

riores de hormigón armado.- Columnas de 0.20 m. por 0.20 m. de hormigón armado; existiendo 16 columnas.- Esta construcción no tiene losa.- DIMENSIONES.- 17.50 m. por 12.70 m.- MEDITERRANEA.- Mampostería de bloque de 10 cm. cubierta de zinc.- Existen 3 ventanas pequeñas de 0.50 m. por 0.50 m. de madera y vidrio, dimensiones de 12.70 m. por 3.60 m. GARAJE.- Losa de hormigón armado.- Piso de cemento.- Columnas de hormigón armado.- Mampostería de bloque.- Dimensiones 4.10 m. por 6.15 m. VIVIENDA DE GUARDIAN.- Mampostería de bloque.- Piso de cemento.- Losa de hormigón armado.- Puerta de hierro.- Ventanas de hierro y vidrio.- Estado bueno.- Dimensiones 2.50 m. por 3.60 m.- Cabe indicar que el patio es pavimentado, existiendo una lavandería en la parte posterior de la propiedad; en el frente de la propiedad existe 2 puertas metálicas grandes cuyas dimensiones son de 2.50 m. por 2.40 m. y 2.40 m. por 4.30 m., respectivamente.

RESUMEN DE AREAS Y AVALUO.-

Descripción, Unidad, Cantidad, Precio Unit. Precio Total
 Vivienda m2. 236.46, 600.000, s/. 141'876.000
 Obra negra m2. 222.25, 100.000, s/. 22'225.000
 Mediagua m2. 45.72, 100.000, s/. 4'572.000
 Garaje m2. 25.21, 350.000, s/. 8'823.500
 Vivienda guardián m2. 9.000, 600.000, s/. 5'400.000
 Lavandería U. 1, 300.000, s/. 300.000
 Patio m2. 31.82, 170.000, s/. 5'409.400
 Puertas U. 2, 800.000, 1'600.000
 Terreno s/. 463.75, 200.000, 92'750.000

TOTAL: s/. 282'955.900

TOTAL DEL AVALUO: DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS SUAVES.

Por tratarse del primer señalamiento se recibirán posturas desde aquellas que cubran las dos terceras partes del avalúo total. El inmueble se remata como cuerpo cierto y determinado de acuerdo a lo que dispone el Art. 1800 del Código Civil. A la oferta se deberá acompañar el diez por ciento de la misma en dinero efectivo o cheque certificado girado a órdenes del Juez de la Causa. Los impuestos, tasas, gastos de protocolización e inscripción y todos los demás que se hagan para la transferencia de dominio del bien rematado, serán de cuenta del adjudicatario, condición que constará en la oferta. Más informes en la Secretaría del Juzgado de Coactiva del Banco Nacional de Fomento, ubicado en la Rocca 631 y Amazonas; o en la oficina del Dr. Hugo Mario Valarezo Crespo, ubicada en el Conjugo Multicentro, N° 605, Av. 6 de Diciembre y La Niña, de esta ciudad de Quito.

Sra. Amparo Alexandra Nazate Reyes
 SECRETARIA (004120)

GARIBALDI
 marachi de categoría, director profesor de música Enrique Cañón, teléfonos: 400997, fax 411823, 09-441207, 09-461616, atenciones disco móvil. (71982)

SR0861, 573601, 570359, celulares 09-476113, 09-493785, 09-477871, móvil 229444, receptor 21-34, Cantaritas: Ecuador y Santiago Poma. (107618)

insistencia, vitrina frigorífico, baño con cisterna, registradora electrónica de oportunidad. Teléfono 534758. (8073)

MASAJES 55.000
 224482, 96293
 damas, caballeros exclusivo. Reina Victoria. 1684, subsuelo
EVA SALINA BAR
 persona 3109, Esmo. Acuña 642 y América, teléfono 237582 (17801)

ANULO
 policía N° 010387002020, Banco Previsora. (71915)
FILMAMOS 431432
 (71929)

ANULO RUC 1701298208002 Felipe Bernardino Jiménez Pasmillo. (78642)
OPTICA JIMENEZ
 lentes de contacto, cosméticos, garantizados. Avenida Colón 1910, Tel. 549402. (78881)

FILMAMOS 662673
 (68718)

R. del E.
AVISO DE REMATE

JUZGADO DÉCIMO DE LO CIVIL DE PICHINCHA

Se pone en conocimiento del público en general que el día jueves treinta y uno de julio de 1997, desde las catorce horas a las dieciocho horas, en la Secretaría de esta judicatura se llevará a cabo el remate del bien mueble cuyas características son las siguientes:

Un vehículo tipo automóvil marca Peugeot 405SR, modelo 1995, color azul saxonja, chasis y motor VF34BD2H271347307/10CWN41008413, el panel está en perfecto estado, con cinturones de seguridad, tres espejos, una antena, dos plumitas, una gata, cinco llantas en buen estado, con un tapacubo, pequeño golpe en el guardafango derecho, espejo lateral derecho con leves rasgados, roto totalmente el direccional del lado derecho, resto de faros totalmente completos en buen estado, encontrándose el motor aparentemente en buen estado totalmente completo con sus elementos, desconociéndose su funcionamiento, en cuanto al tapizado se encuentra en más o menos buen estado, al igual que la pintura del auto, los parabrisas de la parte superior y posterior, así como la de las ventanas se hallan en perfecto estado, sin placas de identificación.

Por estas consideraciones y condiciones del autorizador descrito lo avalúo en la suma de SESENTA Y UN MILLONES DE SUAVES.

Lo que comunico al público en general para los fines pertinentes indicando que se aceptarán posturas que cubran las dos terceras partes del avalúo por tratarse del primer señalamiento.

Braulio Lenin Pérez P.,
 SECRETARIO JUZGADO DÉCIMO DE LO CIVIL DE PICHINCHA (005268)

República del Ecuador

Superintendencia de Compañías EXTRACTO

DE LA ESCRITURA PUBLICA DE CONSTITUCION DE LA COMPAÑIA GUEVARA-ALVARADO Y ASOCIADOS CIA. LTDA. GROW-UP

Se comunica al público que la compañía GUEVARA-ALVARADO Y ASOCIADOS CIA. LTDA. GROW-UP se constituyó por escritura pública otorgada ante el notario Décimo Sexto del cantón Quito el 18 de abril de 1997, fue aprobada por la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución N° 97.1.1.1. 1671 de 14 de julio de 1997.

- SOCIOS:**

NOMBRES	E.CIVIL	NACIONALIDAD	DOMICILIO
Mario Alfonso Guevara A.	soltero	ecuatoriana	Quito
Camillo Ernesto Guevara A.	soltero	ecuatoriana	Quito
Carmen Estela Alvarado E.	divorciada	ecuatoriana	Quito
Valeria Catalina Guevara A.	soltera	ecuatoriana	Quito
- OBJETO:** Su actividad predominante es: Estudio, diseño, cálculo, construcción, supervisión, fiscalización y mantenimiento de obras civiles...
- DURACION:** 50 años, desde su inscripción.
- DOMICILIO:** Cantón Quito, provincia de Pichincha.
- CAPITAL:** s/. 2'000.000,00 dividido en 2.000 participaciones de s/. 1.000,0 cada una.
- ADMINISTRACION:** Está a cargo del Presidente y el Gerente General. El Representante Legal es el Gerente General.

0000018 Quito, julio 14 de 1997
 Dr. Iván Salcedo Coronel,
 SECRETARIO GENERAL (003167)

MASAJE PAISA
 (Administración Cotacachi un lujo que usted se merece, silencio y delicadeza, Concha 530 y Salazar (Floresta). (107778)

LAS DIOSAS
 le invita al amor y la fantasía, masajes cardeños con video, caba de bienvenida, La Niña 270 y Almagro. (107781)
DOMESTICAS, necesitamos diáporanos. Antepara 477 (San Blas). 218992. (107838)

INAUGURACION
 18, 19 julio Buzónes Calab, nueva dirección: Carlos Freije, Fco. Chiriboga Chiboga, parqueadero privado, 625144, 09-468906. (107846)

NUJEVO personal, Bolivia 148, teléfono 542416. Show bar. (107922)
SALINA único, nuevo personal. 10 de Agosto 8953, teléfono 451476. (107923)

LO MAXIMO!
 Puseyca Video Bar. Los Pinos 2412, teléfono 407038. (107898)

KARLA SALINA BAR
 Masajes Oriental, América 2052 Colón, primer piso. 550833. (107890)

SENSACIONAL
 nuevo Sarraza, abierto, discreto, chicas a todo dar, Cuero Calcedo 840 América. 522942. (107899)

EROSYARI
 Video Bar, el mejor masajista, los mejores manabitas. Manuel Larrea 748 y Río de Janeiro, Interor, 3er. piso. (107894)

KATTY MASAJE
 Cuero y Calcedo 1351 y Uguarte. 542038. (107898)

SEÑORITAS
 para sala de masaje, necesario experiencia, no indispensable. Juan Larrea 658 y Río de Janeiro. (107895)

UNICO sauna, bar, atención profesional, personal nuevo Juan Larrea 658 y Río de Janeiro. (107896)

AHORAS!
 el mejor masaje de Quito está en el Singapore Video Bar, ven y experimenta un nuevo estilo de vida. Santiago 546 y América. Teléfono 508544. (107902)

POCAHONTAS
 exclusivo Pigeonero Heredia 227 Píramas. (107904)

SECRETOS
 masajes Diego de Velasco N° 58, 462059. (107905)

URGENTE
 señoritas bien presentadas, tema 462059. (107903)

SEXY HOT MASAJE
 s/ 35.000 total, cubre gratis, señoritas jóvenes, simpáticas, 225273, frase guatemalteca. (107916)

ANULO RUC 1790047964001 de Fleiscap Cia. Ltda. (107920)
ANULO RUC 1790207102001 de Chella Ceiza María Zoraida. (107922)

ANULO RUC 1791235746001 Jacqueline Chiriboga Larrea. (107933)
ANULO RUC 04020347930001 Serrillipisca. (107935)

AGRADECIMIENTO
 agradecido a San Justo Tardío, Tu divina M.P.R. (107936)
ANULO RUC 1707378210001 Fernando Durán. (107937)
ANULO RUC 1707378210001 Fernando Durán. (107938)
VENDO terreno Urb. Mastodontes lote 21, 504 m2. Tel. 581584. (110843)
ANULO RUC 1791026510001 Luisa Fernanda Chiriboga Acosta. (89441)