

SWISSCORNER CIA. LTDA

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
BAJO NIIF PYMES**

31 DE DICIEMBRE DEL 2016

SWISSCORNER CIA. LTDA

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015
(Expresados en dólares estadounidenses)

SWISSCORNER CIA. LTDA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
BAJO NIIF PYMES

31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015

INDICE

Balances Generales

Estados de Resultados

Estados de Cambios en el Patrimonio

Estados de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros

SWISSCORNER CIA. LTDA

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015
(Expresados en dólares estadounidenses)

SWISSCORNER CIA. LTDA

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
31 DE DICIEMBRE DEL 2016, CON CIFRAS COMPARATIVAS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015
Y 1 DE ENERO DEL 2015
(Expresado en dólares estadounidenses)

		DICIEMBRE 31.		ENERO 1.
<u>ACTIVO</u>	<u>Notas</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>	<u>2015</u>
ACTIVO CORRIENTE				
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	4	14.346	26.930	33.896
Cuentas por Cobrar Relacionadas	13	125.975	98.287	71.214
Inventarios	5	17.441	17.441	17.441
Impuestos, retenciones	8	0	428	3.431
Total Activos Corrientes		157.763	143.087	125.983
ACTIVOS NO CORRIENTES				
Propiedad planta y Equipo	6	348	557	767
Activos por Impuestos Diferidos		0	0	0
Total Activos no Corrientes		348	557	767
TOTAL ACTIVO		158.111	143.644	126.749

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.


GENINA DE FUCHS
Gerente General


KATERINE MANOSALVAS
Contadora

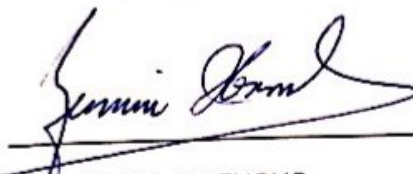
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015
 (Expresados en dólares estadounidenses)

SWISSCORNER CIA. LTDA

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
31 DE DICIEMBRE DEL 2016, CON CIFRAS COMPARATIVAS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015
Y 1 DE ENERO DEL 2015
 (Expresado en dólares estadounidenses)

PASIVO Y PATRIMONIO	Notas	DICIEMBRE 31.		ENERO 1.
		2016	2015	2015
PASIVO CORRIENTE				
Cuentas por pagar		18.386	15.938	13.665
Cuentas por pagar relacionadas	13	34.317	34.317	35.123
Obligaciones Sociales	7	4.341	5.031	
Obligaciones Tributarias	8	3.345	3.393	4.278
Total Pasivos Corrientes		60.389	58.678	53.067
Total Pasivo		60.389	58.678	53.067
PATRIMONIO	10	97.722	84.966	73.683
TOTAL		158.111	143.644	126.749

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.


 GENINA DE FUCHS
 Gerente General


 KATERINE MANOSALVAS
 Contadora

SWISSCORNER CIA. LTDA

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015
(Expresados en dólares estadounidenses)

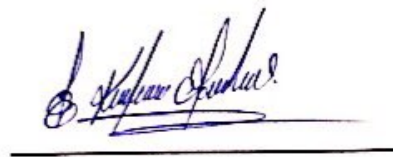
SWISSCORNER CIA. LTDA

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016, CON CIFRAS COMPARATIVAS DEL AÑO
2015
(Expresado en dólares estadounidenses)

	Notas	2016	2015
Ingresos Operacionales			
Ariendo de Marca	11	24.000	24.000
Ingreso por Ventas		2.788	
Ingresos por Interés		4.088	3.933
Otros Ingresos		293	
Costos y Gastos Operacionales			
Costo de Ventas		(1.525)	(421)
Gastos Administrativos		(7.615)	(5.647)
Gastos Financieros	12	(37)	(13)
Gastos Venta		(115)	0
Otros gastos Operacionales		(5.523)	(5.002)
Total Operacional		16.354	16.849
Utilidad (Pérdida) antes de impuestos a la Renta		16.354	16.849
Menos gasto por Impuesto a la Renta			
Corriente		(3.598)	(2.788)
Diferido			
UTILIDAD / (PÉRDIDA) DEL AÑO Y TOTAL			
RESULTADO INTEGRAL DEL AÑO		12.756	14.061

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.


GENINA DE FUCHS
Gerente General


KATERINE MANOSALVAS
Contadora

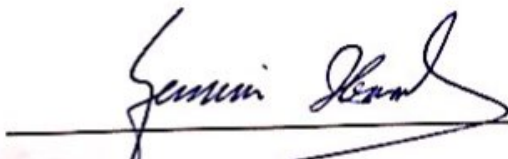
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015
(Expresados en dólares estadounidenses)

SWISSCORNER CIA. LTDA

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016, CON CIFRAS COMPARATIVAS DEL 2015
(Expresado en dólares estadounidenses)

	Capital Social	Aporte para futuras capitalizaciones	Reservas Legal y Facultativa	Reserva de capital	Otros Superavit por Revaluación	Resultados	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2014	1.800	0	3.067	48.303	-5.496	24.703	72.377
Apropiación reserva legal			3.067				3.067
Utilidad Neta						16.849	
Corrección de errores						-2.788	
Reserva de Capital				48.303			48.303
Otro superavit por revaluación					-5.496		
Saldos al 31 de diciembre del 2015	1.800	0	3.067	48.303	-5.496	38.764	86.437
Apropiación reserva legal			3.067				3.067
Utilidad Neta						12.756	
Reserva de Capital				48.303			48.303
Otro superavit por revaluación					-5.496		
Saldos al 31 de diciembre del 2016	1.800	0	3.067	48.303	-5.496	51.519	99.193

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.


GENINA DE FUCHS
Gerente General


KATERINE MANOSALVAS
Contadora

SWISSCORNER CIA. LTDA

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015
(Expresados en dólares estadounidenses)**

SWISSCORNER CIA. LTDA

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016, CON CIFRAS COMPARATIVAS DEL 2015
(Expresados en dólares estadounidenses)**

	<u>NOTAS</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Flujo de efectivo en actividades de operación			
Efectivo recibido de cliente y otros		31.169	27.933
Efectivo pagado a proveedores mercadería		(1.525)	0
Efectivo pagado a proveedores bienes y servicios		(42.228)	(34.899)
Flujo neto (usado) originado por actividades de operación		(12.584)	(6.966)
Flujo de efectivo en actividades de inversión			
(Adquisición) Activos fijos		0	0
Flujo neto originado por las actividades de inversión		0	0
Flujo de efectivo en actividades de financiamiento			
Financiación por préstamos		0	0
Flujo neto originado por las actividades de financiamiento		0	0
(Disminución) Aumento neto en caja bancos		(12.584) #	(6.966)
Caja y bancos al inicio del año		26.929	33.896
Caja bancos al final del año		14.345	26.929

Continuación...

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.


GENINA DE FUCHS
Gerente General


KATERINE MANOSALVAS
Contadora

SWISSCORNER CIA. LTDA

Página 7 de 22

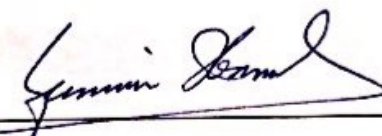
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015
 (Expresados en dólares estadounidenses)

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016, CON CIFRAS COMPARATIVAS DEL 2015
 (Expresados en dólares estadounidenses)

... Continuación

	Notas	2016	2015
Conciliación de la pérdida neta del año con el efectivo neto proveniente de las actividades de operación			
Utilidad (Pérdida) del ejercicio		16354	16849
Ajuste por:			
Provisión incobrables, participación e impuesto renta		(3.598)	(2.788)
Gastos de depreciación y amortización		210	(210)
Incremento jubilación patronal y desahucio		0	0
Efectivo usado en las actividades de operación antes de cambios		12.966	13.851
(Incremento) disminución en Cuentas por Cobrar Relacionadas		(27.688)	(24.073)
(Incremento) disminución en Inventarios		0	0
(Incremento) Disminución en Otras cuentas por Cobrar		0	0
(Incremento) Disminución en Impuestos Anticipados		428	0
(Incremento) disminución en Otros Activos		0	0
Incremento (disminución) en Cuentas y Documentos por Pagar		2.448	0
Incremento (disminución) en Cuentas por Pagar Relacionadas		0	0
(Incremento) disminución en Obligaciones Tributarias		(48)	255
Incremento (disminución) en Beneficios Empleados		(690)	3.001
(Incremento) Disminución en Otras Cuentas por Pagar		0	0
Incremento (disminución) en Otros Pasivos		0	0
Efectivo provisto por flujo de operaciones		(12.584)	(6.966)

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros


 GENINA DE FUCHS
 Gerente General


 KATERINE MANOSALVAS
 Contador

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015
(Expresados en dólares estadounidenses)**

NOTA 1: ENTIDAD QUE REPORTA

SWISSCORNER CIA LTDA., en adelante la Compañía, se constituyó en la ciudad de Quito, República del Ecuador, el 25 de Julio de 1997.

Para efectos tributarios, el Registro Único de Contribuyentes es N° 1791353994001

El domicilio principal de la Compañía es en Quito, en la Avenida Eloy Alfaro y los Helechos- Lote 10A.

El objeto social es la elaboración, fabricación, transformación, producción, venta, exportación e importación de artículos y productos relacionados con la rama de la panadería, pastelería, chocolatería, confitería, carnicería heladería, cafetería, embutidos en general.

Los índices de inflación, relacionados con el comportamiento de la economía ecuatoriana en los tres últimos años, son como sigue:

<u>Diciembre 31</u>	<u>Índice de inflación anual</u>
2016	1,12%
2015	3,38%
2014	3.67%

Aprobación de los Estados Financieros:

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2016, han sido emitidos con la autorización de fecha 31 de Marzo del 2016 por el Gerente General y puestos a consideración de la Junta General de Socios con su aprobación definitiva.

**NOTA 2. - RESUMEN DE LOS PRINCIPIOS Y PRÁCTICAS CONTABLES
MÁS SIGNIFICATIVAS**

Bases para la preparación de los estados financieros

La Compañía SWISSCORNER CIA. LTDA, prepara sus estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera NIIF para Pymes.

Declaración de cumplimiento

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF PYME.

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con NIIF PYME requieren que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015
(Expresados en dólares estadounidenses)**

determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros.

1. Resumen de principales Políticas Contables

a. Negocio en Marcha

Los principios contables parten del supuesto de la continuidad de las operaciones del ente contable dentro del futuro previsible, a menos que se indique todo lo contrario. SWISSCORNER CIA LTDA, es una compañía con antecedentes de empresa en marcha, por el movimiento económico de sus operaciones y por el tiempo que dispone para seguir funcionando en el futuro de acuerdo a su constitución.

b. Presentación de los estados financieros

Las políticas adoptadas para la presentación de Estados Financieros son las siguientes, pero se fundamentan en la base de su acumulación o del devengo contable:

- Estado de Situación Financiera.- La compañía clasificó las partidas del Estado de Situación Financiera, en Corrientes y No Corrientes y están presentadas de acuerdo a la liquidez.
- Estado de Resultados Integrales.- Los resultados se clasificaron en función de su "naturaleza".
- Estado de Flujos de Efectivo.- Se utilizó el método Directo, el cual informa de los flujos de efectivo y equivalentes de efectivo obtenidos durante el período por actividades de operación, de inversión y de financiación.
- Estado de Cambios en el Patrimonio.- Presenta las conciliaciones entre importes en libros al inicio y al final del período, en resultados, partidas de resultado integral y transacciones con propietarios.

c. Efectivo y equivalentes

Se reconoce como efectivo y equivalentes los activos financieros líquidos que se mantienen en caja, cuentas corrientes bancarias, depósitos a plazo y otras inversiones financieras con vencimiento a menos de 90 días.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015
 (Expresados en dólares estadounidenses)

d. Cuentas por cobrar

Las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

Las cuentas por cobrar son dadas de baja cuando se extingue o expiran los derechos contractuales sobre los flujos de fondos del activo financiero, y transfiere de manera sustancial los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de un activo financiero. Si la Compañía no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad y continúa reteniendo el control, del activo transferido, la Compañía reconoce su participación en el activo y la obligación asociada por los valores que tendrán que pagar. Si la Compañía retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de un activo financiero transferido, la Compañía continuará reconociendo el activo financiero y también reconocerá un préstamo colateral por los ingresos recibidos.

e. Inventarios

Los inventarios están constituidos por: los productos a ser sujetos de transformación y aquellos productos listos para su venta; todos se contabilizaron al costo de compra y no han sido revalorizados debido a que son productos de alta rotación y siempre están cotizados a valor de mercado.

El método de valorización utilizado por la compañía para determinar su costo es el costo promedio.

f. Cuentas por cobrar partes relacionadas

Parte relacionada.- Una parte se considera relacionada con la entidad si dicha parte:

- (a) directa, o indirectamente a través de uno o más intermediarios:
 - (i) controla a, es controlada por, o está bajo control común con, la entidad (esto incluye controladoras, subsidiarias y otras subsidiarias de la misma controladora);
 - (ii) tiene una participación en la entidad que le otorga influencia significativa sobre la misma; o
 - (iii) tiene control conjunto sobre la entidad;
- (b) es una asociada (según se define en la Sección 14 Inversiones en Asociadas) de la entidad;
- (c) es personal clave de la gerencia de la entidad o de su controladora;
- (d) es un familiar cercano de una persona que se encuentre en los supuestos (a) o (c);
- (e) es una entidad sobre la cual alguna de las personas que se encuentra en los supuestos (c) o (f) ejerce control, control conjunto o influencia significativa, o bien cuenta, directa o indirectamente, con un importante poder de voto; o
- (f) es un plan de beneficios post-empleo para los trabajadores, ya sean de la propia entidad o de alguna otra que sea parte relacionada de ésta.

Transacción entre partes relacionadas es toda transferencia de recursos, servicios u obligaciones entre partes relacionadas, con independencia de que se cargue o no un precio.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015
(Expresados en dólares estadounidenses)**

Familiares cercanos a una persona son aquellos miembros de la familia que podrían ejercer influencia en, o ser influidos por, esa persona en sus relaciones con la entidad. Entre ellos se pueden incluir:

- (a) el cónyuge o persona con análoga relación de afectividad y los hijos;
- (b) los hijos del cónyuge o persona con análoga relación de afectividad; y
- (c) las personas a su cargo o a cargo del cónyuge o persona con análoga relación de afectividad.

Cuando se hayan producido transacciones entre partes relacionadas, la entidad revelará la naturaleza de la relación con cada parte implicada, así como la información sobre las transacciones y saldos pendientes, para la comprensión de los efectos potenciales que la relación tiene en los estados financieros.

Como mínimo, tal información deberá incluir:

- (a) el importe de las transacciones;
- (b) el importe de los saldos pendientes y:
 - (i) sus plazos y condiciones, incluyendo si están garantizados, así como la naturaleza de la contraprestación fijada para su liquidación; y
 - (ii) detalles de cualquier garantía otorgada o recibida;
- (c) correcciones valorativas por deudas de dudoso cobro relativas a importes incluidos en los saldos pendientes; y
- (d) el gasto reconocido durante el periodo relativo a las deudas incobrables y de dudoso cobro, procedentes de partes relacionadas.

g. Política para el tratamiento de impuestos sobre las ganancias.

Impuestos Diferidos

Los efectos sobre los activos por impuestos diferidos se reconocen como una cuenta por cobrar en la medida en que exista una probabilidad de recuperar el Impuesto a la Renta que se deba pagar por efectos de las diferencias generadas entre la base fiscal y la base contable, producto de la aplicación de las NIIFs.

Los pasivos o activos por impuestos diferidos se miden por las cantidades que se espere pagar (recuperar) de la autoridad fiscal, utilizando la normativa y tasas impositivas vigentes a la fecha del cierre de los estados financieros.

Al finalizar cada ejercicio fiscal se deben actualizar los activos y pasivos por impuestos diferidos en función de las tasas vigentes para el ejercicio posterior y de las probabilidades de recuperación y de liquidar los activos y pasivos por impuestos diferidos, respectivamente. Adicionalmente, se deben actualizar los activos y pasivos por impuestos diferidos en función de las reformas que se realicen tanto a la normativa contable como a la tributaria.

Impuesto a la renta corriente

El impuesto por pagar corriente se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. Dicha utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingreso o gastos imponibles o deducibles y partidas que nunca son gravables o deducibles. El pasivo de la Compañía por concepto de impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas al final de cada período.

De conformidad con disposiciones legales, la tarifa de impuesto a la renta causado para el año 2016 se calcula de acuerdo con la composición patrimonial entre el 22% y 25% sobre las utilidades sujetas a distribución y de 10 puntos menos sobre las utilidades que son reinvertidas por el contribuyente. Para la Compañía le corresponde la tarifa del 22%.

La provisión para impuesto a la renta se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del año en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible.

A partir del ejercicio fiscal 2010 entró en vigor la norma que exige el pago de un "anticipo mínimo de impuesto a la renta" cuyo valor es calculado en función de las cifras del año anterior y en base del 0.2% del patrimonio, 0.2% de los costos y gastos deducibles, 0.4% de los activos y 0.4% de los ingresos gravables.

La referida norma estableció que en caso de que el impuesto a la renta causado sea menor que el monto del anticipo mínimo, este último se convertirá en impuesto a la renta definitivo, a menos que el contribuyente solicite al Servicio de Rentas Internas su devolución, lo cual podría ser aplicable, de acuerdo con la norma que rige la devolución de este anticipo. Sin embargo mediante Resolución NAC-DGERCGC17-00000121 de 15 de febrero de 2017, se establece el tipo impositivo efectivo TIE promedio de los contribuyentes del ejercicio fiscal 2016 y fija las condiciones, procedimientos y control para la devolución del excedente del impuesto a la renta pagado con cargo al ejercicio fiscal 2016. La Compañía podrá realizar este procedimiento de devolución.

Al 31 de diciembre del 2016, pagó en concepto de impuesto a la renta el valor correspondiente al anticipo mínimo de impuesto a la renta.

Impuesto a la renta diferido

El impuesto a la renta diferido se provisiona en su totalidad, por el método del pasivo, sobre las diferencias temporales que surgen entre las bases tributarias de activos y pasivos y sus respectivos valores mostrados en los estados financieros. Un pasivo por impuesto diferido se reconoce generalmente para las diferencias temporarias imponibles, un activo por impuesto diferido se reconoce por todas las diferencias temporarias deducibles, en la medida que resulte probable que la Compañía disponga de utilidades gravables futuras contra las que podría cargar esas diferencias temporarias deducibles.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015
(Expresados en dólares estadounidenses)**

El impuesto a la renta diferido se determina usando las tasas tributarias vigentes a la fecha del estado de situación financiera y que se espera serán aplicables cuando el impuesto a la renta diferido activo se realice o el impuesto a la renta pasivo se pague.

La Compañía compensa activos por impuesto diferido con pasivos por impuesto diferido si y solo si tiene reconocido legalmente el derecho de compensarlos, frente a la misma autoridad fiscal, los importes reconocidos de esas partidas y la Compañía tiene la intención de liquidar los activos y pasivos como netos.

Impuestos corrientes y diferidos

Los impuestos corrientes y diferidos se reconocen como ingreso o gasto y son incluidos en el resultado, excepto en la medida en que hayan surgido de una transacción o suceso que reconoce fuera del resultado (por ejemplo los cambios en las tasas de impuesto o en la normativa tributaria, las reestimaciones de la recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos o en la forma esperada de recuperar el valor en libros de un activo), ya sea en otro resultados integral o directamente en el patrimonio, en cuyo caso el impuesto también se reconoce fuera del resultado; o cuando surge el registro inicial de una combinación de negocios.

h. Propiedad, planta y equipo

Las partidas de propiedades, planta y equipo son valorizadas al costo de adquisición menos depreciación acumulada pérdidas por deterioro. Los activos fijos se reconocen como activo si es probable que se deriven de ellos beneficios económicos futuros su costo puede ser determinado de una manera fiable.

Los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación se imputan a resultados, siguiendo el principio de devengado como costo del ejercicio en que se incurren.

La depreciación comienza cuando los activos están listos para el uso que fueron concebidos o en condiciones de funcionamiento normal. La compañía calcula la depreciación aplicando métodos lineales sobre el costo de adquisición de los activos menos su valor residual, considerando que los terrenos sobre los que se asientan los edificios y otras construcciones tienen una vida ilimitada y que por tanto no son objeto de depreciación.

Las vidas útiles estimadas por clase de bienes son las siguientes:

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015
 (Expresados en dólares estadounidenses)

Descripción	Años de vida útil	Valor residual % del costo de adquisición
Muebles y enseres	8	16%
Maquinaria y equipo	10	18%
Equipo de oficina	8	18%
Equipo electrónico	8	20%
Equipos de computación	4	15%
Herramientas	10	15%
Instalaciones	10	0%
Vehículos	4	40%

i. Activos Intangibles

Un activo intangible se mide inicialmente por su costo de adquisición, si, y sólo si, era probable que los beneficios económicos futuros esperados atribuibles al activo fluyeran a la entidad.

j. Cuentas por pagar

La compañía reconocerá una obligación, solamente en los siguientes casos:

- Se tiene una obligación presente, legal o implícita, como resultado de operaciones pasadas.
- Es probable que la compañía deba desprenderse de recursos, los cuales incorporen beneficios económicos para cancelar tal obligación.
- Se puede estimar con fiabilidad el importe de la obligación.

De no cumplirse con las tres condiciones indicadas, la empresa no podrá reconocer la obligación.

Los pasivos financieros son clasificados como pasivos corrientes a menos que la Compañía tenga un derecho incondicional de aplazar el pago al menos por 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera. A la fecha de los estados financieros la Compañía mantiene como pasivos financieros préstamos y cuentas por pagar.

Un préstamo representa un pasivo financiero que se reconoce inicialmente a su valor razonable, neto de los costos de la transacción incurridos. Estos préstamos son registrados subsecuentemente a su costo amortizado usando el método de interés efectivo.

Una cuenta por pagar comercial y otras cuentas por pagar son pasivos financieros, no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo. Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se mide a costo amortizado usando el método de interés efectivo. El período de crédito promedio para la compra de ciertos bienes es de 60 días. La Compañía tiene implementado políticas de manejo de riesgo financiero para

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015
(Expresados en dólares estadounidenses)**

asegurar que todas las cuentas por pagar se paguen de conformidad con los términos crediticios preacordados.

La Compañía da de baja un pasivo financiero si y solo si, expiran, cancelan o cumplen las obligaciones de la Compañía.

k. Obligaciones sociales

De acuerdo con la Sección 28 de NIIF para Pymes, la Compañía puede tener los siguientes beneficios para con sus empleados:

(a) los beneficios a los empleados a corto plazo, tales como sueldos, salarios y aportaciones a la seguridad social, ausencias remuneradas anuales, ausencias remuneradas por enfermedad, participación en ganancias e incentivos (si dentro de los doce meses siguientes al final del periodo), y beneficios no monetarios (tales como atención médica, vivienda, automóviles y bienes o servicios subvencionados o gratuitos) para los empleados actuales;

(b) beneficios post-empleo, tales como pensiones y otros beneficios por retiro, seguros de vida y atención médica post-empleo;

(c) otros beneficios a largo plazo para los empleados, entre los que se incluyen las ausencias remuneradas después de largos periodos de servicio o ausencias sabáticas, los beneficios por jubileos y otros beneficios posteriores a un largo tiempo de servicio, los beneficios por incapacidad y, si se pagan en un plazo de doce meses o más después del cierre del periodo, la participación en ganancias, los incentivos y las compensaciones diferidas; y

(d) beneficios por terminación.

Cuando un empleado haya prestado sus servicios a una entidad durante el periodo contable, ésta reconocerá el importe (sin descontar) de los beneficios a corto plazo que ha de pagar por tales servicios:

(a) como un pasivo (gasto devengado), después de deducir cualquier importe a satisfecho. Si el importe pagado es superior al importe sin descontar de los beneficios, la entidad reconocerá la diferencia como un activo (pago anticipado de un gasto), en la medida que el pago por adelantado vaya a dar lugar, por ejemplo, a una reducción en los pagos a efectuar en el futuro o a un reembolso en efectivo; y

(b) como un gasto, a menos que otra Norma exija o permita la inclusión de los mencionados beneficios en el costo de un activo

La compañía reconocerá el costo esperado de la participación en ganancias o de los planes de incentivos por parte de los trabajadores cuando, y sólo cuando:

(a) la entidad tiene una obligación presente, legal o implícita, de hacer tales pagos como consecuencia de sucesos ocurridos en el pasado; y

(b) pueda realizarse una estimación fiable de la obligación.

Existe una obligación presente cuando, y sólo cuando, la entidad no tiene otra alternativa más realista que hacer frente a los pagos correspondientes.

La Compañía mantiene como política reconocer los beneficios de corto plazo a empleados.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015
(Expresados en dólares estadounidenses)**

l. Ingresos

Los ingresos son reconocidos considerando el principio de esencia sobre la forma y en función del devengamiento de la transacción, independientemente de su cobro.

Los ingresos ordinarios son medidos utilizando el valor razonable de la contrapartida, recibida o por recibir, derivada de los mismos.

De ser necesario, cuando surja alguna incertidumbre sobre el grado de recuperabilidad de un saldo ya incluido entre los ingresos de actividades ordinarias, la cantidad incobrable o la cantidad respecto a la cual el cobro ha dejado de ser probable se procederá a reconocerlo como un gasto, en lugar de ajustar el importe del ingreso originalmente reconocido.

m. Costos y gastos

Los costos y gastos se registran al costo histórico. Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha que se haya realizado el pago, y se registran en el período más cercano en el que se conocen.

n. Política para el tratamiento de provisiones, activos y pasivos contingentes.

Provisión: La compañía reconoce una provisión, solamente en los siguientes casos:

- Se tiene una obligación presente, legal o implícita, como resultado de operaciones pasadas;
- Es probable que la compañía deba desprenderse de recursos, los cuales incorporen beneficios económicos para cancelar tal obligación; y
- Se puede estimar con fiabilidad el importe de la obligación.

NOTA 3. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

A continuación se presentan los valores en libros de cada categoría de instrumentos financieros al cierre de cada ejercicio:

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015
 (Expresados en dólares estadounidenses)

	31/12/2016		31/12/2015		01/01/2015
	corriente	no corriente	corriente	no corriente	corriente
Activos Financieros medidos al Costo	14.346		26.930		33.896
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	14.346		26.930		33.896
Activos Financieros medidos al Costo Amortizado	125.975		98.287		71.214
Cuentas por Cobrar a Compañías Relacionadas	125.975		98.287		71.214
total Activos Financieros	140.322		125.217		105.110
Pasivos Financieros medidos al Costo Amortizado	60.389		58.678		53.066
Cuentas por Pagar comerciales y otras	60.389		58.678		53.066
total Pasivos Financieros	60.389		58.678		53.066

Valor Razonable de Instrumentos Financieros

El valor en libros de cuentas por cobrar a compañías relacionadas, cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, se aproxima al valor razonable debido a la naturaleza de exigibilidad en el corto plazo de estos instrumentos.

NOTA 4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Los saldos que se muestran en el estado separado de situación financiera al 31 de diciembre del 2016, 31 de diciembre de 2015, como efectivo y equivalentes de efectivo se componen de lo siguiente:

	31/12/2016	31/12/2015
Bancos Locales	14.346	26.930
Total efectivo y equivalente de efectivo	14.346	26.930

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015
(Expresados en dólares estadounidenses)

NOTA 5. – INVENTARIOS

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015 se presenta la composición de inventarios:

Inventarios:

Importaciones en tránsito

17.441
<u>17.441</u>

La Compañía mide el costo de los inventarios, utilizando el método de costo promedio ponderado, el cual utiliza para todos los bienes en razón de ser de la misma naturaleza.

NOTA 6.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015 la siguiente es la composición de Propiedad, Planta y Equipo:

Cuenta	Saldo 31/12/2015	Adiciones	Bajas	Saldo 31/12/2016
Costo:				
Muebles y Enseres	2.328	0	0	2.328
Total	2.328	0	0	2.328
Depreciacion Acumulada	(1.771)	(209)	0	(1.980)
Total	557	(209)	0	348

Cuenta	Saldo 31/12/2014	Adiciones	Bajas	Saldo 31/12/2015
Costo:				
Muebles y Enseres	2.328	0	0	2.328
Total	2.328	0	0	2.328

Los activos fijos se registran al costo de adquisición. El costo ajustado de los activos fijos se deprecia de acuerdo con el método de línea recta menos valor residual en función de los años de vida útil estimada por la compañía.

NOTA 7.- OBLIGACIONES SOCIALES

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015 la siguiente es la composición de obligaciones sociales, las cuales corresponden exclusivamente a beneficios de corto plazo con los empleados.

	2016	2015
Aporte IESS	83	35
Total	83	35

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015
 (Expresados en dólares estadounidenses)

NOTA 8.- OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015 la siguiente es la composición de las obligaciones tributarias, las cuales son liquidadas de manera mensual, previa la compensación del saldo de crédito tributario al cual tienen derecho en el caso del Impuesto al Valor Agregado IVA.

	2016	2015
Impuesto a la renta Compañía (véase nota 16)	2.862	3.148
Retenciones por pagar	15	4
Retenciones IVA por pagar	468	240
Total	<u>3.345</u>	<u>3.393</u>

NOTA 9.- CONCILIACION DE IMPUESTO A LA RENTA

A continuación una demostración del impuesto a la renta calculado de acuerdo con la tasa impositiva legal, los gastos no deducibles, las rentas exentas, el impuesto a la renta causado, impuestos anticipados y las retenciones en la fuente al 31 de diciembre de 2016 y 2015, según se muestra a continuación:

	2016	2015
(Pérdida) Ganancia del ejercicio	16.354	16.849
(-) 15% Participación Trabajadores	0	0
Base antes de impuesto renta	<u>16.354</u>	<u>16.849</u>
(-) Ingresos exentos	0	0
(+) Gastos No Deducibles	45	0
(Pérdida) Ganancia del ejercicio	<u>16.398</u>	<u>16.849</u>
Impuesto a la Renta Causado	3.608	3.707
Anticipo mínimo de impuesto a la renta	(890)	(764)
Retenciones en la fuente	(559)	(559)
Saldo del anticipo pendiente de pago	559	559
Impuesto a la Renta a Pagar	<u>2.717</u>	<u>2.943</u>
Anticipo impuesto renta próximo año	<u>1.245</u>	<u>890</u>

NOTA 10.- PATRIMONIO

El patrimonio al 31 de diciembre del 2016 y 2015 es conformado de la siguiente manera:

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015
 (Expresados en dólares estadounidenses)

	2016	2015
Capital Social	1.800	1.800
Reserva Legal	3.067	3.067
Reserva de Capital	48.303	48.303
Otros Supervait por Revaluación	-5.496	-5.496
Utilidades acumuladas	37.292	24.150
Resultado neto del ejercicio	12.756	13.142
Total	<u>97.722</u>	<u>84.966</u>

Reserva Legal

Al 31 de diciembre de 2016, la Compañía acumula una Reserva Legal de USD 3.067 la cual de conformidad con las disposiciones establecidas en la Ley de Compañías podrá ser utilizada para compensar pérdidas, incrementar el capital o en caso de liquidación de la Compañía su repartición entre los accionistas. Esta reserva deberá ser constituida hasta llegar como mínimo al 50% del capital social, en un porcentaje anual del 5% sobre las utilidades netas luego del pago del Impuesto a la Renta y Participación Trabajadores en las Utilidades.

Al 31 de diciembre de 2016, el capital suscrito y pagado es 1.800 participaciones nominativas de un dólar cada una. Todas las acciones están íntegramente suscritas y pagadas, teniendo los mismos derechos y obligaciones.

Ganancias Acumuladas

La Junta de Accionistas del 2017, autorizó la acumulación de utilidades de los socios por un monto de US\$ 12.756 correspondiente a las utilidades finales del año 2016.

NOTA 11: INGRESOS

Los ingresos ordinarios de la compañía provienen del arriendo de marca y cobro de intereses. Los ingresos generados durante el año 2016 y 2015 fueron los siguientes:

	2016	2015
Ingresos por venta de productos	26.788	24.000
Intereses Ganados	4.088	3.933
Otros Ingresos	293	0
Total	<u>31.168</u>	<u>27.933</u>

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015
 (Expresados en dólares estadounidenses)

NOTA 12. GASTOS POR NATURALEZA

Los costos y gastos operacionales agrupados de acuerdo a su naturaleza al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015 son los siguientes:

Clases de Costos y Gastos Ordinarios	31/12/2016	31/12/2015
Costo de Ventas	993	421
Costos Indirectos de Fabricación	533	0
Gasto de Venta	115	0
Gastos Administrativos	7.615	5.647
Gastos Financieros	37	13
Otros Gastos Operacionales	5.523	5.002
Total Costos y Gastos Ordinarios	14.815	11.084

NOTA 13. SALDOS Y TRANSACCIONES CON COMPAÑÍAS RELACIONADAS

Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas

El siguiente es un resumen de las principales transacciones realizadas durante los años 2016 y 2015 con compañías y partes relacionadas. Se incluye bajo la denominación de compañías relacionadas a las entidades con accionistas / socios, con participación accionaria significativa en la compañía:

SOCIEDAD	RELACION	TRANSACCIO N	2016	2015
Servicios Zebik	Relacionada	Facturacion Arriendo Marca	24.000	24.000
Servicios Zebik	Relacionada	Interes Cobrado	3.933	3.933
Servicios Zebik	Relacionada	Saldos prestamos por cobrar	125.975	98.287

NOTA 14: CONTINGENCIAS

No existen Contingencias que se conozcan y puedan influir en las cifras reveladas en los presentes Estados Financieros

NOTA 15: EVENTOS SUBSECUENTES

No se tiene conocimiento de hechos ocurridos con posterioridad al 31 de diciembre de 2016 y hasta la fecha de emisión de estos estados financieros consolidados que pudiesen afectar significativamente la interpretación de los mismos.