



### INFORME DE LA ADMINISTRACION

Guayaquil, Marzo 07 de 2007

Señores

**Socios de la compañía INDUSTRIAL INMOBILIARIA MECHESA C. LTDA.**

Ciudad.-

Conforme lo establece el Art.124 de la Codificación de la Ley de Compañías del Ecuador vigente, procedo a emitir el presente informe sobre mi administración correspondiente al Ejercicio Económico a Diciembre 31 del 2006.

La compañía cumple con su objeto social, los libros sociales, tales como, las actas de Junta Generales, libro talonario y el de participaciones y socios son manejados y custodiados adecuadamente.

La Contabilidad de la compañía se ajusta a las normas legales, sus activos son reales, su funcionamiento se ajusta a lo previsto en las leyes y en las cláusulas del contrato social.

Se procedió de manera oportuna a la entrega mensual del Balance de Comprobación y Estados Financieros de la Compañía, y entrega trimestral de los libros caja-bancos y cartera al Comisario para su revisión y análisis respectivo.

El ejercicio económico 2006 dio cumplimiento con los objetivos previstos en el ámbito económico, así como las disposiciones de la Junta General, y todas las normas inherentes a la propiedad intelectual y derechos de autor.

Los procedimientos de control interno de la compañía fueron cumplidos correctamente.

La compañía cierra sus Estados Financieros con una utilidad después de impuestos y reservas de \$799.39 producto del alquiler de su inmueble y se prevé mantendrá sus ingresos para el próximo ejercicio económico, con los ingresos actuales su situación económica es buena.

Tal y como lo establece el art.124 de la codificación de la Ley de Compañías del Ecuador vigente, adjunto al presente informe estoy entregando balance general, estado de pérdidas y ganancias y sus respectivos anexo para que se sirvan señores socios aprobar los Estados Financieros y sus anexos al 31 de diciembre del 2006.

Es todo lo que puedo informar sobre mi gestión relacionada con el ejercicio económico 2006

Atentamente,

  
**DRA. MERCEDES DE HERNÁNDEZ**  
Directora-Gerente



# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 0890135851001

RAZON SOCIAL: COMPAÑIA ANONIMA CIVIL ISABEL AMALIA S.A.

NOMBRE COMERCIAL:

CLASE DE CONTRIBUYENTE: OTROS

REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION: BUSTAMANTE GRANDA RODRIGO ERNESTO

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 06/09/1973

FEC. CONSTITUCION: 06/09/1973

FEC. INSCRIPCION: 31/10/1981

FEC. ACTUALIZACION: 29/08/2006

### ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE ALQUILER DE BIENES INMUEBLES

### DIRECCION PRINCIPAL:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: ROCAFUERTE Calle: GARCIA AVILES Número: 408  
Intersección: LUQUE Edificio: FINEC Piso: 6 Oficina: 808 Referencia ubicación: FRENTE AL ALMACEN SUPER  
EXITO Telefono Trabajo: 042880098

### OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- \* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- \* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001

JURISDICCION:

REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS INTERNAS



*[Handwritten signature]*  
FIRMA DEL CONTRIBUYENTE



Usuario: LMCN21205

Lugar de emisión: GUAYAQUIL AV. FRANCISCO DE  
SRELLANA Y JUSTINA  
(WTC).

Fecha y hora: 28/08/2006 08:08:38

Lissette Maria Ortega Martinez  
DELEGADA DEL R.U.C.  
Servicio de Rentas Internas  
LITORAL SUR

ANTES GRUPOS SERVIDOR SA. C.A. C.A. 214877 - Quito 246548 - C.A. 254579 - P.U.C. 0590427701 - AUTORIZACION No. 107-2004