



INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los Accionistas de GIFTFLOWERS CIA LTDA:

1. Hemos auditado los balances generales adjuntos de LA EMPRESA GIFTFLOWERS CIA. LTDA., al 31 de Diciembre del 2.003 el correspondiente estado de resultados, estado de evolución del patrimonio y sus flujos de efectivo, por el año terminado a esa fecha. La preparación de dichos estados financieros es responsabilidad de la administración de la compañía, nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los mismos en función de nuestra auditoria.
2. Nuestra auditoria se efectuó de acuerdo con las normas de auditoria generalmente aceptadas. Estas normas requieren que el trabajo sea planificado y realizado con el objetivo de lograr un grado razonable de que los estados financieros estén exentos de exposiciones erróneas o falsas, de carácter significativo. También incluye un examen sobre la base de pruebas de evidencias, que respaldan las cifras e informaciones reveladas en los estados financieros de la empresa. La auditoria comprende también una evaluación de los principios de contabilidad generalmente aceptados en el país y de las estimaciones importantes hechas por la administración de la empresa, así como la evaluación de la presentación general de los estados financieros.
3. En nuestra opinión, los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de GIFTFLOWERS CIA. LTDA., al 31 de diciembre del 2.003, los resultados de sus operaciones y la evolución del patrimonio y los flujos de efectivo, por el año terminado a esa fecha, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador, modificados en ciertos aspectos por normas y prácticas contables establecidas o autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador, para empresas que están en marcha.
4. Al 31 de Diciembre del 2003 los pasivos corrientes tienen un ligero excedente sobre los activos corrientes en US\$ 30.362 y se mantiene cuentas pendientes de pago, con algunos proveedores y con el Instituto de Seguro Social IESS, La Compañía, y sus socios debe considerar estos aspectos, con el propósito de que sus operaciones no se vean afectados.

Reina Victoria 927 y Wilson 2do piso Telf. 2481-164 09-9-242-021

E-mail : viniciocalderon@andinanet.net

P.O. Box: 1712318 Quito-Ecuador



AUDITORIA & CONSULTORIA

5. Dentro de las cuentas a cobrar, al 31 de diciembre del 2003, existen US\$ 14.390 que corresponde a crédito tributario; De igual manera existe clientes del exterior que no han cancelado a la empresa por compra de flor por algunos montos importantes, la Administración de la Compañía, está realizando los trámites correspondientes con el objeto de que estos valores sean reintegrados a la Empresa.

6. La economía ecuatoriana experimentó cierta estabilidad debido a la adopción del esquema de dolarización, la recuperación del precio internacional del petróleo, el apoyo de los diferentes Organismos Multilaterales de Crédito. A pesar de estos factores favorables y hasta el 31 de diciembre del 2003, existen ciertos indicadores económicos que demuestran que la recuperación económica del país se está prologando, entre los más importantes: la tasa de interés activa se mantiene alta, el último año su balanza comercial fue deficitaria, un crecimiento pequeño del PIB en estos dos últimos años. En lo referente a la tasa de inflación esta se ha reducido en los tres últimos años: 2001 fue del 25%, en el año 2002 fue del 10% y en el año 2003, fue del 6.07%. Los estados financieros adjuntos deben ser leídos teniendo en consideración esta circunstancia.

Quito, 6 de mayo del 2004

Atentamente,

Alex Calderón
C.P.A. N. 24.160
SC-RNAE - 480

Reina Victoria 927 y Wilson 2do piso Telf. 2481-164 09-9-242-021

E-mail : viniciocalderon@andinanet.net

P.O. Box: 1712318 Quito-Ecuador

GIFTFLOWERS CIA LTDA
BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2003
(Expresado en dólares americanos)

		<u>2003</u>
ACTIVOS	NOTAS	
ACTIVOS CORRIENTE:		
Caja Bancos	4	193
Cuentas por Cobrar Clientes	5	455.070
Cuentas a Cobrar	6	194.147
Inventarios	7	19.072
Total Activo Corriente		<u>668.482</u>
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO NETO	8	<u>760.005</u>
Activo Diferido	9	<u>238.522</u>
TOTAL ACTIVOS		<u><u>1.667.009</u></u>
PASIVO Y PATRIMONIO		
PASIVOS CORRIENTES:		
Obligaciones Bancarias	10	193.678
Intereses por Pagar	10	13.381
Sobregiro Bancario	11	23.930
Proveedores	12	228.873
Gastos Acumulados y Otras Cuentas a Pagar	13	238.982
Total Pasivo Corriente		<u>698.844</u>
PASIVO A LARGO PLAZO	14	<u>880.070</u>
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		
Capital Social	15	2.000
Aporte Futura Capitalización		413.291
Reserva de Capital		136.487
Resultados de ejercicios anteriores	16	-270.396
Resultado del Ejercicio		-193.287
Total Patrimonio de los Accionistas		<u>88.095</u>
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		<u><u>1.667.009</u></u>

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

ch.

GIFTFLOWERS CIA LTDA
ESTADOS DE RESULTADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2003
(Expresado en dólares americanos)

	<u>NOTAS</u>	2003
VENTAS NETAS	17	1.085.190
COSTO DE VENTAS	18	<u>948.957</u>
MARGEN BRUTO		136.233
GASTOS DE ADMINISTRACION	18	<u>274.667</u>
PERDIDA EN OPERACIÓN		<u>-138.434</u>
OTROS INGRESOS (GASTOS)		
Gastos Financieros, netos		-77.806
Gastos no operacionales		-290
Ingresos no operacionales	19	23.244
PERDIDA DEL EJERCICIO		<u><u>-193.286</u></u>

Las notas adjuntas son parte integrantes de los estados financieros

h

GIFTFLOWERS CIA LTDA
ESTADO DE PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2003
(Expresado en dólares americanos)

	CAPITAL SOCIAL	APORTE FUTURA CAPITALIZACION	RESERVA CAPITAL	RESULTADOS EJERCICIO ANTERIORES	RESULTADO PRESENTE EJERCICIO	TOTAL PATRIMONIO
Saldo 01.01.03	2.000,00	413.291,00	136.487,00	-270.396,00		281.382,00
Resultados ejercicio					-193.287,00	-193.287,00
Saldo 31.12.03	2.000,00	413.291,00	136.487,00	-270.396,00	-193.287,00	88.095,00

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

As

GIFTFLOWERS CIA LTDA
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2003
(Expresado en dólares americanos)

FLUJO DE EFECTIVO POR
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:

Efectivo Recibido de Clientes	785.993	
Efectivo pagado a Proveedores, Empleados Otros	-671.457	
Intereses Pagados	-77.806	
Efectivo Neto Provisto en Actividades de Operación		36.730

ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:

Venta de Activos Fijos	18.876	
Compra de Activos Fijos	-11.167	7.709
Efectivo Utilizado en actividades de inversión		

ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:

Pago Obligaciones Porción Corriente	-44.439	
Aporte de los Socios	0	
Efectivo Provisto de actividades de financiamiento		-44.439
Disminución neto del efectivo y equivalente efectivo		93
Efectivo al inicio del año		100

EFFECTIVO Y EQUIVALENTE AL FINAL DEL AÑO		193
---	--	------------

Estado de Fijos de Efectivo

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

eb

GIFTFLOWERS CIA LTDA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.003

1.- IDENTIFICACIÓN DE LA EMPRESA

La empresa está constituida en la República del Ecuador desde el 3 de Julio de 1997, con domicilio en la ciudad de Quito, y su objetivo principal es la producción y exportación de flores. Podrá establecer para el ejercicio de sus actividades sucursales, agencias, delegaciones o representaciones en cualquier lugar de la República y del exterior.

2. OPERACIONES

La economía ecuatoriana experimentó cierta estabilidad debido a la adopción del esquema de dolarización, la recuperación del precio internacional del petróleo, el apoyo de los diferentes Organismos Multilaterales de Crédito. A pesar de estos factores favorables y hasta el 31 de diciembre del 2003, existen ciertos indicadores económicos que demuestran que la recuperación económica del país se está prologando, entre los más importantes: la tasa de interés activa se mantiene alta, el último año su balanza comercial fue deficitaria, un crecimiento pequeño del PIB en estos dos últimos años. En lo referente a la tasa de inflación esta se ha reducido en los tres últimos años: 2001 fue del 25%, en el año 2002 fue del 10% y en el año 2003, fue del 6.07%.

3.- BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

La preparación de los estados financieros se ha realizado de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC emitidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y sobre normas y prácticas contables establecidas o permitidas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador, las mismas que requieren se realice ciertas estimaciones y supuestos considerando la situación actual de la economía ecuatoriana.

Inventarios.- Los inventarios de químicos, material de empaque, invernadero, repuestos y accesorios están presentados y valorados al costo de adquisición y aplicando el método promedio de valoración de inventarios.

Propiedad Planta y Equipo.- Al costo de adquisición. El costo se deprecia al método de línea recta, en función de la vida útil estimada. Los porcentajes de depreciación aplicados por la compañía se ajustan a las disposiciones en la Ley de Régimen Tributario Interno.

Ingresos, costos y gastos.- Los ingresos por venta son reconocidos en base a la factura, contabilizadas mensualmente, los gastos son reconocidos y registrados una vez efectuado las transacciones

h

Cargos Diferidos.- Los ítems registrados como Activos Diferidos se amortiza al 20% anual de acuerdo a las disposiciones tributarias vigente.

Equivalente en efectivo.- La compañía para propósito de elaboración del estado de flujo de efectivo, considera como equivalente de efectivo, a los saldos registrados en bancos y en caja, este estado financiero, se ha preparado bajo el método indirecto

Patrimonio.- Los saldos y movimientos del período se reflejan en el estado de cambios en el patrimonio

4. CAJA Y EQUIVALENTES

Esta cuenta, fue como sigue:	2003
Caja Chica	100
Caja General	<u>93</u>
Total	193

5. CLIENTES

Esta cuenta, fue como sigue:	2003
Clientes Nacionales	26.352
Clientes del Exterior	<u>428.718</u>
Total	455.070

g

6. PAGOS ANTICIPADOS Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Esta cuenta, fue como sigue:	2003
Empleados	6.708
Otros Deudores	170.488 (a)
Anticipo para Gastos	1.200
Anticipo Impuestos	<u>15.751</u>
Total	194.147

- (a) Dentro de esta cuenta corresponde a valores que la Compañía presta para cancelar varios servicios básicos por US\$ 19.066 de la Hacienda Potrerillos, lugar que se encuentra ubicado la Florícola. Comprende también valores que la Empresa Vial, debe a la Compañía por la venta de su vehículo por US\$ 22.092. Se incluye también la Empresa Fairway Ventures por US\$ 73.026 que corresponde a préstamo por investigación de nuevas variedades y otros.

7. INVENTARIOS

La composición de los inventarios fue como sigue:	2003
Inv. de Insumos Químicos	5.522
Inv. de Plásticos Empaque	5.466
Inv. de Material Ferretería	496
Inv. de Material Invernadero	3.608
Inv. de Herramientas repuestos	321
Inv. de Material Eléctrico	294
Inv. de Material varios	696
Inv. de Suministros Oficina	529
Inv. de Compost	<u>2.140</u>
Total	19.072

El costo de valoración se determina mediante el método Promedio.

8

8. PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

El movimiento de activos fijos, fue como sigue:	2003
Terrenos	247.250
Infraestructura Agrícola	629.675 (a)
Maquinaria y Equipo	112.325
Construcciones Civiles	177.345
Muebles y Enseres	5.394
Equipos de Oficina	8.999
Equipos de Computación	15.493
Obras Civiles	28.336
Cultivos en Desarrollo	10.639
Total	1.235.456
Depreciación Acumulada	<u>(475.452)</u>
Neto	760.004

El movimiento de la cuenta, durante el año, fue la siguiente:

Saldo al inicio del año, neto	907.314
Adiciones netas	102.594
Retiros, bajas	(131.154)
Depreciación	(113.312)
Ajustes	<u>(5.438)</u>
Saldo al final del año, neto	760.004

(a) En este año muchos invernaderos sus plásticos han cumplido su vida útil, que es de dos años.

9. ACTIVOS DIFERIDOS

Esta cuenta, fue como sigue:	2003
Gastos de Constitución y Organización	2.535
Gastos Diferidos	845.191
Plantas en Producción	1.319.676 (a)
Amortización Acumulada	<u>(1.928.880)</u>
Total	238.522

(a) Al 31 de Diciembre del 2003, la empresa ha efectuado cambios de variedad sobre las plantas existentes por US\$ 84.233.

A

10. OBLIGACIONES BANCARIAS

La cuenta, fue la siguiente: **2003**

Préstamo Banco de Guayaquil	193.678
Intereses por Pagar	13.381

Se refiere a refinanciamiento de la deuda de la parte corriente de la operación con el Banco de Guayaquil, reconociendo una tasa de interés activa del 14,57

11. SOBREGIRO BANCARIO

Corresponde a sobregiros contables en las cuentas bancarias que la compañía maneja en el sistema financiero:

Banco del Pichincha Cuenta Corriente N. 730033144 US\$ 23.930

12. PROVEEDORES

La cuenta, fue la siguiente: **2003**

Proveedores Locales	228.873 (a)
---------------------	-------------

Se incluye en esta cuenta el valor pendiente de pago por la Administración del Comedor por US\$ 33.318; por compra de abono orgánico a la Hacienda Potrerillos por US\$ 7.672 y por un préstamo al Sr. José Fabara por US\$ 20.000

13. OTRAS CUENTAS A PAGAR

Esta cuenta fue como sigue: **2003**

Sueldo por Pagar	14.210
Liquidaciones por Pagar	9.512
Jornales por Pagar	9.043
Décimo Tercer Sueldo	10.057
Décimo Cuarto Sueldo	3.451
Vacaciones	6.410
Aportes al IESS	27.029 (a)
Fondo de Reserva	12.286 (a)
Préstamo Socio J. Fabara	61.424 (b)
Organismos Estado	11.385
Vial Fabara	25.505
Sheyla de Fabra	30.900
Anticipo Clientes	13.856 (c)
Reposición Gastos	<u>3.914</u>
Total	238.983

h

GIFTFLOWERS

(a) La empresa adeuda de varios meses atrás de los aportes personales, patronales y Fondo de Reserva, al Instituto de Seguridad Social IESS. La compañía ha efectuado un convenio de pago.

(b) Valor que la empresa debe al señor José Fabara, con un saldo inicial al 31.01.03 de US\$ 25.645, Se incluye en esta cuenta los pagos realizados por el Sr. Fabara al Banco de Guayaquil, por US\$ 37.780 de las siguientes operaciones:

OPERACIÓN	VALOR
ME-255643	15.800
ME-256432	21.980

(c) Saldo que viene del año anterior y que corresponde a depósitos bancarios, sin identificación, por personas que no tiene relación con la empresa.

14. PASIVO A LARGO PLAZO

El saldo de esta cuenta, se compone así:

2003

Grupo Florinsa	103.622
Banco de Guayaquil	<u>776.449 (a)</u>
Total	880.070

(a) El préstamo del banco de Guayaquil, se encuentra garantizado con la firma personal de los ejecutivos de la compañía e hipoteca abierta sobre tres lotes de terreno y la construcciones donde esta físicamente la Compañía; Sector de Tabacundo.

15. CAPITAL SOCIAL

El capital social se encuentra conformado por el cincuenta mil acciones o participaciones sociales de cuatro centavos de dólar de los Estados Unidos de América, cada uno.

16. RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES

Los estados financieros fueron preparados considerando que Giftflowers Cia.Ltda., continuará como un negocio en marcha, sin embargo como se desprende de los estados financieros al 31 de diciembre del 2003, la compañía ha tenido resultados adversos en los últimos años. La Compañía dependerá de la habilidad de sus administradores para obtener fondos adicionales para el normal desenvolvimiento de sus operaciones, así como generar operaciones rentables, caso contrario puede estar en curso a una de las disposiciones de la Ley de Compañías, acerca de la disolución legal. Los estados financieros no incluyen ningún ajuste relacionado con la recuperación y clasificación de los montos de los activos que podrían resultar de esta incertidumbre.

ch

17. VENTAS NUEVAS

17. VENTAS NETAS

En el ejercicio económico del 2003, los ingresos económicos fueron de la siguiente manera:

	2003
Ventas Rosas de exportación	1.075.465
Venta de Flor nacional	26.038
Descuentos y devoluciones en ventas	<u>-16.313</u>
Total	1.085.190

18. COSTOS Y GASTOS

	2003
Los gastos de administración, fue como sigue:	
Costos de producción	948.957
Gastos de Administración	274.667

19. INGRESOS NO OPERACIONALES

	2003
La cuenta, fue como sigue:	
Intereses en cuenta corriente	2
Venta de desechos	649
Utilidad en venta de Activos Fijos	18.529
Ingresos varios	<u>4.064</u>
Total	23.242

20. COMPROMISOS Y CONTIGENCIAS

Al cierre del período, la compañía mantiene obligaciones, pendientes con el SRI por Retenciones en la Fuente de Impuesto a la Renta por US\$ 1.899 y Retenciones en la Fuente del Impuesto al valor Agregado por US\$ 390. Además no se ha cancelado las aportaciones al IESS por US\$ 27.029 y el Fondo de Reserva por US\$ 6.236. Estos pueden variar por los intereses y multas dependiendo de la fecha de pago.

21. HECHOS POSTERIORES

Entre el 31 de Diciembre del 2003 y la fecha de emisión de estos estados financieros, no han incurrido hechos significativos de carácter financiero – contable, que ameriten comentario.