

REPUBLICA DEL ECUADOR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

10

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

Form. 0001

AÑO: 1.981

Denominación de la compañía según sus estatutos: AGROTECNICA S. A.		SIGLAS ASA	Registro Unico de 0990130213002	No. EXPEDIENTE 5435-73	
PRINCIPAL	Ciudad Guayaquil	Calle y No. Pichincha # 103	Teléfono: 305811	Casilla	Cable
SUCURSALES	Milagro	10 de Agosto # 104	710563		
Período del Balance: De: 1º de Febrero de 19 81 Al 31 de Enero de 19 81					

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES:	NOMBRES	C.I.o. PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente:	Sr. Héctor Sánchez Madrid	09-00082348	Ecuatoriana
Vicepresidente:			
Gerente (s)	Ing. Walter Loor Loor	09-00923962	Ecuatoriana
Sub-Gerente	Ing. Telmp Paredes Merchan	09-00041310	Ecuatoriana
Directores o vocales principales:	Sr. Emilio Valdez Palau		Ecuatoriana
	Sr. Rafael Valdez Andrade	09-01724565	Ecuatoriana
	Sr. Edgar Marcos Suarez		Ecuatoriana
Director o vocales suplentes:	Ing. Cosme Ottati	09-03266591	Ecuatoriana
	Sr. Julio Flores Garcia	09-00962895	Ecuatoriana
2.- COMISARIOS	DIRECCION Y TELEFONO		
Principal	Sr. Juan Lee	Pichincha # 103 - 305811	
Suplente			
3.- COMITE DE VIGILANCIA			

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES) SE DE

Nombre (s). Ing. Walter Loor Loor	Nacionalidad Ecuatoriana
Cargo (s) Gerente	Período año 1.981/82
Fecha del nombramiento Abril 22/81	PROBLS. <input type="checkbox"/> SOLUC. <input type="checkbox"/>
ACTIVIDAD QUE DESARROLLA ACTUALMENTE LA COMPAÑIA TRABAJOS AGRICOLAS MECANIZADOS	

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN ECUADOR

Nombre (s) _____

Cargo (s) o designación (es) _____

Carnet de domiciliación No. _____

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

José F. Castillo Parra **Ecuatoriana**

Nombres y apellidos (persona natural) _____ Nacionalidad _____

Denominación de la persona jurídica: _____

Dirección **Machala # 459 y Es. Av. 11**

La Compañía está amparada por:

LEY DE FOMENTO: Industrial: Agropecuario Turístico Otra Clasificación: _____

ACUERDO INTERMINISTERIAL No. _____ Fecha _____ Plazo _____

AFILIACION A LA CAMARA DE: _____ No. _____

TIENE CREDITOS DE LA CORPORACION FINANCIERA NACIONAL? SI NO

COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES? SI NO

Recibido hoy día _____ de _____ de 19____ a las _____

de la _____ en _____ anexos constantes en _____

Fojas útiles.- CERTIFICO..



EL SECRETARIO.

Luz Heróles de Villalta

AUXILIAR DE ARCHIVO 1

21 ABR. 1982

EJEMPLAR PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

D

ACTIVO	CORRIENTE HASTA UN AÑO		NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES
10.00 DISPONIBLE:				192.384,42
10.01 Caja y bancos		192.384,42		
12.00 INVERSIONES				
12.01 Acciones				
12.02 Bonos, obligaciones, cédulas hipotecarias, otros				
12.03 Cuentas en participación				
14.00 DEUDORES				17.973.982,12
14.01 Cuentas por cobrar	17.562.691,23			
14.02 Obligaciones por cobrar				
14.03 Depósitos previos	1.300,00			
14.04 Préstamos y anticipos a trabajadores y empleados	409.489,89			
14.05 Préstamos y anticipos a directores				
14.06 Préstamos y anticipos a accionistas o socios				
14.07 Préstamos a compañías relacionadas				
14.08 Accionistas o socios por acciones o participaciones suscritas no pagadas				
14.09 MENOS: provisión para incobrables				
16.00 INVENTARIOS				205.789,76
16.01 Productos terminados o mercaderías en almacén				
16.02 Productos en proceso				
16.03 Materias primas				
16.04 Suministros y materiales	75.707,00			
16.05 Repuestos y accesorios	38.182,76			
16.06 Mercaderías en almacén				
16.07 Mercaderías en tránsito				
16.08 MENOS: provisiones				
18.00 PAGOS ANTICIPADOS				743.099,75
18.01 Intereses	221.099,53			
18.02 Seguros, impuestos	437.384,84			
18.03 Otros	84.615,38			
20.00 OTROS ACTIVOS CORRIENTES (adjuntar detalle)				
A.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE	19.023.315,05			
22.00 FIJO NO DEPRECIABLE				
22.01 Terrenos				
22.02 Maquinarias y equipos en montaje				
22.03 Construcciones en curso				
22.04 Otros no depreciables				
24.00 FIJO DEPRECIABLE	Valor de adquisición	Deprec. acumulada		1.854.514,23
24.01 Edificios				
24.02 Instalaciones				
24.03 Maquinarias y equipos	25.897.341,80	16.334.467,94	13.338.873,86	
24.04 Muebles y enseres	642.807,52	397.834,65	289.172,87	
24.05 Vehículos	7.916.305,81	3.995.851,09	4.516.452,72	
24.06 Otros (adjuntar detalle)	252.440,81	146.326,05	106.114,78	
26.00 INTANGIBLES	Valor de adquisición	Amortiz. acumulada		
26.01 Patentes y marcas				
26.02 Otros				
28.00 PAGOS DIFERIDOS	Valor inicial	Amortiz. acumulada		15.324,15
28.01 Gastos de constitución	37.217,30	21.993,15	15.324,15	
28.02 Gastos de investigación y exploración				
28.03 Otros				
30.00 REVALORIZACIONES	Valor de reavalúo	Deprec. acumulada		
30.01 Terrenos				
30.02 Edificios				
30.03 Maquinarias				
30.04 Otros (adjuntar detalle)				
32.00 OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES (adjuntar detalle)				
B.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE			18.264.438,38	
TOTAL DEL ACTIVO (A + B)				37.287.753,43

I

PASIVO	CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
11.00 ACREEDORES			27.448.908,57	11.00
11.01 Proveedores en el país Otras. por pagar	22.028.790,19			
11.02 Proveedores en el exterior Deud. por pagar	4.640.976,75			
11.03 Bancos privados moneda nacional				
11.04 Bancos privados moneda extranjera				
11.05 Otras instituciones financieras privadas moneda nacional				
11.06 Otras instituciones financieras privadas moneda extranjera				
11.07 Instituciones de crédito público moneda nacional				
11.08 Instituciones de crédito público moneda extranjera				
11.09 Previsiones y otros gastos por pagar				
11.10 Obligaciones emitidas (Art. 243 Ley de Ctas)				
11.11 Anticipos de clientes Otras. OTRAS. Anticipos	670.837,56			
11.12 Dividendos a accionistas o socios				
11.13 15% para trabajadores	108.123,87			
11.14 Impuesto a la renta				
13.00 DEUDAS FISCALES, IESS y otras entidades públicas				13.00
15.00 PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS				15.00
17.00 INGRESOS ANTICIPADOS				17.00
19.00 INGRESOS DIFERIDOS				19.00
21.00 DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION				21.00
23.00 APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS				23.00
25.00 PRESTAMOS DE LA CASA MATRIZ				25.00
27.00 PRESTAMOS DE COMPANIAS RELACIONADAS				27.00
29.00 OTROS PASIVOS (adjuntar detalle)				29.00
TOTALES PASIVO CORRIENTE y NO CORRIENTE	27.448.908,57		27.448.908,57	
PATRIMONIO NETO				
31.00 CAPITAL SOCIAL		1.700.000,00	1.700.000,00	31.00
31.01 Acciones o aportaciones de compañías constituidas en el país				
31.02 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras				
31.03 MENOS: acciones propias reacquiridas				
33.00 RESERVAS		7.725.836,43	7.725.836,43	33.00
33.01 Reserva legal (Arts. 111 y 339 Ley de Ctas)				
33.02 Reserva estatutaria		1.158.837,09		
33.03 Reserva facultativa		6.264.999,32		
35.00 CAPITAL SUPERAVIT				35.00
35.01 Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos				
35.02 Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos				
35.03 Donaciones				
37.00 RESULTADOS			405.808,65	37.00
37.01 Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores				
37.02 MENOS: Pérdidas de ejercicios anteriores				
37.03 Utilidades del ejercicio Utilidad		405.808,65		
37.04 MENOS: Pérdidas del ejercicio				
TOTAL PATRIMONIO NETO		9.829.445,08		
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO			37.277.753,43	
TOTSL DE CUENTAS DE ORDEN				

DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 120 y 273 Ley de Ctas)			
Resuelta por la junta general de accionistas o socios que aprobó el balance			
realizada el <u>12</u> de <u>Abril</u> de <u>1.9</u>			
A.- UTILIDADES			
10.10 De ejercicios anteriores (Cta. 33.01 del balance)			
10.20 Del presente ejercicio (Cta. 37.03 del balance)	Utilidad del Ejercicio	720.825,77	
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)		720.825,77	
B.- DISTRIBUCION			
20.01 Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores	15% Part. Imp		108.123,87
20.02 Reserva legal (Art. 111 y 339 Ley de Ctas)			61.270,20
20.03 Reservas estatutarias			
20.04 Reservas facultativas			
20.05 Asignaciones especiales Impo a la Renta			405.808,65
20.06 Para dividendos a los accionistas en el país			145.823,05
20.07 Para dividendos a los accionistas en el exterior			
20.08 Utilidades no distribuidas			
TOTAL			720.825,77



ESTADO DE RESULTADOS

Correspondiente al período del 1^a de Feb/81 al 31 de Enero de 1.982

CONCEPTOS		
1000 INGRESOS OPERACIONALES POR VENTAS DE SERVICIOS (ARRENDAMIENTO DE TRACTORES)		21.318.425,68
1010 EN EL PAIS		
1012 AL EXTRANJERO		
1013 UTILIDADES REALIZADAS POR VENTAS A PLAZOS		
2000 MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de ventas)		
2010 Inventario inicial		
2011 Compras		
2012 Inventario final (menos)		
3000 MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de producción vendida)		
3010 Materias primas		
3011 Inventario inicial		
3012 Mas: Compras		
3013 Menos: Inventario final		
3020 Mano de obra directa		
3030 Gastos de fabricación		
3031 Suministros y materiales		
3032 Mano de obra indirecta		
3033 Depreciación de activos fijos de producción		
3034 Agua, luz, teléfono		
3035 Seguros		
3036 Combustible y lubricantes		
3037 Patentes, marcas, asistencia técnica y otros gastos por tecnología imputables como costos de fabricación		
3038 Mantenimiento y reparaciones		
3039 Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)		
3040 Inventario inicial de productos en proceso		
3041 Inventario final de productos en proceso (menos)		
3050 Inventario inicial de artículos terminados		
3051 Inventario final de artículos terminados (menos)		
3060 Otros costos de venta		
UTILIDAD BRUTA		21.318.425,68
4000 GASTOS DE VENTAS		
4010 Sueldos y jornales (no incluidos en costos)		
4011 Comisiones a empleados y particulares		
4012 Publicidad y propaganda		
4013 Depreciación (Bienes Dpto. Ventas)		
4014 Otros		
5000 GASTOS ADMINISTRATIVOS		20.597.599,91
5010 Sueldos y jornales (no incluidos en costos)	4.984.347,72	
5011 Beneficios sociales, indemnizaciones y otros de Ley (excepto 15 o/o para trabajadores)	1.880.386,38	
5012 Agua, luz, teléfono (no incluidos en costos)	67.880,10	
5013 Amortización de intangibles y diferidos	3.780,00	
5014 Impuestos (excepto a la renta y adicionales)	37.968,18	
5015 Contribución a la Superintendencia de Compañías	35.466,12	
5016 Depreciación (Bienes Dpto. Administrativo)	171.217,00	
5017 Otros	13.416.554,41	
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION		720.825,77
6000 OTROS INGRESOS		
6010 Intereses devengados		
6011 Ingresos por certificados de abono tributario (CATS)		
6012 Otros ingresos no operacionales		
7000 OTROS GASTOS		
7010 Intereses pagados		
7011 Otros gastos financieros		
7012 Otros no especificados		
8000 UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO (BASE PARA CALCULAR LA RESERVA LEGAL)		315.217,12
- 15 o/o para Trabajadores	61.270,20	
- Impuesto a la renta	108.123,87	
9000 UTILIDAD A DISTRIBUIRSE	145.823,05	405.608,65

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

EL CONTADOR
Reg. No. 15406

Hemos revisado los estados Financiero y de Resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario

Comisario

Lugar y fecha

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SUS ESTATUTOS: AGROTECNICA S. A.	C. I. I. U. 09090130213001	No. EXPEDIENTE 5435 - 73
--	--------------------------------------	------------------------------------

I.- VALOR DE LAS TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS
(en sucres)
PERIODO: DE **12** de **Feb/81** a **31** de **Enero** de 198**2**

CONCEPTO	MERCADO NACIONAL	MERCADO EXTERNO	TOTAL
I EGRESOS DEL EJERCICIO			
10. COMPRAS O IMPORTACIONES CIF Y DONACIONES			
10.0 Materias primas			
10.1 Inventario de mercaderías			
10.2 Terrenos			
10.3 Edificios			
10.4 Maquinaria y equipo			
10.5 Muebles y enseres	13.060,=		13.060,=
10.6 Vehículos			
10.7 Otros activos fijos Herramientas	41.045,=		41.045,=
10.8 Primas de seguro			
10.9 Inversión en Acciones de Empresas			
10.10 Inversión en Bonos, Céd. Hipot. y otras obligaciones			
10.11 Donaciones realizadas			
20. PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0 Patentes y marcas			
20.1 Diseños industriales			
20.2 Derechos de autor			
20.3 Asistencia técnica			
20.4 Otros servicios adquiridos			
II INGRESOS DEL EJERCICIO			
30. VENTAS O EXPORTACIONES FOB Y DONACIONES			
30.0 Materias primas			
30.1 Inventario de mercaderías			
30.2 Asistencia Técnica			
30.3 Acciones emitidas y colocadas en el año			
30.4 Donaciones recibidas			
30.5 Otros servicios vendidos			
40. COBROS POR TECNOLOGIA			
40.0 Patentes y marcas			
40.1 Diseños industriales			
40.2 Derechos de autor			
40.3 Asistencia técnica			

II.- PERSONAL OCUPADO

PROCEDENCIA	No. DE EMPLEADOS 7				NUMERO DE OBREROS 53						
	DIRECTIVOS	TECNICOS		ADMINISTRAT		CALIFICADOS		NO CALIFICAD.		TOTAL	
			Perma- nente	Oca- sional	Perma- nente	Oca- sional	Perma- nente	Oca- sional	Perma- nente	Oca- sional	Perma- nente
10.00 Ecuador	2	-	-	5	-	8	-	45	-	60	-
20.00 Países del Area Andina											
30.00 Resto de Países de ALALC											
40.00 Otros países											

III.- REMUNERACIONES PAGADAS

CONCEPTO	EMPLEADOS		OBREROS	
	Calificados	No. Calificados	Calificados	No. Calificados
10.01 Sueldos y salarios pagados (formen o no parte del costo de ventas)	782.322,=	696.949,=	5.505.075,=	368.169,=
10.02 Aportes patronales al IESS	83.428,=	73.285,=	315.456,=	220.352,=
10.03 Aportes individuales al IESS (descontados a trabajadores o pagados por la empresa)	70.408,=	62.725,=	75.920,=	1.008.620,=
10.04 Fondo de reserva de trabajadores	54.570,=	103.418,=	959.917,=	4.484.972,=
10.05 Indemnizaciones laborales pagadas				
10.06 15 % de utilidades a favor de trabajadores (Art. 96 del C. de Trabajo)	8.392,=	23.810,=		
10.07 Capacitación de Personal	9.500,=			
10.08 Remuneraciones en Especie				
10.09 Otros beneficios sociales (asistencia médica, guarderías, etc.)				
TOTAL	1.008.620,=	959.917,=	4.484.972,=	4.484.972,=

IV.- PROGRAMA ANUAL DE INVERSION

LA EMPRESA INVERTIRÁ EN EL PROXIMO AÑO SI NO

MONTO DE LA INVERSION PROGRAMADA \$/.....

LA INVERSION PROGRAMADA SE RESERVA PARA

EXPANSION RACIONALIZACION REPOSICION