

Los anticipos a proveedores representan pagos anticipados para compras de bienes y servicios devengadas a corto plazo.

Las otras cuentas por cobrar incluyen principalmente los anticipos y préstamos a funcionarios y empleados de la Compañía los cuales son descontados en sus roles mensuales. Estos préstamos no implican cobro de intereses, y se clasifican como corrientes.

2.8 Impuestos corrientes y diferidos.

El gasto por impuestos del periodo comprende los impuestos corrientes. Los impuestos se reconocen en el resultado integral.

Impuestos corriente

El cargo por impuestos a la renta corriente se calcula mediante tasa de impuestos aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del año en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible. Las normas tributarias vigentes establecen una tasa de impuestos del 23% (2011: 24%) de las utilidades gravables, la cual se reduce al 14% si las utilidades son reinvertidas por el contribuyente.

A partir del ejercicio fiscal 2010 entró en vigor la norma que exige el pago de un "anticipo mínimo de impuestos a la renta", cuyo valor es calculado en función de las cifras reportadas al año anterior sobre 0,2% del patrimonio, 0,2% de los costos y gastos deducibles, 0,4% de los ingresos gravables y 0,4% de los activos.

Durante el 2012 la compañía registró como impuestos a la renta corriente causado el valor determinado sobre la base del 23% sobre utilidades gravables puestos que este valor fue menor al anticipo mínimo del impuestos a la renta correspondiente.

Impuestos diferido

La Compañía no reconoce los Activos o Pasivos de Impuestos diferidos. Acoge a lo dispuestos en la Circular No. NAC-DGECCGC12-0009 del Servicios de Rentas Internas del 24 de mayo del 2012. En la que se establece, "que aquellos gastos que fueron considerados por los sujetos pasivos como no deducibles para efectos de la declaraciones del impuesto a la renta en un determinado ejercicio fiscal, no podrán ser considerados como deducibles en ejercicios futuros,"

En adición, es importante señalar que la compañía para la aplicación de la deducibilidad de costos y gastos para efectos de la determinación de la base imponible sujeta de impuestos a la renta, con el propósito de mejorar su ingresos de su flujos, en bajar su carga tributaria aplica los beneficios tributarios vigentes, como son la provisión de cuentas incobrables, las pedidas de inventarios y siniestros.

2.9 Propiedades, planta y equipos

Las propiedades y equipos se contabilizan por su costo histórico menos la depreciación acumulada y perdidas por deterioro, en caso de producirse. El costo incluye tanto los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción de una Activo, en la medida en que se cumplan los requisitos para su reconocimiento. El costo también puede incluir

CARE CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.
Notas explicativas a los estados financieros
31 de diciembre de 2012

(Expresado en dólares estadounidenses)

ganancias o pérdidas por coberturas cualificadas de flujos de efectivo de las adquisiciones en moneda extranjera de Propiedad, planta y equipo traspasadas desde el patrimonio neto.

Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición solo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión influya hacia la Compañía y los costos puedan ser medidos razonablemente. Los otros desembolsos posteriores corresponden a reparaciones o mantenimientos y son registrados en resultados cuando son incurridos.

La depreciación de las propiedades y equipos es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de los bienes del activo fijo. Las estimaciones de vida útiles y valores residuales de los activos son revisados, y ajustados si es necesario, a cada fecha de cierre de los estados financieros.

Las vidas útiles estimadas de propiedades y equipos son las siguientes:

<u>Descripción del bien</u>	<u>Números de años</u>
Instalaciones	10
Muebles y enseres	10
Maquinarias y Equipos	10
Equipos de computación	3
Vehículos	5

Las ganancias y pérdidas por la venta de propiedades y equipos se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se reconocen en el estado de resultado integrales.

Cuando el valor de libro de un activo de propiedades y equipo excede su monto recuperable, este es reducido inmediatamente hasta su valor recuperable.

2.10 Cuentas y documentos por pagar

Las cuentas y documentos por pagar son obligaciones comerciales de pago por bienes o servicios que se han adquirido de los proveedores en el curso ordinario de la operación. Las cuentas a pagar se clasifican como pasivo corriente si los pagos tienen vencimientos a un año o menos (o vencen en un ciclo normal de explotación, si este fuera superior). En caso contrario, se presentan como pasivos no corrientes.

Las cuentas comerciales a pagar se reconocen inicialmente a valor razonable y posteriormente se valoran por su costo amortizado usando el método de tipo de interés efectivo.

2.11 Obligaciones con instituciones financieras

Las deudas financieras se reconocen inicialmente por su valor razonable menos los costos de la Transacción en los que se haya incurrido. Posteriormente, las deudas financieras se valoran por su costo amortizado; cualquier diferencia entre los dos fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso se reconoce en la cuenta de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo.

CARE CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.
Notas explicativas a los estados financieros
31 de diciembre de 2012

(Expresado en dólares estadounidenses)

2.12 Beneficios a los empleados

3.1.1 Beneficios de corto Plazo

Se registran en el rubro "beneficio sociales" del estado de situación financiera con contrapartida en el estado de resultado integral y corresponden principalmente a:

- (i). Remuneraciones fijas y variables de los funcionarios y empleados de la Compañía: se provisionan y/o pagan de acuerdo a la política interna establecidas por la Compañía.
- (ii). Décimo tercero y décimo cuarto sueldos y aportes al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social. Se provisionan y pagan de acuerdo a la legislación laboral vigente en el Ecuador.

3.1.2 Beneficios de largo plazo.

Jubilación patronal y desahucio (no fondeados)

El costo de estos beneficios definidos establecidos por la leyes laborales ecuatorianas se registra con cargo a los gastos del ejercicio y su pasivo representa el 100% del valor presente de la obligación, a la fecha del estado de situación financiera, para todos los trabajadores que a esa fecha se encontraban prestando servicios a la Compañía. Dichas provisiones se determina anualmente con base a estudios actuariales practicados por un actuario independiente usando el método de crédito unitario proyectado.

Las hipótesis actuariales incluyen estimaciones (variables) como son, en adición a la tasa de descuento, tasa de mortalidad, edad, sexo, año de servicios, remuneraciones, incremento futuro de remuneraciones, tasa de rotación, entre otras.

Las ganancias y pérdidas actuariales que surgen de los ajustes basados en la experiencia y cambios en los supuestos actuariales se cargan al patrimonio neto en el otro resultado integral en el periodo en el que surgen.

Los costos de los servicios pasados se reconocen inmediatamente en resultados del año, a menos que los cambios estén condicionados a la continuidad de los empleados en servicio durante un periodo de tiempo específico (período de consolidación). En este caso, los costos por servicios pasados se amortizan según el método lineal durante el periodo de consolidación. Al cierre del año las provisiones cubren a todos los trabajadores.

2.13 Participación de los trabajadores en las utilidades.

El 15% de la utilidad anual que la Compañía debe reconocer en concepto de participación laboral en las utilidades es registrado con cargo a resultados del ejercicio en que se devenga, con base en las sumas por pagar exigibles.

2.14 Provisión corriente

La compañía registra provisiones cuando:

- (i). Existe una obligación presente, ya sea legal o implícita. Como resultados de eventos pasados,
- (ii). Es probable vaya a ser necesario una salida de recursos para liquidar la obligación y,

CARE CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.
Notas explicativas a los estados financieros
31 de diciembre de 2012
(Expresado en dólares estadounidenses)

(iii). El monto se ha estimado de forma fiable.

Los montos reconocidos como provisión son la mejor estimación de la Compañía, a la fecha de cierre de los estados financieros, de los desembolsos necesarios para liquidar la obligación.

2.15 Reconocimiento de Ingresos y gastos

2.15.1 Ingresos por servicios de señalización, y otros relacionados con la operación

Los ingresos se reconocen en los resultados cuando se han prestado los servicios, cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad y es probable que los beneficios económicos futuros fluyan a la Compañía. Los ingresos se miden al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, neta de descuentos e impuestos asociados con la venta cobrados por cuenta del Gobierno del País Ecuatoriano.

2.15.2 Ingresos Financieros

Los ingresos por intereses y rendimientos se reconocen sobre la base de la proporción del tiempo transcurrido de los activos financieros adquiridos, usando el método de interés efectivo.

2.15.3 Gastos

Se reconocen por el método del devengado.

3. TRANSICION A NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIIF)

3.1 Base de la transición a las NIIF para Pymes

Aplicación a la NIIF 1

De acuerdo con la resolución No.08.G.DSG.010 emitida por la Superintendencia de Compañías en noviembre del 2008, la entidades como la Compañía, pertenecientes al tercer grupo de implantación, deben preparar sus primeros estados financieros bajo NIIF para Pymes en el 2012, por el cual, los estados financieros de la Compañía por el ejercicio terminado al 31 de diciembre del 2012 son los primeros estados financieros emitidos de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financieras (NIIF). Hasta el año terminado en el 2011 la compañía emitía sus estados financieros según Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC), por lo cual las cifras de los estados financieros del 2011 han sido reestructuradas para ser presentados con los mismos criterios y principios del 2012.

La fecha de transición es el 1 de enero de 2011. La compañía ha preparado su estado de situación financiera de apertura bajo NIIF para Pymes a dicha fecha.

Estos Estados financieros han sido preparados considerando las NIIF para Pymes emitidas hasta el 31 de diciembre del 2012.

De acuerdo a la NIIF 1, para elaborar los estados financieros antes mencionados, se han aplicado todas las excepciones obligatorias y se ha considerados el impacto de aplicar las exenciones optativas a la aplicación retroactiva de la NIIF para Pymes.

CARE CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.
Notas explicativas a los estados financieros
31 de diciembre de 2012
(Expresado en dólares estadounidenses)

3.2 Exenciones de la NIIF 1 aplicadas por la Compañía.

Las siguientes exenciones fueron utilizadas por la Compañía.

3.2.1 Valor razonable como costo atribuido

De acuerdo a lo señalado por la NIIF 1" Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera", la Compañía ha optado por medir las partidas de propiedades, planta y equipos a su valor razonable, y utiliza ese valor razonable como costo atribuido en la fecha de la transición a la NIIF.

3.2.2 Beneficios a los empleados

De acuerdo a lo señalado por la NIIF 1" Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera", la Compañía ha optado por reconocer todas las pérdidas y ganancias actuariales acumuladas en la fecha de la transición a las NIIF

3.2.3 Otras exenciones

Las otras exenciones optativas no fueron aplicadas por la Compañía por ser no aplicables a su actividad o por estar referidas a partidas en las que no se identificaron diferencias de práctica contable entre las NEC y las NIIF.

3.3 Conciliación entre NIIF y NEC

Las conciliaciones presentadas a continuación detallan la cuantificación del impacto de la transición a las NIIF. La conciliación proporcionada el impacto de la transición con los siguientes detalles:

- Conciliación del patrimonio al 1 de enero y 31 de diciembre de 2011
- Conciliación del Estado de resultado integrales por el ejercicio al 31 de diciembre 2011

3.3.1 Conciliación del Patrimonio

<u>Conceptos</u>	<u>31 de Diciembre del 2011</u>	<u>1 de Enero de 2011</u>
Total patrimonio según NEC	151.772	130.237
Ajuste por provisión de Jubilación Patronal y desahucio (i)	(646)	(285)
Reversión de errores contables(ii)	(60.469)	0
Total de Ajustes	(61.115)	(285)
Total patrimonio según NIIF	90.657	129.952

Al inicio del periodo de transición los ajustes se registraron contra resultados acumulados y durante el 2011 contra resultado del ejercicio

- (i). Corresponde al registro de la provisión para cubrir las obligaciones futuras con empleados por concepto de jubilación patronal y bonificación por desahucio.
- (ii). Corrección del Aportes para Futura Capitalización, reserva legal y Ganancias acumuladas.

CARE CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.
Notas explicativas a los estados financieros
31 de diciembre de 2012
(Expresado en dólares estadounidenses)

3.3.2 Conciliación del Patrimonio

<u>Conceptos</u>	<u>31 de Diciembre del 2011</u>	<u>1 de Enero de 2011</u>
Total patrimonio según NEC	151.772	130.237
Ajuste por provisión de Jubilación Patronal y desahucio (i)	(646)	(285)
Reversión Capital para futura Aportación	(60.469)	0
Total de Ajustes	(61.115)	(285)
Total patrimonio según NIIF	90.657	129.952

Al inicio del periodo de transición los ajustes se registraron contra resultados acumulados y durante el 2011 contra resultado del ejercicio

4. ESTIMACIONES Y CRITERIOS CONTABLES SIGNIFICATIVOS

La preparación de estados financieros requiere que la administración realice estimaciones y utilice supuestos que afectan los montos incluidos en estos estados financieros y sus notas relacionadas. Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Compañía se encuentran basadas en la experiencia histórica, cambios en la industria e información suministrada por fuentes externas calificadas. Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones bajo ciertas condiciones.

Las estimaciones y políticas contables significativas son definidas como aquellas que son importantes para reflejar correctamente la situación financiera y los resultados de la compañía y/o las que requieren un alto grado de juicio por parte de la administración.

Las principales estimaciones y aplicaciones del criterio profesional se encuentran relacionadas con los siguientes conceptos:

- (a) **Deterioro de cuentas por cobrar.**- La estimación para cuentas incobrables es determinada por la gerencia de la Compañía, en base a una evaluación de la antigüedad de los saldos por cobrar y la posibilidad de recuperación de los mismos, y/o utilizando la tasa fiscal. La provisión para cuentas incobrables se carga a los resultados del año y las recuperaciones de cuentas provisionadas se acreditan a otros ingresos.
- (b) **Provisiones por beneficios a empleados a largo plazo.**- Los cálculos actuariales practicados por peritos independientes, emplean hipótesis, provistas por la administración, tal como se describe en la Nota 3.1.2

5. ADMINISTRACION DE RIESGOS FINANCIEROS

Las actividades de la Compañía la exponen a una variedad de riesgos financieros:

- (a) **Riesgo de liquidez.**- La principal fuente de liquidez son los flujos de efectivo provenientes de las actividades de operación y comerciales de la Compañía. Para administrar la liquidez de corto plazo, la Compañía se basa en los flujos de caja proyectados para un periodo de doce meses. Al 31 de diciembre de 2012 el efectivo y equivalente de efectivo cubre 5,90%

CARE CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.
Notas explicativas a los estados financieros
31 de diciembre de 2012

(Expresado en dólares estadounidenses)

del total del pasivo corriente incluyendo las cuentas por cobrar que cubre el 80% del pasivo corriente.

- (b) **Riesgos de crédito.-** La Compañía es responsable de la gestión y análisis del riesgo de crédito de sus clientes nuevos antes de proceder a ofrecerles los plazos y condiciones de pago habituales. El riesgo de crédito se origina por el efectivo y equivalente de efectivo por el efectivo y otros activos líquidos equivalentes, y depósitos en bancos e instituciones financieras, así como por la exposición al crédito con clientes, incluyendo las cuentas comerciales a cobrar y las transacciones acordadas. El control de riesgo establece la calidad crediticia del cliente, teniendo en cuenta su posición financiera, experiencia pasada y otros factores. La gestión ejecutada por la Administración y los cortos plazos de vencimientos y las bajas pérdidas históricas han demostrado que el riesgo no es significativo y está controlado.
- (c) **Riesgos de Capitalización.-** Los objetivos de la Compañía a la hora de gestionar capital son salvaguardar la capacidad del mismo para continuar como un negocio en marcha y así poder proporcionar rendimiento a los propietarios y mantener una estructura de capital óptima para reducir el costo de capital. La política de la Compañía es la financiar todos sus proyectos, de corto y de largo plazos, principalmente con recursos propios, por lo que presenta un medio índice de liquidez y bajo endeudamiento con terceros.
- (d) **Restricción al pago de dividendos.-** Según los términos de los acuerdos sobre préstamos y sobregiros bancarios, no pueden pagarse dividendos en la medida en que reduzcan el saldo de las ganancias acumuladas por debajo de la suma de los saldos pendientes de los préstamos y sobregiros bancarios.

6. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

Ingresos por:	<u>31 de diciembre</u>		<u>1 de enero</u>	
	<u>2012</u>	<u>2011</u>	<u>2011</u>	
Señalización vial	1.301.371		0	279
Alquiler de equipos	1.626		0	50.579
Ventas materiales señalización	205.162		0	
Transportes de Equipos	150		0	
Otros Ingresos (1)	473		0	450
	<u>1.508.782</u>	<u>693.629</u>		<u>51.308</u>

Otros ingresos corresponden a los intereses ganados y recibidos en la cuenta de ahorro de dos instituciones financieras.

CARE CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.
Notas explicativas a los estados financieros
31 de diciembre de 2012
(Expresado en dólares estadounidenses)

7. COSTOS Y GASTOS POR NATURALEZA

Los costos y gastos operacionales agrupados de acuerdo a su naturaleza son los siguientes:

<u>2012</u>	<u>Costos</u>	<u>Ventas</u>	<u>Administra.</u>	<u>Total</u>
Sueldos y beneficios sociales	40.252		14.712	54.964
Planes de beneficios Empleados	180		274	454
Aportes Seguridad Social			3.039	3.039
Honorarios personas naturales			7.630	7.630
Remuneraciones a otros	123.244		1.598	124.842
Mantenimiento y reparaciones	719.528		242	719.770
Arrendamientos operativos		950		950
Promoción y publicidad		3.050		3.050
Combustibles y lubricantes			3.095	3.095
Seguros y Reaseguros			13.124	13.124
Transporte y Gastos de Viajes			5.533	5.533
Agua, Energía, luz y telecomunicación			2.594	2.594
Notarios y registradores			540	540
Impuestos, contribuciones y otros			6.302	6.302
Depreciaciones y Amortizaciones	40.661		8.137	48.798
Suministros, materiales y repuestos	298.566			298.566
Otros Costos y gastos	70.800		73.756	141.556
	<u>1.293.231</u>	<u>4.000</u>	<u>140.576</u>	<u>1.437.807</u>

<u>2011</u>	<u>Costos</u>	<u>Ventas</u>	<u>Administra.</u>	<u>Total</u>
Sueldos y beneficios sociales			28.225	28.225
Planes de beneficios Empleados			931	931
Aportes Seguridad Social			3.686	3.686
Honorarios personas naturales			15.980	15.980
Remuneraciones a otros			914	914
Mantenimiento y reparaciones			5.594	5.594
Arrendamientos operativos				0
Promoción y publicidad		1.646		1.646
Combustibles y lubricantes			12.356	12.356
Seguros y Reaseguros			6.394	6.394
Transporte y Gastos de Viajes			46.087	46.087
Agua, Energía, luz y telecomunicación			2.157	2.157
Notarios y registradores			780	780
Impuestos, contribuciones y otros			8.242	8.242
Depreciaciones y amortizaciones	45.088	1.062		46.150
Suministros, materiales y repuestos	360.715			360.715
Otros Costos y gastos	80.283			80.283
	<u>486.086</u>	<u>2.708</u>	<u>131.346</u>	<u>620.140</u>

CARE CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.
Notas explicativas a los estados financieros
31 de diciembre de 2012

(Expresado en dólares estadounidenses)

8. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DEL EFECTIVO

El dinero mantenido en estos rubros incluye valores de libre disponibilidad mantenido en las cuentas bancarias, es utilizado principalmente para financiar el capital de trabajo y para pagar las obligaciones con proveedores. Al 31 de diciembre de 2012 el rubro efectivo y equivalente de efectivo se compone de la siguiente manera:

	<u>31 de diciembre</u>		<u>1 de enero</u>
	<u>2012</u>	<u>2011</u>	<u>2011</u>
Bancos	2.452	445	279
Fondo Rotativo	24.520	26.623	50.579
Caja Chica	450	450	450
	<u>27.422</u>	<u>27.518</u>	<u>51.308</u>

Estos valores están disponibles para la administración sin restricciones de ningún tipo y no han sido entregados en garantía.

9. PRÉSTAMOS Y CUENTAS POR COBRAR

La mayoría de las ventas se realizan con condiciones de crédito normales, y los importes de las cuentas por cobrar no tienen intereses. Se compone de la siguiente manera:

	<u>31 de diciembre</u>		<u>1 de enero</u>
	<u>2012</u>	<u>2011</u>	<u>2011</u>
Clientes (1)	255.296	111.021	314.463
Relacionados (2)	90.060	68.308	1.604
Crédito Fiscal por recuperar (3)	35.576	26.711	30.281
Provisión de Incobrables (4)	(8.364)	(5.869)	(4.807)
Neto	<u>372.568</u>	<u>200.171</u>	<u>341.544</u>

(1) Las cuentas cobrar cliente representan facturas por ventas de materiales y señalización de carreteras.

(2) Las cuentas por cobrar Relacionadas representan principalmente a préstamos de los accionistas y préstamos a terceros de compañías relacionadas de los accionistas.

(3) Los impuestos por recuperar son representados principalmente por impuestos retenidos en la fuente de IVA en adquisición de bienes y servicios.

(4) El movimiento de la provisión para cuentas incobrable durante el año terminado al 31 de diciembre, es como sigue:

Provisión para cuentas dudosas	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Saldo al principio de año	5.869	4.807
Provisión con cargo a resultado	2.495	1.062
Castigo de cuentas por cobrar	0	0
Saldo al final del año	<u>8.364</u>	<u>5.869</u>

CARE CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.
Notas explicativas a los estados financieros
31 de diciembre de 2012

(Expresado en dólares estadounidenses)

10. INVENTARIOS

El movimiento de inventario de materiales de señalización durante el año terminado al 31 de diciembre, es como sigue:

Materiales de señalización	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Saldo al principio de año	59.716	0
Compras netas	271.906	59.716
Cargo a Costo de ventas	298.566	0
Saldo al final del año	<u>33.056</u>	<u>59.716</u>

La administración considera que estos valores son totalmente utilizados en el corto plazo, debido a que estos son de alta rotación en los contratos de señalización a partir del año 2012.

11. SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADO

Se registrarán los anticipos a proveedores u otro tipo de pago realizado por anticipado, y que no haya sido devengado al cierre del ejercicio económico. Composición:

	<u>31 de diciembre</u>		<u>1 de enero</u>
	<u>2012</u>	<u>2011</u>	<u>2011</u>
Anticipos a Proveedores	98.953	102.955	247.831
Anticipos de Sueldos Empleados	3.504	991	6.555
Anticipos Mano de Obra	10.070	54.122	32.740
Depósitos de Garantía (1)	23.662	4.216	5.487
Neto	<u>136.190</u>	<u>162.283</u>	<u>292.613</u>

(1). Corresponde a valores entregados en garantía para el buen uso de anticipos de los contratos firmados con las empresa Hidalgo & Hidalgo, Ripconci y Panavial

12. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

Se incluyen los activos de los cuales sea probable obtener beneficios futuros, se esperan que su uso sea utilizado por más de un periodo y que el costo pueda ser valorado con fiabilidad, sean utilizados en la producción o suministro de bienes o servicio, o se utilicen para propósitos administrativos. Movimientos:

(Ver detalle página siguiente)

CARE CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.
Notas explicativas a los estados financieros
31 de diciembre de 2012
(Expresado en dólares estadounidenses)

<u>Costos o valor razonable</u>	<u>Instalaciones</u>	<u>Muebles y Enseres</u>	<u>Maquinarias y equipos</u>	<u>Vehículos</u>	<u>Equipos Computación</u>	<u>Herramienta</u>	<u>Total</u>
Saldo 1 de enero 2011	2.875	4.991	106.304	153.056	7.054	3.379	277.659
Adquisiciones 2011	0	0	0	0	4.735	0	4.735
Ventas o baja	0	0	0	0	0	0	0
Saldo 31 de diciembre 2011	2.875	4.991	106.304	153.056	11.789	3.379	282.394
Adquisiciones 2012	0	0	5.669	53.570	2.693	0	61.932
Ventas o bajas	0	0	0	0	0	0	0
Saldo 31 de diciembre 2012	2.875	4.991	111.973	206.626	14.482	3.379	344.326

<u>Depreciaciones</u>	<u>Instalaciones</u>	<u>Muebles y Enseres</u>	<u>Maquinarias y equipos</u>	<u>Vehículos</u>	<u>Equipos Computación</u>	<u>Herramienta</u>	<u>Total</u>
Saldo 1 de enero 2011	168	1.553	22.442	6.737	3.639	1.051	35.590
Cargo Resultado Ejercicio	288	499	10.630	30.611	2.722	338	45.088
Ventas o baja	0	0	0	0	0	0	0
Saldo 31 de diciembre 2011	456	2.052	33.072	37.348	6.361	1.389	80.678
Cargo Resultado Ejercicio	242	499	7.620	35.075	2.669	199	46.304
Ventas o bajas	0	0	0	0	0	0	0
Saldo 31 de diciembre 2012	698	2.551	40.692	72.423	9.030	1.588	126.982

Saldo Neto	2.177	2.440	71.281	134.203	5.452	1.791	217.344
------------	-------	-------	--------	---------	-------	-------	---------

13. CUENTAS POR PAGAR
Composición:

	<u>31 de diciembre</u>		<u>1 de enero</u>
	<u>2012</u>	<u>2011</u>	<u>2011</u>
Proveedores (1)	189.057	75.290	251.901
Retenciones de Impuestos (2)	6.128	3.452	2.332
Anticipos de Clientes (3)	73.831	238.227	334.540
	<u>269.016</u>	<u>316.969</u>	<u>588.773</u>

- (1) Las cuentas por pagar por compras y servicios, las cuales normalmente tiene un plazo de 30 días, son registradas al costo, el cual es el valor razonable considerando que serán pagadas en el futuro por bienes y servicios recibidos, tanto facturados como pendientes de facturar a la Compañía.
- (2) Retenciones de Impuestos corresponde a los valores retenidos y gravados como impuestos por la compañía, los mismos que son cancelados al Servicios de rentas Internas hasta el día 26 de cada mes.
- (3) Anticipos de Clientes corresponde a los valores recibidos por Care construcciones Cía. Ltda. para ser devengados en servicios de señalización vial de acuerdos a los contratos firmados con el cliente. Pues la Compañía garantiza la ventas a través del estos anticipos de su clientes.

CARE CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.
Notas explicativas a los estados financieros
31 de diciembre de 2012
(Expresado en dólares estadounidenses)

14. OBLIGACIONES CON LAS INSTITUCIONES FINANCIERAS

Composición:

	<u>31 de diciembre</u>		<u>1 de enero</u>
	<u>2012</u>	<u>2011</u>	<u>2011</u>
Préstamos y sobregiro banco del Austro	0	0	36.106
Préstamos y sobregiro banco Loja	138.468	138.482	77.162
Sobregiro banco Bolivariano	45.178	3.614	0
	<u>183.646</u>	<u>142.096</u>	<u>113.268</u>

Corresponde a obligaciones con bancos y otras instituciones financieras, con plazos de vencimiento corriente, para financiar las adquisiciones de bienes y servicios para los contratos firmados de sus clientes.

15. PROVISIONES

Composición:

	<u>31 de diciembre</u>		<u>1 de enero</u>
	<u>2012</u>	<u>2011</u>	<u>2011</u>
Aportes al IESS	884	867	413
Beneficios de Ley	0	0	8.651
Sueldos por pagar	2.654	2.457	3.134
Participación de trabajadores	8.514	5.413	11.166
	<u>12.052</u>	<u>8.737</u>	<u>23.364</u>

Corresponde a futuros desembolsos que en el corto plazo serán cancelados a favor de los empleados de la Compañía. Estos valores son calculados en base a los parámetros establecidos en las normas legales vigentes relacionadas con este tipo de beneficios.

16. IMPUESTOS A LA RENTA POR PAGAR

La provisión para impuesto a la renta para el año 2012 se registra sobre la base del pasivo y la Compañía calculó la provisión para impuestos al 31 de diciembre de 2012 aplicando una tasa de 23%. Este tributo es registrado como gasto del periodo en que se devenga, bajo el método de impuesto a la renta por pagar. Las normas tributarias vigentes establecen una tasa de impuestos del 23% (2011: 25%) de las utilidades gravables, la cual se reduce el 13% (2011: 14% si las utilidades son reinvertidas por el contribuyente.

(Ver detalle página siguiente)

CARE CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.
Notas explicativas a los estados financieros
31 de diciembre de 2012
(Expresado en dólares estadounidenses)

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Conciliación contable del impuestos a la renta corrientes		
Utilidad del año antes del Impuesto a la renta (1)	48.248	30.669
Menos: Rentas exentas	0	(406)
Mas: Gastos No deducibles locales	6.714	7.734
Mas: Participación trabajadores (rentas exentas)		61
Utilidad gravable	<u>54.962</u>	<u>38.058</u>
Tasa impositiva	23%	24%
Impuestos a la renta causado	12.641	9.134
Menos :Anticipo determinado al ejercicio fiscal corriente	0	0
Menos: retenciones en la fuente que le realizaron	<u>(17.015)</u>	<u>(7.273)</u>
A la renta por pagar (2)	0	1.860
A favor de la compañía	4.374	0

(1) La utilidad del año 2011 antes del impuesto a la renta se tomó como base la utilidad bajo Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC), normas aplicables para dicho año fiscal.

(2) El impuesto a la renta por pagar del año 2011 corresponde a un pago en exceso determinado por la contadora, que para el ejercicio del 2013 se procederá con el trámite de la devolución de dicho pago.

17. PLANES PARA BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS – JUBILACIÓN PATRONAL Y DESAHUCIO

Las obligaciones sociales a largo plazo representan la provisión por jubilación patronal y constituye el valor actual medio al 31 de diciembre del 2012 de la reserva matemática determinada por un actuario consultor independiente, para los haberes individuales de jubilación de los trabajadores, de acuerdo con el Código de Trabajo del Ecuador. La base utilizada considero la tabla de mortalidad, experiencia ecuatoriana publicada por el INEC en marzo de 1993 para los años 2012. Composición:

	<u>31 de diciembre</u>	<u>1 de enero</u>	
	<u>2012</u>	<u>2011</u>	<u>2011</u>
Provisión para Jubilación Patronal (1)	1.177	813	252
Provisión para desahucio (2)	208	118	33
	<u>1.385</u>	<u>931</u>	<u>285</u>

(1) La reserva corresponde al 100% de los trabajadores que presenta servicios continuados o interrumpidos la compañía (menores 10 años).

(2) La reserva corresponde al valor actual del 25% de la última remuneración mensual que le correspondería a cada empleado por cada uno de los años de servicios que prestaría a la Compañía al momento de su retiro.

CARE CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.
Notas explicativas a los estados financieros
31 de diciembre de 2012
(Expresado en dólares estadounidenses)

18. CUENTAS POR PAGAR RELACIONADAS LARGO PLAZO

Composición:

	<u>31 de diciembre</u>		<u>1 de enero</u>
	<u>2012</u>	<u>2011</u>	<u>2011</u>
Préstamos Socio Augusto Reinoso	161.239	57.175	77.275
Préstamos Socio Diego Reinoso	3.009	3.009	3.009
Préstamos a terceros	29.970	29.970	50.970
	<u>194.218</u>	<u>90.154</u>	<u>131.254</u>

Representas principalmente a préstamos de los accionistas y préstamos a terceros de compañías relacionadas de los accionistas.

19. PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

Capital Social.- El capital social está constituido por 400 acciones ordinarias con un valor nominal unitario de US\$ 1,00 cada una y a esa fecha están totalmente pagadas.

20. RESERVAS Y RESULTADOS ACUMULADOS

20.1 Reserva legal

De acuerdo con la legislación vigente, la compañía debe apropiar por lo menos el 10% de la utilidad neta del año a una reserva hasta que el saldo de dicha reserva alcance el 50% del capital suscrito. La reserva legal no está disponible para distribución de dividendos, pero puede ser capitalizada o utilizada para absorber pérdidas

20.2 Resultados Acumulados – Ganancias Acumuladas

Corresponde a las ganancias de años anteriores y a esa fecha no está disponible para la distribución de dividendos a la carencia de su aprobación por la junta de accionistas.

20.3 Resultados Acumulados – Ajustes provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF para Pymes.

Los ajustes provenientes de la adopción por primera vez de las Normas de Información Financieras "NIIF para Pymes" que se registraron en el patrimonio en la cuenta Resultado Acumulados, subcuenta " resultados Acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF", que generaron un saldo deudor.

CARE CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.
Notas explicativas a los estados financieros
31 de diciembre de 2012
(Expresado en dólares estadounidenses)

21. EVENTOS POSTERIORES

Entre el 31 de diciembre de 2012 y la fecha de emisión de estos estados financieros no se produjeron eventos que, en opinión de la Administración de la Compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre los estados financieros o que requieren revelación.

22. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Estos Estados Financieros fueron aprobados por la Junta General de Accionistas y autorizados para su publicación el 15 de Julio de 2013.



Ing. Augusto Efrén Reinoso Peña
GERENTE



Dra. Mary Danila Maza Ordoñez
CONTADORA