Quito, 18 de abril del 2008

Señores Accionistas de:
GRIDCON CIA. LTDA.
Presente.-

Distinguidos Señores:

En mi calidad de Comisario Principal de GRIDCON CIA. LTDA. presento a Ustedes el Informe correspondiente al período terminado al 31 de diciembre de 2007 en cumplimiento a la Ley y a la Resolución de la Superintendencia de Compañías No 92-1-4-3-014, publicada en el Registro Oficial No 44 del 13 de octubre de 1992.

Revisé el Balance General al 31 de diciembre de 2006, así como el Estado de Pérdidas y Ganancias por el año terminado en la misma fecha. Estos Estados Financieros han sido preparados por la Compañía de acuerdo con las normas ecuatorianas de contabilidad (NEC), las mismas que son similares a las normas internacionales de contabilidad (NIC) y que están en vigencia en el Ecuador, a partir de enero de 1999.

Los estados financieros sujetos a mi análisis, son responsabilidad de la administración de la Compañía. Mi responsabilidad sobre la base de las revisiones efectuadas, consiste en emitir una opinión profesional, sobre dichos estados financieros.

Los estados financieros de **GRIDCON CIA. LTDA**. En su conjunto, presentan razonablemente la situación financiera de la compañía al 31 de diciembre del 2007 y responden fielmente a los registros contables que los sustentan.

Del análisis y revisión efectuada, me permito resaltar algunos puntos que, en mi criterio ameritan ser revelados:

1. La Compañía se constituyó en 1997 mediante escritura pública inscrita en el registro mercantil el 26 de septiembre de 2997 previa autorización de la Superintendencia de Compañías. Mediante Resolución No 97.1.1.1.2004. Su objeto social, es de consultoría integral, orientada al sector corporativo privado, especializada en el desarrollo de mercados y portafolio de productos, diseñó de estrategias de mercadeo y empresariales, y desarrollo de sistemas de inteligencia y administración de marketing y ventas, cuenta con un área especializada en asesoría al sector inmobiliario y de la construcción, valoración de inmuebles e investigaciones de la oferta y demanda Su objeto social, es dedicarse a la fabricación o producción de caramelos y confites, así como a la comercialización de insumos, materia prima, subproductos y productos de esta línea.

2. El capital social de la Compañía, de acuerdo a la escritura de constitución se encuentra conformado por 10.600 acciones ordinarias de valor nominal de USD $ 1; a la fecha, se encuentran totalmente pagadas.

3. Por la documentación existente en **GRIDCON CIA. LTDA.** Considero que los administradores han dado cumplimiento a las disposiciones legales, estatutarias y reglamentarias así como a las emanadas por la Junta General de Accionistas.

4. El sistema de control interno establecido en la Compañía es adecuado y otorga seguridades suficientes y necesarias a los administradores. Además, he verificado su cumplimiento por parte del personal de la empresa.

5. Los saldos indicados en los estados financieros son el resultado de los registros contables, los cuales se encuentran enmarcados dentro de las normas ecuatorianas de contabilidad, las mismas que han sido aplicadas en forma uniforme y consistente respecto al ejercicio económico 2007.

6. La correspondencia, los libros de actas de juntas generales, libro de participaciones y socios, contrato y los libros de contabilidad que incluyen los comprobantes de ingreso y egreso, las facturas y diarios contables, están actualizados, se llevan y conservan en las oficinas de la Compañía, conforme a lo que establecen las disposiciones legales vigentes en el país.

7. Las operaciones de la Compañía han permitido generar recursos que fueron utilizados para cancelar obligaciones suscritas en el año 2006, generando mayor confianza con sus proveedores lo que permite mantener acuerdos en las condiciones de pago y entrega de los servicios solicitados.

8. Las cuentas por pagar presentadas en el año 2006 a los accionistas por USD $26,003 se presentan en el año 2007 como Aportes para Futura Capitalización de acuerdo a lo propuesto por la Junta de Accionistas en marzo del 2007.

9. Como parte del activo se presenta impuestos anticipados por USD $ 8,121.85 que no fueron utilizados como parte de pago del impuesto a la renta, tampoco se ha realizado el reclamo por pago en exceso, debido a que la administración actual no ha recibido los respaldos suficientes que justifiquen el crédito tributario.

10. Los activos fijos se encuentran totalmente depreciados, sin embargo el valor de la concesión peatonal no se encuentra valorado al valor de realización, se recomienda realizar un avalúo que le permita conocer el valor comercial del mismo.

11. Los ingresos del presente ejercicio ascendieron a USD $ 142,267.37 incrementándose en un 17% más que el ejercicio inmediatamente anterior.

12. Los gastos del presente ejercicio ascendieron a USD $ 137,812.04 presentado una disminución del 29% con relación al período inmediatamente anterior.

13. En el año 2007 se presenta una utilidad del ejercicio de USD $ 4,655.27 logrando generar resultados positivos que contribuyen a una reactivación del negocio.

14. La Compañía por la naturaliza de sus actividades, no presenta declaraciones del impuesto a los Consumos Especiales.

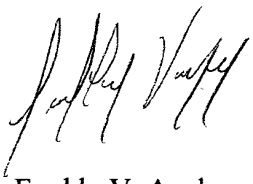
15. De igual manera la Compañía cumplió con el pago de las obligaciones sociales que mantiene con sus empleados y con las obligaciones para con el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social.

Como comisariato principal, declaro que he dado cumplimiento a lo estipulado en el artículo 279 de la ley de Compañías, en lo que es aplicable. Los administradores y el personal de **GRIDCON CIA. LTDA.** me han brindado todas las facilidades para la ejecución de mi trabajo.

No existen denuncias en contra de la gestión de los administradores de la compañía, por lo que no hago propuestas de remoción de los mismos.

Sin más que informar respecto del ejercicio económico de 2007 y esperando haber cumplido la función encomendada, quedo a su disposición para absolver cualquier inquietud o duda relacionada con el trabajo desarrollado.

Muy atentamente,



Freddy V. Ayala