

Informe del Gerente General

Señores Accionistas:

En el marco de las disposiciones legales vigentes y en cumplimiento de mi responsabilidad como Gerente General de la Compañía pongo a su consideración el informe anual de la Gerencia General correspondiente a la gestión del Ejercicio Económico 2008.

Entorno Macroeconómico:

El cambio de modelo económico por parte del Gobierno, las condiciones actuales de mercado nacional e internacional que aqueja a la economía mundial, han ocasionado cambios en las tendencias de los principales indicadores macroeconómicos. Si bien según proyecciones del Banco Central del Ecuador, en el año 2008 el PIB real alcanzó los USD 23.264 millones, lo que significó un crecimiento del 5,32%, la proyección de crecimiento para el 2009 es de 3,15% con respecto al año anterior, lo que significaría USD 23.998 millones. Esta disminución de la tasa de crecimiento se debe principalmente a la contracción de los mercados internacionales y de la producción nacional.

Los sectores que más aportaron al Producto Interno Bruto en el 2008, son principalmente: Explotación de Minas y Canteras (26%), Servicios (25%), Comercio (12%), Construcción (10%), Industria Manufacturera (9%), Transporte, Almacenamiento y Comunicaciones (7%) y Agricultura, Ganadería y pesca (6%).

Otro factor importante que ha traído repercusiones en la economía ecuatoriana es la alta tasa inflacionaria, que en el periodo enero-diciembre 2008 cerró el año con un valor de 8,83%, la más alta desde el 2002. Este proceso inflacionario se debe principalmente a la crisis alimentaria a nivel mundial, el fuerte invierno a principios del 2008, lo que disminuyó considerablemente, la producción en la costa ecuatoriana, especulación causada por productores y distribuidores de ciertos bienes y la política de aumento del gasto público emprendida por el Gobierno.

Informe de Gestión:

En el Ejercicio Económico 2008 la compañía ha cumplido con los objetivos planteados, entre ellos:

- Se realizó la adquisición de un terreno cuyo costo fue de \$ 220.000, 00 financiados \$145.000 por el Banco Internacional, con un crédito a 24 meses plazo,
- Se abrió la ciudad de Cuenca como una sucursal desde el mes de marzo 2008.
- Se ha realizado la reestructuración orgánico-funcional de la empresa, obteniéndose mayor control y funcionalidad en las áreas.

De conformidad con los estados financieros adjuntos, se puede observar que la compañía al cierre del Ejercicio Económico 2008 obtuvo una pérdida de \$ 126.187, 42, como resultado de la correcta contabilización de los valores de años anteriores que se encontraban como una cuenta por cobrar, sobrevalorando el activo. Estos valores se contabilizaron como gastos no deducibles, acogiéndose a la resolución de Junta General de accionistas.

Adicionalmente, los gastos incurridos en las adecuaciones del nuevo local, son los valores que directamente afectan al resultado obtenido. Con la realización de la Conciliación Tributaria, según la reglamentación tributaria vigente, se generó una participación a trabajadores de \$ \$45.999,45 y un impuesto a la Renta por pagar de \$ 65.165,89.

Las ventas tuvieron un crecimiento del 16% con respecto al año 2007; y el margen de utilidad operativa está en el 31,30%, porcentaje que se mantiene de acuerdo a la tendencia que viene registrándose desde el año 2006.

Se ha puesto especial énfasis en la administración por procesos, lo que contribuirá de manera significativa a mejorar la gestión y el crecimiento de la empresa.

Antonio Ricardo Cedeño
GERENTE GENERAL

