

INFORME DE GERENCIA 2014

Quito, 17 de marzo 2015

A los socios de:

"FORBREM CIA. LTDA."

El año 2014, ha sido un proceso de recuperación de la empresa mediante algunas políticas incrementadas en el transcurso del mismo que han permitido obtener utilidades en comparación con el año anterior que produjo pérdidas y llamado de atención de la Superintendencia de Compañías.

Se tomó la decisión de aumentar el capital para de alguna manera equilibrar la pérdida reportada en el 2013, este trámite se encuentra en proceso.

Desde principios del 2014 se retomó el reclamo en el SECAP ya que esta pendiente desde el año 2011 el pago de la liquidación de los estudios para la remodelación del local de la 10 de Agosto y Colon. Luego de las respectivas solicitudes no se obtuvo respuesta, se tomó la decisión de recurrir a un abogado para que realice los trámites necesarios para el cobro del saldo pendiente por un monto de \$ 16.983,00USD, siendo una empresa pública se envió informes a los siguientes departamentos: Departamento Financiero, Departamento Legal, Departamento Técnico y Departamento Administrativo llegando a obtener un documento emitido por el Departamento legal ordenándose el pago de la liquidación de dicho contrato, desafortunadamente el cambio continuo de directores departamentales ha entorpecido el trámite respectivo e incluso debido a que el SECAP no contaba con los documentos entregados por la empresa Forbrem y respaldados por actas de entrega recepción.

Con estos antecedentes en este momento el trámite se encuentra en el Departamento Administrativo, el cual propone algunas alternativas de pago, ya que no tenían incluida esta deuda en el presupuesto del 2014.

Se propone verbalmente ir a mediación, pagos mensuales y como última alternativa pago total para el próximo año dependiendo de la aprobación del presupuesto para el 2015.

Se ha logrado negociar con la Institución Financiera Produbanco el préstamo que se mantiene del año 2013, mediante un abono del 50% y saldo a 9 meses plazo, lo que facilita su respectiva cancelación.

Se logró conseguir una obra importante de \$ 210.000USD (doscientos diez mil dólares con 00/100) en la Industria Harinera la misma que permitido tener liquidez con la utilidad obtenida y realizar abonos a las deudas pendientes.

En el año 2014 se pudo facturar \$ 400.000,00USD (cuatrocientos dólares con 00/100) y a la vez conseguir utilidad mínima que permite ver positivamente la recuperación de la empresa para el próximo año, al existir proyectos muy importantes como: la fábrica el Ordeno de \$ 200.000 (doscientos mil dólares con00/100) USD, el edificio de la ESPOCH en Riobamba con un monto estimado de \$ 300.000,00, comisión por proyectos y ventas para Movacera y otros obras conseguidas por Gerencia y Presidencia.

Por lo expuesto, se disjuntaba para el próximo año obtener utilidades y cubrir con las deudas pendientes con: proveedores, instituciones financieras, IESS, etc.,

Cordialmente,

Ing. Jaime Olmedo
GERENTE FORBREM.