**INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE
ROSAS DE LOS ANDES ROSANDES CIA. LTDA.
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006**

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A LOS SEÑORES SOCIOS DE ROSASAS DE LOS ANDES ROSANDES CIA. LTDA.

1.- He auditado el balance general adjunto de **Rosas de los Andes Rosandes CIA. Ltda.,** al 31 de diciembre de 2006 y los correspondientes estados de pérdidas y ganancias, de evolución del patrimonio, y flujo del efectivo, por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son de responsabilidad de la administración de la compañía. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basado en mi auditoria.

2.- La Auditoria practicada se ha realizado de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Auditoria (NEAs) y principios de Auditoria Generalmente Aceptados; Estas normas requieren que una auditoria sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de sí los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo. La auditoria incluye el examen basándose en pruebas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los Principios de Contabilidad Generalmente aceptados utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros y de la aplicación correcta de las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NECs). Considero que la auditoria provee una base razonable para expresar mi opinión.

3. La empresa con fecha octubre del 2006, cambia de contador y sistema contable y transfiere los datos al nuevo sistema con otro plan de cuentas ocasionando que no se cumpla el principio contable de continuidad.

4.- La empresa realizó la declaración de impuesto a la renta por el año 2006 sin tomar en cuenta las ventas del mes de octubre del 2006, fecha de transición de las acciones, esto ocasionó que realice una declaración rectificatoria con fecha 13 de septiembre del 2007, hasta el cierre de este informe, sin respuesta de aceptada por el SRI.

5.- En mi opinión, a excepción de los puntos 3 y 4 de ésta informe, los estados financieros arriba mencionados, presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **Rosas de los Andes Rosandes CIA. Ltda.** , al 31 de diciembre de 2006, los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio, y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con normas y principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

6. El contexto Ecuatoriano en el ejercicio 2006, nos muestra que el país no ha logrado alcanzar una estabilidad económica política y social; que mantiene al país con una incertidumbre jurídica y con una galopante corrupción, los estados financieros deben leerse en este entorno.

7. En cuanto a nuestra opinión sobre el cumplimiento de obligaciones tributarias de la compañía, como agente de retención y percepción por el ejercicio comprendido del 1 de enero al 31 de diciembre del 2006, se emitirá por separado.

Silvia López Merino
Auditora Externa
RNAE. 111

Quito, Octubre del 2007

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE
ROSAS DE LOS ANDES ROSANDES CIA. LTDA.
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

1 - PRINCIPALES POLITICAS Y PRACTICAS CONTABLES

Las políticas de contabilidad que sigue la compañía están de acuerdo con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en el Ecuador (Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC), los cuales requieren que la Gerencia efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos, para determinar la valuación de algunas de las partidas incluidas en los estados financieros y para efectuar las revelaciones que se requiere presentar en los mismos. Aún cuando pueden llegar a diferir de su efecto final, la Administración considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron adecuados en las circunstancias.

Descripción del Negocio

La Empresa se denomina ROSAS DE LOS ANDES CIA. LTDA., **ROSANDES CIA. LTDA.**

Constitución:

La Compañía ROSAS DE LOS ANDES ROSANDES CIA. LTDA. Se encuentra legalmente constituida desde el 2 de septiembre de 1997, registrada en la Notaría Décima Segunda de Quito, inscrita en el registro mercantil tomo 39 en la ciudad de Cayambe.

Con fecha 7 de abril de 1998, la empresa cambia su domicilio principal de la ciudad de Cayambe a la ciudad de Tabacundo, según escritura de reforma de estatutos y cambio de domicilio otorgado por la Notaria duodécimo de Quito.

Con fecha Agosto 18 del 2004, la empresa eleva a escritura pública un aumento de capital de $96.000 y cambia el domicilio principal nuevamente de Tabacundo a Quito.

Operaciones

La Empresa desde su creación en septiembre de 1997, hasta la fecha ha cumplido su objetivo social a pesar de las condiciones económicas que durante el ejercicio 2005 mantiene al país en general en un estado de crisis y de estancamiento económico, la empresa ha realizado varias adquisiciones de inmuebles con aportaciones de sus socios para darle el giro correspondiente a partir de la fecha de creación, tendiente a ampliar su negocio hacia el mercado florícola, marco dentro del cual se desarrollan sus operaciones.

a. Base de presentación de los estados financieros

La compañía registra sus transacciones a los precios históricos que estuvieron en vigencia en las fechas que ocurrieron las transacciones y bajo la norma de lo devengado, persiguiendo la presentación de sus estados contables de acuerdo a las normas de Contabilidad Generalmente Aceptadas y con las regulaciones pertinentes contenidas en la Ley de Impuesto a la Renta y su Reglamento, y en la Ley de Compañías y sus regulaciones. El ejercicio económico comprende de enero a diciembre de cada año.

b. Cuentas por Cobrar:

Se registra en esta cuenta los saldos pendientes de cobro a clientes por venta de flores efectuadas, empleados, garantías, otras cuentas por cobrar.

c. Provisiones para documentos y cuentas incobrables.

La Compañía no acostumbra a provisionar la reserva para incobrabilidad sobre la base de un porcentaje al 1% sobre el saldo insoluto de cuentas por cobrar, de acuerdo con las disposiciones legales vigentes.

d.- Inventarios

Los inventarios están valorados al costo de adquisición y para egresos no utiliza el costo promedio ponderado de acuerdo a disposiciones legales, lo realiza por diferencia de inventarios; la valoración final de los inventarios no excede al valor de mercado. En esta cuenta se registra los costos de materiales, suministros y alimentos necesarios para la eficiente operación.

En esta cuenta se registra los costos de fertilizantes, fungicidas, insecticidas, aditivos, material de empaque, aditivos a costos de adquisición, y que se utilizan en la producción de las flores.

e.- Activos Fijos, PROPIEDAD, MOBILIARIO Y EQUIPO

Las inversiones en activo fijo se registran al costo de adquisición. Existe un listado de cada uno de los Activos donde se registra el costo dolarizado aplicando LA NEC 17 la misma que se lleva en un sistema computarizado donde se guarda la información acumulada de ejercicios anteriores.

Este sistema computarizado tiene la aplicación de la NEC 17 de acuerdo a las leyes y disposiciones vigentes.
Los gastos de mantenimiento y reparación se aplican a los resultados del año en que se incurren y las renovaciones y mejoras de importancia se aplican al costo de adquisición del activo.

Las provisiones para depreciación se cargan a los resultados del año y se calculan bajo el método de línea a recta y las tasas de depreciación están basadas en la vida probable de los bienes

Los Activos Fijos que la empresa compra, se registran directamente en un diario de contabilidad el momento de la compra. No existe un listado de cada uno de los Activos en forma completa desde el inicio de sus operaciones,

En cuanto a los porcentajes de depreciación utilizados por la empresa tenemos los siguientes:

Equipo Menor	10.00%
Equipo y Maquinaria	20.00%
Muebles y Equipos Oficina	10.00%
Vehículos	20.00%
Instalaciones y Mejoras	10.00%
Plantaciones	20.00%

f. Emisión de Balances

La contabilidad se lleva en un sistema computarizado propio de la empresa, es un es un paquete que permite la emisión de balances mensuales semestrales o anuales, los estados financieros que emite son: BALANCE GENERAL, ESTADO DE RESULTADOS, Y BALANCE DE COMPROBACION.

g. Aspecto Tributario

Por este, la empresa ha presentado sus declaraciones de impuesto a la renta al SRI y declaraciones a la Superintendencia de Compañías, la empresa no ha tenido hasta esa fecha revisión fiscal alguna.

La empresa en el ejercicio 2006, ha tratado de cumplir con todas las disposiciones tributarias emitidas por el Servicio de Rentas Internas SRI. Los criterios de aplicación de las normas tributarias surgen del entendimiento de la administración de dichas normas, mismas que eventualmente podrían no ser compartidas con las autoridades tributarias.

h. Variación Monetaria

La Empresa debido a la difícil situación económica en general del País, optó por acogerse a la disposición emitida por la Superintendencia de Compañías en el sentido de diferir su diferencial cambiario el mismo que ha sido activado para ser amortizado de acuerdo a la mencionada ley emitida, si bien es permitido por la legislación tributaria vigente no constituye un principio de contabilidad generalmente aceptado en el Ecuador.

Durante el año 2006, la empresa no tuvo saldo alguno en esta cuenta.

I. negocio en marcha

La empresa tiene su negocio en Marcha, durante el 2006 la empresa a continuado con la producción y exportación de flores, negocio en marcha que cumple las condiciones del mismo que son las que prevén la realización de activos y la cancelación de pasivos en el curso normal del negocio

m. Ingresos, Costos:

Se contabiliza según la propia naturaleza de los mismos.

n. Ingresos y Egresos:

Los ingresos y egresos se registran cuando se han devengado cada uno de ellos.

o. Inversiones en acciones y participaciones

La empresa al 31 de diciembre del 2006, no registra inversiones en acciones y participaciones.

p. Inversiones Temporales

La empresa registra al 31 de diciembre del 2006 no registra inversiones temporales.

r. Registros contables y unidad monetaria

Los registros contables de la compañía se llevan en dólares de ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMERICA, que es la moneda de curso legal adoptada en el Ecuador desde el año 2000.

s. Partes Relacionadas

La empresa tiene como compañías relacionadas a VENTURA ROSES, hasta el 1 de octubre del 2006, fecha a partir de la cual la empresa es vendida a otros socios.

t. Subsidiarias

La empresa no tiene ni es subsidiaria de otras empresas.

u. Responsabilidad de la Administración

La empresa tiene para la administración al gerente general, mismo que no ha firmado la carta de representación. Esta siempre pendiente de los temas financieros y contables de la empresa.

v. Organización de la empresa.

La empresa no tiene un organigrama donde se muestran niveles de jerarquía y de responsabilidad, la gerencia general es la encargada de emitir disposiciones, el organigrama estructural debe ser readecuado a las necesidades empresariales.

w. Entorno Económico

A partir del ejercicio 2000, luego del proceso de dolarización en la que entro el sistema monetario del Ecuador, la contabilidad de registra en dólares, el objetivo de este proceso fue el de reestablecer la economía del país, sin embargo los índices de Precios al Consumidor han seguido manteniendo variaciones que han generado efecto de incremento de precios en importes considerables, importes incluidos en los Estados Financieros Adjuntos, por el año terminado al 31 de diciembre del 2006

Los Índices de Precios al Consumidor que se presentan en los últimos años y que fueron publicados por el Instituto Nacional de Estadisticas y Censos (INEC) son los siguientes.

AÑO	VARIACIÓN PORCENTUAL
1998	45%
1999	61%
2000	91%
2001	22%
2002	9.4%
2003	6.4%
2004	4.4%
2005	2.8%
2006	2.18%

x. Propiedad Intelectual

La empresa no registra propiedad intelectual alguna.

y. Precios de Transferencia

Durante el año 2006, la empresa no tuvo transacciones con relacionados por más de $300.000,=

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE
EMPRESA: ROSAS DE LOS ANDES ROSANDES CIA. LTDA.

1. CAJA-BANCOS

El saldo que presenta la empresa al 31 de diciembre del 2006 es el siguiente:

CUENTAS	AL 31/12/05	AL 31/12/06
CAJA		
Caja General	0,00	1.285,65
Caja Chica	0,00	200,00
Caja Chica Plantación	176,75	0,00
Total Cajas	176,75	1.485,65
BANCOS		
Banco PNB Cta. Cte. 128186406	7.212,05	2.282,25
Banco Pichincha Cta. 3111	-16.083,62	0,00
Banco del Pacifico Cta. 43570	-47,75	5.376,52
Banco del Pacifico Cta. 67757	-14.060,27	25,13
Total Bancos	-22.979,59	7.683,90
TOTAL CAJA BANCOS	**-22.802,84**	**9.169,55**

Cajas:

La empresa en el ejercicio 2006 decide cerrar la caja chica Plantación y tiene aperturaza dos cajas una general y otra caja chica, mismas que utiliza para pagos inmediatos que no pueden esperar el giro de un cheque.

Bancos:

La empresa tiene cuentas corrientes en los bancos Pichincha PBN y Pacífico, cuentas que se manejan con auxiliar de libro bancos y con conciliaciones bancarias.

2.- CUENTAS POR COBRAR

El saldo que presenta la empresa la 31 de diciembre del 2006 es el siguiente:

CUENTAS	AL 31/12/05	AL 31/12/06
CUENTAS POR COBRAR		
Clientes	406.979,46	85.547,80
Total Cuentas por Cobrar clientes	406.979,46	85.547,80
OTRAS CUENTAS POR COBRAR		
Prestamos Empleados	1.674,00	1.300,00
Anticipos Empleados	499,52	356,42
Deudores Varios	1.422,59	763,49
Anticipos Proveedores	19.806,95	3.350,00
Total otras Cuentas por Cobrar	23.403,06	5.769,91

CUENTAS	AL 31/12/05	AL 31/12/06
INVENTARIOS		
Inventario Agroquímicos		171.680,05
Acaricidas	1.254,63	0,00
Adherentes	-46,12	0,00
Bioestimulantes	181,92	0,00
Coadyubantes	1.002,57	0,00
Dotación para el personal	223,00	0,00
Fertilizantes al suelo	3.200,80	0,00
Fertilizantes foliares	6.686,70	0,00
Fungicidas	15.055,75	0,00
Herbicidas	76,30	0,00
Herramientas de campo	50,09	0,00
Herramientas post-cosecha	0,00	0,00
Herramientas taller	4,80	0,00
Insecticidas	760,86	0,00
Material de empaque	37.488,14	0,00
Materiales para manutención	1.199,87	0,00
Regalías plantas	2.327,61	0,00
Químicos post-cosecha	0,02	0,00
Repuestos para equipos	309,30	0,00
Suministros de Oficina	47,47	0,00
Suministros y materiales	1.170,39	0,00
Tallos	0,08	0,00
Dispersantes	37,50	0,00
Preservantes	0,00	0,00
TOTAL INVENTARIOS	**71.031,68**	**171.680,05**

a. La empresa cambia el sistema de registro individual por ITEM, a registro global por cuenta.
b. La empresa no realizo la toma física de inventarios al 31/12/2006

5. GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO

El detalle es el siguiente al 31 de diciembre del 2006:

CUENTAS	AL 31/12/05	AL 31/12/06
GASTOS POR ANTICIPADO		
Pólizas de Seguros	1.750,48	905,16
TOTAL ANTICIPOS	**1.750,48**	**905,16**

a. No se ha procedido a renovar el seguro de los bienes de la empresa en el año 2006, existe el riego por caso fortuito.

6. ACTIVOS FIJOS

El saldo que presenta la compañía al 31 de diciembre del 2006 es el siguiente:

CUENTAS	AL 31/12/05	AL 31/12/06
BIENES NO DEPRECIABLES		
Semovientes	874,67	0,00
Terrenos	1.251,57	1.251,57
Plantaciones en curso	343.220,23	0,00
Total Terreno	345.346,47	1.251,57
BIENES DEPRECIABLES		
Equipo Menor	218.106,64	219.047,04
Equipo de Oficina	11.516,81	11.516,81
Equipo de Computación	10.169,83	10.617,83
Muebles y Enseres	4.410,66	4.925,82
Instalaciones y Mejoras	689.299,49	0,00
Instala Mejora e Inventarios	0,00	694.499,24
Instalación Cuarto Frió	0,00	833,33
Plantaciones en Curso	0,00	343.220,23
Otros Bienes Depreciables	5.289,43	6.164,10
Dep. Acum Equipo Menor	-121.114,89	-146.634,88
Dep. Acum Equipo de Oficina	-8.236,73	-9.580,33
Dep. Acum Equipo de Computación	-8.622,00	-9.651,40
Dep. Acum Muebles y Enseres	-2.566,25	-3.080,86
Dep. Acum Instalaciones y Mejoras	-569.064,17	-622.127,39
Dep. Acum Otros Bienes	-2.228,59	-2.845,70
Total Bienes Depreciables	226.960,23	496.903,84
PLANTACIONES EN PRODUCCION		
Bloque 1	1.148.608,66	0,00
Plantaciones en Producción	0,00	1.148.608,66
Dep. Acum Bloque 1	-759.944,97	0,00
Dep Acum de Plantaciones	0,00	-836.518,89
Total Plantaciones en Prod.	388.663,69	312.089,77
TOTAL ACTIVO FIJO	**960.970,39**	**810.245,18**

a. La empresa al 31 de diciembre del 2006 no ha realizado inventarios físicos de los activos que dispone.
b. No se encuentran codificados y no realizan un ACTA de entrega-recepción del activo a la persona que lo va utilizar.

Las compras y reclasificaciones de los activos fijos se detallan a continuación:

CUENTAS	SALDO AL 31-12-05		SALDO AL 31-12-06		COMPRA	RECLASIF
	COSTO	DEP. ACUM.	COSTO	DEP. ACUM.	ACTIVOS	ACTIVOS
BIENES NO DEPRECIABLES						
SEMOVIENTES	874,67					
TERRENO	1.251,57		1.251,57			
PLANTACIÓN EN CURSO	343.220,23	343.220,23				
TOTAL BIENES NO DEPREC.	345.346,47	343.220,23	1.251,57	0,00		
BIENES DEPRECIABLES						
EQUIPO MENOR	218.106,64	121.114,89	219.047,04	146.634,88	940,40	
EQUIPO DE OFICINA	11.516,81	8.236,73	11.516,81	9.580,33		
EQUIPO DE COMPUTACIÓN	10.169,83	8.622,00	10.617,83	9.651,40	448,00	
MUEBLES Y ENSERES	4.410,66	2.566,25	4.925,82	3.080,86	515,16	
INSTALACIÓN Y MEJORA	689.299,49	569.064,17	0,00	622.127,39		-689.299,49
INSTALACIONES MEJORAS E INV	0,00	0,00	694.499,24	0,00	5.199,75	689.299,49
INSTALACIÓN CUARTO FRIO	0,00	0,00	833,33	0,00	833,33	
PLANTACIONES EN CURSO	0,00	0,00	343.220,23	0,00	343.220,23	
OTROS BIENES DEPRECIABLES	5.289,43	2.228,59	6.164,10	2.845,70	874,67	
BLOQUE 1	1.148.608,66	759.944,97	0,00	0,00		- 1.148.608,66
PLANTACIONES EN PRODUCCION	0,00	0,00	1.148.608,66	836.518,89		1.148.608,66
TOTAL BIENES DEPREC.	2.087.401,52	1.471.777,60	2.439.433,06	1.630.439,45	352.031,54	0,00

Durante el ejercicio 2006, la empresa ha considerado esta reclasificación de activos fijos que le permite el manejo de los mismos.

7. DEUDAS FINANCIERAS

El saldo de esta cuenta es:

CUENTAS	AL 31/12/05	AL 31/12/06
DEUDAS FINANCIERAS		
Banco del Pichincha Obl Usd	5.000,00	1.341,13
Banco del Pichincha Obl Usd	2.025,07	0,00
Sobregiro Bancario	0,00	301,82
TOTAL DEUDAS FINANCIERAS	**7.025,07**	**1.642,95**

Banco del Pichincha

En la cuenta 2124151001 se registra un préstamo del Banco del Pichincha por USD 5.000 saldo inicial al que se efectúa un ajustes según CD 417 del 31/12/2006 por USD 3.658,87 de la cuenta 2124151002 sin documento de respaldo.

Sobregiro bancario

En esta cuenta se registra el sobregiro de la cuenta del banco del Pichincha Cta. 31111013-04, que se cubre en el siguiente ejercicio.

8. PROVEEDORES Y CUENTAS POR PAGAR

El detalle es el siguiente:

CUENTAS	AL 31/12/05	AL 31/12/06
PROVEEDORES		
Proveedores	98.229,06	135.168,14
Reposición de Caja Chica	0,00	15,57
Cheques Girados y No Cobrados	0,00	3.818,79
Total Proveedores	98.229,06	139.002,50
ACREEDORES VARIOS		
Honorarios y Servicios	78,59	0,00
Prestamos Corto Plazo	-485,68	0,00
Total	-407,09	0,00
PRESTAMOS TARJETAS DE CREDITO		
Tarjeta de Crédito	-511,14	0,00
Total	-511,14	0,00
TOTAL PROV. Y CTAS. POR PAGAR	**97.310,83**	**139.002,50**

Proveedores:

Son los saldos pendientes al cierre por las adquisiciones que realiza la empresa, la política empresarial es pago a 30 y 60 días.

Cheques girados y no cobrados

El saldo registrado representa cheques que se deben anular por haber cumplido la fecha de validez.

9. CUENTAS POR PAGAR A ACCIONISTAS LOCALES

El saldo de esta cuenta se compone de:

CUENTAS	AL 31/12/05	AL 31/12/06
ACCIONISTAS LOCALES		
José Ribadeneira	0,00	191.584,25
TOTAL DEUDAS FINANCIERAS	**0,00**	**191.584,25**

Esta cuenta se registra préstamos otorgados por el Sr. José Ribadeneira por USD 191.584,25.

10. SUELDOS Y BENEFICIOS SOCIALES POR PAGAR

El saldo que presenta al 31 de diciembre del 2006 es el siguiente:

CUENTAS	AL 31/12/05	AL 31/12/06
SALARIOS POR PAGAR		
Sueldos por pagar	10.181,24	0,00
Total Salarios por pagar	10.181,24	0,00
BENEFIC. SOCIALES POR PAGAR		
Décimo tercer sueldo	1.039,93	1.671,73
Décimo cuarto sueldo	2.875,00	2.771,66
Préstamos quirografarios	280,14	2.112,35
Aportes personal 9.35%	1.964,53	3.662,48
Aportes 12,15%	0,00	4.759,33
Fondos de reserva	6.466,09	2.152,69
Vacaciones	0,00	100,73
Total Benefic. Sociales por Pagar	12.625,69	17.230,97
TOTAL PROV. SOC. POR PAGAR	**22.806,93**	**17.230,97**

Corresponde a los saldos pendientes de pago por sueldos y aportes al IESS del año en curso.

11. IMPUESTOS POR PAGAR

El detalle que presenta al 31 de diciembre del 2006 es el siguiente:

CUENTAS	AL 31/12/05	AL 31/12/06
IMPUESTOS POR PAGAR		
12% IVA Cobrado en Ventas	3.794,22	1.933,10
Ret. 1% Compra de Materia Prima	0,00	86,63
Ret. 1% Compra Bienes Mercaderia	0,00	797,69
Retención 1% Compra Act Fijos	2,03	5,15
Retención 1% Suministros y Mater.	574,24	13,69
Ret. 1% Compra Rep y Herramientas	0,00	28,14
Ret. 1% Compra de Lubricantes	0,00	6,48
Ret. 1% Servicio de Transporte	0,00	59,49
Ret. 1% Pagos Promoción	0,00	0,61
Retención 1% Otros Servicios	266,38	258,24
Ret. 1% Por Agua Luz y Teléfonos	0,00	3,00
Retención 8% en Honorarios	20,00	0,00
Retención 100% IVA Liquidación	433,28	615,90
Retención 30% IVA en Compras	696,40	1.420,35
Retención 70% IVA en Servicios	1.483,36	1.517,68
Total Impuestos por Pagar	7.269,91	6.746,15
TOTAL IMPUESTOS POR PAGAR	**7.269,91**	**6.746,15**

Corresponde a los valores que la empresa retiene en sus pagos y los valores que cobra en sus ventas, se cancelan al mes siguiente.

12. PASIVO LARGO PLAZO

El detalle que presenta es el siguiente:

CUENTAS	AL 31/12/05	AL 31/12/06
DEUDA FINANCIERA L/P		
Banco Pichincha Obligación	545.000,00	545.000,00
TOTAL PRESTAMOS L/P	545.000,00	545.000,00
PRESTAMO DE SOCIOS		
Préstamo de Socios	212.890,57	0,00
Cuenta Pagar Nuevos Socios	0,00	109.431,94
TOTAL PRESTAMOS SOCIOS	212.890,57	109.431,94
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	**757.890,57**	**654.431,94**

Banco Pichincha

Esta cuenta se encuentra inmovilizada desde el año anterior, no se ha realizado ningún abono a este préstamo.

PRESTAMO BANCARIO

INSTITUCIÓN	BANCO DEL PICHINCHA
OPERACIÓN No.	FP. 130264-00
VALOR PRESTAMO	USD 550.000,00

TASA DE INTERES 12.05% ANUAL
FECHA CONCESION 23 DE AGOSTO 2005
FECHA VENCIMIENTO 23 DE JULIO 2011

El préstamo es con aval y firmas de los socios, el vencimiento es en julio del 2011, el saldo al 31 de diciembre del 2005 es $545.000.=, la diferencia se registra en el corto plazo.

La empresa del préstamo recibido el 23 de agosto por USD 550.000, no dispone dentro de su archivo el contrato de préstamo y las garantías entregadas para su verificación, únicamente la tabla de amortización.

Cuentas por Pagar nuevos Socios

En esta cuenta se registran depósitos de los futuros socios a partir del 15/11/2006

13. PATRIMONIO

El detalle que presenta al 31 de diciembre del 2006 es el siguiente:

CUENTAS	AL 31/12/05	AL 31/12/06
CAPITAL		
Capital Social	100.000,00	100.000,00
Total Capital	100.000,00	100.000,00
APORTES FUTURA CAPITALIZACION		
Aportes Socios Futura Capitalización	834.067,67	0,00
Ribadeneira F-S Jose I	0,00	789.031,81
Total Socios Futura Capitalización	834.067,67	789.031,81
RESERVAS		
Reserva Legal	157,41	157,41
Total Reserva Legal	157,41	157,41
UTILIDADES ACUMULADAS		
Utilidades Perdidas Acumuladas	-692.225,10	0,00
Utilidades Acumuladas	0,00	-384.815,47
Pérdidas Acumuladas	0,00	-829.617,04
Utilidades Año Anterior	0,00	384.815,47
Total Utilidades Acumuladas	-692.225,10	-829.617,04
RESERVA DE CAPITAL		
Reserva de Capital	506.452,02	506.452,02
Total Reserva de Capital	506.452,02	506.452,02
RESULTADO		
Resultado Presente Ejercicio	-137.391,94	-440.067,09
Total Resultado	-137.391,94	-440.067,09
TOTAL PATRIMONIO	**611.060,06**	**125.957,11**

La empresa ha generado una pérdida que supera el capital social en más de cuatro veces, que ocasiona que el patrimonio de los socios baje de $611.060.06 a $125.957.11

ESTRUCTURA DEL CAPITAL SOCIAL

La estructura del capi8tal social se compone de la siguiente forma:

Socios	%	No. Acciones	Valor Acciones
Carlos Ponce Holguín	0,40%	400	400,00
Sebastián Ponce Holguín	0,40%	400	400,00
José Ribadeneira F. S.	97,70%	97.699	97.699,00
José Ribadeneira T.	0,40%	400	400,00
Gabriela Ribadeneira Terán	0,40%	400	400,00
Mónica Holguín Calero	0,30%	301	301,00
María Mercedes Ponce Holguín	0,40%	400	400,00
	100,00%	**100.000**	**100.000,00**

La participación accionaría individual es igual desde el ejercicio anterior, la empresa transfirió acciones a nuevos socios y cambio la administración de la misma con fecha Octubre 5 del 2006, como Gerente General se nombra al Ing. Reynaldo Sandoval y presidente al Ing. José Ribadeneira F.S.

14. INGRESOS

El detalle es el siguiente al 31 de diciembre del 2006:

CUENTAS	AL 31/12/05	AL 31/12/06
VENTAS DE FLOR		
Ventas Nacionales	19.403,60	19.687,77
Ventas Exportaciones	586.681,58	669.017,77
Total de Ventas	606.085,18	688.705,54
OTROS INGRESOS		
Otros Ingresos	6.233,32	1.734,97
Total de Otros Ingresos	6.233,32	1.734,97
OTRAS RENTAS EXENTAS		
Otras Rentas Exentas	0,00	53.218,28
Total de Rentas Exentas	0,00	53.218,28
TOTAL INGRESOS	**612.318,50**	**743.658,79**

Los ingresos corresponden al giro normal de la empresa y durante el ejercicio 2006 ha tenido un incremento con respecto al año anterior.

15. COSTOS

El detalle es el siguiente:

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE
ROSAS DE LOS ANDES ROSANDES CIA. LTDA.
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006

CUENTAS	AL 31/12/05	AL 31/12/06
COSTOS PRODUCCION		
Suministros y Materiales	182.619,28	0,00
Compras Netas de Materia Prima	0,00	193.771,11
Total producción	182.619,28	193.771,11
SUELDOS Y PRESTACIONES		
Sueldos y Horas Extras	111.432,50	0,00
Sueldos	0,00	127.904,09
Horas Extras	0,00	37.512,83
Jornales con Liquidación de Compras	0,00	72.675,01
Décimo Tercer Sueldo	15.875,66	14.268,92
Décimo Cuarto Sueldo	9.692,94	8.651,56
Fondo de Reserva	13.847,93	12.067,41
Aportes IESS	18.655,12	25.932,55
Vacaciones	1.874,71	2.556,26
Trabajos Varios Injertos	3.422,43	0,00
Bonificaciones Voluntarias	0,00	4.871,36
Bonificación por Producción	16.338,06	21.049,68
Total de Sueldos y Prestaciones	191.139,35	327.489,67
OTROS GASTOS DE PERSONAL		
Alimentación y Refrigerios	20.161,47	26.907,36
Ropa de Trabajo	2.091,77	0,00
Transporte de Personal	36.952,08	59.384,97
Movilización y Viáticos	0,00	265,42
Otros de Personal	68.08	0,00
Total personal	59.273,40	86.557,75
COSTOS DIREC. PLANTACION		
Teléfonos y Comunicaciones	6.543,65	461,94
Fletes y Acarreos	10.591,25	1.365,08
Suministros para la Plantación	15.656,12	0,00
Combustibles y Lubricantes	5.199,20	0,00
Mantenimiento e Instalaciones	20.582,94	20.753,42
Mantenimiento Equipos	2.896,80	9.234,28
Mantenimiento Invernadero	0,00	14.086,15
Reparación y Mantenimiento	0,00	230,25
Energía Eléctrica y Agua	31.271,93	36.816,04
Análisis de Suelos	2.417,83	495,00
Suministros y Materiales	133,95	0,00
Reposición Caja Chica	2.655,21	0,00
Mantenimiento Equipo R	34.452,28	0,00
Otros Gastos Finca	127,00	0,00
Mantenimiento Bomba Fumigadora	1.505,98	0,00
Mantenimiento Vehiculo	546,92	0,00
Total Costos Direc. Plantación	134.581,06	83.442,16

COMBUSTIBLES		
Diesel	0,00	490,74
Gas	0,00	4.004,38
Total de Combustibles	0,00	4.495,12
SEGUROS FINCA		
Seguros Finca	0,00	2.989,83
Total Seguros Finca	0,00	2.989,83
SUMINISTROS Y MATERIALES		
Consumo de Agroquímico	0,00	49.412,48
Materiales de Finca	0,00	6.428,15
Suministros Varios	0,00	48.045,54
Reposiciones de Caja Chica	0,00	3.959,35
Total Suministro y Materiales		107.845,52
DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES		
Depreciación Activos Fijos	99.323,48	153.990,33
Total Depreciaciones y Amortizaciones	99.323,48	153.990,33
TOTAL COSTO PRODUCCION.	**666.936,57**	**960.581,49**

Corresponde a los costos directos de operación y en este ejercicio ha tenido un aumento considerable con respecto al ejercicio anterior.

16. GASTOS

El detalle es el siguiente:

CUENTAS	AL 31/12/05	AL 31/12/06
GASTOS DE VENTA		
Servicios Prestados	23809,34	0,00
Movilización y Viáticos	0,00	544,57
Capacitación Ventas	0,00	676,80
Mantenimiento Equipos de Comp	0,00	3.500,00
Arrendamientos a sociedades	0,00	480,00
Ferias y Eventos	3.512,00	1.700,02
Papelería y Útiles de Oficina	0,00	120,00
Atención Social a Clientes	0,00	335,00
Gastos Legales Notario	0,00	72,00
Patente Municipal	0,00	2.657,96
Contribuciones Cámaras	0,00	1.426,00
Otras Contribuciones	0,00	1.421,77
Trámites de Exportación	0,00	3.293,75
Repos Gastos Cinerciakekes	0,00	14.103,64
Servicios de Ventas	0,00	31.088,74

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE
ROSAS DE LOS ANDES ROSANDES CIA. LTDA.
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006

Total Gastos de Ventas	27.321,34	61.420,25
GASTOS DE ADMINISTRACION		
Sueldos y Horas Extras	8.866,21	7.679,12
Complemento Salarial	16,00	0,00
Aporte Patronal al IESS	802,29	933,04
Fondo de Reserva	0,00	439,92
Bonificaciones Voluntarias	0,00	307,67
Alimentación y Refrigerio	31,50	220,00
Movilización y Viáticos	1.098,73	310,83
Décimo Tercer Sueldo	0,00	200,00
Décimo Cuarto Sueldo	0,00	106,64
Otros Gastos de Personal	200,00	0,00
Mantenimiento Equipos	1.157,60	0,00
Honorarios por Contabilidad	3.250,00	8.662,25
Honorarios por Auditoria	1.050,00	1.150,00
Honorarios Otros Profesionales	0,00	3.313,95
Mantenimiento Equipo de Comp	0,00	759,65
Mantenimiento Oficinas	0,00	594,08
Mantenimiento y Reparación	0,00	46,97
Gasolina	0,00	237,69
Honorarios Legales	350,00	0,00
Papelería y Útiles de Oficina	1.481,57	921,44
Suministros de Aseo	0,00	49,56
Suministros Varios de Oficina	0,00	431,32
Atenciones Sociales	1.582,54	15,57
Energía Eléctrica	0,00	2.214,69
Teléfonos y comunicaciones	0,00	9.041,88
Pagos por Internet	0,00	150,00
Impuestos Tasas y Contribuciones	5.144,08	0,00
Contribución Superintendencia	0,00	33,56
Contribución Cámaras	0,00	3.002,00
Otras Contribuciones	0,00	480,00
Depreciación de Activos	0,00	4.671,52
Donaciones	480,00	0,00
Otros Gastos de Administración	127,52	0,00
Honorarios Varios	315,00	0,00
Multas Varias	92,91	0,00
Intereses Varios	43,33	0,00
Exportaciones FUES	2.862,24	0,00
Total Gastos de Administración	28.951,52	45.973,35
GASTOS FINANCIEROS		
Intereses sobre Prestamos	22.635,14	66.116,20
Intereses por Sobregiros	0,00	6,69
Otros Intereses	720,30	0,00
Gastos Bancarios	2.929,48	4.528,01

Comisiones Bancarias	20,33	95,34
Otros Financieros	195,76	0,00
Total Gastos Financieros	26.501,01	70.746,24
OTROS GASTOS		
Otros Egresos no Operacionales	0,00	1.989,81
Intereses y Multas	0,00	1.506,90
Intereses y Multas	0,00	600,00
Gastos no Deducibles	0,00	22.815,60
IVA Gasto no Crédito Tributario	0,00	18.092,24
Total otros Gastos	0,00	45.004,55
TOTAL GASTOS	**82.773,87**	**223.144,39**

18.- CONTINGENCIAS

a. La empresa ha recibido en el año 2006 notificaciones del SRI, por diferencias presentadas en la declaración anual de renta año 2006 en la cuenta ventas, la empresa no incluyo por equivocación los valores de ventas del mes de octubre del 2006, y realizó la rectificatoria con fecha septiembre 17.07, la respuesta de la entidad de control no ha sido recibida hasta la fecha de cierre de este informe.

b- DEVOLUCION IVA, la empresa desde el ejercicio anterior corre el peligro de no obtener por parte del SRI devolución del IVA EN COMPRAS, para exportadores como dispone la ley, en razón a que los plazos y trámites se han caducado, la empresa deberá hacer una provisión por esto en los siguientes años.

c. FISCALIZACIONES TRIBUTARIAS, la empresa desde el inicio de sus operaciones hasta la presente fecha no ha tenido revisiones fiscales, en caso suceda en los próximos ejercicios, los efectos de pagos que surjan de los mismos deberán registrarse en resultados ejercicios anteriores.

Quito, 16 de Octubre del 2007