

REPUBLICA DEL ECUADOR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

23

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

Form. 0001

AÑO: 1981

Denominación de la compañía según sus estatutos: INVERSIONES SYLVANA C. A.		SIGLAS	Registro Unico de Contribuyentes No. 0990137129001	No. EXPEDIENTE 5432-73
PRINCIPAL	Ciudad GUAYAQUIL	Calle y No. PICHINCHA 108	Teléfono: 305295	Casilla 1268
SUCURSALES				

Período del Balance: De: 1ro. de Enero de 1981; Al: 31 de Diciembre de 1981.

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES (Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES:	NOMBRES	C.I.o. PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente:	Econ. Luis Carrera del Río	0900857780	Ecuatoriana
Vicepresidente:			
Gerente (s)	Ing. Ernesto Noboa Bejarano	0900831421	Ecuatoriana
Directores o vocales principales:			
Director o vocales suplentes:			

2.- COMISARIOS	NOMBRES	DIRECCION Y TELEFONO
Principal	Rómulo Ugarve	Eco. Marcos 104
Suplente		Telf. 402840

3.- COMITE DE VIGILANCIA	NOMBRES	DIRECCION Y TELEFONO

DATOS DEL O DE LOS REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Nombre (s). Ing. Ernesto Noboa Bejarano	Nacionalidad Ecuatoriana
Cargo (s)	
Fecha del nombramiento 21 de Mayo de 1979	Período 1979/1980; 1980/1981 y 1981/82
ACTIVIDAD QUE DESARROLLA ACTUALMENTE LA COMPAÑIA Papeles fiduciarios y predios urbanos.-	

EJEMPLAR PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN ECUADOR

Nombre (s) _____ Nacionalidad _____

Cargo (s) o designación (es) _____ Carnet de domiciliación No. _____

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

Hugo René Alvarado V. Ecuatoriana Denominación de la persona jurídica: _____

Nombres y apellidos (persona natural) Nacionalidad Dirección **Tulcán 4519**

La Compañía está amparada por: OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del balance)

LEY DE FOMENTO: Industrial: Agropecuario: Artesanal: Otra: Clasificación: _____

ACUERDO INTERMINISTERIAL No. _____ Fecha: _____ Plazo: _____

AFILIACION A LA CAMARA DE: **Comercio** No. _____

TIENE CREDITOS DE LA CORPORACION FINANCIERA NACIONAL? SI NO

COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES? SI NO



Recibido hoy día _____ de _____ de 19____

de la _____ con _____ anexos constantes en *Luz Heredia de Villalba*

EL SECRETARIO.
30 ABR. 1982

Fojas útiles.- CERTIFICO.

AUXILIAR DE ARCHIVO I

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 1981

ACTIVO	CORRIENTE HASTA UN AÑO		NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
10.00 DISPONIBLE:				101.292,21	10.00
10.01 Caja y bancos	101.292,21				
12.00 INVERSIONES				5.998.000,00	12.00
12.01 Acciones	5.998.000,00				
12.02 Bonos, obligaciones, cédulas hipotecarias, otros					
12.03 Cuentas en participación					
14.00 DEUDORES				660.641,58	14.00
14.01 Cuentas por cobrar	660.641,58				
14.02 Obligaciones por cobrar					
14.03 Depósitos previos					
14.04 Préstamos y anticipos a trabajadores y empleados					
14.05 Préstamos y anticipos a directores					
14.06 Préstamos y anticipos a accionistas o socios					
14.07 Préstamos a compañías relacionadas					
14.08 Accionistas o socios por acciones o participaciones suscritas no pagadas					
14.09 MENOS: provisión para incobrables					
16.00 INVENTARIOS					16.00
16.01 Productos terminados o mercaderías en almacén					
16.02 Productos en proceso					
16.03 Materias primas					
16.04 Suministros y materiales					
16.05 Repuestos y accesorios					
16.06 Mercaderías en almacén					
16.07 Mercaderías en tránsito					
16.08 MENOS: provisiones					
18.00 PAGOS ANTICIPADOS				606.713,01	18.00
18.01 Intereses					
18.02 Seguros, impuestos	586.998,01				
18.03 Otros	19.715,00				
20.00 OTROS ACTIVOS CORRIENTES (adjuntar detalle)				7.366.646,80	20.00
A.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE					
22.00 FIJO NO DEPRECIABLE				1.600.060,24	22.00
22.01 Terrenos			631.060,24		
22.02 Maquinarias y equipos en montaje					
22.03 Construcciones en curso			969.000,00		
22.04 Otros no depreciables					
24.00 FIJO DEPRECIABLE	Valor de adquisición	Deprec. acumulada		5.657.280,08	24.00
24.01 Edificios	3.012.305,64	56.833,36	2.955.472,28		
24.02 Instalaciones					
24.03 Maquinarias y equipos					
24.04 Muebles y enseres	856.083,95		856.083,95		
24.05 Vehículos	2.821.228,83	1.727.866,01	1.093.362,82		
24.06 Otros (adjuntar detalle)	1.041.970,39	297.609,36	752.361,03		
26.00 INTANGIBLES	Valor de adquisición	Amortiz. acumulada			26.00
26.01 Patentes y marcas					
26.02 Otros					
28.00 PAGOS DIFERIDOS	Valor inicial	Amortiz. acumulada			28.00
28.01 Gastos de constitución					
28.02 Gastos de investigación y exploración					
28.03 Otros					
30.00 REVALORIZACIONES	Valor de reavalúo	Deprec. acumulada			30.00
30.01 Terrenos					
30.02 Edificios					
30.03 Maquinarias					
30.04 Otros (adjuntar detalle)					
32.00 OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES (adjuntar detalle)					32.00
B.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE				7.257.340,32	
TOTAL DEL ACTIVO (A + B)				14.623.987,12	

PASIVO	CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
11.00 ACREEDORES			76.098,41	11.00
11.01 Proveedores en el país	76.098,41			
11.02 Proveedores en el exterior				
11.03 Bancos privados moneda nacional				
11.04 Bancos privados moneda extranjera				
11.05 Otras instituciones financieras privadas moneda nacional				
11.06 Otras instituciones financieras privadas moneda extranjera				
11.07 Instituciones de crédito público moneda nacional				
11.08 Instituciones de crédito público moneda extranjera				
11.09 Previsiones y otros gastos por pagar				
11.10 Obligaciones emitidas (Art. 243 Ley de Cías.)				
11.11 Anticipos de clientes				
11.12 Dividendos a accionistas o socios				
11.13 15o/o para trabajadores				
11.14 Impuesto a la renta				
13.00 DEUDAS FISCALES, IESS y otras entidades públicas				13.00
15.00 PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS				15.00
17.00 INGRESOS ANTICIPADOS				17.00
19.00 INGRESOS DIFERIDOS				19.00
21.00 DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION				21.00
23.00 APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS				23.00
25.00 PRESTAMOS DE LA CASA MATRIZ				25.00
27.00 PRESTAMOS DE COMPAÑIAS RELACIONADAS				27.00
29.00 OTROS PASIVOS (adjuntar detalle)			76.098,41	29.00
TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE	76.098,41			
PATRIMONIO NETO				
31.00 CAPITAL SOCIAL			4.400.000,00	31.00
31.01 Acciones o aportaciones de compañías constituidas en el país				
31.02 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras				
31.03 MENOS: acciones propias readquiridas				
33.00 RESERVAS			9.072.635,31	33.00
33.01 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías.)		1.200.000		
33.02 Reserva estatutaria				
33.03 Reserva facultativa		7.872.635,31		
35.00 CAPITAL SUPERAVIT				35.00
35.01 Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos				
35.02 Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos				
35.03 Donaciones				
37.00 RESULTADOS			1.075.253,40	37.00
37.01 Utilidades: acumuladas de ejercicios anteriores				
37.02 MENOS: Pérdidas de ejercicios anteriores				
37.03 Utilidades del ejercicio		1.075.253,40		
37.04 MENOS: Pérdidas del ejercicio				
TOTAL PATRIMONIO NETO			14.547.888,71	
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO			14.623.987,12	
TOTSL DE CUENTAS DE ORDEN				

DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 120 y 273 Ley de Cías.)

Resuelta por la junta general de accionistas o socios que aprobó el balance

A.- UTILIDADES

realizada el 11 de Marzo de 1982.....

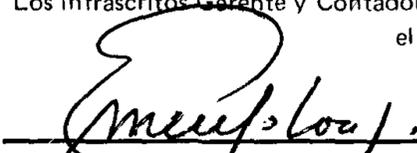
10.10 De ejercicios anteriores (Cta. 33.01 del balance)			
10.20 Del presente ejercicio (Cta. 33.03 del balance)		727.904,02	
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)			
B.- DISTRIBUCION			
20.01 Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores			
20.02 Reserva legal (Art. 111 y 339 Ley de Cías)			110.000,00
20.03 Reservas estatutarias			
20.04 Reservas facultativas			
20.05 Asignaciones especiales			
20.06 Para dividendos a los accionistas en el país			
20.07 Para dividendos a los accionistas en el exterior			
20.08 Utilidades no distribuidas			617.904,02
TOTAL			727.904,02

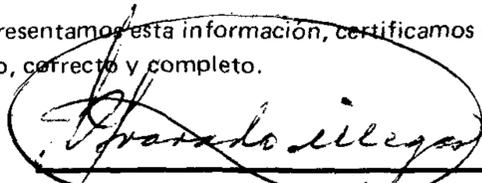
ESTADO DE RESULTADOS

Correspondiente al período del 1ro de Enero al 31 de Dcbre de 1981

CONCEPTOS		
1000 INGRESOS OPERACIONALES POR VENTAS		
1010	EN EL PAIS	
1012	AL EXTRANJERO	
1013	UTILIDADES REALIZADAS POR VENTAS A PLAZOS	
2000 MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de ventas)		
2010	Inventario inicial	
2011	Compras	
2012	Inventario final (menos)	
3000 MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de producción vendida)		
3010 Materias primas		
3011	Inventario inicial	
3012	Mas: Compras	
3013	Menos: Inventario final	
3020	Mano de obra directa	
3030	Gastos de fabricación	
3031	Suministros y materiales	
3032	Mano de obra indirecta	
3033	Depreciación de activos fijos de producción	
3034	Agua, luz, teléfono	
3035	Seguros	
3036	Combustible y lubricantes	
3037	Patentes, marcas, asistencia técnica y otros gastos por tecnología imputables como costos de fabricación	
3038	Mantenimiento y reparaciones	
3039	Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)	
3040	Inventario inicial de productos en proceso	
3041	Inventario final de productos en proceso (menos)	
3050	Inventario inicial de artículos terminados	
3051	Inventario final de artículos terminados (menos)	
3060	Otros costos de venta	
UTILIDAD BRUTA		
4000 GASTOS DE VENTAS		
4010	Sueldos y jornales (no incluídos en costos)	
4011	Comisiones a empleados y particulares	
4012	Publicidad y propaganda	
4013	Depreciación (Bienes Dpto. Ventas)	
4014	Otros	
5000 GASTOS ADMINISTRATIVOS		
1.322.746,60		
5010	Sueldos y jornales (no incluídos en costos)	
5011	Beneficios sociales, indemnizaciones y otros de Ley (excepto 15 o/o para trabajadores)	
5012	Agua, luz, teléfono (no incluídos en costos)	12.255,30
5013	Amortización de intangibles y diferidos	
5014	Impuestos (excepto a la renta y adicionales)	24.196,85
5015	Contribución a la Superintendencia de Compañías	14.388,71
5016	Depreciación (Bienes Dpto. Administrativo)	663.653,74
5017	Otros	608.252,00
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION		
(1.322.746,60)		
6000 OTROS INGRESOS		
2.398.000,00		
6010	Intereses devengados Dividendo Recibido	2.368.000,00
6011	Ingresos por certificados de abono tributario (CATS)	
6012	Otros ingresos no operacionales	30.000,00
7000 OTROS GASTOS		
7010	Intereses pagados	
7011	Otros gastos financieros	
7012	Otros no especificados	
8000 UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO (BASE PARA CALCULAR LA RESERVA LEGAL)		
1.075.253,40		
- 15 o/o para Trabajadores		
		347.349,38
- Impuesto a la renta		
		347.349,38
9000 UTILIDAD A DISTRIBUIRSE		
727.904,02		

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.


 EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)


 EL CONTADOR
 Reg. No. 2095

Hemos revisado los estados Financiero y de Resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.


 Comisario

Lugar y fecha Guayaquil, abril 30 de 1982

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SUS ESTATUTOS: <p style="text-align: center;">INVERSIONES SYLVANA C. A.</p>	C. I. I. U. 099013129001	No. EXPEDIENTE 5432-73
--	-----------------------------	---------------------------

I.- VALOR DE LAS TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS
(en sucres)

PERIODO: DE 1ro de Enero a 31 de Dcbre. de 1981

CONCEPTO	MERCADO NACIONAL	MERCADO EXTERNO	TOTAL
I EGRESOS DEL EJERCICIO			
10. COMPRAS O IMPORTACIONES CIF Y DONACIONES			
10.0 Materias primas			
10.1 Inventario de mercaderías			
10.2 Terrenos			
10.3 Edificios			
10.4 Maquinaria y equipo			
10.5 Muebles y enseres	155.947		155.947
10.6 Vehículos			
10.7 Otros activos fijos			
10.8 Primas de seguro			
10.9 Inversión en Acciones de Empresas			
10.10 Inversión en Bonos, Céd. Hipot. y otras obligaciones			
10.11 Donaciones realizadas			
20. PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0 Patentes y marcas			
20.1 Diseños industriales			
20.2 Derechos de autor			
20.3 Asistencia técnica			
20.4 Otros servicios adquiridos			
II INGRESOS DEL EJERCICIO			
30. VENTAS O EXPORTACIONES FOB Y DONACIONES			
30.0 Materias primas			
30.1 Inventario de mercaderías			
30.2 Asistencia Técnica			
30.3 Acciones emitidas y colocadas en el año			
30.4 Donaciones recibidas			
30.5 Otros servicios vendidos			
40. COBROS POR TECNOLOGIA			
40.0 Patentes y marcas			
40.1 Diseños industriales			
40.2 Derechos de autor			
40.3 Asistencia técnica			

II.- PERSONAL OCUPADO

PROCEDENCIA	No. DE EMPLEADOS				NUMERO DE OBREROS						
	DIRECTIVOS	TECNICOS		ADMINISTRAT		CALIFICADOS		NO CALIFICAD.		TOTAL	
		Perma- nente	Oca- sional	Perma- nente	Oca- sional	Perma- nente	Oca- sional	Perma- nente	Oca- sional	Perma- nente	Oca- sional
00 Ecuador											-0-
20.00 Países del Area Andina											-0-
30.00 Resto de Países de ALALC											-0-
40.00 Otros países											-0-

III.- REMUNERACIONES PAGADAS

CONCEPTO	EMPLEADOS	OBREROS	
		Calificados	No. Calificados
10.01 Sueldos y salarios pagados (formen o no parte del costo de ventas)			
10.02 Aportes patronales al IESS			
10.03 Aportes individuales al IESS (descontados a trabajadores o pagados por la empresa)			
10.04 Fondo de reserva de trabajadores			
10.05 Indemnizaciones laborales pagadas			
10.06 15 % de utilidades a favor de trabajadores (Art. 96 del C. de Trabajo)			
10.07 Capacitación de Personal			
10.08 Remuneraciones en Especie			
10.09 Otros beneficios sociales (asistencia médica, guarderías, etc.)			
TOTAL	-0-	-0-	-0-

IV.- PROGRAMA ANUAL DE INVERSION

LA EMPRESA INVERTIRA EL PROXIMO AÑO: SI NO

MONTO DE LA INVERSION PROGRAMADA S/. _____

LA INVERSION PROGRAMADA SERVIRA PARA:

EXPANSION

 RACIONALIZACION

 REPOSICION