

INFORME DE GERENCIA GENERAL DE TOPROSES CIA. LTDA. DEL EJERCICIO ECONOMICO DEL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 1ero. DE ENERO Y 31 DE DICIEMBRE DEL 2008.

Señores Socios:

Luego de haber concluido el periodo económico al 31 de diciembre del 2008 es mi deber como Gerente General de esta Empresa poner a vuestra consideración el resumen de la gestión realizada como administrativo de la misma.

Debo indicar que se ha cumplido con todas las disposiciones encomendadas por la Junta General de Socios en este año.

En el mes de mayo luego de Valentín se procedió a reagrupar las siguientes variedades: Peckoubo, Raphella, Charlotte, Gold strike, TopAlmer gold, Black magic, Leonidas, Terracota, Shockin versilla, Versilla, Grand gala, Forever Young, Red Unique, CHarming Unique. Ya te teníamos muy poca densidad por cama y había mucha mortalidad. Una vez hecho esta agrupación se tuvo espacio para traer las plantas de salcedo y así poder vender los activos de esa finca.

El mes de Julio iniciamos la traida de las plantas de salcedo bajando a bunches de 6 meses e incorporar en la finca TopRoses un total de 400.000 plantas, la siembra de estas variedades se las hizo a mayor densidad por cama para así tener 90.000 plantas por has. para de esa manera tener un mejor rédito en la empresa.

La variedad corvette se decidió dar de baja por ser muy enferma ya sea de veloso y botritis, por lo cual no daba resultado ya que todo su producción era solo para nacional.

Luego de 3 meses las plantas de Toproses que se reagrupó no dieron resultado, esto debido a que las plantas eran ya muy antiguas pues tenían 12 años. Por esta razón se tomó la decisión de sacar esas variedades como son: Raphella, Peckoubo, Forever Young, Grand gala, Charlotte, TopAlmer gold. Para cubrir esas camas disponibles se tiene la opción de sembrar el próximo año la variedad Freedom cuya variedad es cotizada para distintos mercados como son: Rusia, Holanda, España, Usa, entre otros.

Algo muy preocupante es la falta de agua de riego que este año ha sido muy irregular. Por este motivo y por otros factores no tuvimos mucha producción este año. Deben tomar en cuenta también que como se reagrupó unas 500.000 plantas estas quedaron sin producción la misma que se vera en un año ya que se debe formar un buen chasis de la planta para que así pueda rendir bien.

Iluchi-Panamericana Sur Km 6 / Latacunga, Cotopaxi, Ecuador
Cel. (593-9-9) 458018 / Telefax: (593-9-9) 441761 / (593-9-9) 441759 / (593-9-9) 447-662 (593-3) 2802370 / (593-3) 2811524

E-mail: toproses@hoy.net MSN messenger: toproses@hotmail.com



Debo manifestar que se cambio de plástico en el mes de agosto lo cual se gasto una cantidad considerable, pero tenemos 2 años hasta que tengamos que realizar el nuevo cambio y este pago se puede negociar a 4 meses sin intereses.

Hay que indicar que los invernaderos de salcedo se pudo vender creo que a un buen precio y los compradores se encargaron de sacar los mismos. En lo que es equipo de riego, mangueras, bombas, productos de fertilización, químicos, tijeras, etc. Se llevo todo a la principal Toproses, ya que ahí necesitamos todo ese material y producto. En lo que es el personal de salcedo la mayoría de trabajadores están trabajando en TopRoses de esa forma no se pago a nadie por despido intempestivo.

Por la poca producción y por ende los bajos ingresos este año no se contrato ninguna asesoría ya sea para cultivo y post-cosecha. Trabajamos cuidando el mínimo y ahorrando en todo pero sin descuidar el cultivo.

Este año el mercado no estuvo bueno debido a la crisis económica mundial, por lo que los clientes se demoran en pagar y están cancelando hasta 120 días.

No tuvimos casi nada de créditos y tampoco se dio de baja flor tomando en cuenta que el mercado estuvo irregular en pedidos y precios.

Nuevamente vuelvo a sugerir que hay que sacar sellos de calidad, permisos de medio ambiente y todos los permisos necesarios para tener todo al día y así poder trabajar sin mucha presión.

En esta año también se participo en la Feria Agriflor 2008 que se llevo a cabo en la ciudad de Quito del 24 al 27 de septiembre del 2008, la que fue de mucha importancia ya que nos sirvió para contactar nuevos clientes para diferentes mercados, razón por lo cual debo sugerir que debemos participar por lo menos en 3 ferias cada año como son: Rusia, Holanda, Francia.

Debo manifestar que para esta participación se utilizo el stand con el que participamos en la feria del 2006 y solo se pago del espacio para la construcción del stand.

Este año debemos tener una pérdida muy considerable por los motivos antes indicado. Pero hay que tomar en cuenta que tenemos mucho dinero invertido y hay que seguir mejorando para ser más eficientes y poder dar buenas expectativas a los inversionistas.

Una recomendación mas el auto que dispone la empresa es del año 2005 por lo que sería bueno que para el próximo año se realice el cambio. Sé que la situación no es la mejor pero hay que tomar en cuenta que el vehículo es a diesel por lo que los costos de reparación y extras va a resultar mucho más costoso.

**Iluchi-Panamericana Sur Km 6 / Latacunga, Cotacachi, Ecuador
Cel. (593-9-9) 458018 / Telefax: (593-9-9) 441761 / (593-9-9) 441759 / (593-9-9) 447-662 (593-3)
2802370 / (593-3) 2811524**

E-mail: toproses@hoy.net MSN messenger: toproses@hotmail.com

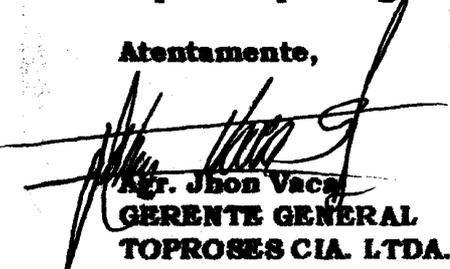


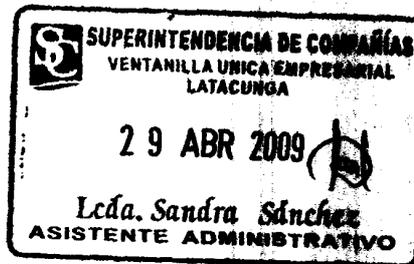
También se sugiere que el gasto que tuvimos en el paso de las plantas de salcedo de TopRoses, plantas muertas, costos de fertilización, sanidad que ocasionan las plantas en un periodo vegetativo se mande a un gasto de 5 años para que la pérdida no afecte demasiado.

Por lo expuesto anteriormente finalizo el informe de gestión encargada a mi persona como Gerente General de TopRoses Cía. Ltda. Y agradezco el apoyo brindado por los señores Socios, personal Administrativo y Operativo de la empresa quienes han colaborado desinteresadamente cumpliendo a cabalidad los trabajos a ellos encomendados.

Estoy a disposición de la Junta General de Socios para resolver cualquier inquietud que tenga sobre lo antes mencionado.

Atentamente,


Mr. Jhon Vaca
GERENTE GENERAL
TOPROSES CIA. LTDA.



Abril, 2009

Iluchi-Panamericana Sur Km 6 / Latacunga, Cotacachi, Ecuador
Cel. (593-9-9) 458018 / Telefax: (593-9-9) 441761 / (593-9-9) 441759 / (593-9-9) 447-662 (593-3)
2800370 / (593-3) 2811624

E-mail: toproses@hoy.net MSN messenger: toproses@hotmail.com