

**AFC&L - AVILA, FREILE, CALDERON Y LALAMA
ABOGADOS CIA. LTDA.**

ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DE 2012

ÍNDICE

Estado de situación financiera

Estados de resultados integrales

Estados de cambios en el patrimonio

Estados de flujos de efectivo

Notas explicativas a los estados financieros

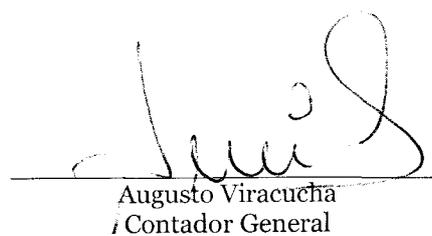
AFC&L - AVILA, FREILE, CALDERON Y LALAMA ABOGADOS CIA. LTDA.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
(Expresados en dólares estadounidenses)

ACTIVOS	<u>Nota</u>	<u>Al 31 de diciembre de 2012</u>	<u>Al 31 de diciembre de 2011</u>	<u>Al 1 de enero de 2011</u>
Activos corrientes				
Efectivo y equivalentes de efectivo		10.264	4.842	12.323
Cuentas por cobrar socio	X	391.988	351.158	27.798
Impuestos corrientes por cobrar		12.394	8.732	5.404
Total activos corrientes		<u>414.646</u>	<u>364.732</u>	<u>45.525</u>
Activos no corrientes				
Muebles y enseres	X	9.864	6.306	6.306
Equipo de computación		1.266	700	
Vehículo		44.954	44.954	
Equipos		3.125	3.125	3.125
Depreciación acumulada		(25.389)	(14.819)	(6.353)
Total activos no corrientes		<u>33.818</u>	<u>40.265</u>	<u>3.078</u>
Total activos		<u>448.465</u>	<u>404.998</u>	<u>48.603</u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.


Pedro Jose Freile
Gerente General

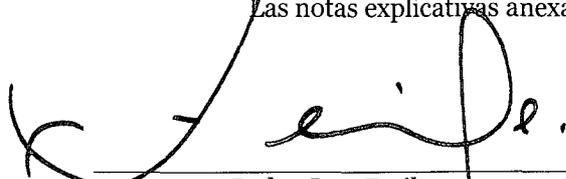

Augusto Viracucha
Contador General

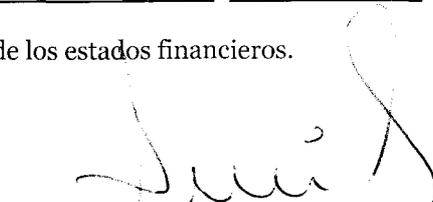
AFC&L - AVILA, FREILE, CALDERON Y LALAMA ABOGADOS CIA. LTDA.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
(Expresados en dólares estadounidenses)

PASIVOS Y PATRIMONIO		Al 31 de diciembre de 2012	Al 31 de diciembre de 2011	Al 1 de enero de 2011
PASIVO	<u>Nota</u>			
Pasivos corrientes				
Préstamos	X	0	23.955	3.545
Cuentas por pagar comerciales		6.423	2.359	5.819
Participación a trabajadores		74.843	57.223	5.529
Impuestos corrientes por pagar		26.130	78.356	12.847
Pasivos acumulados		6.730	2.161	1.925
Total pasivos corrientes		<u>114.126</u>	<u>164.054</u>	<u>29.665</u>
Pasivos no corrientes				
Obligación por beneficios definidos		30.041	7.545	5.813
Total pasivos no corrientes		<u>30.041</u>	<u>7.545</u>	<u>5.813</u>
Total pasivos		<u>144.168</u>	<u>171.599</u>	<u>35.478</u>
Patrimonio				
Capital social		400	400	400
Reserva legal		1.995	1.995	1.995
Reserva Facultativa		270	270	270
Aporte para futura capitalización		23.355	23.355	23.355
Resultados acumulados		278.278	207.378	12.895
Total patrimonio		<u>304.298</u>	<u>233.398</u>	<u>13.125</u>
Total pasivos y patrimonio		<u>448.465</u>	<u>404.998</u>	<u>48.603</u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.


Pedro Jose Freile
Gerente General

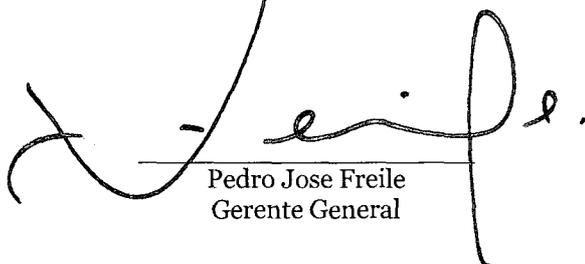

Augusto Viracúcha
Contador General

AFC&L - AVILA, FREILE, CALDERON Y LALAMA ABOGADOS CIA. LTDA.

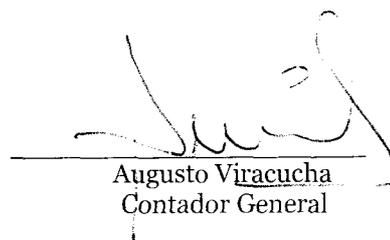
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE
(Expresados en dólares estadounidenses)

	<u>Nota</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Ingresos Operacionales	X	310.017	594.062
Costo y Gastos de Operación	X	<u>168.117</u>	<u>211.040</u>
Otros ingresos (Gastos)			323
Beneficios definidos empleados		22.496	1.732
Gastos bancarios		<u>1.936</u>	<u>1.861</u>
Utilidad antes de impuesto a la renta		117.468	379.752
Participación a Trabajadores		17.620	57.223
Impuesto a la renta		<u>28.949</u>	<u>78.759</u>
Utilidad neta y resultado integral del año		<u><u>70.899</u></u>	<u><u>243.771</u></u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.



Pedro Jose Freile
Gerente General



Augusto Viracucha
Contador General

AFC&L - AVILA, FREILE, CALDERON Y LALAMA ABOGADOS CIA. LTDA.

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011**

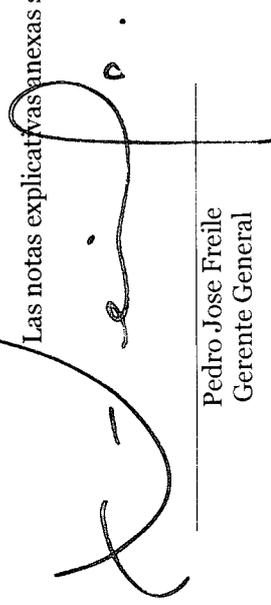
(Expresados en dólares estadounidenses)

	Capital pagado	Aportes Futuras	Reservas	Efectos adopción inicial de NIIF(1)	Resultados	Total
Saldos al 1 de enero de 2011	(400)	(23.355)	(2.265)	21.078	(8.183)	(13.125)
Utilidad neta y resultado integral del año	-	-	-	-	(243.771)	(243.771)
Dividendos pagados	-	-	-	-	23.497	23.497
Saldos al 31 de diciembre de 2011	(400)	(23.355)	(2.265)	21.078	(228.457)	(233.398)
Utilidad neta y resultado integral del año	-	-	-	-	(70.899)	(70.899)
Saldos al 31 de diciembre de 2012	(400)	(23.355)	(2.265)	21.078	(299.355)	(304.297)

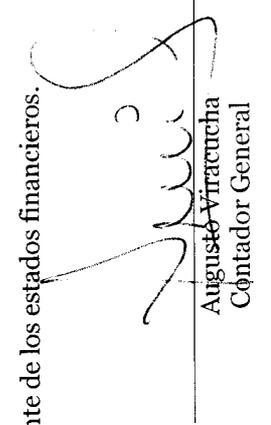
(1) Ver Nota 4

(1) Ver Nota 3.

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.



Pedro Jose Freile
Gerente General



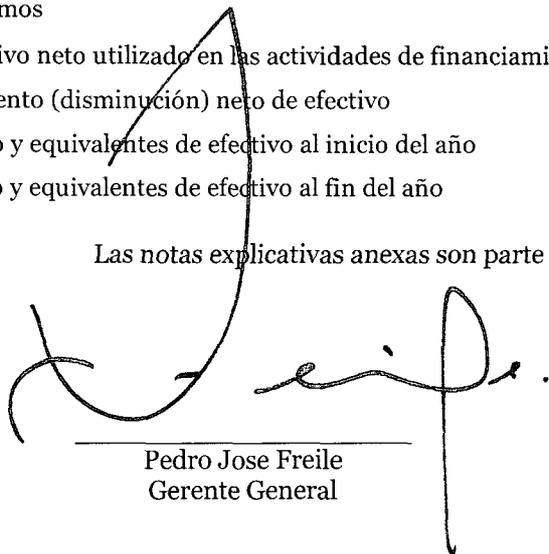
Augusto Viracucha
Contador General

AFC&L - AVILA, FREILE, CALDERON Y LALAMA ABOGADOS CIA. LTDA.

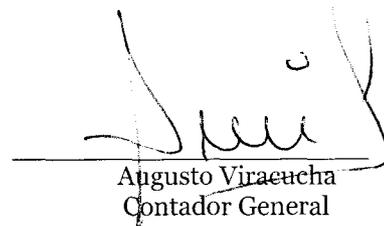
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE
(Expresados en dólares estadounidenses)

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Flujo de efectivo de las actividades de operación:		
Efectivo recibido de clientes	310.017	594.062
Efectivo pagado a proveedores y empleados	(247.116)	(468.724)
Intereses recibidos		323
Intereses pagados	(452)	(113)
Participación trabajadores		(5.529)
Impuesto a la renta corriente	(28.949)	(78.759)
	<hr/>	<hr/>
Efectivo neto recibido de las actividades de operación	33.500	41.260
Flujo de efectivo de las actividades de inversión:		
Incremento neto en activos fijos	(4.123)	(45.654)
Efectivo neto utilizado en las actividades de inversión	(4.123)	(45.654)
Flujo de efectivo de las actividades de financiamiento:		
Dividendos pagados	(23.955)	(23.497)
Préstamos		20.410
	<hr/>	<hr/>
Efectivo neto utilizado en las actividades de financiamiento	(23.955)	(3.088)
Incremento (disminución) neto de efectivo	5.422	(7.481)
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año	4.842	12.323
	<hr/>	<hr/>
Efectivo y equivalentes de efectivo al fin del año	10.264	4.842

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.



Pedro Jose Freile
Gerente General



Augusto Viraeucha
Contador General

AFC&L - AVILA, FREILE, CALDERON Y LALAMA ABOGADOS CIA. LTDA.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DE 2012

(Expresados en dólares estadounidenses)

1. INFORMACION GENERAL

El 15 de mayo del 1.997 se celebró la constitución de la Compañía AFC&L - AVILA, FREILE, CALDERON Y LALAMA ABOGADOS CIA. LTDA. En el Ecuador, el cual fue creada para la prestación de servicios de asesoría, investigación, gestión y representación en varios campos legales.

Los socios fundadores suscribieron el capital de la siguiente manera:

<u>Socio</u>	<u>Capital</u>	<u>Participación</u>
Darío Avila	1 millón de Suces	25%
Pedro Freile	1 millón de Suces	25%
Ricardo Calderón	1 millón de Suces	25%
George Lalama	1 millón de Suces	25%

Con fecha 16 de diciembre del 2004 se modificaron los socios y se suscribe un aumento de capital de la Compañía tal como sigue:

<u>Socio</u>	<u>Capital</u>	<u>Participación</u>
Pedro Freile	399 Dolares	99.75%
Sonia Vallejo	1 Dolares	0.25%

Actividades principales

La Compañía presta servicios de asesoría en varios campos legales .

Petrolero, Hidroeléctrico y Societario.

Aprobación de los estados financieros

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre de 2012, que corresponden a los primeros estados financieros bajo Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES "NIIF", han sido emitidos y aprobados para su emisión con fecha 30 de abril del 2013.

2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Tal como lo requiere la NIIF 1, estas políticas han sido diseñadas en función a las NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2012 y aplicadas de manera uniforme a todos los años que se presentan en estos estados financieros.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DE 2012

(Expresados en dólares estadounidenses)

2.1 Bases de preparación de estados financieros

Los presentes estados financieros constituyen los primeros estados financieros preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF para PYMES) emitidas por el International Accounting Standard Board (IASB) que han sido adoptadas en Ecuador y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales y aplicadas de manera uniforme a los ejercicios que se presentan.

Hasta el 31 de diciembre del 2011, los estados financieros se prepararon de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC). Los efectos de la adopción de las NIIF y las excepciones y exenciones adoptadas para la transición a las NIIF se detallan en la Nota 3. Adicionalmente, los estados financieros al 1 de enero y 31 de diciembre de 2011 han sido reestructurados para poder presentarse en forma comparativa con los de 2011.

Los estados financieros se han preparado bajo el criterio del costo histórico. La preparación de los estados financieros conforme a las NIIF para PYMES requiere el uso de estimaciones contables. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables. Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración.

2.2 Moneda funcional y conversión de moneda extranjera

(a) Moneda funcional y moneda de presentación

Las partidas en los estados financieros de la Compañía se expresan en la moneda del ambiente económico primario donde opera la entidad (moneda funcional). Los estados financieros de la Compañía se expresan en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y la moneda de presentación.

(b) Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda extranjera, si existieran, se traducen a la moneda funcional usando los tipos de cambio vigentes a las fechas de las transacciones. Las ganancias y pérdidas por diferencias en cambio que resulten del pago de tales transacciones, se reconocen en el estado de resultados, excepto cuando son diferidos en el patrimonio en transacciones que califican como cobertura de flujos de efectivo.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DE 2012

(Expresados en dólares estadounidenses)

2.3 Efectivo y equivalentes de efectivo

Incluye el efectivo disponible, depósitos a la vista en bancos. Los sobregiros bancarios son presentados como pasivos corrientes en el estado de situación financiera.

2.4 Activos y pasivos financieros

2.5.1 Clasificación

La Compañía clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: “activos financieros a valor razonable a través de ganancias y pérdidas”, “préstamos y cuentas por cobrar”, “activos mantenidos hasta su vencimiento” y “activos financieros disponibles para la venta”. Los pasivos financieros se clasifican en las siguientes categorías: “pasivos financieros a valor razonable a través de ganancias y pérdidas” y “otros pasivos financieros”. La clasificación depende del propósito para el cual se adquirieron los activos o contrataron los pasivos. La Administración determina la clasificación de sus activos y pasivos financieros a la fecha de su reconocimiento inicial.

Al 31 de diciembre de 2012 y de 2011 y al 1 de enero de 2011, la Compañía mantuvo activos financieros en la categoría de “préstamos y cuentas por cobrar”. De igual forma, la Compañía solo mantuvo pasivos financieros en la categoría de “otros pasivos financieros” cuyas características se explican seguidamente:

Préstamos y cuentas por cobrar: representados en el estado de situación financiera por las cuentas por cobrar y otras cuentas por cobrar. Son activos financieros no derivados que dan derecho a pagos fijos o determinables y que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en el activo corriente, excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses cortados desde la fecha del estado de situación financiera.

Otros pasivos financieros: representados en el estado de situación financiera por proveedores y cuentas por pagar a entidades relacionadas. Se incluyen en el pasivo corriente, excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses contados a partir de la fecha del estado de situación financiera.

2.5.2 Reconocimiento y medición inicial y posterior

Reconocimiento

La Compañía reconoce un activo o pasivo financiero en el estado de situación financiera a la fecha de la negociación y se reconocen cuando se compromete a comprar o vender el activo o pagar el pasivo.

9.

AFC&L - AVILA, FREILE, CALDERON Y LALAMA ABOGADOS CIA. LTDA.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DE 2012

(Expresados en dólares estadounidenses)

Medición inicial

Los activos y pasivos financieros son medidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo atribuible a la transacción, que de ser significativo, es reconocido como parte del activo o pasivo; siempre que el activo o pasivo financiero no es designado como de valor razonable a través de ganancias y pérdidas y éste es significativo. Con posterioridad al reconocimiento inicial la Compañía valoriza los mismos como se describe a continuación:

Medición posterior

Préstamos y cuentas por cobrar: Posterior a su reconocimiento inicial se miden al costo amortizado aplicando el método de interés efectivo. En específico, la Compañía presenta las siguientes cuentas dentro de esta categoría:

Cuentas por cobrar a entidades relacionadas: Corresponden principalmente a cuentas pendientes de pago, pues su pago va a depender del flujo de efectivo disponible. Si se esperan cobrar en un año o menos se clasifican como activos corrientes, de lo contrario se presentan como activos no corrientes.

Otros pasivos financieros: Posterior a su reconocimiento inicial se miden al costo amortizado aplicando el método de interés efectivo. En específico, la Compañía presenta las siguientes cuentas dentro de esta categoría:

- i) Proveedores: Son obligaciones de pago por bienes o servicios adquiridos de proveedores en el curso normal de los negocios. Se reconocen a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado pues no generan intereses y son pagaderas hasta 30 días. En caso de que sus plazos pactados de pago sean mayores a 12 meses, se presentan como pasivos no corrientes y generan intereses, que se reconocen en el estado de resultados integrales bajo el rubro de gastos por intereses.
- ii) Cuentas por pagar a entidades relacionadas: Corresponden a obligaciones de pago principalmente por deudas adquiridas que son exigibles por parte del acreedor en el corto plazo. No devengan intereses y se registran a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado.

2.5.3 Deterioro de activos financieros

La Compañía establece una provisión para pérdidas por deterioro de sus cuentas por cobrar cuando existe evidencia objetiva de que la Compañía no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas a cobrar. La existencia de dificultades financieras

9.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DE 2012

(Expresados en dólares estadounidenses)

significativas por parte del deudor, la probabilidad de que el deudor entre en quiebra o reorganización financiera y la falta o mora en los pagos se consideran indicadores de que la cuenta a cobrar se ha deteriorado.

2.5.4 Baja de activos y pasivos financieros

Un activo financiero se elimina cuando expiran los derechos a recibir los flujos de efectivo del activo o si la Compañía transfiere el activo a un tercero sin retener sustancialmente los riesgos y beneficios del activo. Un pasivo es eliminado cuando las obligaciones de la Compañía especificadas en el contrato se han liquidado.

2.5 Impuesto a la renta corriente y diferido

El gasto por Impuesto a la renta del año comprende el Impuesto a la renta corriente y el diferido. El impuesto se reconoce en el estado de resultados integrales, excepto cuando se trata de partidas que se reconocen directamente en el patrimonio. En este caso el impuesto también se reconoce en otros resultados integrales o directamente en el patrimonio.

Debido a que los ingresos de la Compañía se originan principalmente de asesoría legal es considerado como servicios profesionales y que de acuerdo con las disposiciones legales vigentes que estos son sujetos de impuesto a la renta.

Por otro lado, a partir del ejercicio fiscal 2010 entró en vigor la norma que exige el pago de un anticipo mínimo de impuesto a la renta, cuyo valor es calculado sobre las cifras del año anterior y en función del 0.2% del patrimonio, 0.2% de los costos y gastos deducibles, 0.4% de los ingresos gravables y 0.4% de los activos. La referida norma estableció que en caso de que el Impuesto a la renta causado sea menor que el monto del anticipo mínimo, este último se convertirá en Impuesto a la renta definitivo, a menos que el contribuyente solicite al Servicio de Rentas Internas su devolución, lo cual podría ser aplicable, de acuerdo con la norma que rige la devolución de este anticipo.

Durante el 2012 y 2011 la Compañía determinó el anticipo mínimo de Impuesto a la renta siguiendo las bases descritas en el párrafo anterior, valores que se presentan en el estado de resultados integrales como Impuesto a la renta causado.

2.6 Activo fijo

Los activos fijos son registrados al costo histórico, menos depreciaciones acumuladas. El costo incluye tanto los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo. Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición sólo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Compañía y los costos pueden ser

AFC&L - AVILA, FREILE, CALDERON Y LALAMA ABOGADOS CIA. LTDA.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DE 2012

(Expresados en dólares estadounidenses)



medidos razonablemente. Los otros desembolsos posteriores corresponden a reparaciones o mantenimiento y son registrados en resultados cuando son incurridos.

AFC&L - AVILA, FREILE, CALDERON Y LALAMA ABOGADOS CIA. LTDA.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DE 2012

(Expresados en dólares estadounidenses)

9.

La depreciación de activos fijos, es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de los bienes del activo fijo, y considera valores residuales. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de los activos fijos son revisadas, y ajustadas si es necesario, a cada fecha de cierre de los estados financieros.

Las vidas útiles estimadas de activos fijos son las siguientes:

<u>Tipo de bienes</u>	<u>Número de años</u>
Muebles y enseres	10
Equipos de oficina	10
Vehículos	5

Las pérdidas y ganancias por la venta de activos fijos, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados integrales en otros ingresos o egresos no operacionales.

Cuando el valor en libros de un activo fijo excede a su monto recuperable, este es reducido inmediatamente hasta su valor recuperable.

Los intereses y otros costos de endeudamiento se capitalizan siempre y cuando estén relacionados con la construcción de activos calificables. Un activo calificable es aquél que requiere de un tiempo prolongado para que esté listo para su uso. Sin embargo al 31 de diciembre de 2012 y 2011 la Compañía no mantiene este tipo de proyectos.

2.7 Deterioro de activos no financieros (activos fijos)

Propiedades y equipos sometidos a depreciación se someten a pruebas de deterioro cuando se producen eventos o circunstancias que indican que podría no recuperarse su valor en libros. Las pérdidas por deterioro corresponden al monto en el que el valor en libros del activo excede a su valor recuperable. El valor recuperable de los activos corresponde al mayor entre el monto neto que se obtendrá de su venta o su valor en uso. Para efectos de la evaluación por deterioro, los activos se agrupan a los niveles más pequeños en los que generen flujos de efectivo identificables (unidades generadoras de efectivo). Los saldos en libros de activos no financieros se revisan a cada fecha de cierre de los estados financieros para verificar posibles reversiones del deterioro.

En el caso que el monto del valor libros del activo exceda a su monto recuperable, la Compañía registra una pérdida por deterioro en los resultados del ejercicio.

Al 31 de diciembre de 2012 y de 2011 y al 1 de enero de 2011, no se han identificado pérdidas por deterioro de activos no financieros que debiesen ser registradas.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DE 2012

(Expresados en dólares estadounidenses)

9.
-1.

2.8 Reconocimiento de ingresos - Se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la Compañía pueda otorgar.

Prestación de servicios - Se reconocen por referencia al estado de terminación del contrato. El estado de terminación del contrato se determina de la siguiente manera:

Los honorarios por instalaciones se reconocen como ingresos de actividades ordinarias por referencia al estado de terminación del servicio, determinado como la proporción del tiempo total estimado para instalar que haya transcurrido al finalizar cada período;

Los honorarios de servicio incluidos en el precio de los productos se reconocen por referencia a la proporción del costo total del servicio prestado, considerando las tendencias históricas en el número de servicios realmente prestados sobre bienes vendidos en el pasado; y,

Los ingresos provenientes de contratos se reconocen a las tasas contractuales en la medida en que se incurran en horas de servicios y gastos directos.

Ingresos por dividendos e ingresos por intereses - El ingreso por dividendos de las inversiones en acciones es reconocido una vez que se han establecido los derechos de los accionistas para recibir este pago.

Los ingresos por intereses son registrados sobre una base de tiempo, con referencia al capital pendiente y a la tasa de interés efectiva aplicable.

3. TRANSICIÓN A NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIIF)

3.1 Base de la transición a las NIIF - Aplicación de NIIF 1

De acuerdo a la Resolución No.08.G.DSC.010 emitida por la Superintendencia de Compañías en noviembre del 2008, las Compañía PYMES deben preparar sus primeros estados financieros bajo NIIF en el 2012, por lo cual los estados financieros de la Compañía por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2012 son los primeros estados financieros emitidos de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF para PYMES. Hasta el año terminado el 31 de diciembre de 2011 la Compañía emitía sus estados financieros según Normas Ecuatorianas de Contabilidad - NEC, por lo cual las cifras de los estados financieros del 2010 han sido reestructuradas para ser presentadas con los mismos criterios y principios del 2012.

AFC&L - AVILA, FREILE, CALDERON Y LALAMA ABOGADOS CIA. LTDA.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DE 2012

(Expresados en dólares estadounidenses)

9.

La fecha de transición de la Compañía es el 1 de enero de 2011. La Compañía ha preparado su estado de situación financiera de apertura bajo NIIF a dicha fecha.

De acuerdo a la NIIF 1 para elaborar los estados financieros antes mencionados, se han aplicado todas las excepciones obligatorias y ninguna de las exenciones optativas a la aplicación retroactiva de las NIIF.

3.2 Conciliación entre NIIF y NEC

Las conciliaciones presentadas a continuación detallan la cuantificación del impacto de la transición a las NIIF. La conciliación proporciona el impacto de la transición con los siguientes detalles:

- Conciliación del patrimonio al 1 de enero de 2011 y 31 de diciembre de 2011.
- Conciliación del estado de resultados integrales por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2011.

AFC&L - AVILA, FREILE, CALDERON Y LALAMA ABOGADOS CIA. LTDA.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DE 2012

(Expresados en dólares estadounidenses)

9.

3.2.1 Conciliación del patrimonio

<u>Conceptos</u>	<u>Nota</u>	<u>31 de diciembre de 2011</u>	<u>1 de enero de 2011</u>
Total patrimonio neto atribuible según Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC		<u>13.125</u>	<u>34.203</u>
Movimiento patrimonio		<u>222.005</u>	
Efecto de la transición a NIIF al 1 de enero de 2011			(21.078)
Efecto ajustes en resultados de 2011		<u>(1.732)</u>	<u>-</u>
Total patrimonio neto atribuible según NIIF		<u>233.398</u>	<u>13.125</u>

3.2.2 Conciliación del estado de resultados integrales

<u>Conceptos</u>	<u>Nota</u>	<u>Por el año terminado el 31 de diciembre de 2011</u>
Utilidad neta según NEC		(245.503)
Efecto de la transición a las NIIF		<u>1.732</u>
Utilidad neta y resultado integral según NIIF		<u>(243.771)</u>

9.

3.2.3 Resumen de ajustes y reclasificaciones

<u>Conceptos</u>	<u>1 de enero de 2011</u>
<u>Reclasificaciones</u>	
Impuestos a la renta corriente retenciones	(3.292,03)
Impuesto a la renta por pagar	3.292,03
<u>Corrección de errores</u>	
Incobrables	(15.265,00)
Obligación por beneficios definidos	(5.046,26)
Jubilación patronal	(767,11)
Desahucio	
Efectos de la aplicación NIIF por primera aplicación	21.078,37

4. ADMINISTRACIÓN DE RIESGO FINANCIERO

Factores de riesgo financiero

Las actividades de la Compañía la exponen a una variedad de riesgos financieros, principalmente relacionados a la concentración del riesgo crediticio, el riesgo de liquidez y el riesgo de capital.

El programa de administración de riesgos de la Compañía se centra en lo impredecible de los mercados financieros y trata de minimizar los potenciales efectos adversos en su desempeño financiero.

(i) *Concentración del riesgo crediticio*

Los activos financieros de la Compañía potencialmente expuestos a concentraciones de riesgo crediticio consisten principalmente en cuentas cobrar comerciales. Por lo expuesto anteriormente, es importante mencionar que la recuperación de dicha cuenta por cobrar está atada a la disponibilidad de efectivo y en general a los resultados financieros de un solo cliente.

AFC&L - AVILA, FREILE, CALDERON Y LALAMA ABOGADOS CIA. LTDA.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DE 2012

(Expresados en dólares estadounidenses)

9.

(ii) *Riesgo de liquidez*

La estrategia financiera de la Compañía busca mantener recursos financieros adecuados y acceso a facilidades de crédito para financiar sus operaciones. Durante el ejercicio, la Compañía ha contado con flujos derivados de sus operaciones, prestamos a accionistas y prestamos bancarios.

El vencimiento contractual de los pasivos financieros al 31 de diciembre de 2012 es menor a un año.

(iii) *Riesgo de capital*

Los objetivos de la Compañía al administrar el capital son el salvaguardar la capacidad de la misma de continuar como empresa en marcha con el propósito de generar retornos a sus accionistas, beneficios a otros grupos de interés y mantener una estructura de capital óptima para reducir el costo del capital.

5. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Categorías de instrumentos financieros

A continuación se presentan los valores libros de cada categoría de instrumentos financieros al cierre de cada ejercicio:

	A131 de diciembre de 2012		A131 de diciembre de 2011		A11 de enero de 2011	
	Corriente US\$	No corriente US\$	Corriente US\$	No corriente US\$	Corriente US\$	No corriente US\$
<u>Activos financieros medidos al costo</u>						
Efectivo y equivalentes de efectivo	10.264	-	4.842	-	12.323	-
<u>Activos financieros medidos al costo amortizado</u>						
Cuentas por cobrar	391.988	-	351.158	-	27.798	-
Total activos financieros	402.252	-	356.000	-	40.122	-
<u>Pasivos financieros medidos al costo amortizado</u>						
Cuentas por pagar comerciales	(6.423)	-	(2.359)	-	(5.819)	-
Prestamos	-	-	(23.955)	-	(2.525)	-
Total pasivos financieros	(6.423)	-	(26.313)	-	(8.344)	-

Valor razonable de instrumentos financieros

El valor en libros de los instrumentos financieros corresponde o se aproxima a su valor razonable.

AFC&L - AVILA, FREILE, CALDERON Y LALAMA ABOGADOS CIA. LTDA.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DE 2012

(Expresados en dólares estadounidenses)

9.

6. PRÉSTAMOS

La Compañía mantiene préstamos bancarios menores por sobregiros

7. COSTOS OPERACIONALES Y GASTOS ADMINISTRATIVOS

Los gastos administrativos agrupados de acuerdo a su naturaleza son los siguientes:

	F	<u>2012</u>	F	<u>2011</u>
Honorarios, comisiones y dietas a personas naturales		16.194		75.935
Otros gastos		41.409		49.948
Sueldos, salarios y demás remuneraciones		52.831		19.701
Arrendamiento operativo		19.826		18.943
Mantenimiento y reparaciones		3.425		13.366
Agua, energía, luz, y telecomunicaciones		15.997		13.054
Propiedades, planta y equipo		8.579		8.466
Gastos de gestión (agasajos a accionistas, trabajadores y clientes)		-		4.111
Aportes a la seguridad social (incluido fondo de reserva)		6.199		4.062
Beneficios sociales e indemnizaciones		3.605		2.780
Beneficios definidos		22.496		1.732
Impuestos, contribuciones y otros		53		564
Combustibles		-		106
Seguros y reaseguros (primas y cesiones)		-		4
	F	<u>190.613</u>	F	<u>212.771</u>

AFC&L - AVILA, FREILE, CALDERON Y LALAMA ABOGADOS CIA. LTDA.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DE 2012

(Expresados en dólares estadounidenses)

9.

8. ACTIVO FIJO

El activo fijo se presenta a continuación:

<u>Descripción</u>	<u>Equipos de computación</u>	<u>Vehiculo</u>	<u>Muebles y enseres</u>	<u>equipos</u>	<u>Total</u>
Al 1 de enero 2010					
Costo Histórico	11.552		6.306	3.125	20.983
Depreciación acumulada	(11.552)		(4.277)	(2.076)	(17.905)
Valor en libros al 1 de enero 2010	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>2.029</u>	<u>1.049</u>	<u>3.078</u>
Movimiento 2011					
Adiciones	700				700
Bajas neto	(11.552)	44.954			33.402
Depreciación	11.542	(7.513)	(631)	(312)	(35.695)
Valor en libros al 31 de diciembre 2011	<u>690</u>	<u>37.440</u>	<u>1.398</u>	<u>737</u>	<u>40.265</u>
Al 31 de diciembre 2011					
Costo Histórico	700	44.954	6.306	3.125	55.085
Depreciación acumulada	(10)	(7.513)	(4.908)	(2.388)	(14.819)
Valor en libros	<u>690</u>	<u>37.440</u>	<u>1.398</u>	<u>737</u>	<u>40.265</u>
Movimiento 2012					
Adiciones	566		3.558		4.123
Bajas neto					-
Depreciación	(280)	(8.991)	(986)	(312)	(10.570)
Valor en libros al 31 de diciembre 2011	<u>975</u>	<u>28.449</u>	<u>3.969</u>	<u>424</u>	<u>33.818</u>
Al 31 de diciembre 2012					
Costo Histórico	1.266	44.954	9.864	3.125	59.208
Depreciación acumulada	(290)	(16.504)	(5.894)	(2.701)	(25.389)
Valor en libros	<u>975</u>	<u>28.449</u>	<u>3.969</u>	<u>424</u>	<u>33.818</u>

9.

9. SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

Remuneraciones personal clave de la gerencia

La Administración de la Compañía incluye miembros clave tales como el Representante Legal. Durante los años 2012 y 2011 se canceló un total de US\$33.300.00 y US\$3.600.00, respectivamente, por concepto de remuneraciones, no se han determinado beneficios post empleo.

10. CONTINGENCIAS

9.1 Situación fiscal

A la fecha de emisión de estos estados financieros, los ejercicios fiscales 2010 a 2012, están sujetos a una posible fiscalización por parte de las autoridades tributarias.

La Compañía no ha sido fiscalizada desde la fecha de su constitución.

9.2 Otros asuntos

El 29 de diciembre de 2010 se publicó el Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones que entró en vigencia a partir de enero del 2011. Entre algunos de los temas se incluyen: determinación y pago del salario digno, establecimiento de zonas especiales de desarrollo económico como un destino aduanero, reformas tributarias aduaneras (exigibilidad, extinción, exenciones), exoneración del pago del Impuesto a la renta hasta por 5 años para el desarrollo de inversiones nuevas y productivas, nuevas deducciones del 100% adicional por depreciación de maquinarias y equipos que preserven el medio ambiente y la reducción progresiva del Impuesto a la renta hasta llegar al 22% en el 2013.

Por otro lado en noviembre de 2011 en el Registro Oficial 583 se publicó La Ley de Fomento Ambiental y Optimización de los ingresos del Estado. Entre algunos de los temas se incluyen: para efectos del impuesto a la renta se deducirán los gastos relacionados con la adquisición, uso o propiedad de vehículos utilizados en el ejercicio de la actividad económica siempre y cuando el avalúo comercial de dichos vehículos no superen los US\$35,000; los vehículos híbridos o eléctricos mayores a US\$35,000 gravarán 12% de IVA e ICE; se determina una nueva base imponible de ICE para cigarrillos y bebidas alcohólicas; se crean los impuestos a la contaminación vehicular y el impuesto redimible a las botellas plásticas no retornables así como también se incrementa el impuesto a la salida de divisas ISD del 2% al 5%, con ciertas excepciones para las remesas de dividendos.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DE 2012

(Expresados en dólares estadounidenses)

9.

11. CAPITAL ASIGNADO

El capital asignado de la Compañía al 31 de diciembre de 2012 y 2011 asciende a US\$400; aportado en un 100% por su socio, una vez que se hayan pagado los impuestos correspondientes los dividendos pagados están sujetos a los impuestos aplicados de ley.

12. RESERVAS Y RESULTADOS ACUMULADOS

Reserva Legal

La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 5% de la utilidad anual sea apropiado como reserva legal hasta que ésta como mínimo alcance el 20% del capital social. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo pero puede ser capitalizada en su totalidad. A la fecha de la emisión de los estados financieros la reserva legal supera a lo estipulado por la Ley

Resultados acumulados - Ajustes provenientes de la Adopción por primera vez de las "NIIF"

De acuerdo a lo establecido por la Superintendencia de Compañías los ajustes de adopción por primera vez de las NIIF, se registran en los resultados acumulados en la subcuenta denominada "Aplicación inicial de NIIF", separada del resto de los resultados acumulados y su saldo acreedor sólo podrá ser capitalizado en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubieren; utilizado en absorber pérdidas; o devuelto en el caso de liquidación de la Compañía.

13. EVENTOS POSTERIORES

Entre el 31 de diciembre de 2012 y la fecha de emisión de estos estados financieros (30 de Abril de 2013) no se produjeron eventos que, en opinión de la Administración de la Compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre los estados financieros o que requieran revelación.

* * * *