...o en cheque certificado a nombre de esta Judicatura por tratarse del PRIMER SEÑALAMIENTO; cuyas características se detallan a continuación.

A. UBICACIÓN:

El inmueble se ubica en el sector de la población de la Independencia, zona políticamente no definida la pertenencia provincial, entre las provincias de Pichincha y Esmeraldas; localizado en el kilómetro 47 de la vía que va desde Sto. Domingo de los Colorados en dirección hacia Esmeraldas. Distante 200 m. hacia el Sur de la población de La Independencia y 3 Km. hacia el Norte de la población de La Concordia.

B. VÍAS DE COMUNICACIÓN

Desde la ciudad de Quito hacia el inmueble existen dos rutas de comunicación (por Sto. Domingo y por Los Bancos), vías asfaltadas que se encuentran en buen estado de mantenimiento por parte del Consejo Provincial Pichincha. Obsérvese el croquis y el cuadro de vías de comunicación.

CROQUIS DE VIAS DE COMUNICACIÓN. (DESDE QUITO HACIA LA INDEPENDENCIA)

(hay gráfico no digitable)

CUADRO DE VÍAS DE COMUNICACIÓN

Desde; Hacia; Ruta; Distancia; Tiempo promedio; Observación

Quito; La Independencia; Quito - Sto. Domingo, Quito - Los Bancos; 185 Km. 160 Km; 3:00 II, 2:30 II; Tiempo partiendo del Sur y Norte de la ciudad de Quito.

DATOS DEL TERRENO

Se ha considerado los datos que consta en los siguientes documentos:

Registro de la Propiedad del Cantón Quinindé (pág. 10, 50 del Proceso Judicial)

Acta de embargo (Pág. 65 del Proceso Judicial)

LOTE 11- B ZONA 2 PLANO 243 SECTOR LA INDEPENDENCIA

(Parroquia Rosa Zárate, cantón Quinindé, provincia de Esmeraldas)

Lindero; Longitud; Colindante; Rumbo; Superficie

NORTE ; 150 m.;Lote 11 - A; RN 89°50´ E; 7,60 Ha

295 m; Lote 11-A; RS 85°30´ E

Lote 11- C

SUR; 250 m; Lote 11- K; RS 68° O´W

100 m.; Varios posesionarios; RN 65°30´W

130 m.; RN 48° 30´W

ESTE; 130 m.; Lote 11 -I; RS 37° O´E

Lote 11 - K;

OESTE; 95 m. Varios posesionarios; RN 8° 0´ W

Lote 11-K consta en el Acta de Embargo, hay una equivocación.

"... Mediante escritura del 14 de enero del 2003, otorgada en la Notaría Vigésimo Primera del cantón Quito, la Compañía INTERIBIS Cía. Ltda., vende 13.448,77 metros cuadrados a favor de la COMPAÑIA ECUATORIA-

viembre")

128,00 m.; Propieda
mino proyectado pó
Noviembre)

76.61m.; Propiedad
no proyectado por el
viembre)

109,60 m.; Propieda
mino proyectado po
Noviembre")

ESTE; xxx; Río Coca

OESTE; 80,70 m.; (
da Sto. Domingo-Es

17,50 m.; Carretera
mingo-Esmeraldas
dependiente)

Obsérvese los liter
Informe Pericial.

F. SUPERFICIE DE
BARGADO

Los datos correspo
perficie del terreno
embargado se han
ficamente de los do
tes:

Registro de la Prop
Quinindé (pág. 10, 5
dicial)

Acta de embargo (F
so Judicial)

Información que ya
liada en el literal D
pericial.

Superficie total de
= 76.000 m

Superficie vendida
Ha. = 13.448,77 m2

Superficie de terre
6,26 Ha = 62.600 s

H. OCUPACIÓN ACT
BLE

Actualmente el ter
avalúo está lotizado
integran el Comité
Barrio "30 de Novie
se los literales D, E
Informe Pericial)

El Comité en menci
por Acuerdo N° 00
de Bienestar Social,
cial de Esmeraldas
marzo del 2005; s
Sr. Antonio Vargas
Parte del Acuerdo c
mente lo siguiente:
"Por su naturaleza
zación queda prohi
representar en asu
posesión lotización
de bienes y raíces c
vivienda, fincas va
creacionales, unida
agrícola o ganader
ejercicio del derech
establece el Código
(Obsérvese el Anex
me Pericial)

Los estatutos del C
del Barrio "30 de N
aprobados el 30 de
en el Recinto La In
sérvese el Anexo 3
Pericial)

OBSERVACIONES

Los trabajos de; lot

gada en esta ciudad de Quito el 20 Marca Chevrolet Blazer 4 x 4 TM, cu-

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

EXTRACTO

DE LA ESCRITURA PUBLICA DE AUMENTO DE CAPITAL Y REFORMA DE ESTATUTOS DE LA COMPAÑIA INTERNATIONAL SWIFT CARGO CIA. LTDA.

Se comunica al público que la compañía INTERNATIONAL SWIFT CARGO CIA. LTDA. aumentó su capital en US$ 12.200,oo y reformó sus estatutos por escritura pública otorgada ante el Notario Décimo Sexto del Distrito Metropolitano de Quito el 29 de agosto del 2005. Fue aprobada por la Superintendencia de Compañías mediante Resolución Nº06.Q.IJ.0177 de 17 ENE. 2006.

El capital actual suscrito es de US$ 13.000,oo está dividido en 325.000 participaciones de US$ 0,04 cada una.

Quito, 17 ENE. 2006.

Dr. Oscar Terán Terán
INTENDENTE JURIDICO

REGISTRO DE SOCIEDADES
24 MAR. 2006
Superintendencia de Compañías

AC/2044815 /tf

0021