

No hay balance old
80.

Guayaquil, 20 de Enero de 1.982

Señores
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTA DE
INMOBILIARIA HORIZONTES CIA. LTDA.
Ciudad.

De mis consideraciones:

Según los estatutos de la empresa y las leyes que rigen de la Superintendencia de Compañías, tengo a bien presentar a usted la memoria de mis actividades en calidad de representante legal.

Los ingresos por arrendamiento que obtuvo la Compañía alcanzaron a \$228.000,= los mismos que sirvieron para cubrir los gastos ocasionados por la empresa, éstos gastos ascendieron a \$219.111,⁸⁴ dejando así una utilidad líquida de \$888,16 la misma que será distribuida como lo dispongan Uds.

También se adquirió durante éste período un terreno comprado a Lotización Industrial Pascuales C.E.M. cuyo valor es de \$971.700,= De los cuales \$329.300,= se entregó como entrada y el saldo en Documentos por Pagar de los cuales se han venido cancelando conforme a su vencimiento quedando así un saldo al 31-XII-81 de \$479.150,= a pagar, se ha podido también cancelar el préstamo que se hizo al Banco Territorial.

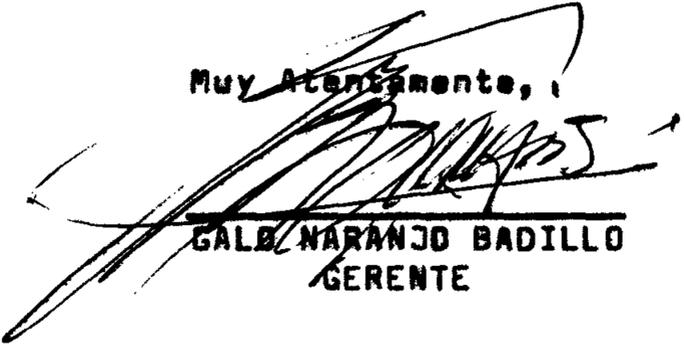
Nuestro financiamiento ha sido posible por préstamos que me fueron realizados por los socios del cual se pudo cancelar la cuota de entrada del Terreno y la mayor parte del préstamo al Banco Territorial.

Para mayor información adjunto al presente informe los siguientes estados financieros presentados por el Contador de la Empresa Econ. Salomón Bayas Guevara.

- 1.- Balance de Comprobación de Sumas y Saldos
- 2.- Estado Demostrativo de Pérdidas y Ganancias
- 3.- Balance General

Me suscribo de la Junta General de Accionistas.

Muy Atentamente,


GALO NARANJO BADILLO
GERENTE