

LEÓN & GODOY CONSULTORES CÍA. LTDA.

ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2012

ÍNDICE

- Informe de los auditores independientes, dirigido a los socios
- Estado de situación financiera
- Estado de resultados
- Estado de cambios en el patrimonio
- Estado de flujos de efectivo
- Notas a los estados financieros

Abreviaturas usadas:

US\$	-	Dólar estadounidense
NEC	-	Norma Ecuatoriana de Contabilidad
Compañía	-	LEÓN & GODOY CONSULTORES CÍA. LTDA.
NIIF para PYMES	-	Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Empresas
PCGA	-	Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en el Ecuador
MTOP	-	Ministerio de Transporte y Obras Públicas
CORPECUADOR	-	Corporación Ejecutiva para la reconstrucción de las zonas afectadas por el fenómeno del niño Delegación Portoviejo
UPEV – EPMMOP	-	Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores Socios de León & Godoy Consultores Cía. Ltda.:

Hemos auditado los estados financieros que se adjuntan de **León & Godoy Consultores Cía. Ltda.** (compañía constituida en el Ecuador), que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2012, y los correspondientes estado de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la gerencia sobre los estados financieros

La Gerencia es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera para PYMES. Esta responsabilidad incluye: el diseño, implementación y mantenimiento de controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de estados financieros que no contengan distorsiones importantes, debido a fraude o error; mediante la selección y aplicación de políticas contables apropiadas; y, la determinación de estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento. Dichas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos y que planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el fin de obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes.

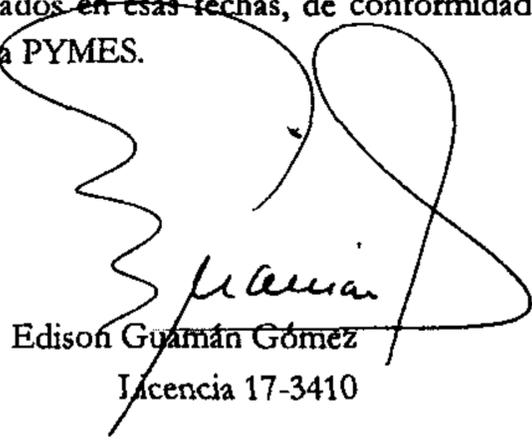
Una auditoría comprende la realización de procedimientos a fin de obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos de auditoría que aplicamos dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación del riesgo de que los estados financieros contengan distorsiones importantes, debido a fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración el control interno de la Compañía que es relevante para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la Compañía, a fin de diseñar procedimientos de auditoría apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también incluye la evaluación de que los principios de contabilidad utilizados son apropiados y que las estimaciones contables realizadas por la Gerencia son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de la auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de **León & Godoy Consultores Cía. Ltda.**, al 31 de diciembre del 2012, y los resultados de sus operaciones, los cambios en el patrimonio de sus socios y sus flujos de efectivo por los años terminados ~~en esas fechas~~, de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para PYMES.

Abadhel Cía. Ltda.
Abadhel Cía. Ltda.
R.N.A.E. N° 699
Julio, 03 del 2013

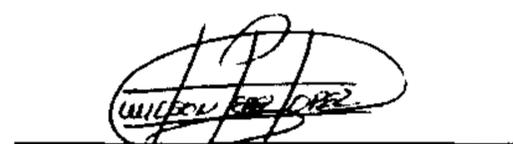


Edison Guamán Gómez
Licencia 17-3410

LEÓN & GODOY CONSULTORES CÍA. LTDA.
ESTADO DE RESULTADOS Y OTRO RESULTADO INTEGRAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012
(Expresados en U. S. Dólares)

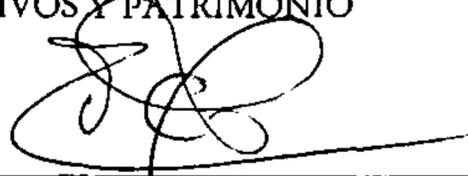
	Referencia a Notas	...31 de diciembre del...	
		<u>2012</u>	<u>2011</u>
		(En U.S. dólares)	
INGRESOS			
Prestación de servicios		1,768,185	1,817,005
Otros ingresos		14,914	28,723
Ingresos financieros		<u>1,368</u>	<u>6,262</u>
GASTOS			
Remuneraciones		(125,222)	(143,225)
Otros gastos del personal		(48,828)	(10,026)
Honorarios		(10,721)	(24,404)
Movilización		(1,255)	(1,178)
Servicios Básicos		(11,742)	(8,695)
Mantenimiento		(22,758)	(51,854)
Depreciaciones		(72,935)	(63,136)
Transportes y fletes		(110)	(70)
Seguros		(16,157)	(16,969)
Arriendos		(1,221)	(1,649)
Legales		(834)	(2,932)
Impuestos y contribuciones		(17,460)	(18,494)
Combustible		(524)	(529)
Propaganda y publicidad		-	(1,887)
Otros		(43,845)	(38,094)
Gastos incurridos en la prestación del servicio		(1,320,640)	(1,152,145)
Gastos financieros		<u>(1,923)</u>	<u>(2,053)</u>
Utilidad antes de participación a trabajadores		88,293	314,650
Participación a trabajadores	15	<u>(13,244)</u>	<u>(46,851)</u>
Utilidad antes de impuesto a la renta corriente y diferido		75,049	267,799
Impuesto a la renta corriente y diferido, neto	9	<u>(17,679)</u>	<u>(63,040)</u>
Resultado integral del ejercicio		<u>57,370</u>	<u>204,759</u>


Ing. Rafael Patricio Godoy
Gerente General


Wilson Pérez
Contador General

Las notas adjuntas son parte integrante de los Estados Financieros.

LEÓN & GODOY CONSULTORES CÍA. LTDA.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012
(Expresados en U. S. Dólares)

<u>Activos</u>	Referencia a Notas	...31 de diciembre del...	
		<u>2012</u>	<u>2011</u>
		(En U.S. dólares)	
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes de efectivo	5	148,702	92,740
Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento	6	-	158,293
Cuentas comerciales por cobrar	7	186,262	38,899
Inventarios proyectos en proceso	8	108,694	153,280
Activos por impuestos corrientes	9	55,512	94,869
Garantías de proyectos	10	279,790	275,291
Otros activos corrientes	11	29,123	27,506
Total activo corriente		<u>808,083</u>	<u>840,878</u>
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Activos Fijos	12	382,890	410,002
Inversiones en acciones	13	13,028	13,028
Otros Activos		1,100	1,230
TOTAL ACTIVOS		<u>1,205,100</u>	<u>1,265,138</u>
<u>Pasivos y Patrimonio</u>			
PASIVOS CORRIENTES			
Acreeedores comerciales	14	27,176	27,992
Pasivos por impuestos corrientes	9	45,411	67,363
Provisiones	15	23,774	59,623
Otros pasivos corrientes	16	75,222	64,397
Anticipos de proyectos	17	254,076	268,409
Total pasivo corriente		<u>425,659</u>	<u>487,783</u>
PASIVOS NO CORRIENTES			
Obligaciones por beneficios definidos	18	121,092	89,717
Pasivo por impuestos diferidos	9	13,858	16,124
TOTAL PASIVOS		<u>560,609</u>	<u>593,624</u>
PATRIMONIO			
(según estados adjuntos)	19	644,491	671,514
Total patrimonio		<u>644,491</u>	<u>671,514</u>
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		<u>1,205,100</u>	<u>1,265,138</u>
 Ing. Rafael Patricio Godoy Gerente General		 Wilson Pérez Contador General	

Las notas adjuntas son parte integrante de los Estados Financieros.

LEÓN & GODOY CONSULTORES CÍA. LTDA.
 ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
 AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012
 (Expresados en U. S. Dólares)

	Reserva		Resultados Acumulados		Total	
	Capital social	Legal	Por valuaciones	Efecto de aplicación por primera vez de la NIIF		Utilidades acumuladas
	(En U.S. dólares)					
Saldos al 01 de enero del 2011	100,000	20,000	197	15,271	571,604	707,072
Apropiación de reserva legal	-	13,486	-	-	(13,486)	-
Pago de dividendos	-	-	-	-	(220,000)	(220,000)
Ajustes de años anteriores	-	-	-	-	(20,317)	(20,317)
Utilidad neta del año	-	-	-	-	204,759	204,759
Saldos al 31 de diciembre del 2011	100,000	33,486	197	15,271	522,559	671,514
Apropiación de reserva legal	-	15,617	-	-	(15,617)	-
Pago de dividendos	-	-	-	-	(80,000)	(80,000)
Otros ajustes	-	-	-	-	(4,392)	(4,392)
Utilidad neta del año	-	-	-	-	57,370	57,370
Saldos al 31 de diciembre del 2012	100,000	49,103	197	15,271	479,920	644,491


 Ing. Rafael Patiño Godoy
 Gerente General


 Wilson Pérez
 Contador General

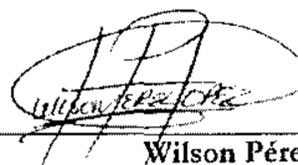
Las notas adjuntas son parte integrante de los Estados Financieros.

LEÓN & GODOY CONSULTORES CÍA. LTDA.
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012
(Expresados en U. S. Dólares)

	Referencia <u>a Notas</u>	..31 de Diciembre del.. <u>2012</u> <u>2011</u> (En U.S. dólares)	
Flujo de efectivo de las actividades de operación:			
Efectivo recibido de clientes		1,628,839	1,810,371
Otros cobros por actividades de operación		23,773	28,788
Efectivo pagado a proveedores y empleados		(1,580,020)	(1,229,845)
Otros pagos por actividades de operación		(29,498)	(81,133)
Impuestos		(15,209)	(76,105)
Otros ajustes		(4,392)	(20,317)
Efectivo proveniente de las actividades de operación		<u>23,492</u>	<u>431,759</u>
Flujo de efectivo de las actividades de inversión:			
Activos financieros mantenidos al vencimiento		158,293	(43,015)
Incremento neto de activos fijos		(45,823)	(149,316)
Efectivo neto proveniente/(utilizado) en las actividades de inversión		<u>112,470</u>	<u>(192,330)</u>
Flujo de efectivo de las actividades de financiamiento:			
Dividendos pagados		(80,000)	(220,000)
Efectivo utilizado en las actividades de financiamiento		<u>(80,000)</u>	<u>(220,000)</u>
Aumento neto de efectivo		55,962	19,428
Efectivo al inicio del año	5	92,740	73,312
Efectivo al final del año	5	<u>148,702</u>	<u>92,740</u>



Ing. Rafael Patricio Godoy
Gerente General



Wilson Pérez
Contador General

Las notas adjuntas son parte integrante de los Estados Financieros.

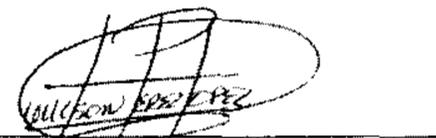
LEÓN & GODOY CONSULTORES CÍA. LTDA.
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO (CONTINUACIÓN)
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012
(Expresados en U. S. Dólares)

Conciliación entre el resultado integral y los flujos de operación

	<u>Referencia</u>	..31 de Diciembre del..	
	<u>a Notas</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
		(En U.S. dólares)	
Flujo de efectivo de las actividades de operación:			
Utilidad neta del año		57,370	204,759
<i>Más/menos cargos que no representan movimiento de efectivo</i>			
Depreciación		72,935	63,136
Provisiones		31,375	16,818
Impuesto a la renta		19,945	66,003
Otros ajustes al impuesto a la renta		-	(555)
Impuestos diferidos		(2,266)	(2,408)
Participación a trabajadores		13,244	46,851
Ajustes al patrimonio		(4,392)	(20,317)
<i>Cambios en activos y pasivos</i>			
Cuentas comerciales por cobrar y otras por cobrar		(148,850)	(18,990)
Inventarios		44,586	73,950
Otros activos corrientes		34,858	(40,323)
Acreedores comerciales y otros por pagar		(1,473)	(20,291)
Otros pasivos corrientes		(93,841)	63,127
Efectivo neto provisto por las actividades de operación		23,492	431,759



Ing. Rafael Patrieio Godoy
Gerente General



Wilson Pérez
Contador General

Las notas adjuntas son parte integrante de los Estados Financieros.