FORMULARIO RT-1

REPUBLICA DEL ECUADOR MINISTERIO DE FINANZAS Y CREDITO PUBLICO DIRECCION GENERAL DE RENTAS SUPERMIENDENCIA DE COMPANIAS

DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA Y PRESENTACION DE BALANCES FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES EJERCICIO FISCAL 199 6 No. B 00005032

A)	RUC 3990145652001 02 EXPEDIEN	TER 4 2	IDENTIFICACION DE 8-7303 RAZON SOCIAL:	INMOBILIARIA HORIZONTES C.		
01 04	PROVINCIA GUAYAS 05 COD PRO					GUAYAQUIL
09	CALLE LOS CEIBOS CALLE	3ez		10 NUMERO 13 11 TELEF. 406		12 FAX
13	ACTIVIDAD ECONOMICA CASA RENTERA	<u> </u>	<u></u>	14 COD. ACTIVIDAD ECON. 83101 15	TIPO CON	TRIBUYENTE 388
16		ranj	O BADILLO	17 CED. DE CIUDADANIA		
	PAUC	PRACION	- 22 PRODUCCION	- 23 OTROS - 24 AUDITOR EXTER	RNO	- 25 R.N.A.E
8 5 400	ACTIVO CORRIENTE Caja, bancos	101		Ventas gravadas con I.V.A.	401	
	Inversiones financieras temporales	102	/44.200	Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas	402	
	Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)	103		Exportaciones	403	
	(-) Provisión cuentas incobrables	104	——————————————————————————————————————	(-) Devoluciones y descuentos en ventas	404	
	Otras cuentas por cobrar	105		Dividendos percibidos	405	
	Inventario de materia prima	106		Ingresos Rentas exentas y no gravad.	406	
	Inventario de productos en proceso	107		operacionales Rentas con impuesto único	407	
	Inventario de suministros y materiales	108		Otras rentas	408	6.840.000
	Inventario de prod. termin. y mercad. en almacén	,	****	TOTAL INGRESOS	499	6.840.000
14. N	Mercaderías en tránsito	110		COSTO DE VENTAS	501	
Willey	Repuestos, herramientas y accesorios Lepuestos anticipados	112		Inventario inicial (bienes no producidos por la Cia.) Compra de productos terminados	502	
	s activos corrientes	113	1.399.978	Importaciones de productos terminados	503	
	TAL ACTIVO CORRIENTE	119	2.144.184	(-) Inventario final de productos terminados	504	
	ACTIVO FIJO	<u> </u>	4' 134 · 104	Inventario inicial de materia prima	505	
	errenos, edificios e instalaciones	151	129.097.614	Compras de materia prima	506	
	Maquinarias, muebles, enseres y equipos	152		Importaciones de materia prima	507	
	Vehículos	153		(-) Inventario final de materia prima	508	
	Otros activos fijos	154		Mano de obra directa	509	
Seide.	(-) Depreciación acumulada	155	<u> </u>	Depreciación de maquinaria, equip. y edif. de fábr.	510	
AND SO	TOTAL ACTIVO FIJO	159	99 • 741 . 851	Mano de obra indirecta	511 512	
7,7	ACTIVOS NO CORRIENTES	161		Suministros y materiales Seguros de inventarios, maquin., equip., y edif.	512 513	
	Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo Gastos de organización y constitución	162	22024 500	Aportes IESS y beneficios sociales	514	
		163	3.024.557	Mantenimiento y reparaciones	515	<u> </u>
0	Gastos de investigación exploración y otros Aportaciones en asociaciones	164		Energía, agua y teléfono	516	
0	Otros activos no corrientes	165		Otros gastos de fabricación	517	
7.7	(-) Amortización acumulada	166	3.024.557	Inventario inicial de productós en proceso	518	
Ø	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	169		(-) Inventario final de productos en proceso	519	4
Ш	TOTAL DEL ACTIVO (119 + 159 + 169)	170	101.886.035	Inventario inicial de productos terminados	520	
	ASIVO CORRIENTE			(-) Inventario final de productos terminados	521	
	entas por pagar	201	19'471.662	TOTAL COSTO DE VENTAS	529	
	Documentos por pagar	202		GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS	(EE4)	
	Provisiones sociales por pagar	203		Sueldos, salarios, beneficios sociales e indemnizaciones Comisiones en ventas y publicidad	,551 552	
	Obligaciones: IESS e impuestos Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.	204 205	138.926	Gastos de gestión	553	
,	Otros pasívos corrientes	206		Agua, luz, teléfono, télex y fax	554	1.030.633
6900.730	TOTAL PASIVO CORRIENTE	209	19.610.588	Impuestos, contribuciones y otros	555	4 + 42 7 502
, ,	PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)		12.010.200	Depreciación de bienes y amortizaciones	556	2.548.230
	Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)	211		Cuentas incobrables y baja de inventarios	557	
	Préstamos de accionistas o casa matriz	212		Amortización de pérdidas por diferencias de cambio	558	
	Obligaciones emitidas	213	****	Intereses y comisiones	559	
	Otros pasivos a largo plazo	214		Provisiones deducibles	560	***
	TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	219		Otros gastos de administración y ventas	561	1.467.932
Ngg	TOTAL DEL PASIVO (209 + 219)	220	19 610.588	TOTAL GASTOS ADMINIST. Y VENTAS	569	6° 284. 298
g shidoli	PATRIMONIO NETO	1 004		GASTOS NO OPERACIONALES		
	Capital suscrito y/o asignado	301	10.000.000	Pérdida en venta de activos Pérdida por diferencias de cambio	571 572	-
λ: -};;;	(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesor. Aportes de socios o accionistas para futura cap.	303		Otros gastos no operacionales	573	
	Reservas	304	1 1 7 1 400	TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES	579	
· \ , ,	Reserva por revalorización del patrimonio	305	1 • 171.498 32 • 532.346	UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO (499-529-569)	580	555.702
	Reexpresión monetaria	306	38.154.827	(+) Gastos no deducibles (en el país)	581	
2 W 1	Otros superávits	307		(+) Gastos no deducibles (en el exterior)	582	-
	Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores	308		(-) Amortización pérdidas de años anteriores	583	-
14.8	Utilidad (o pérdica) del ejercicio después del impuesto a la renta	309	416.776	Utilidad Neta (580+581+582-583)	584	555.702
Marin Contract	TOTAL PATRIMONIO NETO	319	82.275.447	(-) Participación 15% de Trabajadores	585	—
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (220 + 319)	320	101'886.035	(-) 85% Dividendos percibidos	586 587	
F /	CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SI	GUIF N	E EJERCICIO	(-) 85% Rentas con impuesto único (-) 85% otras rentas exentas y no gravadas	588	
D) 1%	Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones)	701	1.004.861	(-) Reinversiones y leyes de fomento	589	
	6 Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729)	702	111.141	UTILIDAD GRAVABLE (584-(585 a 589))	590	555.702
	or anticipo ((701 ó 702) -771)	703	1.004.861	IMPUESTO A LA RENTA (590 x 25%)	591	138.926
E)	RENTAS CON IMPUEST			Utilidad (o pérdida) después del Imp. Rent. (590 - 591)	592	416.776
	RENDIMIENTOS FINANCIEROS		HERENCIAS, LEGADOS, DO	NAC. HILAS, AFUESTAS T SIMILANES		HMPUESTO UNICO
70	4	705	, ————————————————————————————————————	706	709	
F)	DETALLE DE COMPENSA			TOTAL IMPUESTO SAUSABO (591 + 709)	729	138.926
S	IMP. 730 EJER. IMP. 73		No. TRAM. 732		739 749	
0	IMP. 740 EJER. IMP. 74 REEXP. MON. EJER. IMP. 75		No. TRAM. 742		749 759	
Ø	Declaro que los datos proporcionados en esta deci-	aración s	on exactos y verdaderos,	(-) TOTAL QUEPENSACIONES -	760	
A	Declaro que los datos proporcionados en esta declaro por lo que asumo la responsabilidad por su por la responsabilidad por	esentaci	ón (Art. 96, 1 ey 56)	(-) Anticipos agados .*///	770	820.690
AO.	SIL .			(-) Impuestos intenidos	771	
7			J//		3772	681.764
	GENENTE.			IMPUESTO A PAGAR	773	
	Firma del representante legal	Fir	ma del contador	Interes por mora		
~	Nombre	8	EC. SALOMON BAYA			· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
	Matr. No		1.732	TOTALPAGADO	(30	ANCO
u.		ue No.		Banco Notas de Oteun		BILLINGS
200000	S/ S/.	**********	~	- S/. §	T	
ė.	Copia: Superintendencia de Compañías setec S.A. R.U.C. 1790149749001 Resolución 5555 - 95	- 06 - 06		SELLO Y FECHA DE REGEPCIO	•	TE POST EXP. 1990

Filanbanco 0,110480115262