54424

SEREMSEPRI CIA. LTDA.

Servicios Empresariales de Seguridad Privada

Informe Anual del Gerente General a la Junta General de Socios

Información sobre los resultados del ejercicio económico del 1 de Enero al 31 de Diciembre del 2002.

QUITO
Av. Amazonas 1227 y Gral. Foch
Telefax: (02) 2562-600

GUAYAQUIL
Av. 9 de Octubre 413 y Chile
Telf.: (04) 2515-988 / 2510-580

CUENCA
Gran Colombia 521 y Mariano Cueva
Telf.: (07) 835-667

MANTA
Av. 2, entre calles 12 y 13
Telf.: (05) 626175

Gerencia General

Informe a la Junta General de Accionistas de Seremsepri Cía. Ltda. Año 2002

Al cierre del ejercicio económico 2002 pongo a su conocimiento las acciones administrativas y operativas mas relevantes en el desarrollo de la actividad de SEREMSEPRI CIA. LTDA.

1. Entorno Social:

Las decisiones tomadas en años anteriores en materia Económica y que apuntalaban el modelo de dolarización, que promovían un control en las tasas de interés, que fomentarían las exportaciones y mejorarían la situación social y los niveles económicos individuales; transcurridos 3 años de estas decisiones, los indicadores económicos y la realidad social del país no demuestran los resultados esperados.

Decisiones de política interna "impopulares" han provocado estallidos sociales demostrados en huelgas nacionales, en paros indígenas y en un incremento de la delincuencia con índices no comparables a años anteriores.

Si bien es cierto el Ministerio de Gobierno en coordinación entre la Policía Nacional y fuerzas armadas han realizado operativos a nivel de carreteras a fin de evitar los continuos asaltos, estos operativos no han cubierto las expectativas de la comunidad y han generado, negativamente, el refuerzo en armamento y agresividad en la delincuencia.

En el ámbito social urbano la inseguridad es marcada, situación que se demuestra con el aumento de empresas de seguridad y/o "guardias privados" que representan, por su inexperiencia, un peligro tanto para la propiedad privada como para la ciudadanía en sí.

2. Administración interna:

En Mayo del 2000, SEREMSEPRI CIA. LTDA., por los flujos de efectivo esperados obtuvo recursos externos en el rango de US$ 800. mil dórales, recursos que adecuadamente administrados nos presento, en Agosto del 2001, la posibilidad de acceder nuevamente a un financiamiento externo por un monto de US$ 306.53 mil dólares, de los cuales al cierre del 2002 se encuentra cancelada la operación inicial y abonada, mediante compromisos firmados y aceptados, la operación del 2001, en un rango del 57% del monto recibido.

La adecuada administración de las disponibilidades, la austeridad sin desmejorar la calidad del servicio ni la seguridad en nuestras operaciones y el evidente mejoramiento de nuestro apalancamiento, proveyó a la administración la posibilidad de efectuar al cierre del ejercicio 2002 una amortización acumulada del 95.85% del Activo diferido que manteníamos en libros producto de siniestros producidos de Noviembre de 1999 a Mayo del 2000.

El efecto total de las directrices que fueron evaluadas y aplicadas para el ejercicio 2002 reflejó a nivel de gastos, neto de amortizaciones, un incremento frente al ejercicio 2001 del 14.12% producto del aumento en nuestras operaciones, situación que, a nivel de ingresos frente al 2001 represento un incremento en el rango del 20.01%

Los resultados obtenidos reflejan los esfuerzos realizados durante el año 2002, esfuerzos que se grafican en una mayor utilidad antes de participación a empleados e impuesto a la renta frente al 2001 en el rango del 139.93%. Si bien es cierto que la cifra a este nivel (4 cifras medias) se presente "poco atractiva", la proyección, sin el costo financiero asumido por mas de 2 años, avizora un ejercicio 2003 mucho mas productivo.

Convencido de que el nuevo ejercicio económico traerá nuevas metas y que el alcanzar estos objetivos nos permitirá mejorar nuestros índices de rentabilidad y gestión basados en la premisa de trabajo y esfuerzo, me despido,

Sr. Roberto Antonio Delgado Alvarado
Gerente General